



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI VITERBO

Via Igino Garbini,78/A - 01100 Viterbo Tel. 0761/2931 Fax.761/227303 C.F. 80000910564

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. ~~212~~... DEL 15 OTT 2020

Oggetto: **Lavori di realizzazione Centro Civico - Auditorium in Loc. Valle Santi Capranica**
Fondi Deliberazione G.R. Lazio n. 1831/99 e Ministero Infrastrutture e Trasporti D.L.
133 del 12.04.2014 (Cantieri in Comune)
CUP F89C02000010002
CIG 6426474E19
Approvazione perizia n.1.

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la Legge Regionale 2 settembre 2002 n. 30 recante “*l’Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica*”;

Visto lo Statuto dell’ATER della Provincia di Viterbo approvato con delibera del C.d.A. n.11 del 15/03/2004, poi modificato ed aggiornato con deliberazioni del Commissario Straordinario n.5 del 22/03/2011, n.16 del 01/08/2014 e n.17 del 08/08/2014;

Visto il Regolamento di organizzazione aziendale, per il funzionamento e per le attività delle singole strutture organizzative nonché i criteri e le modalità di conferimento degli incarichi delle strutture approvato con deliberazione del C.d.A. n.21 del 07/05/2004 e aggiornato con deliberazioni del Commissario Straordinario n.10 del 23/06/2011 e n.13 del 21/07/2011, con deliberazioni del C.d.A. n.7 del 22/05/2012 e n.24 del 28/01/2013, con deliberazione del Commissario Straordinario n.6 del 28/11/2013, n.1 del 10/01/2014 3 n.2 del 07/02/2014;

Vista la delibera del Commissario Straordinario n.11 del 19/05/2016, con la quale veniva modificato e revisionato l’assetto organizzativo aziendale;

Vista la delibera commissariale n.18 del 09/10/2019 con cui è stato affidato al sottoscritto l’incarico di Direttore Generale dell’ATER della Provincia di Viterbo;

Visto il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., così come modificato dalla legge 14 giugno 2019, n. 55 di conversione con modificazioni del decreto legge 18/04/2019 n.32 “Decreto Sblocca Cantieri” ed in particolare l’art. 36 co. 2 lett. b) secondo cui per affidamenti di importo pari o superiori a €40.000,00 e inferiori a €150.000 le Stazioni Appaltanti, salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, possono procedere all’affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti;

Visto il D.P.R. n.207/2010 recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006 n.163, per quanto ancora in vigore;

Viste le Linee Guida attuative ANAC che disciplinano la progettazione e l’esecuzione dei lavori;

Visto il “Regolamento interno dell’ATER di Viterbo per l’affidamento di lavori fino all’importo di € 1.000.000,00” aggiornato e approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 20 del

23/05/2017 e aggiornato con Delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 29/03/2019 di recepimento delle modifiche intervenute con la Legge 145 del 30/12/2018;

Premesso:

- che con Determinazione del Direttore Generale n.63 del 12/04/2016 veniva nominato il Geom. Luciano Cardoni quale Responsabile Unico del Procedimento relativo alla realizzazione dell'intervento di realizzazione Centro Civico Auditorium nel Comune di Capranica, su Committenza del Comune di Capranica per conto del quale l'Ater di Viterbo agisce come stazione appaltante, giusta convenzione sottoscritta tra le parti in data 14/10/13 ed integrata con appendice del 30/04/15;
- che con verbale di deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Capranica n.129 del 21/11/2016 veniva approvato l'aggiornamento del progetto esecutivo di realizzazione Centro Civico Auditorium nel Comune di Capranica dell'importo complessivo di € 1.350.387,86 di cui € 945.072,65 per lavori;
- che i lavori sono finanziati con Legge Regionale n.1831/99 e Ministero Infrastrutture e trasporti di cui al DL 133 DEL 12/04/2014;

