



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI VITERBO

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N° 23..... DEL - 2 FEB 2021

Oggetto : Affidamento diretto ai sensi dell'art.36 co.2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come modificato dall'art.1 comma 2) lett.a) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, "DL Semplificazione"
Lavori di manutenzione straordinaria per la messa a norma degli impianti termici negli alloggi di e.r.p.s. siti nei Comuni di Onano Via Sarti n.2/E, Viterbo Via Cardinal Ridolfi n.24 e Via dei Buccheri n.8, Sutri Via Monte Del Sole n.3, Capranica Via C.A. dalla Chiesa n.4, Fabrica di Roma Via F.Petrarca n.3 e Montefiascone Via S.M. delle Grazie n.8.
Nomina Responsabile Unico del Procedimento, tecnico responsabile dei lavori e ispettore di cantiere.

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la Legge Regionale 2 settembre 2002 n. 30 recante "l'Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica";

Visto lo Statuto dell'ATER della Provincia di Viterbo approvato con delibera del C.d.A. n.11 del 15/03/2004, poi modificato ed aggiornato con deliberazioni del Commissario Straordinario n.5 del 22/03/2011, n.16 del 01/08/2014 e n.17 del 08/08/2014;

Visto il Regolamento di organizzazione aziendale, per il funzionamento e per le attività delle singole strutture organizzative nonché i criteri e le modalità di conferimento degli incarichi delle strutture approvato con deliberazione del C.d.A. n.21 del 07/05/2004 e aggiornato con deliberazioni del Commissario Straordinario n.10 del 23/06/2011 e n.13 del 21/07/2011, con deliberazioni del C.d.A. n.7 del 22/05/2012 e n.24 del 28/01/2013, con deliberazione del Commissario Straordinario n.6 del 28/11/2013, n.1 del 10/01/2014 3 n.2 del 07/02/2014;

Vista la delibera del Commissario Straordinario n.15 del 30/10/2020, con la quale veniva modificato e revisionato l'assetto organizzativo aziendale;

Vista la delibera commissariale n.18 del 09/10/2019 con cui è stato affidato al sottoscritto l'incarico di Direttore Generale dell'ATER della Provincia di Viterbo;

Visto il D. Lgs. n.50 del 18/04/2016 e s.m.i. "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE E 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" ed in particolare l'art.31 il quale dispone che "per ogni singolo intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, le amministrazioni aggiudicatrici nominano, ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, un responsabile del procedimento, unico per le fasi di progettazione, di affidamento, di esecuzione";

Visto il D.P.R. n.207/2010 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006 n.163, per quanto ancora in vigore;

Viste le Linee Guida attuative ANAC che disciplinano l'esecuzione dei lavori;

Visto il Regolamento per l’Affidamento di lavori fino all’importo di € 1.000.000,00 approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.20 del 23/05/2017;

Visto l’art.5 della legge n.241/1990 secondo cui “il Dirigente di ciascuna unità organizzativa provvede ad assegnare a sè o ad altro dipendente addetto all’unità la responsabilità dell’istruttoria e di ogni altro adempimento inerente il singolo procedimento”;

Considerata la nota con la quale il Responsabile del Servizio Gestione e Manutenzione Patrimonio Ing. Angela Birindelli comunicava la necessità di eseguire i lavori di manutenzione straordinaria per la messa a norma degli impianti termici negli alloggi di e.r.p.s. siti nei Comuni di Onano Via Sarti n.2/E, Viterbo Via Cardinal Ridolfi n.24 e Via dei Buccheri n.8, Sutri Via Monte Del Sole n.3, Capranica Via C.A. dalla Chiesa n.4, Fabrica di Roma Via F.Petrarca n.3 e Montefiascone Via S.M. delle Grazie n.8.

Preso atto della necessità di effettuare i lavori di manutenzione degli immobili di proprietà di Questa Azienda per renderli agibili e idonei alla locazione;

Ritenuto di dover nominare, in ossequio all’art.5 della legge n.241/1990 e all’art. 31 del D.Lgs. n.50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento degli interventi in oggetto nonché un tecnico responsabile dei lavori;

Atteso che con Determinazione n.10 del 24/01/19 con cui il Direttore Generale nominava l’Ing. Angela Birindelli, già Responsabile dell’Ufficio Gestione e Manutenzione Patrimonio Aziendale, quale Responsabile Unico del Procedimento relativo agli interventi di adeguamento impianti centralizzati, centrali termiche e contabilizzazione del calore

Atteso che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell’art.11, co. 3 lett. e) della L.R. 3 settembre 2002 n.30 e dell’art.12, co. 4, lett. g) dello Statuto dell’Ente;

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa:

- 1) di approvare le premesse, quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di dare atto della necessità di acquisire le prestazioni in oggetto;
- 3) di nominare quale Responsabile del Procedimento relativo ai lavori in oggetto l’Ing. Angela Birindelli, già Responsabile dell’Ufficio Gestione e Manutenzione Patrimonio Aziendale;
- 4) di nominare quale tecnico responsabile dei lavori l’Ing. Andrea Grazini, dipendente dell’Azienda con contratto di somministrazione di lavoro e quale ispettore di cantiere e contabilizzatore il Geom. Valter Piermattei, dipendente dell’Azienda assegnato all’Ufficio Gestione e Manutenzione Patrimonio Aziendale.

IL DIRETTORE GENERALE

Avv. Fabrizio Urbani

