

# AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI VITERBO

Servizio Tecnico  
Ufficio Costruzioni

Via Igino Garbini,78/A – 01100 Viterbo Tel. 0761/2931 Fax.761/227303 C.F. 80000910564

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 252 DEL 29 SET 2020

**Oggetto:** D.G.R.L. n°994 del 22.12.2009. Fondi residui di cui alla D.G.R.L. n° 327/07 per verifiche tecniche preliminari e conseguenti interventi di messa in sicurezza degli immobili di proprietà ATER nel Centro storico di Sipicciano-Zona 1-P.zza del Comune,38

**Approvazione certificato di regolare esecuzione e QTE n. 4 a collaudo.**

### IL DIRETTORE GENERALE

#### PREMESSO:

- che con Determinazione n° 281 del 22-10-2018 veniva approvato il progetto esecutivo ed il relativo Q.T.E. 1° stralcio che presenta il Costo Totale + IVA di €. 55.551,63 relativo ai lavori di messa in sicurezza in oggetto;
- che con nota del 02.11.2018 prot. 0686550 la Regione Lazio autorizzava l'utilizzo dei fondi residui della manutenzione straordinaria di cui alla D.G.R.L. n. 327/2007, anche per l'esecuzione di interventi di messa in sicurezza e manutenzione straordinaria, così come richiesto con nostra nota prot. n. 1619/2018.
- che con Determinazione n. 55 del 14/02/2019 venivano approvati il QTE n.1/bis dell'intervento generale per verifiche tecniche preliminari e interventi di messa in sicurezza degli immobili nel centro storico di Sipicciano, il QTE n.1 stralcio relativo ai lavori di messa in sicurezza degli immobili in zona 1 e il QTE generale n.2 relativo agli importi residui, che verrà aggiornato a consuntivo del primo stralcio;
- che con Determinazione n. 59 del 21-02-2019 si è proceduto all'affidamento diretto del Ptimo stralcio dei lavori, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) D.lgs 50/2016 e s.m.i. e art. 10 del regolamento interno per affidamento dei lavori di importo inferiore a € 1.000.000,00, all'Impresa Pacchiarotti srl con sede in Grotte di Castro, via Cordelli Scossa n.23 per un importo complessivo di € 38.927,21 compresi gli oneri per la sicurezza, al netto del ribasso del 2,50 %;
- che in data 12-03-2019 veniva sottoscritto il verbale di consegna dei lavori in oggetto;
- che con determina n. 163 del 30.05.2019 è stato approvato il QTE n. 2 stralcio dopo gara;
- che con Determinazione D.G. n° 177 del 14.06.2019 è stata approvata la perizia di variante n° 1 e Q.T.E. n° 3 senza alcun supero di finanziamento;

**VISTO** il Conto Finale dei lavori in argomento redatto in data 27/09/2019 dal Direttore dei Lavori geom. Andrea Meriziola e regolarmente sottoscritto per accettazione, senza eccezione alcuna, dall'impresa Pacchiarotti srl;

**VISTA** la relazione sullo stato finale e certificato di regolare esecuzione redatto in data 29.01.2020, sottoscritti dall'Impresa, dal Direttore lavori e dal RUP, senza eccezione alcuna, che si allegano alla presente;

**VISTA** la nota prot. 6713/2019 inviata ai sig.ri Altarocca Maria Teresa e Grappità Luigi e al Comune di Graffignano per il recupero delle somme dovute a fronte dei lavori eseguiti, anticipate da questa Azienda e computate rispettivamente in € 5.116,88 e € 5.685,52 per un totale di € 10.802,40;

**VISTO** il Q.T.E. n. 4 finale a collaudo che di seguito si riporta;

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	<b>QTE N° 3 di perizia</b>	<b>QTE N° 4 finale a collaudo</b>
Costo di realizzazione tecnica	42.509,75	42.509,75
Spese tecniche e generali	5.981,87	5.981,87
Imprevisti	405,37	-----
Ribasso d'asta	951,92	-----
Costo totale intervento	49.848,91	48.491,62
IVA totale	5.702,72	4.250,97
<b>COSTO TOTALE + IVA</b>	<b>55.551,63</b>	<b>52.742,59</b>
<b>ECONOMIA</b>		<b>2.809,04</b>
<b>RECUPERO SOMME</b>		<b>10.802,40</b>
<b>TOTALE ECONOMIA</b>		<b>13.611,44</b>

**VISTO** il parere favorevole del Comitato Tecnico art. 9 L.R. n° 30/2002 espresso nella seduta del 19/05/2020;

**VISTI** il D.Lgs. n.50 del 18-04-2016 e s.m.i., le "Linee Guida Attuative del nuovo Codice Appalti" emanate dall'ANAC, nonché il DPR 207/2010 per le parti rimaste in vigore;

**RITENUTA** l'opportunità di procedere al riguardo;

**ATTESO** che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 11, comma 3, lett. d) della legge regionale 3 settembre 2002 n.30 e dell'art. 12 comma 4, lett. f) dello Statuto dell'Ente;

per tutto quanto sopra esposto,

## **D E T E R M I N A**

1) di approvare il certificato di regolare esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori geom. Andrea Meriziola e regolarmente sottoscritto dall'impresa in data 29.01.2020 e dal RUP Arch. Valentina Fraticelli, allegato al presente provvedimento;