Atteso che a seguito di procedura aperta è risultata aggiudicataria delle opere in oggetto l'ATI N.A.N. Costruzioni srl, Via Rossi 90, 80040 Volla (NA) - Elettrogesuele srl, Via Filichito 1/C da Canonica, 80013 Casalnuovo di Napoli (NA), come da verbale di gara n.11 depositato agli atti dell'Azienda;

Tenuto conto che il Direttore Generale con propria Determinazione n.256 del 24/09/18 ha aggiudicato i lavori in oggetto alla suindicata ATI che ha offerto un ribasso del 22,317 % per un importo complessivo di € 750.039,69 comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA;

Visto che:

- in data 20/11/2018 veniva stipulato il Contratto d'Appalto dei lavori in oggetto, rep.n.7661/06, registrato a Viterbo il 27/11/2018 n.3485;
- con Determinazione del Direttore Generale n.287 del 26/09/19 veniva nominata l'Ing. Angela Birindelli, già responsabile dell'Ufficio Patrimonio dell'Azienda, quale Direttore dei Lavori, l'Ing Andrea Grazini, collaboratore dell'Azienda con contratto di tipo interinale, quale Direttore Operativo per la parte strutturale e incaricato di espletare le pratiche sismiche annesse presso il Genio Civile, nonché contabilizzatore, l'Arch. Valeriano Izzo quale collaudatore statico;
- in data 15/03/19 veniva sottoscritto il verbale di consegna definitiva dei lavori, ai sensi dell'art. 5 comma 9 D.M. 07 marzo 2018 n. 49, per darli ultimati in 514 giorni naturali e consecutivi dalla data dello stesso verbale di consegna, ai sensi dell'art. 5, comma 9, del D.M. 07 marzo 2018 n. 49, ovvero entro il 10/08/20;
- con verbale di sospensione dei lavori n.1, sottoscritto in data 16/04/19, si ordinava all'Impresa l'immediata sospensione dei lavori per riprenderli, a seguito di redazione da parte della DL di apposito verbale, solo quando fossero perfezionate le attività di integrazione progettuale consistenti nelle verifiche delle interferenze inerenti le strutture fondali su pali degli edifici adiacenti Centro Civico – Auditorium e alloggi di e.r.p.s;
- con verbale di ripresa dei lavori n.1 sottoscritto in data 13/05/19 si prendeva atto che i lavori stessi sono rimasti sospesi complessivamente per giorni 27 naturali e consecutivi e si ordinava all'Impresa appaltatrice di riprenderli in pari data per darli ultimati entro il giorno 06/09/20, a norma dell'art. 6 del Contratto d'Appalto;

- con verbale n.1 del CSE datato 27/05/19 i lavori venivano sospesi per avverse condizioni atmosferiche tali da non permettere il prosieguo delle lavorazioni in sicurezza;
- con verbale n.2 del CSE datato 03/06/19 si ordinava di riprendere i lavori, sospesi per 7 giorni naturali e consecutivi, per darli ultimati entro il 13/09/20;
- con verbale di sospensione dei lavori n.2, sottoscritto in data 23 marzo 2020, preso atto del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 22 marzo 2020 recante "Misure urgenti per il contenimento del contagio sull'intero territorio nazionale" pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 76 del 22 marzo 2020, con particolare riguardo all'art.1 co.1, si ordinava di sospendere immediatamente i lavori per pericolo grave ed imminente, per riprenderli, a seguito di redazione da parte della DL di apposito verbale, al venir meno delle cause di forza maggiore legate alla diffusione epidemiologica del virus COVID-19, circostanza quest'ultima acclarata da apposito provvedimento governativo;
- con verbale di ripresa dei lavori n.2 sottoscritto in data 13/05/19 si prendeva atto che i lavori stessi sono rimasti sospesi complessivamente per giorni 64 naturali e consecutivi e si ordinava all'Impresa appaltatrice di riprenderli in pari data per darli ultimati entro il giorno 16/11/20, a norma dell'art. 6 del Contratto d'Appalto;

