



# AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI VITERBO

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. <sup>37</sup> DEL ..... - 9 FEB 2021

**OGGETTO:** Bando di gara del 17/12/2020 per la vendita di locali ad uso garage in Viterbo Quartiere Murialdo  
**Aggiudicazione.**

### IL DIRETTORE GENERALE

#### PREMESSO:

- che con deliberazione del Commissario Straordinario n.16 del 30 ottobre 2020, venivano aggiornati i prezzi per la vendita dei locali garage di proprietà dell'Azienda, ubicati in Viterbo Quartiere Murialdo, e il rimborso dovuto dagli acquirenti dei medesimi per spese di istruttoria;
- che in data 17/12/2020 con nota prot. 1152RDG il Responsabile dell'Ufficio Vendite Locazioni non ERP e Gestione Condomini, proponeva al Direttore Generale l'approvazione "avviso di vendita locali" ad uso garage in Viterbo Quartiere Murialdo;
- che con determina n.359 del Direttore Generale assunta in data 22/12/2020, veniva approvato il Bando di gara per la vendita di n.19 locali ad uso garage, ubicati in Viterbo Quartiere Murialdo;
- che la gara è stata resa pubblica tramite affissione del Bando negli appositi spazi comunali del Comune di Viterbo dal 23.12.2020 all'11.01.2021, e sul sito di questa ATER dal 17/12/2020 al 22/01/2021;
- che il termine utile per presentare le offerte al presente Bando è stato fissato per il giorno 22/01/2021 alle ore 12,00 in busta chiusa raccomandata 1;
- che con determinazione del Direttore Generale n.21 del 26.01.2021, veniva nominata la Commissione di Gara costituita dal Direttore Generale Avv. Fabrizio Urbani con funzioni di Presidente, dai dipendenti Geometri Luciano Cardoni e Valter Piermattei con funzioni di Commissari e dalla Sig.ra Nadia Liberati con funzioni di Segretario;
- che l'apertura delle buste è avvenuta presso la sede di questa ATER il giorno 26/01/2021 alle ore 15,30;
- che risultano pervenute all'Azienda n. 6 buste entro il termine previsto dal bando di gara come di seguito riportato:
  - 1) COSTANTINI STEFANO Via Murialdo 174 - Viterbo;
  - 2) VERZI' MARIANGELA Via Murialdo, 228 - Viterbo;
  - 3) DE CESARE ANNA Via Murialdo, 198 - Viterbo;
  - 4) GIULIARELLI ANTONELLO/ VENANZONI PAOLA Via Murialdo, 228 - Viterbo
  - 5) MATTIELLI ALESSANDRO/PIAZZAI ADRIA Via Murialdo, 132 - Viterbo
  - 6) SELVAGGINI MARIA LORENA Eredi Bernini Alessandro Via Murialdo,132 - Viterbo;

**VISTO** l'esito del verbale di gara del 26/01/2021;

**TENUTO CONTO** che la documentazione presentata da tutti i 6 concorrenti è risultata valida e rispondente ai requisiti del bando di gara, dichiara gli stessi aggiudicatari dei locali siti in Viterbo Quartiere Murialdo come di seguito specificato:

- 1) **COSTANTINI STEFANO** Via Murialdo, 208 - garage fg.176 p.la 381 sub 13  
prezzo offerto €. 12.100,00 + IVA - Assegno circolare non trasferibile  
n.0012297291-06 di €. 1.244,00 emesso da BANCA REALE Corso Siccardi,  
13 Torino in data 19/01/2021;
- 2) **VERZI' MARIANGELA** Via Murialdo, 218 - garage fg. 176 p.la 380 sub 4  
prezzo offerto €. 7.900,00 + IVA - Assegno circolare non trasferibile di €. 1.244,00 n.3200768480-00 emesso da UBI BANCA 6350 Viterbo in data 18/01/2021;
- 3) **DE CESARE ANNA** Via Murialdo, 196 - garage fg. 176 p.la 381 sub. 8 prezzo offerto €. 8.000,00 + IVA - Assegno circolare non trasferibile n.3200844483-05 di €. 1.244,00 emesso da UBI BANCA Filiale di Viterbo Via Saragat in data 15/01/2021;
- 4) **GIULIARELLI ANTONELLO/VENANZONI PAOLA** Via Murialdo, 236 - garage fg. 176 p.la 380 sub 36 prezzo offerto €. 6.510,00 + IVA - Assegno circolare non trasferibile n.3112377083-10 di €. 1.244,00 emesso da INTESA SAN PAOLO Viterbo Via Garbini, 61 in data 14/01/2021;
- 5) **MATTIELLI ALESSANDRO/PIAZZAI ADRIA** Via Murialdo, 140 - garage fg. 176 p.la 378 sub.8 prezzo offerto €. 6.550,00 + IVA - Assegno circolare non trasferibile n.6003240542-00 di €. 1.244,00 emesso da Cassa Centrale Banca Credito Cooperativo Italiano Viterbo Filiale 5 Monti Cimini in data 18/01/2021;
- 6) **SELVAGGINI MARIA LORENA Eredi Bernini Alessandro** Via Murialdo, 150 - garage fg. 176 P. 378 Sub. 12 prezzo offerto € 7.810,00 + IVA - Assegno circolare non trasferibile n.6003512742-06 emesso da Cassa centrale Banca Credito Cooperativo Italiano Viterbo Ag. 1 in data 19/01/2021.

**Atteso** che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 11, co. 3 lett. e) della L.R. 3 settembre 2002 n.30 e dell'art. 12, co. 4, lett. g) dello Statuto dell'Ente;

#### **DETERMINA**

Per tutto quanto esposto in narrativa,

- 1) di aggiudicare come specificato in premessa i n.6 locali ad uso garage siti in Viterbo Quartiere Murialdo dando comunicazione agli stessi aggiudicatari;
- 2) di dare adeguata pubblicità dell'avvenuta aggiudicazione sul sito internet [www.atervt.it](http://www.atervt.it) e all'Albo Pretorio dell'Azienda.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
Avv. Fabrizio Urbani

