



# AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI VITERBO

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 54 DEL 10 MAR 2021

**Oggetto:** Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare - Decreto Interministeriale n. 395 del 16-09-2020.

Progetto di recupero e rifunzionalizzazione del complesso immobiliare San Simone e Giuda sito nel centro storico della città di Viterbo.

Realizzazione di sistema unitario di integrazione sociale con spazi destinati alla residenza temporanea per categorie speciali e collegio universitario di merito.

**Nomina del Responsabile Unico del Procedimento e gruppo di progettazione.**

### IL DIRETTORE GENERALE

**Vista** la Legge Regionale 2 settembre 2002 n. 30 recante "*l'Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica*";

**Visto** lo Statuto dell'ATER della Provincia di Viterbo approvato con delibera del C.d.A. n.11 del 15/03/2004, poi modificato ed aggiornato con deliberazioni del Commissario Straordinario n.5 del 22/03/2011, n.16 del 01/08/2014 e n.17 del 08/08/2014;

**Visto** il Regolamento di organizzazione aziendale, per il funzionamento e per le attività delle singole strutture organizzative nonché i criteri e le modalità di conferimento degli incarichi delle strutture approvato con deliberazione del C.d.A. n.21 del 07/05/2004 e aggiornato con deliberazioni del Commissario Straordinario n.10 del 23/06/2011 e n.13 del 21/07/2011, con deliberazioni del C.d.A. n.7 del 22/05/2012 e n.24 del 28/01/2013, con deliberazione del Commissario Straordinario n.6 del 28/11/2013, n.1 del 10/01/2014, n.2 del 07/02/2014 e per ultimo con deliberazione del Commissario Straordinario n. 19 dell'11/10/2019;

**Viste** le Deliberazioni del Commissario Straordinario n.12 del 14/10/2020 e n. 15 del 30/10/2020, con le quali veniva modificato e revisionato l'assetto organizzativo aziendale e approvato il nuovo organigramma;

**Vista** la delibera commissariale n. 18 del 09/10/2019 con cui è stato rinnovato al sottoscritto l'incarico di Direttore Generale dell'ATER della Provincia di Viterbo;

**Visto** il D. Lgs. n.50 del 18/04/2016 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i. ed in particolare l'art.31 il quale dispone che "per ogni singolo intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, le amministrazioni aggiudicatrici nominano, ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, un responsabile del procedimento, unico per le fasi di progettazione, di affidamento, di esecuzione" e l'art. 24 che prevede che le prestazioni relative alla progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza possono essere espletate dagli uffici tecnici della stazione appaltante;

**Viste** le Linee Guida attuative ANAC che disciplinano l'attuazione dei suddetti Decreti Legislativi n.50/2016 e s.m.i.;

**Visto** il D.P.R. n. 207/2010 recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, per quanto ancora in vigore;

**Visto** l’art.5 della legge n.241/1990 secondo cui “il Dirigente di ciascuna unità organizzativa provvede ad assegnare a sé o ad altro dipendente addetto all’unità la responsabilità dell’istruttoria e di ogni altro adempimento inerente il singolo procedimento”;

**Visto** il comma 437 e seguenti dell’art.1 della legge n. 160/2019 che ha istituito il “programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare”, finalizzato a riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all’edilizia residenziale sociale, a rigenerare il tessuto socio-economico, a incrementare la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi ed immobili pubblici, nonché a migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini, in un’ottica di sostenibilità e densificazione, senza consumo di suolo e secondo gli indirizzi e i principi adottati dall’Unione Europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City)

**Visto** il Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti di concerto con il Ministero dell’economia e delle finanze e del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo n. 395 del 16-09-2020 che definisce le “Procedure per la presentazione delle proposte, i criteri per la valutazione e le modalità di erogazione dei finanziamenti per l’attuazione del “Programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare”;

**Visto** l’art. 3 “Soggetti eleggibili al finanziamento” del succitato Decreto che individua nelle Regioni i soggetti che possono presentare richieste di finanziamento e l’art. 4 che dispone che ai fini della presentazione delle richieste i soggetti proponenti possono individuare, nell’ambito di intervento della proposta, un soggetto attuatore che nella fattispecie è stato identificato nell’ATER della Provincia di Viterbo;

**Visto** il Decreto Direttoriale del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti n. 15870 del 17/11/2020 con il quale sono definite le modalità e i tempi di presentazione delle proposte, per cui l’Ufficio Costruzioni, Recupero Edilizio e Progetti Speciali di questa azienda è stato individuato per la predisposizione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da inviare al competente Ufficio delle Regione Lazio al fine del successivo inoltro per l’accesso al programma interministeriale;

**Ritenuto** necessario dover nominare, in ossequio all’art. 5 della L. n.241/1990 e all’art. 31 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., il Responsabile Unico del Procedimento per quanto in oggetto, e visto l’art. 24 D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i e delle Linee Guida ANAC un gruppo di progettazione per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica;

**Atteso** che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell’art.11, co. 3 lett. e) della L.R. 3 settembre 2002 n.30 e dell’art.12, co. 4, lett. g) dello Statuto dell’Ente;

## **DETERMINA**

Per tutto quanto esposto in narrativa,

- di nominare Responsabile Unico del Procedimento del “Progetto di recupero e rifunzionalizzazione del complesso immobiliare San Simone e Giuda sito nel centro storico della città di Viterbo. Realizzazione di sistema unitario di integrazione sociale con spazi destinati alla residenza temporanea per categorie speciali e collegio universitario di merito”, di cui Programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare - Decreto Interministeriale n. 395 del 16-09-2020, l’arch. Valentina Fraticelli, dipendente di questa Azienda, responsabile dell’Ufficio Costruzioni;

- di nominare, per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, un gruppo di progettazione costituito dall'arch. Valeriano Izzo, dal geom. Andrea Meriziola e dal geom. Salvatore Calcagno, tecnici assegnati all'Ufficio Costruzioni.

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Avv. Fabrizio Urbani**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'F. Urbani', with a long, sweeping tail extending to the right.