Considerato che:

- con nota prot.2784 del 28/05/19 inoltrata al Comune di Capranica, si evidenziava la presenza nell'area di sedime del costruendo fabbricato di una canalizzazione in c.a. di rilevanti dimensioni che convoglia acque bianche nel limitrofo corso d'acqua, intercettata nel corso della realizzazione del palo di fondazione n.15;
- con nota prot.3841 del 15/07/19 il Comune di Capranica autorizzava la redazione di una perizia di variante per lo spostamento dei suddetti sottoservizi dall'area di sedime del costruendo fabbricato;
- nella seduta del 06/08/2020 il Comitato Tecnico istituito ai sensi dell'art.9 LR 30/2002 esprimeva parere favorevole in ordine alla perizia di variante in oggetto;
- con Delibera della Giunta Comunale di Capranica n.125 del 24/09/20 veniva approvata la Perizia di Variante n.1 ed il relativo QTE n.3;

Vista la proposta di perizia di variante in corso d'opera al contratto rep. n.7661/06 D registrato a Viterbo il 27/11/2018 n.3485, ai sensi dell'art.106 co.2 lett.a) DLgs 50/2016 e s.m.i., presentata con nota prot. 657RDG del 09/07/20 dal Direttore dei Lavori Ing. Angela Birindelli e la relazione conclusiva del RUP del 21/07/2020 che di seguito si trascrivono:

"Relazione della Direzione dei Lavori Perizia di variante n.1 al contratto rep.n.7661/06 D, registrato a Viterbo il 27/11/2018 n.3485 redatta ai sensi dell'art.106 co.2 lett.a) DLgs 50/2016 e s.m.i.

Premesso che:

- con Determinazione del Direttore Generale n. n.63 del 12/04/2016 veniva nominato il Geom. Luciano Cardoni quale Responsabile Unico del Procedimento relativo alla realizzazione dell'intervento di realizzazione Centro Civico Auditorium nel Comune di Capranica, SU Committenza del Comune di Capranica per conto del quale l'Ater di Viterbo agisce come stazione appaltante, giusta convenzione sottoscritta tra le parti in data 14/10/13 ed integrata con appendice del 30/04/15;
- con verbale di deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Capranica n.129 del 21/11/2016 veniva approvato l'aggiornamento del progetto esecutivo di realizzazione Centro Civico Auditorium nel Comune di Capranica dell'importo complessivo di € 1.350.387,86 di cui € 945.072,65 per lavori;
- i lavori sono finanziati con Legge Regionale n.1831/99 e Ministero Infrastrutture e trasporti di cui al DL 133 DEL 12/04/2014;
- a seguito di procedura aperta è risultata aggiudicataria delle opere in oggetto l'ATI N.A.N. Costruzioni srl, Via Rossi 90, 80040 Volla (NA) - Elettrogesuele srl, Via Filichito 1/C da Canonica, 80013 Casalnuovo di Napoli (NA), come da verbale di gara n.11 depositato agli atti dell'Azienda;
- il Direttore Generale con propria Determinazione n.256 del 24/09/18 ha aggiudicato i lavori in oggetto alla suindicata ATI per l'importo degli stessi di € 678.888,09 oltre gli oneri della sicurezza pari a € 71.151,60 non soggetti a ribasso;
- con Determinazione del Direttore Generale n.256 del 24/09/18 veniva adottata la determina a contrarre per l'affidamento diretto dei lavori all'Impresa l'ATI N.A.N. Costruzioni srl, Via Rossi 90, 80040 Volla (NA) - Elettrogesuele srl, Via

Filichito 1/C da Canonica, 80013 Casalnuovo di Napoli (NA), che ha offerto un ribasso del 22,317% per un importo complessivo di € 750.039,69 comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA;

