



# Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Viterbo

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N° 177 DEL 9 GIU 2021

**OGGETTO:** Servizi da acquisire per sanificazione Sede Aziendale e auto di servizio, ai fini della gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19.  
Affidamento diretto ai sensi dell'art.36 co.2 lett.a) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, "DL Semplificazione"  
**CIG: Z1D31A07BC**  
**Determinazione a contrarre.**

### IL DIRETTORE GENERALE

**Vista** la Legge Regionale 2 settembre 2002 n. 30 recante "l'Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica";

**Visto** lo Statuto dell'ATER della Provincia di Viterbo approvato con delibera del C.d.A. n.11 del 15/03/2004, poi modificato ed aggiornato con deliberazioni del Commissario Straordinario n.5 del 22/03/2011, n.16 del 01/08/2014 e n.17 del 08/08/2014;

**Visto** il Regolamento di organizzazione aziendale, per il funzionamento e per le attività delle singole strutture organizzative nonché i criteri e le modalità di conferimento degli incarichi delle strutture approvato con deliberazione del C.d.A. n.21 del 07/05/2004 e aggiornato con deliberazioni del Commissario Straordinario n.10 del 23/06/2011 e n.13 del 21/07/2011, con deliberazioni del C.d.A. n.7 del 22/05/2012 e n.24 del 28/01/2013, con deliberazione del Commissario Straordinario n.6 del 28/11/2013, n.1 del 10/01/2014 e n.2 del 07/02/2014;

**Vista** la delibera del Commissario Straordinario n.15 del 30/10/2020, con la quale veniva modificato e revisionato l'assetto organizzativo aziendale;

**Vista** la delibera commissariale n.18 del 09/10/2019 con cui è stato affidato al sottoscritto l'incarico di Direttore Generale dell'ATER della Provincia di Viterbo;

**Visto** il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. riguardante i contratti pubblici così come modificato dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 "Decreto Sblocca Cantieri" ed in particolare l'art.36 co.2 lett.a) riguardante i contratti sotto soglia secondo cui il quale prevede, per lavori di importo inferiore a € 40.000,00, che la Stazione Appaltante possa procedere con l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due operatori economici;

**Visto** il correttivo D.Lgs. 56/2017, le "Linee Guida Attuative del nuovo Codice Appalti" emanate dall'ANAC, nonché il DPR 207/2010 per le parti rimaste in vigore;

**Visto** il "Regolamento per l'affidamento di lavori fino all'importo di € 1.000.000,00" aggiornato ed approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 20 del 23/05/2017 in atti presso l'Azienda;

**Vista** la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, "DL Semplificazione", recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione

digitale”, pubblicato sulla GU Serie Generale n.228 del 14-09-2020 - Suppl. Ordinario n. 33 ed entrato in vigore il 15/09/20;

**Considerato** che l'Organizzazione Mondiale della Sanità in data 30 gennaio 2020 ha dichiarato l'epidemia da COVID-19 un'emergenza di sanità pubblica di rilevanza internazionale;

**Preso atto** delle Ordinanze adottate dal Ministero della Salute, dei Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri, dei Decreti Legge e delle Ordinanze del Presidente della Regione Lazio in materia di igiene e sanità pubblica per la prevenzione e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-2019;

**Viste** le delibere del Consiglio dei ministri del 31 gennaio 2020, del 29 luglio 2020, 7 ottobre 2020 e del 13 gennaio 2021 con le quali è stato dichiarato e prorogato lo stato di emergenza sul territorio nazionale relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili;

**Visti** il Decreto-Legge 14 gennaio 2021, n. 2 che ha prorogato lo stato d'emergenza sino al 30 aprile 2021 ed il successivo Decreto-Legge 22 aprile 2021 n. 52 che ha esteso la proroga fino al 31 luglio 2021;

**Considerata** la situazione epidemiologica da COVID-19 e del carattere particolarmente diffusivo dell'epidemia;

**Atteso che** con le *Istruzioni operative per la prevenzione e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-2019* del 05 marzo 2020 il Direttore Generale disponeva, ai fini della salvaguardia della salute e tutela dei Lavoratori dell'Azienda, l'attuazione di una serie di misure tra cui la sanificazione degli Uffici dell'Ater;

**Vista** la comunicazione dei servizi da acquisire prot. 456 RDG del 05/05/2021 con la quale il Responsabile dell'Ufficio Gestione e Manutenzione Patrimonio Aziendale Ing. Angela Birindelli comunicava la necessità di effettuare la sanificazione della Sede Aziendale per eliminare l'eventuale carica batterica ai fini della salvaguardia della salute e tutela dei Lavoratori dell'Azienda e permettere la permanenza del personale dipendente in condizioni di sicurezza;

**Vista** la Determinazione del Direttore Generale n. 134 del 05/05/2021 con la quale veniva nominata Responsabile Unico del Procedimento e responsabile dei lavori l'Ing. Angela Birindelli, già Responsabile dell'Ufficio Gestione e Manutenzione Patrimonio Aziendale;

**Dato atto** che trattandosi di fornitura di beni e / o servizi di importo inferiore ai 40.000 € per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 36 comma 2 e nell'art.32 commi 2 e 14 del D.Lgs. 50/2016:

*art. 36 c. 2. “Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:*

*a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta; “*

*art.32 c.2 “Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti. ”*

*art.32 c.14. “Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri. ”*

**Visto** l'art. 1, comma 130 della legge n.145/2018, ai sensi del quale per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore ai 5.000,00 euro è ammesso l'affidamento anche al di fuori del mercato elettronico della pubblica amministrazione;

