



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI VITERBO

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N° 301 DEL 5 NOV 2020

OGGETTO: Servizi da acquisire per la manutenzione dell'impianto di condizionamento della Sede Aziendale, ai fini della gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19.
Affidamento diretto ai sensi dell'art.36 co.2 lett.a) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
CIG: Z6E2F0AAEF
Determinazione a contrarre.

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la Legge Regionale 2 settembre 2002 n. 30 recante "l'Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica";

Visto lo Statuto dell'ATER della Provincia di Viterbo approvato con delibera del C.d.A. n.11 del 15/03/2004, poi modificato ed aggiornato con deliberazioni del Commissario Straordinario n.5 del 22/03/2011, n.16 del 01/08/2014 e n.17 del 08/08/2014;

Visto il Regolamento di organizzazione aziendale, per il funzionamento e per le attività delle singole strutture organizzative nonché i criteri e le modalità di conferimento degli incarichi delle strutture approvato con deliberazione del C.d.A. n.21 del 07/05/2004 e aggiornato con deliberazioni del Commissario Straordinario n.10 del 23/06/2011 e n.13 del 21/07/2011, con deliberazioni del C.d.A. n.7 del 22/05/2012 e n.24 del 28/01/2013, con deliberazione del Commissario Straordinario n.6 del 28/11/2013, n.1 del 10/01/2014 e n.2 del 07/02/2014;

Vista la delibera del Commissario Straordinario n.11 del 19/05/2016, con la quale veniva modificato e revisionato l'assetto organizzativo aziendale;

Vista la delibera commissariale n.18 del 09/10/2019 con cui è stato affidato al sottoscritto l'incarico di Direttore Generale dell'ATER della Provincia di Viterbo;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. riguardante i contratti pubblici così come modificato dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 "Decreto Sblocca Cantieri" ed in particolare l'art.36 co.2 lett.a) riguardante i contratti sotto soglia secondo cui il quale prevede, per lavori di importo inferiore a € 40.000,00, che la Stazione Appaltante possa procedere con l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due operatori economici;

Visto il correttivo D.Lgs. 56/2017, le "Linee Guida Attuative del nuovo Codice Appalti" emanate dall'ANAC, nonché il DPR 207/2010 per le parti rimaste in vigore;

Visto il "Regolamento per l'affidamento di lavori fino all'importo di € 1.000.000,00" aggiornato ed approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 20 del 23/05/2017 in atti presso l'Azienda;

Vista la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, "DL Semplificazione", recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", pubblicato sulla GU Serie Generale n.228 del 14-09-2020 - Suppl. Ordinario n. 33 ed entrato in vigore il 15/09/20, con particolare riguardo all'art.1 comma 2) lett.a) secondo cui le Stazioni appaltanti, fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, mediante affidamento diretto per lavori di importo inferiore a €150.000;

Considerato che l'Organizzazione Mondiale della Sanità in data 30 gennaio 2020 ha dichiarato l'epidemia da COVID-19 un'emergenza di sanità pubblica di rilevanza internazionale;

Visti i provvedimenti attualmente vigenti, approvati dal Governo in seguito all'emergenza sanitaria internazionale, di seguito riportati:

