



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale
Pubblica della Provincia di Viterbo

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. *195* DEL 22 GIU 2021

OGGETTO: Lavori di messa in sicurezza cornicioni in facciata causa distacco intonaci e copriferro, presso il fabbricato sito in **Via U. La Malfa 4, Tarquinia**
Somma urgenza ai sensi dell'art.163 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.
CIG: Z3F3207D25
Determinazione approvazione lavori e impegno di spesa.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii così come modificato dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 "Decreto Sblocca Cantieri" ed in particolare l'art.163 che dispone le procedure da seguire nei casi di somma urgenza e di protezione civile;

VISTO il correttivo D. Lgs. 56/2017, le "Linee Guida Attuative del nuovo Codice Appalti" emanate dall'ANAC, nonché il DPR 207/2010 per le parti rimaste in vigore;

VISTO il "Regolamento per l'affidamento di lavori fino all'importo di € 1.000.000,00" aggiornato ed approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 20 del 23/05/2017 in atti presso l'Azienda;

VISTA la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, "DL Semplificazione", recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", pubblicato sulla GU Serie Generale n.228 del 14-09-2020 - Suppl. Ordinario n. 33 ed entrato in vigore il 15/09/20;

VISTA la segnalazione pervenuta all'Azienda da parte dell'Amministratore del Condominio, Sig.ra Caterina Massi, pervenuta a mezzo pec ed assunta al prot. ATER n. 3548/2021 del 04/05/2021, con la quale ci veniva segnalato il distacco di elementi dai cornicioni delle facciate, con rischio per l'incolumità dei passanti presso il fabbricato sito in Tarquinia Via U. La Malfa, 4;

PRESO ATTO del verbale di accertamento lavori d'urgenza, ai sensi dell'art.163 D.Lgs 50/2016 e s.m.i., redatto in data 14/05/2021 e acquisito al prot.503 RDG del 14/05/2021 con cui il geom. Marco Carelli, collaboratore del Servizio Tecnico dell'Azienda con contratto di somministrazione di lavoro convocava sul posto l'Impresa FIORILLO SRL con sede in Viterbo (VT) Strada Tuscanese Km. 3.500 P.IVA 02277470569, iscritta nell'elenco degli operatori economici in atti presso l'Azienda, dotata dei requisiti tecnico-organizzativi e dei mezzi necessari per mettere in sicurezza i luoghi, ed avviava in via d'urgenza i lavori necessari per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità attraverso la messa in sicurezza delle facciate del fabbricato sito in Tarquinia Via U. La Malfa, 4;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n.172 del 01/06/2021 con la quale veniva dato atto della necessità di effettuare i lavori in oggetto e veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Angela Birindelli, già Responsabile dell'Ufficio Gestione e Manutenzione Patrimonio Aziendale e tecnico responsabile della definizione e direzione dei lavori il geom. Marco Carelli, collaboratore del Servizio Tecnico dell'Azienda con contratto di somministrazione di lavoro;

VISTA la perizia estimativa dei lavori da eseguire nel Comune di Orte, Via Camerano 33, che ammonta ad € 1.481,09 di cui € 1.306,44 per lavori ed € 174,65 per oneri della sicurezza, trasmessa e approvata con nota prot.561 RDG del 01/06/2021;

PRESO ATTO del preventivo di spesa, come sopra determinato;

CONSIDERATO che l'Impresa FIORILLO SRL intervenuta in via d'urgenza, ha offerto un ribasso del 4,00% sull'importo di perizia, per un importo complessivo ribassato di € 1.428,83 comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA nella misura di legge;

TENUTO CONTO delle autocertificazioni dell'Impresa circa il possesso dei requisiti di ordine generale, tecnico economico e finanziario;

CONSIDERATO che l'affidamento in somma urgenza è risolutivamente condizionato al venire meno delle condizioni di cui all'art. 80 D. Lgs. 50/2016 e/o della regolarità contributiva accertata dal DURC;

CONSIDERATA la necessità di dover procedere all'esecuzione dei lavori in somma urgenza;

VERIFICATA la corretta imputazione in bilancio, da parte dello stesso Ufficio Programmazione e Controllo di Gestione, della spesa totale per i lavori in oggetto:

Ufficio Programmazione e Controllo di Gestione

Si attesta che la spesa totale di € 1.428,83 iva esclusa prevista nel presente provvedimento trova copertura nel capitolo n.3080302000 "Appalti per la manutenzione degli stabili" del bilancio previsionale 2021

La Responsabile dell'Ufficio
Dott.ssa Simona Laureti

ATTESO che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 11, co. 3 lett. e) della L.R. 3 settembre 2002 n.30 e dell'art. 12, co. 4, lett. g) dello Statuto dell'Ente;

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa:

- 1) di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di prendere atto della necessità di acquisire le prestazioni in oggetto;
- 3) di dare atto che è stato allo scopo acquisito il Codice Identificativo Gara CIG: Z3F3207D25
- 4) di prendere atto dell'affidamento dei lavori in somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per i lavori di messa in sicurezza cornicioni in facciata causa distacco intonaci e copriferro, presso il fabbricato sito in Tarquinia Via U. La Malfa, 4, così come comunicato dal Geom. Marco Carelli con verbale di accertamento lavori d'urgenza prot. 503 RDG del 14/05/2021;
- 5) di prendere atto dell'affidamento dei lavori in oggetto all'Impresa FIORILLO SRL con sede in Viterbo (VT) Strada Tuscanese Km. 3.500 P.IVA 02277470569, che ha offerto un importo di € 1.428,83 comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA;
- 6) di stabilire che l'affidamento in via d'urgenza è risolutivamente condizionato al venire meno delle condizioni di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e/o della regolarità contributiva accertata dal DURC;
- 7) di dare atto che:
 - il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio;
 - ai sensi dell'art. 29, D.Lgs n. 50/2016, tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo internet: <https://www.atervt.it> con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs n. 33/2013;
- 8) di imputare la somma di € 1.428,83 sul capitolo di bilancio 3080302000 "Appalti per la manutenzione degli stabili" del bilancio previsionale 2021.

IL DIRETTORE GENERALE

Avv. Fabrizio Urbani