**Viste** le linee guida ANAC in merito alle procedure di affidamento d'importo inferiore alla soglia comunitaria ed in particolare il punto 3.1.3 *“In determinate situazioni, come nel caso dell'ordine diretto di acquisto sul mercato elettronico o di acquisti di modico valore per i quali sono certi il nominativo del fornitore e l'importo della fornitura, si può procedere a una determina a contrarre o atto equivalente che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta e il possesso dei requisiti di carattere generale”*;

**Visto** il preventivo acquisito al prot. 8620/2020 del 09/12/20 fornito dalla ditta SIS.it srl Strada Paliano snc, 01100 Viterbo, regolarmente iscritta nell'elenco operatori economici in atti presso l'Azienda, che ha proposto la sanificazione degli ambienti della Sede Aziendale, sita in Viterbo, Via Garbini 78/a, e delle vetture aziendali, attraverso saturazione con igienizzante a base di perossido di idrogeno e quanto altro rendesi necessario a eliminare la flora microbica, ad un costo di € 1.800,00, oltre IVA nella misura di legge per ogni trattamento, ritenuto congruo rispetto ai prezzi di mercato e considerato che l'importo per n. 2 trattamenti da effettuare nei mesi di maggio/giugno e giugno/luglio, comprensivo degli oneri per la sicurezza, corrisponde a **€ 3.600,00 oltre IVA nella misura di legge**;

**Vista** la nota prot. 456 RDG del 05/05/2021 con la quale il RUP proponeva di avviare le procedure per l'affidamento diretto dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e dell'art. 10 del Regolamento interno per l'affidamento dei lavori di importo inferiore a € 1.000.000,00.ed individuava per l'esecuzione degli stessi, in ossequio ai principi di efficienza, efficacia, economicità, imparzialità, trasparenza, proporzionalità, buon andamento, tempestività e correttezza, l'Impresa **SIS.IT srl Strada Paliano snc – VITERBO, P.IVA 02297070563**, inclusa nell'Elenco degli Operatori Economici in atti presso l'Azienda ed in possesso dei requisiti generali e tecnico economici necessari ad eseguire i lavori;

**Precisato**, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, che:

- le clausole negoziali essenziali sono contenute nell'offerta economica trasmessa dall'Impresa SIS.IT srl;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dall'art.1 comma 2) lett.a) e Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, “DL Semplificazione”;
- il contratto di affidamento viene stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016;

**Tenuto conto** delle autocertificazioni effettuate dall'Impresa circa il possesso dei requisiti di ordine generale, tecnico economico e finanziario e della richiesta dei certificati del casellario giudiziale e dei carichi pendenti effettuata dall'Azienda;

**Verificata** la regolarità contributiva dell'Impresa certificata dal DURC acquisito da questa Azienda in data 25/02/2021 prot. INPS\_24971444;

**Considerato** che la sopracitata Impresa, in riferimento alla Legge n. 136/2010, sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

**Considerato** che il contratto, da stipulare nella forma dello scambio di lettere, anche attraverso pec (posta elettronica certificata), ai sensi dell'art. 32, comma 14, D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., è risolutivamente condizionato al venire meno delle condizioni di cui all'art. 80 DLGS 50/2016 e/o della regolarità contributiva accertata dal DURC;

**Considerato** la necessità di dover procedere all'esecuzione dei lavori in oggetto;

**Verificata** la corretta imputazione in bilancio, da parte dell'Ufficio Programmazione e Controllo di Gestione della spesa totale per i lavori in oggetto;

**Ufficio Programmazione e Controllo di Gestione**

Si attesta che la spesa totale di € 3.600,00 iva esclusa prevista nel presente provvedimento trova copertura nel capitolo n.3080304000 "Spese manutenzione stabili sede" del bilancio di previsione 2021

Il Responsabile dell'Ufficio  
Dott.ssa Simona Laureti

**Atteso** che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 11, co. 3 lett. e) della L.R. 3 settembre 2002 n.30 e dell'art. 12, co. 4, lett. g) dello Statuto dell'Ente;

**DETERMINA**

Per tutto quanto esposto in narrativa:

- 1) di approvare le premesse, quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di dare atto della necessità di acquisire le prestazioni in oggetto;
- 3) di dare atto che è stato allo scopo acquisito il seguente Codice Identificativo Gara: CIG Z1D31A07BC;
- 4) di procedere all'affidamento diretto dei servizi da acquisire per la sanificazione della Sede Aziendale e auto di servizio, ai fini della gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e art.1 comma 2) lett.a) e Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, "DL Semplificazione", nonché ai sensi dall'art. 10 del "Regolamento per l'affidamento di lavori fino all'importo di €. 1.000.000,00", approvato con Delibera del Commissario Straordinario n.20 in data 23.05.2017;
- 5) di affidare, per le ragioni indicate in premessa, che qui s'intendono integralmente richiamate, il contratto all'Impresa **SIS.IT srl, con sede in Viterbo, Strada Paliano snc, P.IVA 02297070563**, regolarmente iscritta nell'Albo degli operatori economici in atti presso l'Azienda, che risulta in possesso dei requisiti tecnico professionali per l'esecuzione dei lavori e che ha offerto per i suindicati lavori un importo complessivo degli stessi di **€ 3.600,00** comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA;
- 6) di dare atto che:
  - il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio;
  - il contratto, conseguente al presente provvedimento, non è soggetto al termine dilatorio, come espressamente previsto dal comma 10 dell'art. 32 del nuovo Codice;
  - prima di stipulare il contratto, nelle forme di cui all'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, si procederà alle verifiche del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e speciali richiesti nonché delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o l'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività;
  - ai sensi dell'art. 29, D.Lgs n. 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", sul sito internet [www.atervt.it](http://www.atervt.it) con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs n. 33/2013;
- 7) di imputare la somma di € 3.600,00 sul conto di bilancio n. 3080304000.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Avv. Fabrizio Urbani**

