

# AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI VITERBO

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. **317** DEL 19 NOV 2020

**OGGETTO:** Lavori di manutenzione e adeguamento della Sede Aziendale ai fini della gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19  
Affidamento diretto ai sensi dell'art.36 co.2 lett.a) D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.  
**Lotto 8/2020 - PATRIMONIO - CIG Z302D5F80B**  
**Determinazione a contrarre - integrazione**

### IL DIRETTORE GENERALE

**VISTO** l'art. 36 co. 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale prevede, per lavori di importo inferiore a € 40.000,00, che la Stazione Appaltante possa procedere con l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due operatori economici;

**VISTO** il correttivo D.Lgs. 56/2017, le "Linee Guida Attuative del nuovo Codice Appalti" emanate dall'ANAC, nonché il DPR 207/2010 per le parti rimaste in vigore;

**VISTO** il "Regolamento per l'affidamento di lavori fino all'importo di € 1.000.000,00" aggiornato ed approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 20 del 23/05/2017 in atti presso l'Azienda;

**VISTA** la comunicazione dei lavori da eseguire, prot. n. 496 RDG del 04/06/2020, redatta dall'Ufficio Patrimonio, con indicazione dei lavori necessari distinti nel lotto n. 8/2020;

**PRESO ATTO** che con Determinazione Direttoriale n.156 del 16/06/2020, il Direttore Generale procedeva, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento, individuato nella persona dell'Ing. Angela Birindelli;

**PRESO ATTO** che il preventivo di spesa complessivo, come sopra determinato, per il LOTTO n. 8/2020 ammonta ad € 7348,66 comprensivo degli oneri della sicurezza e costituisce la base della trattativa economica;

**VISTA** la nota prot. 563 RDG del 18/06/2020 con la quale il RUP comunicava l'attività svolta e proponeva di avviare le procedure per l'affidamento diretto dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., e individuava, per i lavori di manutenzione LOTTO n. 8/2020, l'Impresa **CAPPELLETTI SRL** inclusa nell'Elenco degli Operatori Economici in atti presso l'Azienda, ed in possesso dei requisiti generali e tecnico economici necessari ad eseguire i lavori in oggetto;

**ATTESO CHE** che l'Impresa **CAPPELLETTI SRL** con sede in Viterbo (VT) S.S. Cassia Sud n. 5 P.IVA 01290190568 a seguito di trattativa ha offerto un ribasso del 3,00% sull'importo di progetto pari a € 7.570,00 per un importo ribassato totale di € 7.348,66 comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA;

**TENUTO CONTO** dell'esito positivo della verifica effettuata sull'Impresa provvisoriamente affidataria circa il possesso dei requisiti di ordine generale, tecnico economico e finanziario autocertificati e dell'esito positivo della verifica dei certificati del casellario giudiziale e carichi pendenti acquisiti da Questa Azienda rispettivamente con prot. 598/2020 del 03/02/2020 e prot. 416/2020 del 24/01/2020;

**VISTA** la Determinazione a contrarre del Direttore Generale n. 184 del 07/07/2020 con la quale:

- venivano affidati i lavori in oggetto all'Impresa **CAPPELLETTI SRL** con sede in Viterbo (VT) S.S. Cassia Sud n. 5 P.IVA 01290190568, con un ribasso percentuale offerto del 3,00%, per un importo complessivo ribassato dei lavori di € 7.348,66 comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA;
- veniva imputata la somma di € 7.348,66 sul conto di bilancio n. 3080302000, "Appalti per la manutenzione degli stabili", a seguito di apposita attestazione della relativa copertura economica da parte del Servizio Programmazione Economica e Acquisti;

**VISTO** il contratto per l'affidamento dei lavori in oggetto n.15/2020 PATRIMONIO, sottoscritto in data 14/07/2020 prot. 3544/2020;

**PRESO ATTO** della contabilità dei lavori effettuata a misura dai tecnici responsabili che hanno individuato, in corso d'opera, ulteriori lavorazioni da eseguire nella stanza da aprire al pubblico consistenti nella tinteggiatura della stanza, fornitura e posa di adesivi prevenzione Covid-19, spostamento e facchinaggio mobilio, fornitura e posa di parafiatati in plexiglass, ampliamento impianto di illuminazione, cablatura rete aziendale.

**VISTI** i certificati di regolare esecuzione dei lavori sottoscritti dai tecnici responsabili che attestano la regolare esecuzione delle lavorazioni, eseguite a regola d'arte e con idonei materiali e magisteri;

**CONSIDERATO** che la suindicata Impresa **CAPPELLETTI SRL** ha ultimato i lavori a regola d'arte nei tempi previsti dal contratto, eseguendo le opere aggiuntive e migliorative richieste per un importo complessivo ribassato dei lavori di € 10.463,33 inclusi oneri della sicurezza, IVA esclusa;

**VERIFICATA** la corretta imputazione in bilancio, da parte dello stesso Servizio Programmazione Economica e Acquisti, della spesa aggiuntiva per i lavori in oggetto:

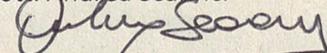
**Ufficio Programmazione economica e acquisti**

Si attesta che la spesa totale di € 3.114,67 iva esclusa prevista nel presente provvedimento trova copertura nel capitolo n.3020502000 "Interventi Vari" del bilancio di previsione 2020

per conto del Responsabile dell'Ufficio  
Programmazione e Controllo di Gestione  
dott.ssa Simona Laureti

il Responsabile dell'Ufficio Contabilità e  
Bilancio

dott. Andrea Scarinci



**ATTESO** che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 11, co. 3 lett. e) della L.R. 3 settembre 2002 n.30 e dell'art. 12, co. 4, lett. g) dello Statuto dell'Ente;

## DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa:

- 1) di imputare l'importo di **€ 3.114,67** sul conto di bilancio n. **3020502000**;
- 2) di dare adeguata pubblicità dell'avvenuto affidamento all'Albo pretorio dell'Azienda, sul sito internet [www.atervt.it](http://www.atervt.it)

**IL DIRETTORE GENERALE**

Avv. Fabrizio Urbani

