



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale
Pubblica della Provincia di Viterbo

DIREZIONE GENERALE

Via J. Garbini, 78/A - 01100 Viterbo Tel. 0761/2931 Fax. 0761/227303 C.F. 80000910564 P.IVA 00061420568 - info@atervt.it - aterviterbo@pec.it

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N° 270 DEL 29 LUG 2021

Oggetto: D.G.R.L. n° 474 del 26-06-2009 P.R.U. Art.11 L.493/93 - Lavori di consolidamento, regimentazione delle acque e messa in sicurezza della rupe del Borgo antico di Chia nel Comune di Soriano nel Cimino - Impresa S.J.L.E.S. s.r.l. - **Approvazione Q.T.E. n. 7 bis a collaudo.**

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO :

- che con propria determinazione n. 37 del 11-04-2011 veniva ratificata la gara e aggiudicato definitivamente l'appalto dei lavori in oggetto all'Impresa S.J.L.E.S. s.r.l. con il ribasso offerto del 27,787%;
- che con contratto rep. n. 7641/02 stipulato a Viterbo in data 29-06-2011, registrato a Viterbo al n. 613 in data 08-07-2011, l'Impresa S.J.L.E.S. s.r.l. ha assunto i lavori di cui trattasi per l'importo netto totale di €. 817.301,33, comprensivo degli oneri per la sicurezza;
- che con determinazione del Direttore Generale n.44 del 16/05/2012 veniva approvata la variante in corso d'opera n.1 per un importo complessivo dei lavori di € 1.107.677,57;
- che in data 30-05-2012 veniva sottoscritto l'atto di sottomissione repertorio n. 7642/01 registrato a Viterbo al n. 326 del 11-06-2012;
- che con Determinazione del Direttore Generale n. 13 del 22-02-2013 veniva approvata la variante in corso d'opera n. 2 per un importo complessivo rideterminato di contratto di € 1.149.119,48 per l'esecuzione di lavori di ripristino causati dal primo movimento franoso;
- che in data 27-02-2013 veniva sottoscritto l'atto di sottomissione rep. n. 7645/04 registrato a Viterbo al n. 145 del 20-03-2013;
- che con Determinazione n. 77 del 06-05-2015 è stata approvata la perizia di variante n. 3 e Q.T.E. n. 6 per un importo complessivo rideterminato di contratto di € 1.513.643,88 per l'esecuzione di lavori di consolidamento e ripristino causati dai consistenti eventi franosi successivi, che presenta un supero di finanziamento di € 250.000,00, per il quale è stato richiesta autorizzazione alla Regione e quest'ultima, in data 24/05/2017 ha provveduto all'erogazione delle somme eccedenti, necessarie alla copertura economica;
- che in data 13/05/2015 veniva sottoscritto l'atto di sottomissione rep. n. 7653/06 presso l'ATER a Viterbo con n. 112 il 25/05/2015;
- che in data in data 04-06-2016 veniva sottoscritto il certificato di ultimazione lavori, in tempo utile e venivano assegnati 20 giorni dalla data del certificato per lavorazioni di piccola entità non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dell'opera;
- che in data 26/08/2019 il Direttore dei Lavori arch. Valentina Fraticelli ha redatto lo Stato Finale dei lavori in argomento, regolarmente sottoscritto per accettazione, senza eccezione alcuna, dall'impresa Sjles srl, Società Jonica lavori edili e stradali;
- che in data 23-09-2019 è stata redatta la relazione sul conto finale dal Direttore dei Lavori arch. Valentina Fraticelli, trasmessa al Responsabile del Procedimento arch. Valeriano Izzo in data 15-10-2019 prot. n.782 RDG;
-

- che con determinazione del Direttore Generale n. 318 del 16/10/2019 è stato approvato lo Stato Finale dei lavori in argomento e Q.T.E. n. 6;

VISTO il Certificato di Collaudo compilato dall'ing. Gabriele Peruzzi, incaricato con Determinazione n.74 del 17/07/2012 e successiva integrazione n.83 del 18/12/2016, consegnato in data 11/02/2020 prot. n. 798/2020 e sottoscritto dalle parti senza eccezione con il quale il collaudatore dichiara l'opera collaudabile;

Visto il QTE a collaudo n. 7 approvato con Determinazione n. 250 del 29/09/2020, che riporta un Costo Totale dell'intervento pari ad € 2.309.479,31 evidenziando € 106.047,21;

Vista la nota del 26/01/2021 prot. n. 0075895 della Direzione Regionale competente che, tra le altre cose, evidenzia che a seguito dell'attestazione di spesa dell'ATER quale richiesta di saldo di quanto dovuto per il primo stralcio le spese maturate e richieste risultano inferiori a quanto riportato sul quadro economico n.7 approvato con determinazione n. 250 del 29/09/2020;

Ritenuto di dover rettificare il QTE n.7, a seguito di verifica con l'ufficio contabilità in relazione alle spese effettivamente maturate, da cui scaturisce il QTE n. 7 bis a collaudo di rettifica del precedente;

VISTO il Q.T.E. n.7 bis a collaudo di rettifica:

	Q.T.E. N. 7	Q.T.E. N. 7
- Costo di realizzazione	1.455.342,86	1.455.342,86
- Lavori a fattura	35.662,18	35.662,18
- Spese tecniche	302.728,77	300.376,93
- Prospezioni e rilievi	17.743,42	17.743,42
- Imprevisti	=====	=====
- Ribasso d'asta	=====	=====
- Oneri per area	66.948,14	66.948,14
- Acquisizione immobili	277.639,93	277.639,93
- I.V.A. totale	<u>153.404,01</u>	<u>151.405,53</u>
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO	2.309.479,31	2.305.118,99
ECONOMIE	106.047,21	110.407,53

VISTO il parere favorevole del Comitato Tecnico art. 9 L.R. n° 30/2002 espresso nella seduta del 08/07/2021;

VISTI il D.Lgs. n.50 del 18-04-2016 e s.m.i., le "Linee Guida Attuative del nuovo Codice Appalti" emanate dall'ANAC, nonché il DPR 207/2010 per le parti rimaste in vigore;

RAVVISATA la necessità di provvedere al riguardo;

Atteso che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 11, comma 3, lett. d) della legge regionale 3 settembre 2002 n. 30 e dell'art. 12, comma 4, lett. f) dello Statuto dell'Ente,

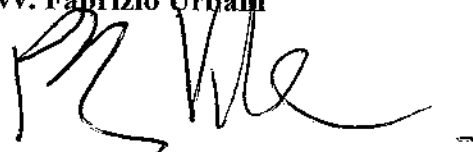
Per tutto quanto sopra esposto,

DETERMINA

- 1) di approvare il conseguente QTE n. 7 bis a collaudo relativo all'intervento di che trattasi, a rettifica del precedente QTE n.7 approvato con propria Determinazione n. 250 del 29/09/2020 nelle risultanze integralmente riportate in premessa, che presenta un costo totale di intervento di € 2.305.118,99, inferiore alla somma autorizzata di € 2.415.526,52, da cui derivano € 110.407,53 di economie;
- 2) di trasmettere il presente provvedimento, unitamente al QTE n. 7 bis a collaudo, alla competente Direzione Regionale Politiche Abitative e Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica, Area Edilizia Residenziale Sovvenzionata.

IL DIRETTORE GENERALE

Avv. Fabrizio Urbani

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'F. Urbani', written over the typed name.