



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI VITERBO

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE
N. 123 DEL 22 APR 2021

OGGETTO: Messa a norma impianti di riscaldamento centralizzati, adeguamento centrali termiche e contabilizzazione del calore negli edifici di e.r.p.s. siti nei Comuni di Tuscania, Via Ciarpellone 4/5/7/8, Montalto Di Castro, P.zza Vulci 1/2/3/4/5/6, Bolsena, Via S. Maria della Pace 31/3s.

Affidamento diretto servizi esterni attinenti la Direzione dei Lavori, ai sensi dell'art.1 co.2 lett.a) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, "DL Semplificazione"

CIG: Z01310C05B

Determina a contrarre

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- la Legge Regionale 2 settembre 2002 n. 30 reca "l'Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica";
- Il Regolamento Regionale 20 settembre 2002 n.2 e s.m.i. norma l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica destinati all'assistenza abitativa;
- con deliberazione del C.d.A. n.11 del 15/03/2004 veniva approvato lo Statuto dell'ATER della Provincia di Viterbo, poi modificato ed aggiornato con deliberazioni del Commissario Straordinario n.5 del 22/03/2011, n.16 del 01/08/2014 e n.17 del 08/08/2014;
- con deliberazione del C.d.A. n.21 del 07/05/2004 veniva approvato il Regolamento di organizzazione aziendale, per il funzionamento e per le attività delle singole strutture organizzative, nonché i criteri e le modalità di conferimento degli incarichi delle strutture, aggiornato con deliberazioni del Commissario Straordinario n.10 del 23/06/2011 e n.13 del 21/07/2011, con deliberazioni del C.d.A. n.7 del 22/05/2012 e n.24 del 28/01/2013, con deliberazione del Commissario Straordinario n.6 del 28/11/2013, n.1 del 10/01/2014 e n.2 del 07/02/2014;
- con deliberazione del Commissario Straordinario n.11 del 19/05/2016 veniva modificato e revisionato l'assetto organizzativo aziendale;

Atteso che:

- con Determinazione n. 10 del 24/01/2019 la Direzione Generale nominava quale Responsabile Unico del Procedimento relativo agli interventi di adeguamento centrali termiche e contabilizzazione del calore l'Ing. Angela Birindelli, Responsabile dell'Ufficio Gestione e Manutenzione Patrimonio Aziendale;
- con note prot. n.1048 e n.1049 del 26/02/2019 la Società ESCO Provinciale Tuscia spa - Servizio Ispezioni impianti termici comunicava a Questa Ater di voler procedere in data 11/03/19, per conto della Provincia di Viterbo, negli accertamenti ed ispezioni degli impianti termici centralizzati in funzione presso gli immobili di ERP siti in Capranica, Via A.Gramsci 1/a;
- con nota prot. 1166 del 05/03/2019 Questa Ater informava la succitata società di controllo di aver attivato un monitoraggio delle centrali termiche in funzione presso i fabbricati di e.r.p.s. nella provincia di Viterbo, al fine della programmazione di sistematici interventi di adeguamento e manutenzione degli impianti centralizzati, chiedendo pertanto di posticipare l'ispezione negli immobili;
- con relazione prot. 433 RDG del 30/05/19 il RUP proponeva la valutazione della eventuale stipula di un accordo Quadro con un Ente Terzo o soggetto esterno all'Amministrazione per lo svolgimento di un accurato monitoraggio dello stato dell'arte degli impianti e di uno studio di sistemi di efficientamento energetico e messa a norma degli stessi, proponendo contestualmente di procedere nell'immediato all'esecuzione dei lavori di efficientamento energetico e messa a norma degli