- con Determinazione del Direttore Generale n.287 del 26/09/19 veniva nominata l'Ing. Angela Birindelli, già responsabile dell'Ufficio Patrimonio dell'Azienda, quale Direttore dei Lavori, l'Ing. Andrea Grazini, collaboratore dell'Azienda con contratto di tipo interinale, quale Direttore Operativo per la parte strutturale e incaricato di espletare le pratiche sismiche annesse presso il Genio Civile, nonché contabilizzatore, l'Arch. Valeriano Izzo quale collaudatore statico;

Richiamati:

- il Contratto d'Appalto dei lavori in oggetto stipulato in data in data 20/11/2018 rep.n.7661/06, registrato a Viterbo il 27/11/2018 n.3485;
- il verbale di consegna parziale dei lavori n.1 redatto e sottoscritto in data 28/12/18, ai sensi dell'art. 5 comma 9 D.M. 07 marzo 2018 n. 49;
- il verbale di consegna definitiva dei lavori redatto e sottoscritto in data 15/03/19, ai sensi dell'art. 5 comma 9 D.M. 07 marzo 2018 n. 49 e considerato che i lavori dovevano essere ultimati in 514 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna definitiva, ai sensi dell'art. 5, comma 9, del D.M. 07 marzo 2018 n. 49, cosicché l'ultimazione dei lavori stessi sarebbe dovuta avvenire entro il 10/08/20;
- il verbale di sospensione dei lavori n.1, sottoscritto in data 16/04/19, con il quale si ordinava all'Impresa l'immediata sospensione dei lavori per riprenderli, a seguito di redazione da parte della DL di apposito verbale, solo quando fossero perfezionate le attività di integrazione progettuale consistenti nelle verifiche delle interferenze inerenti le strutture fondali su pali degli edifici adiacenti Centro Civico – Auditorium e alloggi di e.r.p.s;
- il verbale di ripresa dei lavori n.1 sottoscritto in data 13/05/19 nel quale si prendeva atto che i lavori stessi sono rimasti sospesi complessivamente per giorni 27 naturali e consecutivi e si ordinava all'Impresa appaltatrice di riprenderli in pari data per darli ultimati entro il giorno 06/09/20, a norma dell'art. 6 del Contratto d'Appalto;
- il verbale n.1 del CSE datato 27/05/19 con il quale i lavori venivano sospesi per avverse condizioni atmosferiche tali da non permettere il prosieguo delle lavorazioni in sicurezza;
- il verbale n.2 del CSE datato 03/06/19 con il quale si ordinava di riprendere i lavori, sospesi per 7 giorni naturali e consecutivi, per darli ultimati entro il 13/09/20;
- il verbale di sospensione dei lavori n.2, sottoscritto in data 23 marzo 2020, con il quale, preso atto del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 22 marzo 2020 recante "Misure urgenti per il contenimento del contagio sull'intero territorio nazionale" pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 76 del 22 marzo 2020, con particolare riguardo all'art.1 co.1, si ordinava di sospendere immediatamente i lavori per pericolo grave ed imminente, per riprenderli, a seguito di redazione da parte della DL di apposito verbale, al venir meno delle cause di forza maggiore legate alla diffusione epidemiologica del virus COVID-19, circostanza quest'ultima acclarata da apposito provvedimento governativo;
- il verbale di ripresa dei lavori n.2 sottoscritto in data 13/05/19 nel quale si è preso atto che i lavori stessi sono rimasti sospesi complessivamente per giorni 64 naturali e consecutivi e si è ordinato all'Impresa appaltatrice di riprenderli in pari data per darli ultimati entro il giorno 16/11/20, a norma dell'art. 6 del Contratto d'Appalto;

Considerato che:

- con nota prot.2784 del 28/05/19 inoltrata al Comune di Capranica, si evidenziava la presenza nell'area di sedime del costruendo fabbricato di una canalizzazione in c.a. di rilevanti dimensioni che convoglia acque bianche nel limitrofo corso d'acqua, intercettata nel corso della realizzazione del palo di fondazione n.15;
- che con nota prot.3841 del 15/07/19 il Comune di Capranica autorizzava la redazione di una perizia di variante per lo spostamento dei suddetti sottoservizi dall'area di sedime del costruendo fabbricato;

