



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Viterbo

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N° 126 DEL6 MAG 2021

**OGGETTO: Comune di Vetralla, Via Via Lamarmora 58, scala B
Lavori di ripristino e messa in sicurezza immobile di e.r.p.s.
Somma urgenza ai sensi dell'art.163 del D.lgs 50/2016 e smi
CIG: Z9B31826F3
Determinazione approvazione lavori e impegno di spesa.**

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la Legge Regionale 2 settembre 2002 n. 30 recante "l'Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica";

Visto lo Statuto dell'ATER della Provincia di Viterbo approvato con delibera del C.d.A. n.11 del 15/03/2004, poi modificato ed aggiornato con deliberazioni del Commissario Straordinario n.5 del 22/03/2011, n.16 del 01/08/2014 e n.17 del 08/08/2014;

Visto il Regolamento di organizzazione aziendale, per il funzionamento e per le attività delle singole strutture organizzative nonché i criteri e le modalità di conferimento degli incarichi delle strutture approvato con deliberazione del C.d.A. n.21 del 07/05/2004 e aggiornato con deliberazioni del Commissario Straordinario n.10 del 23/06/2011 e n.13 del 21/07/2011, con deliberazioni del C.d.A. n.7 del 22/05/2012 e n.24 del 28/01/2013, con deliberazione del Commissario Straordinario n.6 del 28/11/2013, n.1 del 10/01/2014 3 n.2 del 07/02/2014;

Vista la Delibera del Commissario Straordinario n.12 del 14/10/2020 e la Delibera del Commissario Straordinario n. 15 del 30/10/2020, con le quali veniva modificato e revisionato l'assetto organizzativo aziendale e approvato il nuovo organigramma;

Viste le Delibere del Commissario Straordinario n.12 del 14/10/2020 e n. 15 del 30/10/2020, con le quali veniva modificato e revisionato l'assetto organizzativo aziendale e approvato il nuovo organigramma;

Visto il D. Lgs. n.50 del 18/04/2016 e s.m.i. "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE E 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*";

Visto il correttivo D.Lgs. 56/2017, le "*Linee Guida Attuative del nuovo Codice Appalti*" emanate dall'ANAC, nonché il DPR 207/2010 per le parti rimaste in vigore;

Visto il "*Regolamento per l'affidamento di lavori fino all'importo di € 1.000.000,00*" aggiornato ed approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 20 del 23/05/2017 in atti presso l'Azienda;

Vista la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, "DL Semplificazione", recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", pubblicato sulla GU Serie Generale n.228 del 14-09-2020 - Suppl. Ordinario n. 33 ed entrato in vigore il 15/09/20;

Richiamato l'art.163 del D. Lgs. n.50 del 18/04/2016 e s.m.i. con particolare riguardo ai commi 1 e 2:
co.1. "In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico dell'amministrazione competente che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo, la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità."

co.2. "L'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico dell'amministrazione competente."

PRESO ATTO del verbale di accertamento lavori d'urgenza, ai sensi dell'art.163 DLgs 50/2016 e s.m.i., redatto dall'Ing. Angela Birindelli, Responsabile del Servizio Gestione e Manutenzione Patrimonio in data 25/03/21 e acquisito al prot.306 RDG del 30/03/21;

VISTA la perizia estimativa delle opere da eseguire nell'immobile sito in Vetralla (VT), Via La Marmora 58, per un importo dei lavori pari a € 31.116,77 comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA nella misura di legge;

Vista la Determinazione del Direttore Generale n. 91 del 07/04/2021 con la quale, relativamente all'intervento da eseguire veniva nominata Responsabile Unico del Procedimento e tecnico responsabile della definizione e direzione dei lavori l'Ing. Angela Birindelli, già Responsabile dell'Ufficio Gestione e Manutenzione Patrimonio Aziendale;

PRESO ATTO del preventivo di spesa, come sopra determinato;

CONSIDERATO che l'Impresa CENTRO ENERGIA srl con sede in Roma, Via dei Castani n.183 P.IVA 1486571107, iscritta nell'elenco degli operatori economici in atti preso l'Azienda, dotata dei requisiti tecnico-organizzativi e dei mezzi necessari per mettere in sicurezza i luoghi, intervenuta in via d'urgenza ha offerto un ribasso del 3% sull'importo di perizia, per un importo complessivo ribassato di € 30.309,30 comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA nella misura di legge;

TENUTO CONTO delle autocertificazioni dell'Impresa circa il possesso dei requisiti di ordine generale, tecnico economico e finanziario, della richiesta dei certificati del casellario giudiziale e dei carichi pendenti effettuata dall'Azienda e della verifica circa la regolarità contributiva dell'Impresa avviata attraverso la richiesta del DURC;

Considerato che la sopracitata Impresa, in riferimento alla Legge n. 136/2010, sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

CONSIDERATO che l'affidamento in somma urgenza è risolutivamente condizionato al venire meno delle condizioni di cui all'art. 80 DLGS 50/2016 e/o della regolarità contributiva accertata dal DURC;

CONSIDERATA la necessità di dover procedere all'esecuzione dei lavori in somma urgenza;

VERIFICATA la corretta imputazione in bilancio, da parte dello stesso Ufficio Programmazione e Controllo di Gestione, della spesa totale per i lavori in oggetto;

Ufficio Programmazione e Controllo di Gestione

Si attesta che la spesa totale di € 30.309,30 iva esclusa prevista nel presente provvedimento trova copertura nel capitolo n.3020502000 "Interventi vari" del bilancio provvisorio 2021.

il Responsabile dell'Ufficio
Dott.ssa Simona Laureti



ATTESO che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 11, co. 3 lett. e) della L.R. 3 settembre 2002 n.30 e dell'art. 12, co. 4, lett. g) dello Statuto dell'Ente;

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa:

- 1) di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di prendere atto della necessità di acquisire le prestazioni in oggetto;
- 3) di dare atto che è stato allo scopo acquisito il Codice Identificativo Gara CIG: Z9B31826F3
- 4) di prendere atto dell'affidamento dei lavori in somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per i lavori di messa in sicurezza dell'immobile di e.r.p.s. in Vetralla, Via La Marmora 58, così come comunicato dal Responsabile dell'Ufficio Gestione e Manutenzione Patrimonio Aziendale Ing. Angela Birindelli con verbale di accertamento lavori d'urgenza prot.306 RDG del 30/03/21;
- 5) di prendere atto dell'affidamento dei lavori in oggetto all'Impresa CENTRO ENERGIA srl con sede in Roma, Via dei Castani n.183 P.IVA 1486571107, che ha offerto un importo di € 30.309,30 comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA nella misura di legge;
- 6) di stabilire che l'affidamento in via d'urgenza è risolutivamente condizionato al venire meno delle condizioni di cui all'art. 80 DLGS 50/2016 e/o della regolarità contributiva accertata dal DURC;
- 7) di dare atto che:
 - il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio;
 - ai sensi dell'art. 29, D.Lgs n. 50/2016, tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo internet: <https://www.atervt.it> con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs n. 33/2013;
- 8) di imputare la somma di €31.116,77 sul capitolo di bilancio 3020502000 "Interventi vari" del bilancio provvisorio 2021.

IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Fabrizio Urbani

