



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI VITERBO

Settore Tecnico
Ufficio Gestione e Manutenzione
Patrimonio Aziendale

01100 - Viterbo - Via Igino Garbini,78/a - Tel. 0761/2931 Fax 0761/227303 C.F. 80000910564 - P.IVA - 00061420568

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N°⁵..... DEL^{1.3} GEN 2021

OGGETTO: Comune di Tessennano, Via Cavour 76

Lavori di ripristino e messa in sicurezza coperture e riattamento alloggio di e.r.p.s.

Somma urgenza ai sensi dell'art.163 del D.lgs 50/2016 e s.m.i

CIG: Z4E301A29C

Determinazione approvazione lavori e impegno di spesa.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i così come modificato dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 "Decreto Sblocca Cantieri" ed in particolare l'art.163 che dispone le procedure da seguire nei casi di somma urgenza e di protezione civile;

VISTO il correttivo D.Lgs. 56/2017, le "Linee Guida Attuative del nuovo Codice Appalti" emanate dall'ANAC, nonché il DPR 207/2010 per le parti rimaste in vigore;

VISTO il "Regolamento per l'affidamento di lavori fino all'importo di € 1.000.000,00" aggiornato ed approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 20 del 23/05/2017 in atti presso l'Azienda;

VISTA la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, "DL Semplificazione", recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", pubblicato sulla GU Serie Generale n.228 del 14-09-2020 - Suppl. Ordinario n. 33 ed entrato in vigore il 15/09/20;

CONSIDERATO CHE con nota prot.8647/20 del 10/12/20 il Comune di Tessennano, a tutela della pubblica e privata incolumità, intimava l'esecuzione dei lavori di manutenzione delle coperture dell'immobile di e.r.p.s. sito in Tessennano, Via Cavour 76, nel termine di cinque giorni dal ricevimento;

PRESO ATTO del verbale di accertamento lavori d'urgenza prot.1127 RDG del 15/12/20, redatto, ai sensi dell'art.163 DLgs 50/2016 e s.m.i., dal Responsabile dell'Ufficio Gestione e Manutenzione Patrimonio Aziendale dell'Azienda, Ing. Angela Birindelli, con il quale si accertava lo stato d'urgenza e si incaricava l'Impresa ALPACA S.R.L., con sede in Viterbo, Via della Cava snc, P.IVA 02325050561, iscritta nell'elenco degli operatori economici in atti presso l'Azienda, di eseguire le opere immediatamente necessarie per la messa in sicurezza dei luoghi e per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità attraverso la riparazione ed il ripristino delle coperture dell'immobile ed il riattamento dell'alloggio reso insalubre dalle ingenti infiltrazioni di acqua meteorica;

VISTA la DDG n.348 del 15/12/2020 con la quale veniva dato atto della necessità di effettuare i lavori in oggetto e veniva nominata Responsabile Unico del Procedimento e tecnico responsabile dei lavori l'Ing. Angela Birindelli, già Responsabile dell'Ufficio Gestione e Manutenzione Patrimonio Aziendale;

VISTA la perizia estimativa dei lavori da eseguire per la messa in sicurezza dell'immobile di e.r.p.s. nel Comune di Tessennano, Via Cavour 76, che ammonta ad € 36.631,87 di cui € 31.090,62 per lavori ed € 5.541,25 per oneri della sicurezza, trasmessa e approvata con nota prot.06 RDG del. 08/01/21;

ATTESO CHE risulta indifferibile procedere all'affidamento dei lavori in oggetto al fine di conseguire in tempi rapidi e certi gli effetti della nota di diffida prot.8647/20 del Comune di Tessennano indicata in premessa;

PRESO ATTO del preventivo di spesa, come sopra determinato;

CONSIDERATO che l'Impresa ALPACA S.R.L. intervenuta in via d'urgenza, ha offerto un ribasso del 5% sull'importo di perizia, per un importo complessivo ribassato di € 35.077,34 comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA nella misura di legge;

TENUTO CONTO delle autocertificazioni dell'Impresa circa il possesso dei requisiti di ordine generale, tecnico economico e finanziario;

CONSIDERATO che il l'affidamento in somma urgenza è risolutivamente condizionato al venire meno delle condizioni di cui all'art. 80 DLGS 50/2016 e/o della regolarità contributiva accertata dal DURC;

CONSIDERATA la necessità di dover procedere all'esecuzione dei lavori in somma urgenza;

VERIFICATA la corretta imputazione in bilancio, da parte dello stesso Ufficio Programmazione e Controllo di Gestione, della spesa totale per i lavori in oggetto:

Ufficio Programmazione e Controllo di Gestione

Si attesta che la spesa totale di € 35.077,34 iva esclusa prevista nel presente provvedimento trova copertura nel capitolo n.3020502000 "Interventi vari" del bilancio di previsione 2020

il Responsabile dell'Ufficio

Dott.ssa Simona Laureti

ATTESO che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 11, co. 3 lett. e) della L.R. 3 settembre 2002 n.30 e dell'art. 12, co. 4, lett. g) dello Statuto dell'Ente;

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa:

- 1) di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di prendere atto della necessità di acquisire le prestazioni in oggetto;
- 3) di dare atto che è stato allo scopo acquisito il Codice Identificativo Gara CIG: Z4E301A29C
- 4) di prendere atto dell'affidamento dei lavori in somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per i lavori di messa in sicurezza dell'immobile di e.r.p.s. in Tessennano, Via Cavour 76, così come comunicato dal Responsabile dell'Ufficio Gestione e Manutenzione Patrimonio Aziendale Ing. Angela Birindelli con verbale di accertamento lavori d'urgenza prot.1127 RDG del 15/12/20;
- 5) di affidare i lavori in oggetto all'Impresa ALPACA S.R.L., con sede in Viterbo, Via della Cava snc, P.IVA 02325050561, che ha offerto un importo di € 35.077,34 comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA;

- 6) di stabilire che l'affidamento in via d'urgenza è risolutivamente condizionato al venire meno delle condizioni di cui all'art. 80 DLGS 50/2016 e/o della regolarità contributiva accertata dal DURC;
- 7) di dare atto che:
- il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio;
 - ai sensi dell'art. 29, D.Lgs n. 50/2016, tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo internet: <https://www.atervt.it> con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs n. 33/2013;
- 8) di imputare la somma di € 35.077,34 sul capitolo di bilancio 3020502000 "Interventi vari" del bilancio di previsione 2020.

IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Fabrizio Urbani

