



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI VITERBO

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. *264* DEL - 9 QTT 2020

OGGETTO: Lavori di Somma Urgenza da effettuarsi presso l'alloggio sito in Viterbo, Via Cacciabella 4 per riattamento alloggio a seguito di incendio
Somma urgenza ai sensi dell'art.163 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii
Nomina Responsabile Unico del Procedimento e tecnico responsabile

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la Legge Regionale 2 settembre 2002 n. 30 recante "l'Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica";

VISTO lo Statuto dell'ATER della Provincia di Viterbo approvato con delibera del C.d.A. n.11 del 15/03/2004, poi modificato ed aggiornato con deliberazioni del Commissario Straordinario n.5 del 22/03/2011, n.16 del 01/08/2014 e n.17 del 08/08/2014;

VISTO il Regolamento di organizzazione aziendale, per il funzionamento e per le attività delle singole strutture organizzative nonché i criteri e le modalità di conferimento degli incarichi delle strutture approvato con deliberazione del C.d.A. n.21 del 07/05/2004 e aggiornato con deliberazioni del Commissario Straordinario n.10 del 23/06/2011 e n.13 del 21/07/2011, con deliberazioni del C.d.A. n.7 del 22/05/2012 e n.24 del 28/01/2013, con deliberazione del Commissario Straordinario n.6 del 28/11/2013, n.1 del 10/01/2014 e n.2 del 07/02/2014;

VISTA la delibera del Commissario Straordinario n.11 del 19/05/2016, con la quale veniva modificato e revisionato l'assetto organizzativo aziendale;

VISTA la delibera commissariale n.18 del 09/10/2019 con cui è stato affidato al sottoscritto l'incarico di Direttore Generale dell'ATER della Provincia di Viterbo;

VISTO il D.Lgs. n.50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii. "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE E 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" ed in particolare l'art.31 il quale dispone che "per ogni singolo intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, le amministrazioni aggiudicatrici nominano, ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, un responsabile del procedimento, unico per le fasi di progettazione, di affidamento, di esecuzione";

VISTE le Linee Guida attuative ANAC che disciplinano l'esecuzione dei lavori;

VISTO il Regolamento per l'Affidamento di lavori fino all'importo di € 1.000.000,00 approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.20 del 23/05/2017;

VISTO l'art.5 della legge n.241/1990 secondo cui "il Dirigente di ciascuna unità organizzativa provvede ad assegnare a sè o ad altro dipendente addetto all'unità la responsabilità dell'istruttoria e di ogni altro adempimento inerente il singolo procedimento";

VISTO il D.P.R. n.207/2010 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006 n.163, per quanto ancora in vigore;

PRESO ATTO

- del verbale del Dipartimento dei Vigili del Fuoco, Comando Provinciale di Viterbo, con scheda di intervento n.3547 del 14/09/2020 con il quale si rappresenta che *"in data 11/09/2020 una squadra di questo Comando interveniva presso Via Cacciabella 4 per incendio appartamento al piano terra di edificio di proprietà ATER e locato al Sig. Provenzano Aniello. L'incendio appare essersi originato nel ripostiglio per cause imprecisate ed ha causato il danneggiamento del solaio, dell'impianto elettrico ed annerito con i prodotti di combustione l'intero appartamento."*;
- della Diffida del Comune di Viterbo assunta al prot. 5627 del 16/09/2020 con la quale "si diffida e invita Questa Azienda a provvedere, entro e non oltre 5 giorni dalla notifica ad eseguire i lavori di messa in sicurezza dell'appartamento;
- del verbale di accertamento lavori d'urgenza redatto dal Geom. Valeria Puggioni in data 14/09/2020 prot. 926 RDG del 06/10/2020 con il quale si accertava lo stato dell'appartamento interessato dall'incendio e si disponeva l'immediata esecuzione dei lavori necessari alla messa in sicurezza al fine di rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità, ai sensi dell'art. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, e contestualmente si incaricava di eseguire le opere all'Impresa MDM COSTRUZIONI SRL, con sede in Soriano nel Cimino (VT), Via Borgo di Sotto 46, P.IVA 01868560564, iscritta nell'elenco degli operatori economici in atti preso l'Azienda, dotata dei requisiti tecnico-organizzativi e dei mezzi necessari per mettere in sicurezza i luoghi;

ATTESO CHE risulta indifferibile procedere all'esecuzione dei lavori in oggetto - previa verifica da parte del perito incaricato dalla Compagnia assicuratrice - al fine di conseguire in tempi rapidi e certi gli effetti della diffida del Comune di Viterbo e del verbale del Dipartimento dei Vigili del Fuoco, Comando Provinciale di Viterbo, indicati in premessa;

RITENUTO di dover nominare, in ossequio all'art.5 della legge n.241/1990 e all'art. 31 del D.Lgs. n.50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento degli interventi in oggetto nonché un tecnico responsabile della progettazione ed esecuzione dei lavori;

ATTESO che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell'art.11, co. 3 lett. e) della L.R. 3 settembre 2002 n.30 e dell'art. 12, co. 4, lett. g) dello Statuto dell'Ente;

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa:

1. di approvare le premesse, quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di dare atto della necessità di acquisire le prestazioni in oggetto;
3. di prendere atto dell'affidamento dei lavori in somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per il riattamento dell'alloggio danneggiato dall'incendio, sito in Viterbo, via Cacciabella 4, così come comunicato con verbale di accertamento lavori d'urgenza redatto dal Geom. Valeria Puggioni in data 14/09/2020 prot. 926 RDG del 06/10/2020;
4. di nominare quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Angela Birindelli, già Responsabile dell'Ufficio Patrimonio, e di affidare al geom. Valeria Puggioni, in servizio presso l'ufficio Manutenzione dell'Azienda, il controllo della corretta definizione ed esecuzione dei lavori oggetto del presente affidamento e di tutti gli adempimenti amministrativi conseguenti.

IL DIRETTORE GENERALE

Avv. Fabrizio Urbani

