



# AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI VITERBO

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 34 DEL - 4 FEB 2021

**OGGETTO:** Lavori di Somma Urgenza da effettuarsi presso l'alloggio sito in Viterbo, Via Cacciabella 4 per riattamento alloggio a seguito di incendio  
**Somma urgenza ai sensi dell'art.163 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii**  
**Nomina Progettista, Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza.**

### IL DIRETTORE GENERALE

**Vista** la Legge Regionale 2 settembre 2002 n. 30 recante "l'Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica";

**Visto** lo Statuto dell'ATER della Provincia di Viterbo approvato con delibera del C.d.A. n.11 del 15/03/2004, poi modificato ed aggiornato con deliberazioni del Commissario straordinario n. 5 del 22/03/2011, n. 16 del 01/08/2014 e n. 17 del 08/08/2014;

**Visto** il Regolamento di organizzazione aziendale, per il funzionamento e per le attività delle singole strutture organizzative nonché i criteri e le modalità di conferimento degli incarichi delle strutture, il cui ultimo aggiornamento è stato approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 19 dell'11/10/2019;

**Vista** la delibera del Commissario Straordinario n. 12 del 14/10/2020 e n.15 del 30/10/20, con la quale veniva modificato e revisionato l'assetto organizzativo aziendale;

**Vista** la delibera commissariale n. 18 del 09/10/2019 con cui è stato rinnovato al sottoscritto l'incarico di Direttore Generale dell'ATER della Provincia di Viterbo;

**Visto** il D. Lgs n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

**Viste** le Linee Guida attuative ANAC che disciplinano l'attuazione del D.Lgs. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.;

**Visto** il Regolamento per l'Affidamento di lavori fino all'importo di € 1.000.000,00 approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.20 del 23/05/2017;

**Visto** il D.P.R. n. 207/2010 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, per quanto ancora in vigore;

### PRESO ATTO

- del verbale del Dipartimento dei Vigili del Fuoco, Comando Provinciale di Viterbo, con scheda di intervento n.3547 del 14/09/2020 con il quale si rappresenta che "in data

*11/09/2020 una squadra di questo Comando interveniva presso Via Cacciabella 4 per incendio appartamento al piano terra di edificio di proprietà ATER e locato al Sig. Provenzano Aniello. L'incendio appare essersi originato nel ripostiglio per cause imprecisate ed ha causato il danneggiamento del solaio, dell'impianto elettrico ed annerito con i prodotti di combustione l'intero appartamento.”;*

- della Diffida del Comune di Viterbo assunta al prot. 5627 del 16/09/2020 con la quale “si diffida e invita Questa Azienda a provvedere, entro e non oltre 5 giorni dalla notifica ad eseguire i lavori di messa in sicurezza dell'appartamento;
- del verbale di accertamento lavori d'urgenza redatto dal Geom. Valeria Puggioni in data 14/09/2020 prot. 926 RDG del 06/10/2020 con il quale si accertava lo stato dell'appartamento interessato dall'incendio e si disponeva l'immediata esecuzione dei lavori necessari alla messa in sicurezza al fine di rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità, ai sensi dell'art. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, e contestualmente si incaricava di eseguire le opere all'Impresa MDM COSTRUZIONI SRL, con sede in Soriano nel Cimino (VT), Via Borgo di Sotto 46, P.IVA 01868560564, iscritta nell'elenco degli operatori economici in atti presso l'Azienda, dotata dei requisiti tecnico-organizzativi e dei mezzi necessari per mettere in sicurezza i luoghi;

**Visto** la Determinazione del Direttore Generale n. 264 del 09/10/2020 con la quale viene nominato quale Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Angela Birindelli e quale tecnico Responsabile il Geom. Valeria Puggioni, in servizio presso l'Ufficio Gestione e Manutenzione Patrimonio Aziendale;

**Atteso che** risulta indifferibile procedere all'esecuzione dei lavori in oggetto al fine di conseguire in tempi rapidi e certi gli effetti della diffida del Comune di Viterbo e del verbale del Dipartimento dei Vigili del Fuoco, Comando Provinciale di Viterbo, indicati in premessa;

**Ritenuto** di dover nominare la figura di Progettista e Direttore Lavori per le opere strutturali dei lavori di messa in pristino dell'alloggio di cui all'oggetto;

**Atteso** che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 11, co. 3 lett. e) della L.R. 3 settembre 2002 n. 30 e dell'art. 12, co. 4, lett. g) dello Statuto dell'Ente;

#### **DETERMINA**

Per tutto quanto esposto in narrativa,

- di nominare quale Progettista e Direttore dei lavori per le opere strutturali, relative alla messa in pristino dell'alloggio sito in Viterbo Via Cacciabella 4 l'Ing. Andrea Grazini, in servizio presso il servizio tecnico con contratto di somministrazione lavoro.

**IL DIRETTORE GENERALE**

Avv. Fabrizio Urbanj

