



## AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI VITERBO

Via Igino Garbini,78/A - 01100 Viterbo Tel. 0761/2931 Fax.761/227303 C.F. 80000910564

### DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. ~~314~~... DEL ..... ~~17~~ NOV. 2020

Oggetto: **Lavori di manutenzione straordinaria fabbricato di e.r.p.s. in Ronciglione (VT), Via Aldo Moro 1/3/5.  
Nomina Ufficio Direzione Lavori.**

#### IL DIRETTORE GENERALE

**Vista** la Legge Regionale 2 settembre 2002 n. 30 recante “*l’Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica*”;

**Visto** lo Statuto dell’ATER della Provincia di Viterbo approvato con delibera del C.d.A. n.11 del 15/03/2004, poi modificato ed aggiornato con deliberazioni del Commissario Straordinario n.5 del 22/03/2011, n.16 del 01/08/2014 e n.17 del 08/08/2014;

**Visto** il Regolamento di organizzazione aziendale, per il funzionamento e per le attività delle singole strutture organizzative nonché i criteri e le modalità di conferimento degli incarichi delle strutture approvato con deliberazione del C.d.A. n.21 del 07/05/2004 e aggiornato con deliberazioni del Commissario Straordinario n.10 del 23/06/2011 e n.13 del 21/07/2011, con deliberazioni del C.d.A. n.7 del 22/05/2012 e n.24 del 28/01/2013, con deliberazione del Commissario Straordinario n.6 del 28/11/2013, n.1 del 10/01/2014 e n.2 del 07/02/2014;

**Vista** la Deliberazione Commissariale n.11 del 19/05/2016, con la quale veniva modificato e revisionato l’assetto organizzativo aziendale;

**Vista** la Deliberazione Commissariale n.18 del 09/10/2019 con cui è stato affidato al sottoscritto l’incarico di Direttore Generale dell’ATER della Provincia di Viterbo;

**Visto** il D. Lgs. n.50 del 18/04/2016 così come modificato dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 “Decreto Sblocca Cantieri”, con particolare riguardo all’art.24 circa la Progettazione interna e esterna alle amministrazioni aggiudicatrici in materia di lavori pubblici e all’art.101 circa i Soggetti delle stazioni appaltanti;

**Visto** il D.P.R. n.207/2010 recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006 n.163, per quanto ancora in vigore;

**Viste** le Linee Guida attuative ANAC che disciplinano la progettazione e l’esecuzione dei lavori;

**Visto** il Regolamento per l’Affidamento di lavori fino all’importo di € 1.000.000,00 approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.20 del 23/05/2017;

**Vista** la nota prot. n.403 RDG del 05/05/20, con la quale il Responsabile del Servizio Patrimonio Ing. Angela Birindelli comunicava la necessità di programmare negli immobili di e.r.p.s. siti in Ronciglione Via A. Moro n.1/3/5, interventi di manutenzione straordinaria volti alla conservazione del patrimonio edilizio di proprietà dell’Azienda ed al miglioramento delle condizioni di fruibilità e sicurezza, nel rispetto dell’art.49 co.1 L.R. 27/2006, proponendo pertanto di provvedere alla nomina di un Responsabile Unico del Procedimento e di un progettista per la redazione del progetto definitivo/esecutivo;

**Vista** la Determinazione del Direttore Generale n.129 del 07/05/20 con la quale veniva nominata quale Responsabile Unico del Procedimento degli interventi di manutenzione straordinaria da programmare negli immobili di e.r.p.s. siti in Canino Via G. Savastano 12/14/16/18, 3A/3B, Latera Via I Maggio 8A/8B/8C/8D, 8E/8F/8G/8H, 8I/8L/8M/8N, Monteromano Viale Lazio 2A, 2B, Onano Via G. Sarti 2D/2E/2F, Ronciglione Via A. Moro 1/3/5, 7/9/11, 8/10, Loc. San Paolo pal.A, pal.B, l'Ing. Angela Birindelli, già Responsabile dell'Ufficio Patrimonio di Questa Azienda;

**Vista** la Determinazione del Direttore Generale n.209 del 04/08/2020 con la quale veniva affidato l'incarico di progettazione definitiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dell'intervento di manutenzione straordinaria da eseguire nel fabbricato di e.r.p.s. in Ronciglione, Via A. Moro n.1/3/5 al Geom. Salvatore Calcagno, collaboratore del Servizio Tecnico dell'Azienda con contratto di tipo interinale e nominato quale Direttore dei Lavori il Geom. Franco Ciarmatori, dipendente dell'Azienda e assegnato al Servizio Tecnico, Ufficio Manutenzioni; quale ispettore di cantiere il Geom. Salvatore Calcagno, collaboratore del Servizio Tecnico dell'Azienda con contratto di tipo interinale e quale assistente alla Direzione dei Lavori il Geom. Cristiana Fede, dipendente dell'Azienda assegnata all'Ufficio Patrimonio;

**Visto** il progetto definitivo dell'intervento di manutenzione straordinaria da eseguire nel fabbricato di e.r.p.s. in Ronciglione Via A. Moro n.1/3/5, trasmesso in data 27/10/20 prot. 1030 RDG con il quale il Geom. Salvatore Calcagno ha evidenziato una situazione di degrado dell'immobile che richiede un urgente intervento di manutenzione straordinaria;

**Visto** il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo sottoscritto dal Rup e dal Progettista in data 28/10/20, prot. 1058 RDG del 29/10/20;

**Vista** la Determinazione del Direttore Generale n.290 del 29/10/2020 con la quale veniva approvato il progetto definitivo dell'intervento di manutenzione straordinaria dell'immobile sito in Ronciglione, Via A. Moro 1/3/5 ed il relativo Q.T.E. n.1 che presenta un Costo Totale di € 185.046,37, disponendo di imputare le somme relative al costo totale dell'intervento sul relativo Q.T.E.n.1 attingendo dai fondi propri dell'Azienda di cui alla L.560/93;

**Ritenuto** di dover nominare, in ossequio al D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. e alle Linee Guida Attuative emanate dall'ANAC, un efficiente Ufficio Direzione Lavori per il succitato intervento da porre in essere;

**Atteso** che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell'art.11, co. 3 lett. e) della L.R. 3 settembre 2002 n.30 e dell'art.12, co. 4, lett. g) dello Statuto dell'Ente;

#### **DETERMINA**

di nominare, per l'intervento di manutenzione straordinaria negli immobili di e.r.p.s. siti nel Comune di Ronciglione, Via A. Moro 1/3/5, 7/9/11, l'Ufficio Direzione Lavori così composto:

- l'Ing. Andrea Grazini, collaboratore del Servizio Tecnico dell'Azienda con contratto di somministrazione di lavoro, quale Direttore dei Lavori;
- il Geom. Franco Ciarmatori, dipendente dell'Azienda assegnata all'Ufficio Manutenzioni, quale ispettore di cantiere;
- il Geom. Cristiana Fede, dipendente dell'Azienda assegnata all'Ufficio Patrimonio, quale assistente alla Direzione dei Lavori;

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Avv. Fabrizio Urbani**

