



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale
Pubblica della Provincia di Viterbo

DETERMINA DIRETTORE GENERALE

Via Igino Garbini,78/A - 01100 Viterbo Tel. 0761/2931 Fax.761/227303 C.F. 80000910564 P.IVA 00061420568

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 203 DEL 28 GIU 2021

OGGETTO: Nomina di Commissione di gara per l'affidamento del Servizio di Brokeraggio per la durata n. 36 mesi CIG: **Z75320FC74**

IL DIRETTORE GENERALE

Avv. Fabrizio Urbani

Visti, per quanto concerne i poteri:

- la Legge Regionale Statutaria del Lazio 11 novembre 2004, n.1, recante il “*Nuovo Statuto della Regione Lazio*”, e ss. mm. e ii.
- la Legge Regionale del Lazio 3 settembre 2002, n. 30, recante “*Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica*”, e ss. mm. e ii.;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 ss. mm. ii. recante il Codice dei contratti pubblici;
- lo Statuto dell'ATER della Provincia di Viterbo approvato con delibera del C.d.A. n.11 del 15/03/2004, poi modificato ed aggiornato con deliberazioni del Commissario Straordinario n.5 del 22/03/2011, n.16 del 01/08/2014 e n.17 del 08/08/2014;
- la delibera del Commissario Straordinario n.15 del 30/10/2020, con la quale veniva modificato e revisionato l'assetto organizzativo aziendale;
- la deliberazione commissariale n. 18 del 09 ottobre 2019 con cui è stato rinnovato al sottoscritto l'incarico di Direttore Generale dell'ATER della Provincia di Viterbo fino alla data del 30 giugno 2023;
- la Delibera del Commissario Straordinario n.5 del 27/05/2021 in cui è stato approvato, il Bilancio di Previsione per le attività relative all'esercizio 2021;
-

Visto l'affidamento d'incarico di assistenza e consulenza per la gestione e l'esecuzione dei contratti conferito, con determina n.231 del 11/07/2019, alla Società di Brokeraggio DBG De Besi Di Giacomo Spa in scadenza il prossimo 30/06/2021;

Considerato che:

- in data 31/12/2021 scadrà la polizza fabbricati stipulata con la Generali Assicurazioni Spa da questa Azienda relativamente al proprio patrimonio immobiliare;
- sul premio da porre a base di gara per la prossima procedura di affidamento per la copertura assicurativa del patrimonio immobiliare, presumibilmente inciderà un sinistro avvenuto nell'anno in corso tanto da aumentare notevolmente lo stesso premio e la relativa difficoltà della procedura di gara che quindi richiede ancora di più assistenza e consulenza da parte di una società di Broker in un ambito così spigoloso come quello assicurativo;

Vista:

La nota prot. n. 565 RDG del 09/06/2021 con cui si autorizzava la Dott.ssa Simona Laureti, Responsabile dell'Ufficio Programmazione E Controllo di Gestione, a procedere ad un nuovo affidamento entro i termini di scadenza dell'attuale contratto per la fornitura del servizio in oggetto;

Autorizzato, sempre con la stessa nota, l'avvio dell'affidamento del servizio di Brokeraggio su MEPA attraverso una procedura negoziata attivando una Richiesta Di Offerta (RDO) aperta a tutti gli operatori per la durata di n. 36 mesi con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo come indicato nei documenti di gara approvati sempre con stessa nota prot. n. 565 RDG del 09/06/2021;

Vista la Determina a Contrarre n. 176 del 09/06/2021 per l'Affidamento del Servizio di Brokeraggio Assicurativo attraverso la pubblicazione di una Richiesta di Offerta nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione di Consip con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, aperta a tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti indicati e abilitati al bando di riferimento;

Vista la Richiesta di Offerta n. 2787639 svolta tramite il sistema dell'e-procurement (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione MePA - www.acquistinretepa.it) messo a disposizione da Consip, aggiudicata con il Criterio dell'Offerta Economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 D.lgs. 50/2016 e s.m.i., valutata in base ai parametri tecnico /economici, sulla base degli elementi definiti nell'apposito Disciplinare/Capitolato di gara: Offerta Tecnica punti 70 Offerta Economica punti 30 e che ha previsto l'apertura a tutti gli operatori in possesso dei requisiti indicati e abilitati al bando di riferimento;

Considerato che l'aggiudicazione avverrà il giorno 06/07/2021 alle ore 16,00 secondo le modalità previste dall'art. 95 comma 3 del Dlgs n. 50/2016 e s.m.i. e cioè con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con valutazione degli elementi indicati dal Disciplinare/Capitolato di gara, determinata da una Commissione appositamente costituita ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Considerato che il comma 3 dell'art. 77 del D.lgs, n. 50/2016, che prevede che i commissari di gara siano scelti tra gli iscritti all'apposito Albo di cui all'art. 78 del medesimo decreto è stato sospeso, in via sperimentale, con il DI 77/2021, in vigore dal 1° giugno che ha introdotto (articolo 52) delle modifiche anche alle disposizioni del DI 32/2019 (convertito in legge 55/2019) ovvero alla cosiddetta legge Sblocca cantieri estendendo la prevista sospensione applicativa fino al 30 giugno 2023;

Dato che il medesimo art. 77 del Dlgs 50/2016 e s.m.i., comma 7, prevede che la nomina della commissione di gara debba avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;

Preso Atto che, alla data di scadenza di presentazione delle offerte, prevista per il giorno 25/06/2021 ore 12.00, per la procedura in argomento, risultano pervenute sulla piattaforma MEPA n. 4 offerte;

Considerato che la commissione deve essere composta da un numero dispari di componenti che abbiano maturato un'adeguata esperienza professionale;

Visto che all'interno dell'Azienda, sono reperibili delle professionalità adeguate alla valutazione delle offerte pervenute;

Valutata l'opportunità di nominare i seguenti componenti:

- Dott. Andrea Scarinci- responsabile dell'Ufficio Contabilità- membro;
- Sig. Giancarlo Necciari – responsabile dell'Ufficio Ced-membro;
- Sig.ra Grazia Peverini – addetta Ufficio Contabilità - verbalizzante

Presiede il Direttore Generale Avv. Fabrizio Urbani.

Ritenuto di non prevedere alcun compenso per la partecipazione alla commissione giudicatrice di gara in argomento;

Atteso che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 11, co. 3 lett. e) della L.R. 3 settembre 2002 n. 30 e dell'art. 12, co. 4, lett. g) dello Statuto dell'Ente;

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa,

- di nominare, ai sensi dell'art. 77 del Dlgs 50/2016 e dell'art. 1 co. 1, lett. 12 della L. 55/2019; la commissione di gara per l'affidamento del Servizio di Brokeraggio per il periodo di n. 36 mesi nella seguente composizione:
 - o Dott. Andrea Scarinci- responsabile dell'Ufficio Contabilità- membro;
 - o Sig. Giancarlo Necciari – responsabile dell'Ufficio Ced-membro;
 - o Sig.ra Grazia Peverini – addetta Ufficio Contabilità - verbalizzantePresiede il Direttore Generale Avv. Fabrizio Urbani.
- Di non prevedere alcun compenso per la partecipazione alla commissione giudicatrice di gara di cui trattasi.

IL DIRETTORE GENERALE
(Avv. Fabrizio Urbani)