- impianti termici centralizzati già monitorati dall'Azienda e segnalati come casi di maggiore rischio per la sicurezza degli utenti;
- con Determinazione n. 240 del 18/07/2019 la Direzione Generale affidava all'Ing. Andrea Grazini, collaboratore del Servizio Tecnico dell'Azienda con contratto di somministrazione di lavoro, l'incarico di progettista e Direttore dei Lavori degli interventi di monitoraggio, messa a norma e adeguamento centrali termiche e contabilizzazione del calore negli alloggi di e.r.p.s. di proprietà dell'Azienda;
 - con Determinazione del Direttore Generale n.275 del 19/09/2019 veniva conferito al Geom. Valleriani Emanuele, con sede in Vitorchiano (VT), Via Mario Patrizi n. 10 Cod. Fiscale VLLMNL85H26M082W - P.IVA 02033350568, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 a) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., l'incarico per servizi attinenti la progettazione impiantistica ed il coordinamento della sicurezza per l'adeguamento delle centrali termiche e contabilizzazione del calore nei Comuni di Tuscania, Via Ciarpellone 4/5/7/8 - Montalto di Castro, P.zza Vulci 1/2/3/4/5/6 - Bolsena, Via S. Maria della Pace 3S/3E/3L/3I, in co-progettazione con l'Ing. Andrea Grazini;
 - con nota prot. 1077 RDG del 12/12/2019 i suindicati progettisti trasmettevano il progetto esecutivo in oggetto per l'adeguamento centrali termiche e contabilizzazione del calore per gli impianti siti nei Comuni di Tuscania, Via Ciarpellone 4/5/7/8, Montalto Di Castro, P.zza Vulci 1/2/3/4/5/6, Bolsena, Via S.Maria della Pace 3I/3s, il cui Q.T.E. n.1, verificato e validato con verbale di verifica e validazione sottoscritto dal Rup e dai Progettisti in data 11/03/2020, che presenta le risultanze di seguito riportate:

Q.T.E. n. 1

Costo realizzazione tecnica (C.R.M.)	930.523,62
Spese tecniche e generali	139.578,54
Imprevisti	93.052,36
Costo totale intervento (C.T.M.)	1.163.154,53
IVA Totale	102.357,60
COSTO TOTALE + IVA	1.265.512,12

- con Determinazione del Direttore Generale n.59 del 19/02/2020 veniva conferito all'Avv. Stringola Maria Teresa, con studio in Viterbo, Via Campo Scolastico n. 4, l'incarico inerente l'attività di consulenza legale e supporto al RUP relativa alla programmazione, appalto, esecuzione e collaudo dei lavori di adeguamento centrali termiche e contabilizzazione calore nei Comuni di Tuscania Via Ciarpellone 4/5/7/8, Montalto di Castro P.zza Vulci 1/2/3/4/5/6, Bolsena Via S.Maria della Pace 3I/3s;
- il Comitato Tecnico art.9 LR n. 30/2002, nella seduta del 19/05/2020, esprimeva parere favorevole relativamente al summenzionato progetto esecutivo;
- con *“Relazione rimodulazione Q.T.E. n.1 utilizzo fondi propri derivanti dai proventi alienazioni Legge 560/93 e fondi residui del Programma straordinario d'interventi per l'abbattimento delle barriere architettoniche, l'adeguamento degli impianti e la manutenzione del patrimonio immobiliare Ater di cui alle DGR Lazio n.843 del 21/11/06 e DGR Lazio n.327 del 22/05/07”* prot. 1028RDG del 26/10/20 il RUP prevedeva la rimodulazione del QTE n.1 che presenta un Costo Totale di € 1.265.512,12 con suddivisione delle somme pari a € 615.013,11 a valere sui fondi propri dell'Azienda, provenienti dall'alienazione degli immobili di cui alla Legge 560/93, e delle somme pari a € 650.499,01 da finanziare con i fondi residui del Programma straordinario d'interventi per l'abbattimento delle barriere architettoniche, l'adeguamento degli impianti e la manutenzione del patrimonio immobiliare Ater di cui alle DGR Lazio n.843 del 21/11/06 e DGR Lazio n.327 del 22/05/07, previa autorizzazione regionale, secondo quanto le risultanze di seguito:

Q.T.E. n. 1A – parzializzazione Fondi regionali

Costo realizzazione tecnica (C.R.M.)	478.308,10
Spese tecniche e generali	71.746,21
Imprevisti	47.830,81
Costo totale intervento (C.T.M.)	597.885,12
IVA Totale	52.613,89
COSTO TOTALE + IVA	650.499,01