Visto il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., così come modificato dalla legge 14 giugno 2019, n. 55 di conversione, con modificazioni del decreto legge 18/04/2019 n.32 "Decreto Sblocca Cantieri";

Visto il correttivo D.Lgs. 56/2017, le "Linee Guida Attuative del nuovo Codice Appalti" emanate dall'ANAC, nonché il DPR 207/2010 per le parti rimaste in vigore;

La sottoscritta Ing. Angela Birindelli, già Responsabile dell'Ufficio Patrimonio di Questa Azienda, in qualità di Direttore dei Lavori in oggetto, propone perizia di variante al contratto di cui all'art. 106 comma 2, lett. a) del Codice degli Appalti, per lo spostamento dall'area di sedime del costruendo fabbricato di una canalizzazione in c.a. di rilevanti dimensioni che convoglia acque bianche nel limitrofo corso d'acqua, intercettata nel corso della realizzazione del palo di fondazione n.15, a servizio della lottizzazione Colle Del Petrarca, di cui è stata effettuata videoispezione, e di una condotta delle acque nere proveniente da Via De Gasperi. Trattandosi di urbanizzazioni di proprietà comunale, la presente perizia è stata autorizzata dallo stesso Comune di Capranica con nota prot.3841 del 15/07/19.

Si afferma che ricorre l'ipotesi della variante al contratto di cui all'art. 106 comma 2, lett. a) del Codice degli Appalti, secondo cui i contratti possono essere modificati senza necessità di una nuova procedura se il valore della modifica è al di sotto del 15% del valore iniziale del contratto, purché tale modifica non alteri la natura generale del contratto stesso.

Le lavorazioni necessarie sono le seguenti:

- esecuzione di videoispezione per determinare posizione e tipologia delle fogne intercettate;
- scavi, demolizioni, rimozioni, rinterrati, trasporti e compenso alle discariche;
- realizzazione delle nuove linee per le acque nere e bianche;
- esecuzione di pali aggiuntivi per prove di carico;
- esecuzione di recinzione di cantiere adeguata al nuovo PSC;
- approvvigionamento di DPI e predisposizione delle procedure anti covid 19;

Le motivazioni esposte hanno determinato un aumento dei costi di realizzazione, inferiore al 15% del valore iniziale del contratto, che può essere interamente reperito nella voce "Imprevisti" presente nel quadro economico ed in parte nel ribasso d'asta, per un costo complessivo dell'intervento che rimane immutato.

I nuovi prezzi saranno soggetti allo stesso ribasso d'asta previsto dal contratto principale come risulta dallo schema verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto dalla scrivente, dal contabilizzatore Ing. Andrea Grazini e dall'Impresa e facente parte integrante della presente perizia, e come verrà acclarato dall'atto di sottomissione che verrà sottoscritto come atto aggiuntivo, riguardante le medesime parti e lo stesso affidamento.

Di conseguenza sono stati redatti dal contabilizzatore Ing. Andrea grazini tutti gli atti contabili della presente perizia di variante n.1 ed è stato redatto il Q.T.E. n. 3 che presenta i seguenti importi:

QUADRO ECONOMICO	QTE N.2	QTE N.3
COSTO REALIZZAZIONE TECNICA	678.888,09	717.684,18
ONERI SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO)	71.151,60	100.369,60
TOTALE LAVORI	750.041,69	818.053,78
SPESE TECNICHE e GENERALI	83.503,58	83.503,58
IMPREVISTI	12.484,57	0,00
RIBASSO D'ASTA	195.030,96	139.503,44
ONERI PER AREA	5.622,02	5.622,02
ONERI AMMINISTRATIVI DI GARA	3.000,00	3.000,00
CONSUNTIVO MAC ENGINEERING	108.924,00	108.924,90
COMPETENZE PER CONVENZIONE	65.000,00	65.000,00
RILIEVI E INDAGINI	2.500,00	2.500,00
COSTO TOTALE INTERVENTO	1.226.107,60	1.226.107,60
IVA TOTALE	124.280,26	124.280,26
COSTO TOTALE + IVA	1.350.387,86	1.350.387,86

Per la realizzazione dei lavori aggiuntivi di cui alla presente perizia si intende concedere all'Impresa una **proroga per l'ultimazione dei lavori di giorni 40 naturali e consecutivi**, così che il termine per l'ultimazione dei lavori resta fissato al **26/12/20**.

