



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale
Pubblica della Provincia di Viterbo

DIREZIONE GENERALE

Via I. Garbini,78/A - 01100 Viterbo Tel. 0761/2931 Fax.761/227303 C.F. 80000910564 P.IVA 00061420568 – info@atervt.it - aterviterbo@pec.it

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 211 DEL 29 LUG 2021

Oggetto: Progetto "PLAYGROUND" DGRL n. 338 del 04/06/2020

Recupero di area verde pertinenziale edifici di E.R.P.S. in Viterbo Via Cacciabella.
Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 co.2 lett.b) del DLgs 50/2016 e s.m.i.

Approvazione certificato di regolare esecuzione e QTE n.4 finale a collaudo.

- con Legge di bilancio 2020-2022 del 27 dicembre 2019 sono state stanziati, nell'ambito del Programma 01 "Sport e tempo libero", della Missione 06 "Politiche giovanili, sport e tempo libero", sul capitolo C22553 dedicato all'Impiantistica Sportiva "Contributi agli investimenti a Amministrazioni Locali" risorse pari a 1.390.000,00 euro E.F. 2020 e 1.610.000,00 euro E.F. 2021;
- la Giunta Regionale, ai fini dell'attuazione del Programma di Governo del Presidente, ha ritenuto opportuno attivare, in via sperimentale, le iniziative per la realizzazione di quanto sopra nelle aree di proprietà pubblica gestite dalle Aree Naturali Parchi e nelle Aree di Competenza dei vari soggetti A.T.E.R.;
- in data 28/05/2020 questa Azienda trasmetteva, all'Assessorato Politiche abitative, Ciclo dei Rifiuti e impianti di trattamento, smaltimento e recupero e alla Direzione Regionale per le Politiche abitative e la pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica del Lazio, gli elaborati progettuali relativi allo studio di fattibilità per realizzazione "Playground", effettuato sull'area di pertinenza di un edificio sito in Viterbo via Cacciabella;
- con Determinazione Regionale n. G06453 del 01/06/2020 veniva approvata la proposta progettuale presentata da questa Ater relativa all'intervento di Playground in Viterbo via Cacciabella;
- con Deliberazione n. 338 del 04/06/2020 della Giunta Regionale venivano approvati gli interventi previsti negli Allegati 1 e 2 per un finanziamento di € 3.000.000,00 di cui € 1.390.000,00 stanziati nell'esercizio finanziario 2020 e € 1.610.000,00 stanziati nell'esercizio finanziario 2021;
- la regione Lazio con nota del 18/08/2020 n. 0722294 comunicava le modalità di erogazione degli importi prevedendo e la predisposizione degli impegni di spesa;
- in data 03/09/2020, prot. n° 5077 questa Ater trasmetteva alla Direzione Regionale per le Politiche abitative e la Pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica il cronoprogramma dell'intervento, chiedendo nel contempo la liquidazione della prima quota pari al 20% come previsto con nota della Regione Lazio n. 0722294 del 18/08/2020;
- con nota del 02/10/2020 prot. n. U. 0846118 la Direzione regionale competente trasmetteva comunicazione di avvenuta liquidazione della prima quota pari al 20% del finanziamento concesso;
- con Determinazione del Direttore Generale n. 234 del 03/09/2020 veniva nominato Responsabile del Procedimento l'arch. Valentina Fraticelli e Progettista, Direttore dei lavori e Coordinatore della Sicurezza il geom. Andrea Meriziola;
- con nota del 21/10/2020 prot. N. 1021 RDG il Responsabile del Procedimento trasmetteva il progetto esecutivo redatto dal geom. Andrea Meriziola e validato dal RUP;
- con Determinazione del Direttore Generale n. 292 del 30.10.2020 veniva approvato il progetto esecutivo ed il relativo QTE n. 1 del progetto "PLAYGROUND" DGRL n. 338 del 04/06/2020, recupero di area verde pertinenziale edifici E.R.P.S. in Viterbo via Cacciabella, per un importo dei lavori pari a € 64.853,55 e un costo totale dell'intervento pari a € 90.000,00;

