



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale
Pubblica della Provincia di Viterbo

Via Igino Garbini,78/A – 01100 Viterbo Tel. 0761/2931 Fax.0761/227303 C.F. 80000910564 P.IVA 00061420568

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
N. 1 DEL 23 FEBBRAIO 2022**

Oggetto: Bilancio Consuntivo anno 2020 - Esame ed approvazione

L'anno duemilaventidue, il giorno ventitre del mese di Febbraio, in Viterbo, nella Sede dell'Azienda,

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00146 del 23.06.2021 “nomina dei componenti e costituzione C.D.A. Ater di Viterbo”;

VISTA la L.R. n. 30/2002 recante “l'Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica;

VISTO lo Statuto dell'ATER di Viterbo approvato con deliberazione del C.d.A. n. 11 del 15/03/2004 e s.m. ed. integr.;

VISTO il Regolamento di Contabilità, approvato dal C.d.A. dell'Azienda con deliberazione n. 22 del 17/05/2004;

VISTA la L.R. n. 11/2020 “Legge di Contabilità regionale” e s.m.i.;

CONSIDERATA la necessità, ai sensi della L.R. n. 30/2002 artt. 13 e 14. di approvare il Bilancio Consuntivo per l'esercizio 2020;

VISTA la relazione del Presidente del Consiglio di Amministrazione Prot. N.06RP del 27/09/2021 sulla gestione 2020 che costituisce parte integrante della deliberazione;

VISTA la relazione sull'attività svolta dagli uffici dell'Azienda nell'anno 2020 in attuazione degli obiettivi di gestione fissati, prevista dall'art.13 comma 2 della L.R. 30/2002, relazione redatta sulla scorta dei dati forniti dal Direttore Generale, con nota prot. N.693RD del 21/09/2021 trasmessa al Presidente del Consiglio di Amministrazione e costituisce parte integrante della deliberazione;

VISTI gli schemi di Bilancio, il Rendiconto Finanziario e la nota integrativa che costituiscono parte integrante della deliberazione;

ACQUISTITA LA RELAZIONE DELLA SOCIETA' DI REVISIONE INDIPENDENTE ai sensi dell'art.14 D. Lgs 27 gennaio 2010 n.39 a seguito della norma introdotta con L.R.n.9 del 14 agosto 2017 art.3 comma 3 lettera C, che costituisce parte integrante della deliberazione;

VISTO il Verbale del Collegio Sindacale n.334 del 14 Febbraio 2022 che costituisce parte integrante la deliberazione:

ESAMINATI gli elaborati che contengono le risultanze relative alla situazione contabile per l'esercizio 2020, formati da:

- Conto Economico;
- Situazione Patrimoniale;
- Rendiconto Finanziario;
- Nota Integrativa;
- Analisi costi e ricavi dell'attività immobiliare

DATO ATTO

-che sono state fornite al Consiglio di Amministrazione delucidazioni in merito ai contenuti della situazione contabile a Consuntivo per l'esercizio 2020;

-che i documenti e gli elaborati che compongono il consuntivo sono stati messi a disposizione del Consiglio di Amministrazione, al fine di consentirne l'esame;

VISTI:

- la Relazione di Certificazione della società di Revisione indipendente ai sensi dell'art.14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n.39 e della L.R.n.30/2002;
- la circolare CER n. 142/c del 27/2/1986 s.m.i.;
- l'art. 13 c. 2 della Legge Regionale n.30/2002;
- l'art. 23 dello Statuto dell'Azienda;
- il Capo IV del Regolamento di Contabilità dell'Azienda;
- gli articoli n. 2423 e seguenti del Codice Civile;
- le leggi Regionali nn. 4/2005, 9 e 27/ 2006 e 11/2007 e s.m.i.

RITENUTO necessario approvare il Bilancio Consuntivo per l'esercizio 2020, allegato alla presente deliberazione e di essa facente parte integrante e sostanziale.

RICHIAMATE le procedure previste dall'articolo 15 comma 2, lettera b, della Legge Regionale numero 30 del 03/09/2002 e dall'articolo 25 comma 2, lettera b, dello Statuto, intese ad ottenere dalla Giunta Regionale della Regione Lazio direttive per la copertura dei disavanzi di esercizio allo stato prodotti;

D E L I B E R A

Per quanto in premessa

di prendere atto della seguente documentazione sopra riportata e che costituisce parte integrante della presente deliberazione:

- a) Nota integrativa alla situazione contabile a consuntivo per l'esercizio 2020;
- b) L'analisi dei costi e ricavi dell'attività immobiliare;
- c) Relazione del Direttore Generale sull'andamento e l'attività dell'Azienda nell'anno 2020;
- d) Elaborati predisposti dall'Azienda, contenenti le risultanze relative alla situazione contabile a consuntivo per l'esercizio 2020;
- e) Rendiconto Finanziario 2020.

di destinare interamente l'utile di esercizio a parziale copertura delle perdite degli esercizi precedenti;

di approvare la situazione contabile a Consuntivo dell'Azienda per l'esercizio 2020, come sopra indicato costituita dal rendiconto economico, dallo stato patrimoniale e dall'analisi dei costi e ricavi dell'attività immobiliare, dal rendiconto finanziario, che sinteticamente si esprime nelle seguenti risultanze;

Rendiconto Economico:

- Valore della produzione	€. 5.547.310,00
- Costi della Produzione	€. 5.436.757,00
- Utile al 31/12/2020	€. 79.844,00

Situazione patrimoniale:

- Perdite consolidate	€ 2.285.340,00
Utile esercizio 2020	€. 79.844,00
Totale Attività	€. 86.926.928,00
Totale Passività	€. 86.926.928,00

di dare mandato al competente Ufficio di provvedere all'invio della presente deliberazione alla Regione Lazio ed alla pubblicazione con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs 33/2013 e s.m.i..

F.to Il Presidente
Ing. Ivan Grazini