In allegato:

1. QTE n.3
2. Computo metrico estimativo
3. Elenco dei prezzi unitari
4. Quadro comparativo
5. Schema verbale concordamento nuovi prezzi.

Viterbo 09/07/20

f.to Il Direttore dei Lavori Ing. Angela Birindelli

Lavori di realizzazione Centro Civico - Auditorium in Capranica Località Valle Santi.
Relazione del RUP. PERIZIA DI VARIANTE N.1 - Q.T.E. N.3.

Il sottoscritto Geom. Luciano Cardoni, quale Responsabile Unico del Procedimento relativo alla realizzazione dell'intervento di realizzazione Centro Civico Auditorium nel Comune di Capranica, nominato con determinazione del Direttore Generale n.63 del 12.04.2016,

Premesso che:

- con Contratto d'Appalto stipulato in data in data 20/11/2018 rep.n.7661/06, registrato a Viterbo il 27/11/2018 n.3485, venivano affidati i lavori in oggetto all'Impresa ATI N.A.N. Costruzioni srl, Via Rossi 90, 80040 Volla (NA) - Elettrogesuele srl, Via Filichito 1/C da Canonica, 80013 Casalnuovo di Napoli (NA), che ha offerto un ribasso del 22,317% per un importo complessivo di € 750.039,69 comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA;
- con Determinazione del Direttore Generale n.287 del 26/09/19 veniva nominata l'Ing. Angela Birindelli, quale Direttore dei Lavori;
- in data 28.12.2018 veniva redatto e sottoscritto il verbale di consegna parziale dei lavori, ai sensi dell'art. 5 comma 9 D.M. 07 marzo 2018 n. 49;
- in data 15.03.2019 veniva redatto e sottoscritto il verbale di consegna definitiva dei lavori, ai sensi dell'art. 5 comma 9 D.M. 07 marzo 2018 n. 49;

Considerato che:

- l'Ater, in qualità di Stazione appaltante, con nota prot.2784 del 28/05/19 inoltrata al Comune di Capranica, in qualità di Committente, evidenziava la presenza nell'area di sedime del costruendo fabbricato di una canalizzazione in c.a. di rilevanti dimensioni che convogliava acque bianche nel limitrofo corso d'acqua, intercettata nel corso della realizzazione del palo di fondazione n.15;
 - che con nota prot.3841 del 15/07/19 il Comune di Capranica autorizzava l'Ater alla redazione di una perizia di variante per lo spostamento dei suddetti sottoservizi dall'area di sedime del costruendo fabbricato;
- Visto il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., così come modificato dalla legge 14 giugno 2019, n. 55 di conversione, con modificazioni del decreto legge 18/04/2019 n.32 "Decreto Sblocca Cantieri";
Visto il correttivo D.Lgs. 56/2017, le "Linee Guida Attuative del nuovo Codice Appalti" emanate dall'ANAC, nonché il DPR 207/2010 per le parti rimaste in vigore;

Vista la Perizia di Variante n.1, redatta dal Direttore dei lavori Ing. Angela Birindelli, e trasmessa al sottoscritto RUP in data 09.07.2020 prot. n.657RDG, che propone una perizia di variante al contratto di cui all'art. 106 comma 2, lett. a) del Codice degli Appalti, per lo spostamento dall'area di sedime del costruendo fabbricato di una canalizzazione in c.a. di rilevanti dimensioni che convoglia acque bianche nel limitrofo corso d'acqua, intercettata nel corso della realizzazione del palo di fondazione n.15, a servizio della lottizzazione Colle Del Petrarca, di cui è stata effettuata videoispezione, e di una condotta delle acque nere proveniente da Via De Gasperi. Trattandosi di urbanizzazioni di proprietà comunale, la presente perizia è stata preventivamente autorizzata dallo stesso Comune di Capranica con nota prot.3841 del 15/07/19.

