



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI VITERBO

Via Igino Garbini, 78/a - 01100 Viterbo - Tel. 0761/2931 Fax 0761/227303 - C.F. 80000910564 - P.IVA 00061420568

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 330 DEL 26 NOV 2020

Oggetto: Progettazione di opere, finalizzate alla stabilità della rupe e messa in sicurezza degli immobili di proprietà ATER del borgo di Sipicciano, comune di Graffignano.

Nomina Progettista architettonico e strutturale, Ufficio Direzione Lavori e Coordinatore sicurezza

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- che la Regione Lazio con la D.G.R. n° 994 del 23-12-2009 ha autorizzato lo storno del finanziamento principale di € 2.269.903,96 su altro intervento confermando però la necessità di esperire le verifiche tecniche preliminari sulla rupe del "Borgo di Sipicciano", già richieste dall'ex Genio Civile di Viterbo, da finanziare mediante l'utilizzo di € 344.664,65 reperiti dai fondi residui della Manutenzione Straordinaria di cui alla D.G.R.L. n° 327/2007;
- che a seguito di approfondimenti sollecitati anche dal Comune di Graffignano, con nota del 27-06-2017 prot. n° 489 RDG, l'ing. Andrea Grazini ha relazionato sullo stato dei lavori di progettazione per la messa in sicurezza degli immobili ATER nel Borgo di Sipicciano, evidenziando n° 2 diverse problematiche di intervento :
 - 1) Messa in sicurezza dei locali affacciati su Piazza del Comune (zona 1);
 - 2) Messa in sicurezza degli edifici del "borgo" (zona 2).
- che relativamente al punto 1 i lavori, affidati in data 12/03/2019, sono regolarmente ultimati in data 25/06/2019 ed è stato emesso il certificato di collaudo statico in data 18/09/2019;
- che, ultimato questo primo intervento, occorre necessariamente proseguire a mettere in sicurezza anche la restante parte del "borgo" (zona 2), costituita da edifici che versano in condizioni di grave faticenza e dissesto statico, per garantire la pubblica e privata incolumità;
- che i dissesti di tali edifici derivano presumibilmente da cedimenti fondali causati da presenza di cavità nel sottosuolo per cui è stato necessario, ai fini di un adeguato intervento di messa in sicurezza dei manufatti soprastanti, procedere preliminarmente ad una mirata indagine del sottosuolo finalizzata alla definizione della presenza e dell'entità delle cavità;
- che con Determinazione n. 146 del 28.05.2020 è stato affidato alla società GEOVIT, nella persona del legale rappresentante dott. Geol. Roberto Troncarelli l'incarico di redazione di indagini geologiche per l'individuazione di presunte cavità nel sottosuolo del borgo di Sipicciano, Comune di Graffignano, finalizzate allo studio della stabilità della rupe e propedeutiche alla messa in sicurezza degli immobili di proprietà ATER;
- che in data 07/08/2020 veniva acquisita, al protocollo di questa Azienda al n. 4449/2020, la relazione geologica-tecnica riepilogativa delle risultanze delle indagini geognostiche, geotecniche e geofisiche eseguite dal dott. Geologo Roberto Troncarelli, integrata successivamente con supplemento del 29/10/2020;

Vista la Legge Regionale 2 settembre 2002 n. 30 recante “*l’Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica*”;

Visto lo Statuto dell’ATER della Provincia di Viterbo approvato con delibera del C.d.A. n.11 del 15/03/2004, poi modificato ed aggiornato con deliberazioni del Commissario straordinario n. 5 del 22/03/2011, n. 16 del 01/08/2014 e n. 17 del 08/08/2014;

Visto il Regolamento di organizzazione aziendale, per il funzionamento e per le attività delle singole strutture organizzative nonché i criteri e le modalità di conferimento degli incarichi delle strutture, il cui ultimo aggiornamento è stato approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 19 dell’11/10/2019;

Vista la delibera commissariale n. 18 del 09/10/2019 con cui è stato rinnovato al sottoscritto l’incarico di Direttore Generale dell’ATER della Provincia di Viterbo;

Visto il Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016 “Codice dei Contratti pubblici”, così come modificato dalle successive integrazioni ed in particolare l’art. 24 che prevede che le prestazioni relative alla progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza possono essere espletate dagli uffici tecnici della stazione appaltante;

Viste le Linee Guida attuative ANAC che disciplinano l’attuazione del D.Lgs 50 del 18/04/2016 e s.m.i.;

Visto l’art. 5 della legge 241/1990 secondo cui “il Dirigente di ciascuna unità organizzativa provvede ad assegnare a se o ad altro dipendente addetto all’unità, la responsabilità dell’istruttoria e di ogni altro adempimento inerente il singolo procedimento;

Considerato che per la redazione del progetto di messa in sicurezza degli immobili di proprietà ATER, sulla scorta della relazione geologica fornita, è necessario avviare idonea progettazione strutturale, mirata a contrastare il processo di cedimento fondale e nel contempo prevedere tutte le opere occorrenti alla messa in sicurezza degli edifici;

Ritenuto di dover nominare, in ossequio al D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e alle linee guida attuative emesse dall’ANAC, il Progettista delle opere strutturali di messa in sicurezza e della relativa documentazione per l’ottenimento dell’autorizzazione sismica presso il Genio Civile, il progettista architettonico, l’Ufficio Direzione Lavori, il Coordinatore della Sicurezza;

Atteso che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell’art. 11, co. 3 lett. e) della L.R. 3 settembre 2002 n. 30 e dell’art. 12, co. 4, lett. g) dello Statuto dell’Ente;

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa,

- di nominare per i lavori di messa in sicurezza degli immobili ATER e stabilità della rupe in Sipicciano comune di Graffignano i seguenti dipendenti:

- 1) Progettista strutturale: l’Ing. Andrea Grazini, in servizio presso l’Azienda con contratto di somministrazione lavoro.
- 2) Progettista architettonico: geom. Andrea Meriziola, assegnato all’Ufficio Costruzioni;
- 3) Ufficio Direzione di Lavori, così composto:
 - Direttore lavori e coordinatore sicurezza in fase di esecuzione: geom. Andrea Meriziola.
 - Direttore operativo per la parte strutturale: Ing. Andrea Grazini.

IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Fabrizio Urbani