Q.T.E. n. 1B – parzializzazione Fondi propri Legge 560/93

Costo realizzazione tecnica (C.R.M.)	452.215,52
Spese tecniche e generali	67.832,33
Imprevisti	45.221,55
Costo totale intervento (C.T.M.)	565.269,40
IVA Totale	49.743,71
COSTO TOTALE + IVA	615.013,11

- il Comitato Tecnico art.9 LR n.30/2002, nella seduta del 27/10/2020, esprimeva parere favorevole relativamente alla rimodulazione dei QQ.TT.EE. relativi al summenzionato progetto esecutivo, secondo gli importi sopra riportati;
- con Determinazione n. 291 del 29/10/20 la Direzione Generale approvava il progetto esecutivo dell'intervento di messa a norma impianti di riscaldamento centralizzati, adeguamento centrali termiche e contabilizzazione del calore negli edifici di e.r.p.s. siti nei Comuni di Tuscania, Via Ciarpellone 4/5/7/8, Montalto Di Castro, P.zza Vulci 1/2/3/4/5/6, Bolsena, Via S.Maria della Pace 31/3s, approvava il relativo Q.T.E. n.1 per un Costo Totale dell'intervento di € 1.265.512,12, come suddiviso nei Q.T.E. n.1A e Q.T.E. n.1B sopra riportati e determinava di chiedere alla Regione Lazio, per la realizzazione dell'intervento in oggetto, l'autorizzazione all'utilizzo dei fondi di cui alla Legge 560/93 e ss.mm.ii. per una somma pari a €615.013,11 di cui al suindicato Q.T.E. n.1B e la riscrizione dalla perenzione dei residui del *Programma straordinario d'interventi per l'abbattimento delle barriere architettoniche, l'adeguamento degli impianti e la manutenzione del patrimonio immobiliare Ater* di cui alle DGR Lazio n.843 del 21/11/06 e DGR Lazio n.327 del 22/05/07, per l'importo complessivo di € 995.163,66 di cui € 650.499,01 per le finalità sopra descritte secondo il Q.T.E. n.1A.
- con nota prot.1172 RDG del 29/12/20 il RUP, in un'ottica di efficienza, economicità e coerenza con gli obiettivi da raggiungere, considerando la natura, l'importo e la fattibilità tecnica dei lavori da eseguire, proponeva:
 - o di avvalersi delle previsioni del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020 essendo la determina a contrattare per l'esecuzione dell'intervento da adottare nel periodo compreso tra il 17 luglio 2020 ed il 31 dicembre 2021;
 - o l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., secondo quanto previsto dall'art.1 co.2 lett.b) DL 76/20 "Decreto Semplificazione" nel rispetto delle regole individuate dall'art. 7, comma 1c) del "Regolamento per l'affidamento dei lavori fino all'importo di €1.000.000,00 adottato dalla Stazione Appaltante con deliberazione del Commissario Straordinario n.20 del 23.05.2017 e secondo quanto previsto dalla Linea Guida ANAC n. 4 di attuazione del Codice;
 - o di aggiudicare l'appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016 e smi.;individuando a presentare offerta n.10 Imprese inserite nell'elenco degli operatori economici in atti presso l'Azienda e dotate dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alle categorie di cui si compone l'appalto;
- con DDG n.371 del 29/12/20 la Direzione Generale determinava contrattare ai sensi dell'art.32 c.2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. n.371 del 29/12/20, individuando il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto stesso del contratto nonché le clausole negoziali essenziali in base alle quali l'Ater di Viterbo è disponibile a contrattare;
- in data 30 dicembre 2020 venivano inoltrate agli operatori economici lettere di invito a presentare offerta per affidamento lavori mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lettera b) del decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76 convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120, con aggiudicazione sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo le modalità illustrate nella presente lettera-disciplinare
- con Determina del Direttore Generale n. 35 del 08/02/2021 veniva nominata, ai sensi dell'art. 77 D.lgs n.50/2016, la Commissione per la gara da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per i lavori in oggetto;
- nelle sedute del 09/02/21 e del 16/02/21 la Commissione Giudicatrice, nominata ai sensi dell'art. 77 D.lgs n.50/2016, ha approvato la graduatoria finale composta da un solo offerente che risulta essere

l'Impresa MACS IMPIANTI S.R.L. con sede in Roma Via dei Castani n. 183, per un importo totale offerto per i lavori pari a €. 863.102,58 ed un'offerta complessiva con punteggio totale di 88,83/100 assegnato dalla Commissione stessa;