- Decreto-legge 28 ottobre 2020 "Ulteriori misure urgenti in materia di tutela della salute, sostegno ai lavoratori e alle imprese, giustizia e sicurezza, connesse all'emergenza epidemiologica da Covid-19" (*GU Serie Generale n.269 del 28-10-2020*)
- Dpcm 24 ottobre 2020 "Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 25 marzo 2020, n. 19", convertito, con modificazioni, dalla legge 25 maggio 2020, n. 35, recante «Misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19», e del decreto-legge 16 maggio 2020, n. 33, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 luglio 2020, n. 74, recante «Ulteriori misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19». (*GU Serie Generale n.265 del 25-10-2020*)
- Dpcm 18 ottobre 2020 "Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 25 marzo 2020, n. 19, convertito, con modificazioni, dalla legge 25 maggio 2020, n. 35, recante «Misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19», e del decreto-legge 16 maggio 2020, n. 33, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 luglio 2020, n. 74, recante «Ulteriori misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19». (*GU Serie Generale n.258 del 18-10-2020*)
- Dpcm 13 ottobre 2020 "Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 25 marzo 2020, n. 19, convertito, con modificazioni, dalla legge 25 maggio 2020, n. 35, recante «Misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19», e del decreto-legge 16 maggio 2020, n. 33, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 luglio 2020, n. 74, recante «Ulteriori misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19». (*GU Serie Generale n.253 del 13-10-2020*)
- Decreto-legge 7 ottobre 2020 "Misure urgenti connesse con la proroga della dichiarazione dello stato di emergenza epidemiologica da COVID-19 e per la continuità operativa del sistema di allerta COVID, nonché attuazione della direttiva (UE) 2020/739 del 3 giugno 2020" (*GU Serie Generale n. 248 del 7-10-2020*)
- Decreto-legge 11 settembre 2020, n. 117 "Disposizioni urgenti per la pulizia e la disinfezione dei locali adibiti a seggio elettorale e per il regolare svolgimento dei servizi educativi e scolastici gestiti dai comuni" (*GU Serie Generale n. 227 del 12-09-2020*)
- Decreto-legge 8 settembre 2020, n. 111 "Disposizioni urgenti per far fronte a indifferibili esigenze finanziarie e di sostegno per l'avvio dell'anno scolastico, connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19." (*GU Serie Generale n. 223 del 08-09-2020*)
- Dpcm 7 settembre 2020 "Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 25 marzo 2020, n. 19, recante misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19, e del decreto-legge 16 maggio 2020, n. 33, recante ulteriori misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19." (*GU Serie Generale n. 222 del 07-09-2020*)
- Decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104 "Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economia." (*GU Serie Generale n.203 del 14-08-2020*)
- Dpcm 7 agosto 2020 "Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 25 marzo 2020, n. 19, recante misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19, e del decreto-legge 16 maggio 2020, n. 33, recante ulteriori misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19." (*GU Serie Generale n.198 del 08-08-2020*)
- Decreto-legge 30 luglio 2020, n. 83 "Misure urgenti connesse con la scadenza della dichiarazione di emergenza epidemiologica da COVID-19 deliberata il 31 gennaio 2020." (*GU Serie Generale n.190 del 30-07-2020*)
- Delibera del Consiglio dei Ministri del 29 luglio 2020 "Proroga dello stato di emergenza in conseguenza del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili." (*GU Serie Generale n.190 del 30-07-2020*)
- Dpcm 23 luglio 2020 "Definizione dei criteri di priorità delle modalità di attribuzione delle indennità agli enti gestori delle strutture semiresidenziali per persone con disabilità che, in conseguenza dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, devono affrontare gli oneri derivati dall'adozione di sistemi di protezione del personale e degli utenti." (*GU Serie Generale n. 228 del 14-09-2020*)
- Decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34 "Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19." (*GU Serie Generale n.128 del 19-05-2020 - Suppl. Ordinario n. 21*). Decreto-Legge convertito con modificazioni dalla legge 17 luglio 2020, n. 77 (*GU Serie Generale n.180 del 18-07-2020 - Suppl. Ordinario n. 25*)
- Dpcm 18 ottobre 2020 - Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 25 marzo 2020, n. 19, convertito, con modificazioni, dalla legge 25 maggio 2020, n. 35, recante «Misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19», e del decreto-legge 16 maggio 2020, n. 33, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 luglio 2020, n. 74, recante «Ulteriori misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19» (*GU Serie Generale n.258 del 18-10-2020*)
- Decreto-legge 16 maggio 2020, n. 33 "Ulteriori misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19" (*GU Serie Generale n.125 del 16-05-2020*). Decreto-legge convertito con modificazioni dalla Legge 14 luglio 2020, n. 74 (*GU Serie Generale n.177 del 15-07-2020*)

