



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI VITERBO

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 39 DEL 10 FEB 2021

OGGETTO: Comune di Viterbo, Via dei Buccheri, 3/B

Lavori di ripristino/sostituzione tubazioni adduzione gas per n. 6 utenze e verifica stato tubazioni dell'intero fabbricato.

Somma urgenza ai sensi dell'art.163 del D.lgs 50/2016 e smi

Nomina Responsabile Unico del Procedimento e tecnico responsabile della definizione e direzione dei lavori.

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la Legge Regionale 2 settembre 2002 n. 30 recante "l'Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica";

Visto lo Statuto dell'ATER della Provincia di Viterbo approvato con delibera del C.d.A. n.11 del 15/03/2004, poi modificato ed aggiornato con deliberazioni del Commissario Straordinario n.5 del 22/03/2011, n.16 del 01/08/2014 e n.17 del 08/08/2014;

Visto il Regolamento di organizzazione aziendale, per il funzionamento e per le attività delle singole strutture organizzative nonché i criteri e le modalità di conferimento degli incarichi delle strutture approvato con deliberazione del C.d.A. n.21 del 07/05/2004 e aggiornato con deliberazioni del Commissario Straordinario n.10 del 23/06/2011 e n.13 del 21/07/2011, con deliberazioni del C.d.A. n.7 del 22/05/2012 e n.24 del 28/01/2013, con deliberazione del Commissario Straordinario n.6 del 28/11/2013, n.1 del 10/01/2014 e n.2 del 07/02/2014;

Viste le Delibere del Commissario Straordinario n.12 del 14/10/2020 e n. 15 del 30/10/2020, con le quali veniva modificato e revisionato l'assetto organizzativo aziendale e approvato il nuovo organigramma;

Visto il D. Lgs. n.50 del 18/04/2016 e s.m.i. "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" ed in particolare l'art.31 il quale dispone che "per ogni singolo intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, le amministrazioni aggiudicatrici nominano, ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, un responsabile del procedimento, unico per le fasi di progettazione, di affidamento, di esecuzione";

Viste le Linee Guida attuative ANAC che disciplinano l'esecuzione dei lavori;

Visto il Regolamento per l'Affidamento di lavori fino all'importo di € 1.000.000,00 approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.20 del 23/05/2017;

Vista la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, "DL Semplificazione", recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", pubblicato sulla GU Serie Generale n.228 del 14-09-2020 - Suppl. Ordinario n. 33 ed entrato in vigore il 15/09/20;

Visto l'art.5 della legge n.241/1990 secondo cui "il Dirigente di ciascuna unità organizzativa provvede ad assegnare a sè o ad altro dipendente addetto all'unità la responsabilità dell'istruttoria e di ogni altro adempimento inerente il singolo procedimento";

Visto il D.P.R. n.207/2010 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006 n.163, per quanto ancora in vigore;

Preso atto del verbale di accertamento lavori d'urgenza, ai sensi dell'art.163 D.Lgs 50/2016 e s.m.i., redatto in data 09/02/2021 e acquisito al prot.134 RDG del 09/12/2021 con cui il geom. Valeria Puggioni in servizio presso l'Ufficio Gestione e Manutenzione Patrimonio Aziendale - a seguito di segnalazione presso gli Uffici da parte dei Sigg.ri Anselmi e Forino residenti presso il fabbricato di proprietà di Questa Azienda sito in Viterbo, Via dei Buccheri 3B, con la quale venivamo informati che in data 08/02/2021, a seguito di intervento della soc. 2i Rete Gas si accertava la presenza di una grave dispersione di gas dalle tubazioni esterne che collegano gli alloggi ai rispettivi contatori, in corrispondenza del solaio del piano terra nei pressi dell'androne - convocava sul posto l'Impresa SIMEL IMPIANTI SRL con sede in con sede in Monterotondo (RM) Via L. da Vinci 52/A P.IVA13679571003, iscritta nell'elenco degli operatori economici in atti preso l'Azienda, dotata dei requisiti tecnico-organizzativi e dei mezzi necessari per mettere in sicurezza i luoghi, ed avviava in via d'urgenza i lavori necessari per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità attraverso la riparazione ed il ripristino delle tubazioni gas danneggiate e di quelle immediatamente adiacenti che versano nel medesimo stato manutentivo, nonché una verifica delle ulteriori tubazioni a servizio dell'intero fabbricato per complessive n. 24 utenze;

ATTESO CHE risulta indifferibile procedere all'esecuzione dei lavori in oggetto;

Ritenuto di dover nominare, in ossequio all'art.5 della legge n.241/1990 e all'art. 31 del D.Lgs. n.50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento degli interventi in oggetto nonché un tecnico responsabile della progettazione ed esecuzione dei lavori;

Atteso che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell'art.11, co. 3 lett. e) della L.R. 3 settembre 2002 n.30 e dell'art.12, co. 4, lett. g) dello Statuto dell'Ente;

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa:

- 1) di approvare le premesse, quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di dare atto della necessità di acquisire le prestazioni in oggetto;
- 3) di prendere atto dell'affidamento dei lavori in somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per la riparazione ed il ripristino delle coperture dell'immobile ed il riattamento dell'alloggio reso insalubre dalle ingenti infiltrazioni di acqua meteorica, così come comunicato dal geom. Valeria Puggioni in servizio presso l'Ufficio Gestione e Manutenzione Patrimonio Aziendale, con verbale di accertamento lavori d'urgenza redatto, ai sensi dell'art.163 DLgs 50/2016 e s.m.i., prot.134 RDG del 09/02/2021;
- 4) di nominare quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Angela Birindelli, già Responsabile dell'Ufficio Gestione e Manutenzione Patrimonio Aziendale e quale tecnico responsabile della definizione e direzione dei lavori il geom. Marco Carelli, dipendente dell'Azienda assegnato all'Ufficio Gestione e Manutenzione Patrimonio Aziendale.

IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Fabrizio Urbani