- con verbale prot. 218 RDG del 09/03/21, tenuto conto delle autocertificazioni circa il possesso dei requisiti di ordine generale, tecnico-economico e finanziario, della verifica circa la regolarità contributiva attestata dal Durc acquisito da Questa Azienda in data 09/03/21 prot. 2114, nonché in attesa degli esiti della verifica dei requisiti di ordine generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviata attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, ai sensi degli articoli 81 e 216 comma 13 del Codice, il RUP prendeva atto degli esiti e risultanze dei lavori svolti dalla Commissione Giudicatrice, nominata ai sensi dell'art. 77 D.lgs n.50/2016, che ha approvato la graduatoria finale composta da un solo offerente che risulta essere l'Impresa MACS IMPIANTI S.R.L. con sede in Roma Via dei Castani n. 183 per un importo totale offerto per i lavori pari a €. 863.102,58 ed un'offerta complessiva con punteggio totale di 88,83/100 assegnato dalla Commissione Giudicatrice, ritenendo pertanto di procedere alla proposta di aggiudicazione dell'appalto alla medesima Impresa ai sensi dell'art.32 D.Lgs. n. 50/2016 e smi.;

Considerata la comunicazione servizi da acquisire prot. 262 RDG del 16/03/21 con la quale il RUP, dato atto della necessità di attivare celermente procedure di acquisizione dei servizi attinenti l'ingegneria e l'architettura che non comportino alcun rallentamento dell'azione amministrativa né dispendio di tempi e risorse, proponeva di provvedere alla nomina di un Direttore dei Lavori, incaricato anche della emissione del certificato di regolare esecuzione, per gli interventi descritti in premessa proponendo, per l'affidamento diretto degli stessi ai sensi del succitato art.1 co.2 lett.a) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, "DL Semplificazione", l'Ing. MARTINI GIUSEPPE, con studio in Roma, Via Ceneda, 14, regolarmente iscritto nell'elenco dei professionisti in atti presso l'Azienda ed in possesso dei requisiti per l'espletamento dell'incarico professionale in quanto iscritto nelle sezioni impiantistica e direzione dei lavori;

Visti:

- il DLgs. n.50 del 18/04/2016 così come modificato dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32, "Decreto Sblocca Cantieri", con particolare riguardo all'art.24 circa la Progettazione interna e esterna alle amministrazioni aggiudicatrici in materia di lavori pubblici, all'art.101 circa i Soggetti delle stazioni appaltanti ed all'art.23 circa le diverse fasi della progettazione in materia di lavori pubblici che si articola, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, "DL Semplificazione", recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", pubblicato sulla GU Serie Generale n.228 del 14-09-2020 - Suppl. Ordinario n. 33 ed entrato in vigore il 15/09/20;
- il D.P.R. n.207/2010 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006 n.163, per quanto ancora in vigore;
- le Linee Guida attuative ANAC che disciplinano la progettazione e l'esecuzione dei lavori con particolare riguardo alle Linee Guida n.1 di attuazione del DLgs 18 aprile 2016 n.50 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";
- il Regolamento per l'Affidamento di lavori fino all'importo di € 1.000.000,00 approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.20 del 23/05/2017;

Considerati

- l'art.24 del D. Lgs. n.50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii circa la Progettazione interna e esterna alle amministrazioni aggiudicatrici in materia di lavori pubblici e all'art.216 co. 27-septies,
- l'art.101 del D. Lgs. n.50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii, circa i Soggetti delle stazioni appaltanti, che al co.2 afferma: *"Per il coordinamento, la direzione ed il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione dei contratti pubblici relativi a lavori, le stazioni appaltanti individuano, prima dell'avvio delle procedure per l'affidamento, su proposta del responsabile unico del procedimento, un direttore dei lavori che può essere coadiuvato, in relazione alla complessità dell'intervento, da uno o più direttori operativi e da ispettori di cantiere"*;
- l'art.31 del D. Lgs. n.50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii co.8 *"Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione*

dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a). L'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.”