- Dpcm 12 maggio 2020 "Integrazione del Comitato di esperti in materia economica e sociale."
- Decreto-legge 10 maggio 2020, n. 30 "Misure urgenti in materia di studi epidemiologici e statistiche sul SARS-COV-2." (GU Serie Generale n.119 del 10-05-2020. Decreto-legge convertito con modificazioni dalla Legge 2 luglio 2020, n. 72 (GU Serie Generale n.171 del 09-07-2020))
- Decreto-legge 30 aprile 2020, n. 28 "Misure urgenti per la funzionalità dei sistemi di intercettazioni di conversazioni e comunicazioni, ulteriori misure urgenti in materia di ordinamento penitenziario, nonché disposizioni integrative e di coordinamento in materia di giustizia civile, amministrativa e contabile e misure urgenti per l'introduzione del sistema di allerta Covid-19" (GU Serie Generale n.111 del 30-04-2020)
- Dpcm 10 aprile 2020 "Istituzione del Comitato di esperti in materia economica e sociale."
- Decreto-legge 8 aprile 2020, n. 23 - Decreto Liquidità "Misure urgenti in materia di accesso al credito e di adempimenti fiscali per le imprese, di poteri speciali nei settori strategici, nonché interventi in materia di salute e lavoro, di proroga di termini amministrativi e processuali." (GU Serie Generale n.94 del 08-04-2020. Decreto-Legge convertito con modificazioni dalla L. 5 giugno 2020, n. 40 (in G.U. 06/06/2020, n. 143))
- Decreto-legge 8 aprile 2020, n. 22 "Misure urgenti sulla regolare conclusione e l'ordinato avvio dell'anno scolastico e sullo svolgimento degli esami di Stato." (GU Serie Generale n. 93 del 08-04-2020. Decreto-Legge convertito con modificazioni dalla L. 6 giugno 2020, n. 41 (in G.U. 06/06/2020, n. 143)).
- Decreto-legge 25 marzo 2020, n. 19 "Misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19." (GU Serie Generale n.79 del 25-03-2020. Decreto-Legge convertito con modificazioni dalla L. 22 maggio 2020, n. 35 (in G.U. 23/05/2020, n. 132)).
- Decreto-legge 17 marzo 2020 n. 18 - Decreto CuraItalia "Misure di potenziamento del servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19" (G.U. Serie generale - Edizione Straordinaria n. 70 del 17 marzo 2020. Decreto-Legge convertito con modificazioni dalla L. 24 aprile 2020, n. 27 (in S.O. n. 16, relativo alla G.U. 29/04/2020, n. 110))
- Decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6 "Misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19" (GU Serie Generale n.45 del 23-2-2020. Decreto-Legge convertito con modificazioni dalla L. 5 marzo 2020, n. 13 (in GU 09/03/2020, n. 61) abrogato dal decreto-legge 25 marzo 2020, n. 19 (art. 5 c. 1 lett. a) ad eccezione degli articoli 3, comma 6-bis, e 4;
- Delibera del Consiglio dei Ministri 31 gennaio 2020 "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili". (GU Serie Generale n.26 del 01-02-2020)
- Ordinanza del Ministro della salute 30 gennaio 2020 "Misure profilattiche contro il nuovo Coronavirus (2019 - nCoV)". (GU Serie Generale n.26 del 01-02-2020)

Preso atto della situazione epidemiologica da COVID-19 e del carattere particolarmente diffusivo dell'epidemia;

Vista la comunicazione dei servizi da acquisire prot. 1069 RDG del 03/11/2020 con la quale il Responsabile dell'Ufficio Patrimonio Ing. Angela Birindelli comunicava la necessità di effettuare lavori di manutenzione dell'impianto di condizionamento con pulizia dei filtri ed ogni opera necessaria all'eliminazione della flora microbica, ai fini della salvaguardia della salute e tutela dei Lavoratori dell'Azienda e permettere la permanenza del personale dipendente in condizioni di sicurezza;

Vista la Determinazione del Direttore Generale n. 293 del 03/11/2020 con la quale veniva nominata Responsabile Unico del Procedimento e responsabile dei lavori l'Ing. Angela Birindelli, già Responsabile dell'Ufficio Patrimonio;

Dato atto che trattandosi di fornitura di beni e / o servizi di importo inferiore ai 40000 € per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 36 comma 2 e nell'art.32 commi 2 e 14 del D.Lgs. 50/2016:

art. 36 c. 2. "Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta; "

art.32 c.2 "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti. "

art.32 c.14. *“Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri.”*

Visto l'art. 1, comma 130 della legge n.145/2018, ai sensi del quale per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore ai 5.000,00 euro è ammesso l'affidamento anche al di fuori del mercato elettronico della pubblica amministrazione;

Viste le linee guida ANAC in merito alle procedure di affidamento d'importo inferiore alla soglia comunitaria ed in particolare il punto 3.1.3 *“In determinate situazioni, come nel caso dell'ordine diretto di acquisto sul mercato elettronico o di acquisti di modico valore per i quali sono certi il nominativo del fornitore e l'importo della fornitura, si può procedere a una determina a contrarre o atto equivalente che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta e il possesso dei requisiti di carattere generale”*;

Visto il preventivo fornito dalla ditta SIS.it srl Strada Paliano snc, 01100 Viterbo, regolarmente iscritta nell'elenco operatori economici in atti presso l'Azienda, che ha proposto la manutenzione degli impianti di condizionamento consistenti in apertura portelle per pulizia filtro, lavaggio e sgrassatura con prodotti idonei e certificati, sanificazione delle batterie e delle vasche di raccolta della condensa, quanto altro rendesi necessario a eliminare la flora microbica, **ad un costo complessivo di € 3.150,00, oltre IVA nella misura di legge**;