Visti gli elaborati progettuali allegati alla citata proposta e di seguito elencati:

1. Relazione Tecnica;
2. Q.T.E. n.3;
3. Computo metrico estimativo;
4. Elenco dei prezzi unitari;
5. Quadro comparativo;
6. Schema verbale concordamento nuovi prezzi.

Considerato:

- che ricorre l'ipotesi della variante al contratto di cui all'art.106 comma 2, lett. a) del Codice degli Appalti, secondo cui i contratti possono essere modificati senza necessità di una nuova procedura se il valore della modifica è al di sotto del 15% del valore iniziale del contratto, purché tale modifica non alteri la natura generale del contratto stesso;
- che le motivazioni esposte hanno determinato un aumento dei costi di realizzazione, inferiore al 15% del valore iniziale del contratto, che può essere interamente reperito nella voce "Imprevisti" presente nel quadro economico ed in parte nel ribasso d'asta, per un costo complessivo dell'intervento che rimane immutato;
- che i nuovi prezzi saranno soggetti allo stesso ribasso d'asta previsto dal contratto principale come risulta dallo schema verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto dal D.L., dal Contabilizzatore Ing. Andrea Grazini e dall'Impresa e facente parte integrante della perizia, e come verrà acclarato dall'atto di sottomissione che verrà sottoscritto come atto aggiuntivo, riguardante le medesime parti e lo stesso affidamento;
- che il Q.T.E. n.3 presenta un Costo Totale + IVA di €. 1.350.387,86 senza supero di spesa.

Per tutto quanto sopra, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, approva la proposta del Direttore dei Lavori relativa alla Perizia di Variante n.1 e relativo QTE n.1 dell'intervento in oggetto.

Viterbo, 21/07/20

F.to il RUP Geom. Luciano Cardoni"

Considerato che con la suindicata proposta di perizia di variante in corso d'opera n.1 il Direttore dei Lavori, Ing. Angela Birindelli, evidenzia un importo per maggiori lavori netti di € 68.014,09 compresi gli oneri della sicurezza, oltre I.V.A.;

Ritenuto di dover provvedere al riguardo;

Atteso che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell'art.11, co. 3 lett. d) della L.R. 3 settembre 2002 n.30 e dell'art.12, co. 4, lett. f) dello Statuto dell'Azienda;

DETERMINA

1. di approvare le premesse, quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di dare atto della necessità di acquisire le prestazioni in oggetto;
3. di approvare la perizia di variante e suppletiva in corso d'opera n° 1, senza aumento del costo complessivo dell'intervento, descritta in narrativa e relativa ai lavori in oggetto, per l'importo netto delle opere aggiuntive di € 68.014,09 compresi gli oneri della sicurezza, oltre I.V.A. nella misura di legge, cui far fronte mediante assorbimento della voce "imprevisti" e parziale assorbimento della voce "ribasso d'asta" presenti nel Q.T.E. n. 2;
4. di approvare il relativo Q.T.E. n.3, nelle risultanze sopra integralmente trascritte, che presenta un **Costo Totale di 1.350.387,86 che rimane invariato e pari all'importo già autorizzato**;
5. di imputare le somme relative al costo totale dell'intervento, come sopra riportato, sul relativo Q.T.E. n.3;
6. di dare adeguata pubblicità dell'avvenuto affidamento all'Albo pretorio dell'Azienda, sul sito internet www.atervt.it e al Comune di Capranica dove si eseguiranno i lavori.

IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Fabrizio Urbani