- l'art. 102 del D. Lgs. n.50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii co.2: “I contratti pubblici sono soggetti a collaudo per i lavori e a verifica di conformità per i servizi e per le forniture, per certificare che l'oggetto del contratto in termini di prestazioni, obiettivi e caratteristiche tecniche, economiche e qualitative sia stato realizzato ed eseguito nel rispetto delle previsioni e delle pattuizioni contrattuali. Per i contratti pubblici di lavori di importo superiore a 1 milione di euro e inferiore alla soglia di cui all'articolo 35 il certificato di collaudo, nei casi espressamente individuati dal decreto di cui al comma 8, può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori. Per i lavori di importo pari o inferiore a 1 milione di euro e per forniture e servizi di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35, è sempre facoltà della stazione appaltante sostituire il certificato di collaudo o il certificato di verifica di conformità con il certificato di regolare esecuzione rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori e per forniture e servizi dal responsabile unico del procedimento. Nei casi di cui al presente comma il certificato di regolare esecuzione è emesso non oltre tre mesi dalla data di ultimazione delle prestazioni oggetto del contratto.”
- l'art. 102 del D. Lgs. n.50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii co.8: “Con il regolamento di cui all'articolo 216, comma 27-octies sono disciplinate e definite le modalità tecniche di svolgimento del collaudo, nonché i casi in cui il certificato di collaudo dei lavori e il certificato di verifica di conformità possono essere sostituiti dal certificato di regolare esecuzione rilasciato ai sensi del comma 2. Fino alla data di entrata in vigore di detto decreto, si applica l'articolo 216, comma 16, anche con riferimento al certificato di regolare esecuzione, rilasciato ai sensi del comma 2.”
- l'art. 216 del D. Lgs. n.50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii co.27-octies. “Nelle more dell'adozione, entro 180 giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, ai sensi dell'articolo 17, comma 1, lettere a) e b), della legge 23 agosto 1988, n. 400, su proposta del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano, di un regolamento unico recante disposizioni di esecuzione, attuazione e integrazione del presente codice, le linee guida e i decreti adottati in attuazione delle previgenti disposizioni di cui agli articoli 24, comma 2, 31, comma 5, 36, comma 7, 89, comma 11, 111, commi 1 e 2, 146, comma 4, 147, commi 1 e 2 e 150, comma 2, rimangono in vigore o restano efficaci fino alla data di entrata in vigore del regolamento di cui al presente comma, in quanto compatibili con il presente codice e non oggetto delle procedure di infrazione nn. 2017/2090 e 2018/2273. Ai soli fini dell'archiviazione delle citate procedure di infrazione, nelle more dell'entrata in vigore del regolamento, il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti e l'ANAC sono autorizzati a modificare rispettivamente i decreti e le linee guida adottati in materia. Il regolamento reca, in particolare, disposizioni nelle seguenti materie:
(comma aggiunto dall'art. 1, comma 20, lettera gg), della legge n. 55 del 2019)
a) nomina, ruolo e compiti del responsabile del procedimento;
b) progettazione di lavori, servizi e forniture, e verifica del progetto;
c) sistema di qualificazione e requisiti degli esecutori di lavori e dei contraenti generali;
d) procedure di affidamento e realizzazione dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie;
e) direzione dei lavori e dell'esecuzione;
f) esecuzione dei contratti di lavori, servizi e forniture, contabilità, sospensioni e penali;
g) collaudo e verifica di conformità;
h) affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria e relativi requisiti degli operatori economici;
i) lavori riguardanti i beni culturali.

A decorrere dalla data di entrata in vigore del regolamento cessano di avere efficacia le linee guida di cui all'articolo 213, comma 2, vertenti sulle materie indicate al precedente periodo nonché quelle che comunque siano in contrasto con le disposizioni recate dal regolamento.”