Vista la nota prot. 1069 RDG del 03/11/2020 con la quale il RUP proponeva di avviare le procedure per l'affidamento diretto dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. ed individuava per l'esecuzione degli stessi, in ossequio ai principi di efficienza, efficacia, economicità, imparzialità, trasparenza, proporzionalità, buon andamento, tempestività e correttezza, l'Impresa **SIS.IT srl Strada Paliano snc – VITERBO, P.IVA 02297070563**, inclusa nell'Elenco degli Operatori Economici in atti presso l'Azienda ed in possesso dei requisiti generali e tecnico economici necessari ad eseguire i lavori;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, che:

- le clausole negoziali essenziali sono contenute nell'offerta economica trasmessa dall'Impresa SIS.IT srl;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dall'art.1 comma 2) lett.a) e Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, “DL Semplificazione”;
- il contratto di affidamento viene stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016;

Tenuto conto delle autocertificazioni effettuate dall'Impresa circa il possesso dei requisiti di ordine generale, tecnico economico e finanziario e della richiesta dei certificati del casellario giudiziale e dei carichi pendenti effettuata dall'Azienda;

Verificata la regolarità contributiva dell'Impresa certificata dal DURC acquisito da questa Azienda in data 05/11/2020 prot. INPS_23167278;

Considerato che la sopracitata Impresa, in riferimento alla Legge n. 136/2010, sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

Considerato che il contratto, da stipulare nella forma dello scambio di lettere, anche attraverso pec (posta elettronica certificata), ai sensi dell'art. 32, comma 14, D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., è risolutivamente condizionato al venire meno delle condizioni di cui all'art. 80 DLGS 50/2016 e/o della regolarità contributiva accertata dal DURC;

Considerato la necessità di dover procedere all'esecuzione dei lavori in oggetto;

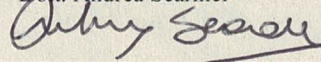
Verificata la corretta imputazione in bilancio, da parte dello stesso Servizio Programmazione Economica e Acquisti, della spesa totale per i lavori in oggetto:

Ufficio Programmazione economica e acquisti

Si attesta che la spesa totale di € 3.150,00 iva esclusa prevista nel presente provvedimento trova copertura nel capitolo n.3080304000 "Spese manutenzione stabili sede" del bilancio di previsione 2020

per conto del **Responsabile dell'Ufficio**
Dott.ssa Simona Laureti

il Responsabile dell'Ufficio Contabilità
Dott. Andrea Scarinci



Atteso che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 11, co. 3 lett. e) della L.R. 3 settembre 2002 n.30 e dell'art. 12, co. 4, lett. g) dello Statuto dell'Ente;

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa:

- 1) di approvare le premesse, quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di dare atto della necessità di acquisire le prestazioni in oggetto;
- 3) di dare atto che è stato allo scopo acquisito il seguente Codice Identificativo Gara: CIG Z6E2F0AAEF;
- 4) di procedere all'affidamento diretto dei servizi da acquisire per la manutenzione dell'impianto di condizionamento della Sede Aziendale, ai fini della gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e art.1 comma 2) lett.a) e Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, "DL Semplificazione", nonché ai sensi dall'art. 10 del "Regolamento per l'affidamento di lavori fino all'importo di € 1.000.000,00", approvato con Delibera del Commissario Straordinario n.20 in data 23.05.2017;
- 5) di affidare, per le ragioni indicate in premessa, che qui s'intendono integralmente richiamate, il contratto all'Impresa **SIS.IT srl, con sede in Viterbo, Strada Paliano snc, P.IVA 02297070563**, regolarmente iscritta nell'Albo degli operatori economici in atti presso l'Azienda, che risulta in possesso dei requisiti tecnico professionali per l'esecuzione dei lavori e che ha offerto per i suindicati lavori un importo complessivo degli stessi di **€ 3.150,00** comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA;
- 6) di dare atto che:
 - il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio;
 - il contratto, conseguente al presente provvedimento, non è soggetto al termine dilatorio, come espressamente previsto dal comma 10 dell'art. 32 del nuovo Codice;
 - prima di stipulare il contratto, nelle forme di cui all'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, si procederà alle verifiche del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e speciali richiesti nonché delle condizioni soggettive che la

legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o l'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività;

- ai sensi dell'art. 29, D.Lgs n. 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", sul sito internet www.atervt.it con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs n. 33/2013;

7) di imputare la somma di € 3.150,00 sul conto di bilancio n. 3080304000.

IL DIRETTORE GENERALE

Avv. Fabrizio Urbani

