



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI VITERBO

01100 - Viterbo - Via Igino Garbini,78/a - Tel. 0761/2931 Fax 0761/227303 C.F. 80000910564 - P.IVA - 00061420568

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 52 DEL - 3 MAR 2021

OGGETTO: Comune di Tarquinia Via Madre Teresa di Calcutta 7, 8, 9 e 10
Lavori di messa in sicurezza per eliminazione infiltrazioni in copertura e fissaggio imbotti finestre vani scala presso i fabbricati di proprietà ATER Viterbo siti in Tarquinia Via Madre Teresa di Calcutta 7-8-9-10
Somma urgenza ai sensi dell'art.163 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.
CIG: Z2630CEE04
Determinazione approvazione lavori e impegno di spesa.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii così come modificato dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 "Decreto Sblocca Cantieri" ed in particolare l'art.163 che dispone le procedure da seguire nei casi di somma urgenza e di protezione civile;

VISTO il correttivo D. Lgs. 56/2017, le "Linee Guida Attuative del nuovo Codice Appalti" emanate dall'ANAC, nonché il DPR 207/2010 per le parti rimaste in vigore;

VISTO il "Regolamento per l'affidamento di lavori fino all'importo di € 1.000.000,00" aggiornato ed approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 20 del 23/05/2017 in atti presso l'Azienda;

VISTA la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, "DL Semplificazione", recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", pubblicato sulla GU Serie Generale n.228 del 14-09-2020 - Suppl. Ordinario n. 33 ed entrato in vigore il 15/09/20;

CONSIDERATO CHE a seguito di segnalazione con note prot.8358/2020 del 26/11/2020, prot.8622/2020 del 09/12/2020 e prot.7921/2020 del 16/11/2020 con le quali gli Amministratori pro tempore dei fabbricati siti in Tarquinia, Via Madre Teresa di Calcutta 7A, 7B, 9 e 11 (pal. C e D) rappresentavano la necessità di intervenire con urgenza per l'eliminazione delle copiose infiltrazioni provenienti dalla copertura dei fabbricati con conseguenti danni ai soffitti e contestuali fermi degli impianti elevatori a servizio degli stessi;

PRESO ATTO del verbale di accertamento lavori d'urgenza prot.1125 RDG del 15/12/2020, redatto, ai sensi dell'art.163 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., dal Geom. Marco Carelli, con il quale si accertava lo stato d'urgenza e si incaricava l'Impresa FIORILLO S.R.L., con sede in Viterbo, Strada Tuscanese km 3,5, P.IVA 02277470569, iscritta nell'elenco degli operatori economici in atti presso l'Azienda, di eseguire le opere immediatamente necessarie per la messa in sicurezza dei luoghi e rimuovere lo stato di;

VISTA la DDG n.12 del 20/01/2021 con la quale veniva dato atto della necessità di effettuare i lavori in oggetto e veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Angela Birindelli, già Responsabile dell'Ufficio Gestione e Manutenzione Patrimonio Aziendale e tecnico responsabile dei lavori il geom. Marco Carelli in servizio presso l'Ufficio Gestione e Manutenzione Patrimonio Aziendale;

VISTA la perizia estimativa dei lavori da eseguire nel Comune di Tarquinia, Via Madre Teresa di Calcutta 7-8-9-10, che ammonta ad € 2.880,76 di cui € 2.724,31 per lavori ed € 156,45 per oneri della sicurezza, trasmessa e approvata con nota prot.200 RDG del 25/02/2021;

PRESO ATTO del preventivo di spesa, come sopra determinato;

CONSIDERATO che l'Impresa FIORILLO S.R.L intervenuta in via d'urgenza, ha offerto un ribasso del 5,00% sull'importo di perizia, per un importo complessivo ribassato di € 2.744,55 comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA nella misura di legge;

TENUTO CONTO delle autocertificazioni dell'Impresa circa il possesso dei requisiti di ordine generale, tecnico economico e finanziario;

CONSIDERATO che il l'affidamento in somma urgenza è risolutivamente condizionato al venire meno delle condizioni di cui all'art. 80 D. Lgs. 50/2016 e/o della regolarità contributiva accertata dal DURC;

CONSIDERATA la necessità di dover procedere all'esecuzione dei lavori in somma urgenza;

VERIFICATA la corretta imputazione in bilancio, da parte dello stesso Ufficio Programmazione e Controllo di Gestione, della spesa totale per i lavori in oggetto:

Ufficio Programmazione e Controllo di Gestione

Si attesta che la spesa totale di € 2.744,55 iva esclusa prevista nel presente provvedimento trova copertura nel capitolo n. 3080302000 "Appalti per la manutenzione degli stabili" del bilancio provvisorio 2021

La Responsabile dell'Ufficio
Dott.ssa Simona Laureti

ATTESO che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 11, co. 3 lett. e) della L.R. 3 settembre 2002 n.30 e dell'art. 12, co. 4, lett. g) dello Statuto dell'Ente;

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa:

- 1) di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di prendere atto della necessità di acquisire le prestazioni in oggetto;
- 3) di dare atto che è stato allo scopo acquisito il Codice Identificativo Gara CIG: Z2630CEE04
- 4) di prendere atto dell'affidamento dei lavori in somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per eliminazione infiltrazioni in copertura e fissaggio imbotti finestre vani scala presso i fabbricati di proprietà ATER Viterbo siti in Tarquinia Via Madre Teresa di Calcutta 7-8-9-10, così come comunicato dal Geom. Marco Carelli con verbale di accertamento lavori d'urgenza prot. 1125 RDG del 15/12/2020;
- 5) di prendere atto dell'affidamento dei lavori in oggetto all'Impresa FIORILLO S.R.L., con sede in Viterbo, Strada Tuscanese km 3,5, P.IVA 02277470569, che ha offerto un importo di € 2.744,55 comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA;
- 6) di stabilire che l'affidamento in via d'urgenza è risolutivamente condizionato al venire meno delle condizioni di cui all'art. 80 D. Lgs. 50/2016 e/o della regolarità contributiva accertata dal DURC;

- 7) di dare atto che:
- il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio;
 - ai sensi dell'art. 29, D. Lgs n. 50/2016, tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo internet: <https://www.atervt.it> con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs n. 33/2013;
- 8) di imputare la somma di € 2.744,55 sul capitolo di bilancio 3080302000 "Appalti per la manutenzione degli stabili" del bilancio provvisorio 2021

IL DIRETTORE GENERALE

Avv. Fabrizio Urbani