Richiamato l'art.1 co.2 lett.a) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, “DL Semplificazione”, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, pubblicato sulla GU Serie Generale n.228 del 14-09-2020 - Suppl. Ordinario n. 33 ed entrato in vigore il 15/09/20, secondo cui le Stazioni appaltanti, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021, procedono all'affidamento diretto per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;

Dato atto per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 31 co.8 e nell'art.32 commi 2 e 14 del D.Lgs. 50/2016:

art. 31 c. 8. “Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a). L'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.(si vedano le Linee Guida n. 1 di ANAC)”

art.32 c.2 “Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.”

art.32 c.14. “Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri.”

Preso atto:

- della negoziazione avvenuta tra il Rup e il professionista invitato, con note prot.2444/2021 del 17/03/21 e prot.2620/2021 del 24/03/21, a formalizzare propria offerta economica per le prestazioni suindicate, ponendo a base di offerta per l'affidamento gli importi determinati tenendo conto dei criteri fissati dal Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 secondo quanto di seguito riportato:
 - o Prestazioni professionali richieste: Direzione lavori, assistenza al collaudo degli impianti, prove d'officina e prove di accettazione, contabilità e liquidazione, controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione, emissione certificato di regolare esecuzione;
 - o Importo tariffa professionale: € 30.953,84.
- dell'autocertificazione resa dal professionista ai sensi del D.P.R. n.445/2000 circa il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- dell'offerta presentata dal professionista con nota prot. 2489/2021 del 18/03/2021 e nota prot. 2803/2021 del 01/04/2021, con le quali è stato proposto un ribasso percentuale del 15% sull'importo della prestazione posto a base di negoziazione, per un importo totale offerto pari a € 26.310,76, ritenuto congruo tenendo conto dei criteri fissati dal Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 e dei valori correnti di mercato;

- della nota prot. 344 RDG del 07/04/2021 con la quale il RUP proponeva di procedere con l'affidamento diretto dei servizi in oggetto, ai sensi dell'art.36 co.2 lett. a e dell'art.31 co.8 DLgs n.50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii., all'Ing. Martini Giuseppe, con studio in Roma, Via Ceneda n.14, P.IVA 01346720624, per un importo complessivo della prestazione professionale pari a € 26.310,76 oltre IVA, Cassa e tributi;

Considerato che:

- per l'efficacia dell'affidamento occorre perfezionare la verifica dei requisiti di ordine generale già avviata dal RUP;
- il contratto, da stipulare nella forma dello scambio di lettere, anche attraverso pec (posta elettronica certificata), ai sensi dell'art. 32, comma 14, D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., è risolutivamente condizionato al venire meno delle condizioni di cui all'art. 80 DLGS 50/2016 e/o della regolarità contributiva accertata dal DURC;

Atteso che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 11, co. 3 lett. e) della L.R. 3 settembre 2002 n. 30 e dell'art. 12, co. 4, lett. g) dello Statuto dell'Ente;

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa:

1. di approvare le premesse, quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di dare atto della necessità di acquisire le prestazioni in oggetto;
3. di dare atto che è stato allo scopo acquisito il seguente Codice Identificativo Gara: CIG: Z01310C05B;
4. di conferire l'incarico di Direzione lavori, assistenza al collaudo degli impianti, prove d'officina e prove di accettazione, contabilità e liquidazione, controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione ed emissione certificato di regolare esecuzione degli interventi in oggetto con affidamento diretto dei servizi in oggetto, ai sensi dell'art.1 co.2 lett.a) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, "DL Semplificazione";
5. di affidare l'incarico suindicato all'Ing. MARTINI GIUSEPPE, con studio in Roma, Via Via Ceneda, 14, per un importo complessivo di a € 26.310,76 oltre Cassa, IVA e tributi;
6. di stabilire che si procederà al pagamento del corrispettivo a presentazione della fattura per l'importo stabilito;
7. di imputare la spesa di € 26.310,76 oltre Cassa, IVA e tributi, sul Q.T.E. n.1 dell'intervento nella voce "spese tecniche e generali";
8. di dare adeguata pubblicità dell'avvenuto affidamento sul sito internet www.atervt.it.

IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Fabrizio Urbani