- che con determinazione del Direttore Generale n. 8 del 14.01.2021 i lavori in oggetto sono stati definitivamente aggiudicati all'Impresa AQUICAL SNC di CALISTRI MASSIMILIANO & C. a seguito del ribasso offerto del 5% sull'importo a base di gara di € 64.853,55;
- che con contratto di affidamento lavori n. 1L/2021 del 03.03.2021, l'Impresa AQUICAL SNC di CALISTRI MASSIMILIANO & C. ha assunto l'esecuzione dei lavori per un importo di € 61.781,43;
- che con Determinazione della Dirigenza dell'Azienda n° 8 del 14.01.2021 si è provveduto all'approvazione del relativo Q.T.E. n° 2 dopo l'affidamento dei lavori che presenta un importo di aggiudicazione di € 61.781,43 e il C.T.M. + IVA pari a € 90.000,00;
- che in data 04.03.2021 veniva sottoscritto il verbale di consegna dei lavori in oggetto;
- che con Determinazione D.G. n.114 del 20.04.2021 è stata approvata la perizia di variante n.1 e Q.T.E. n. 3 senza alcun supero di finanziamento;

VISTO il Conto Finale dei lavori in argomento redatto in data 29.06.2021 dal Direttore dei Lavori geom. Andrea Meriziola e regolarmente sottoscritto per accettazione, senza eccezione alcuna, dall'impresa "AQUICAL SNC DI CALISTRI MASSIMILIANO & C."

VISTA la relazione sullo stato finale e certificato di regolare esecuzione redatto in data 29.06.2021, sottoscritti dall'Impresa "AQUICAL SNC DI CALISTRI MASSIMILIANO & C." dal Direttore lavori e dal RUP;

VISTO il Q.T.E. n. 4 finale a collaudo che di seguito si riporta;

QUADRO ECONOMICO	QTE N° 3 di perizia	QTE N° 4 finale a collaudo
Costo di realizzazione tecnica	64.181,11	64.181,11
Spese tecniche e generali	9.448,53	9.627,17
Imprevisti	4.085,68	
Ribasso d'asta	3.072,12	
Costo totale intervento	80.787,44	73.808,28
IVA su lavori	7.133,89	6.418,11
IVA su spese tecniche	2.078,68	
COSTO TOTALE + IVA	90.000,00	80.226,39
ECONOMIE		9.773,61

VISTO il parere favorevole espresso dal Comitato Tecnico art. 9 LR n. 30/2002 nella seduta del 08/07/2021;

RITENUTA l'opportunità di procedere al riguardo;

ATTESO che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 11, comma 3, lett. d) della legge regionale 3 settembre 2002 n.30 e dell'art. 12 comma 4, lett. f) dello Statuto dell'Ente;

per tutto quanto sopra esposto,

D E T E R M I N A

- 1) di approvare il certificato di regolare esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori geom. Andrea Merziola e regolarmente sottoscritto dall'impresa in data 07.07.2021 e dal RUP Arch. Valentina Fraticelli;
- 2) di approvare il relativo QTE n. 4 a collaudo nelle risultanze trascritte in premessa che presenta il CTM pari ad € 80.226,39 e quindi con una economia di € 9.773,61 rispetto alla somma regolarmente autorizzata di € 90.000,00;
- 3) di liquidare la rata di saldo a favore dell'Impresa AQUICAL SNC DI CALISTRI MASSIMILIANO & C., quale risultante dal Conto Finale e confermata dal Certificato di Regolare Esecuzione in netti € 320,91, previa presentazione di garanzia fidejussoria, ai sensi dell'art. 103 comma 6 del D.Lgs 50/2016 e smi e dall'art. 235 c.2 del DPR 207/2010
- 4) di svincolare, ai sensi dell'art. 103 comma 5 del DLgs 50/2016 e smi e dell'art. 235 del sopracitato DPR comma 1, la cauzione prestata a garanzia del contratto d'appalto sotto le riserve previste dall'art. 1669 del codice civile;
- 5) di trasmettere il presente provvedimento, unitamente al QTE n.4, alla competente Direzione Regionale per la Politica Abitativa e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica, Area Edilizia Residenziale Sovvenzionata, per l'adozione dei provvedimenti di competenza.

IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Fabrizio Urbani