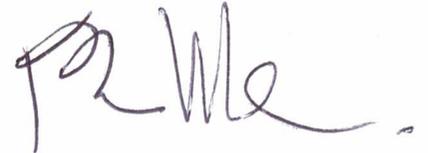
2) di approvare il relativo QTE n.4 a collaudo nelle risultanze trascritte in premessa che presenta il CTM pari ad € 52.742,59 e quindi con una economia di € 2.809,04 rispetto alla somma regolarmente autorizzata di € 55.551,63 alla quale va aggiunto il recupero della somma relativa ai privati di € 10.802,40 per una economia complessiva di € 13.611,44;

3) di liquidare la rata di saldo a favore dell'Impresa Pacchiarotti s.r.l., quale risultante dal Conto Finale e confermata dal Certificato di Regolare Esecuzione in netti € 212,55, previa presentazione di garanzia fidejussoria, ai sensi dell'art. 103 comma 6 del D.Lgs 50/2016 e smi e dall'art. 235 c.2 del DPR 207/2010

4) di svincolare, ai sensi dell'art. 103 comma 5 del DLgs 50/2016 e smi e dell'art. 235 del sopracitato DPR comma 1, la cauzione prestata a garanzia del contratto d'appalto sotto le riserve previste dall'art. 1669 del codice civile;

5) di trasmettere il presente provvedimento, unitamente al QTE n.4, alla competente Direzione Regionale per la Politica Abitativa e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica, Area Edilizia Residenziale Sovvenzionata.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Avv. Fabrizio Urbani**

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'F. Urbani', with a horizontal line extending to the right.

# Comune di GRAFFIGNANO

Provincia di Viterbo

<b>OGGETTO:</b>	D.G.R.L. n°994 del 22.12.2009. Fondi residui di cui alla D.G.R.L. n° 327/07 per verifiche tecniche preliminari e conseguenti interventi di messa in sicurezza degli immobili di proprietà ATER nel Centro storico di Sipicciano-Zona 1-P.zza del Comune,38
<b>COMMITTENTE:</b>	A.T.E.R VITERBO
<b>IMPRESA:</b>	Impresa PACCHIAROTTI SRL
<b>CONTRATTO:</b>	Contratto n° 01/2019, affidamento diretto art.36 c.2°) D.Lgs. 20/2016e s.m.i.
<b>RIBASSO D'ASTA:</b>	-2,50%
<b>IMPORTO PROGETTO:</b>	€ 39.879,13
<b>IMPORTO CONTRATTO:</b>	€ 38.927,21
<b>IMPORTO VARIANTE:</b>	€ 42.509,75

## RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 237 del d.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207)

### PREMESSE

#### Progetto principale:

Con Determinazione del Direttore Generale n. 281 in data 22/10/2018, veniva approvato il progetto esecutivo e il relativo Q.T.E. n. 1  
l'intervento in oggetto del costo totale di € 55.551,63 così ripartito:

N	DESCRIZIONE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI	DI CUI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA
a)	Lavori a base d'appalto:			
1)	a misura		39.879,13	
2)	a corpo			
3)	in economia			
	Sommano		39.879,13	
b)	Somme a disposizione della stazione appaltante:			
1)	per lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura			
2)	per rilievi, accertamenti e indagini			
3)	per allacciamenti ai pubblici servizi			
4)	per imprevisti		3.987,91	
5)	per acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi			
6)	per accantonamento secondo Art. 113 del D.Lgs 50/2016			
7)	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente		5.981,87	
8)	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione			
9)	eventuali spese per commissioni giudicatrici			
10)	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche			
11)	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici			
12)	I.V.A ed eventuali altre imposte		5.702,72	
	Sommano			
	TOTALE		55.551,63	

**Approvazione e finanziamento del progetto principale:**

Il progetto è stato finanziato con nota della Regione Lazio del 02.11.2018 prot. 0686550 mediante la quale autorizzava l'utilizzo dei fondi residui della manutenzione straordinaria di cui alla D.G.R.L. n. 327/2007, anche per l'esecuzione di interventi di messa in sicurezza e manutenzione straordinaria, così come richiesto con nostra nota prot. N. 1619/2018.

**Assuntore dei lavori:** con Determinazione n. 59 del 21.02.2019 si è proceduto all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett a) D.lgs 50/2016 e s.m.i. e art. 10 del regolamento interno per affidamento lavori di importo inferiore a € 1.000.000,00, con stessa Determinazione, a seguito dell'esito positivo dei requisiti di ordine generale e tecnico organizzativi venivano affidati i lavori all'Impresa Pacchiarotti s.r.l. con sede in Grotte di castro via Cordelli Scossa n. 23 per un importo complessivo di € 38.927,21 compresi oneri della sicurezza e al netto del ribasso d'asta del 2,50%. Con Determinazione del Direttore Generale n. 163 del 30.05.2019 venne approvato il QTE n. 2 stralcio dopo gara che di seguito si trascrive:

	Q.T.E. n. 1 stralcio	Q.T.E. n. 2 stralcio
Costo realizzazione tecnica	39.879,13	38.927,21
Spese tecniche e generali	5.981,87	5.981,87
Imprevisti	3.987,91	3.987,91
Ribasso d'asta		951,92
Costo Totale Intervento (C.T.M.)	49.848,91	49.848,91
IVA Totale	5.702,72	5.702,72
<b>C.T.M. + I.V.A.</b>	<b>55.551,63</b>	<b>55.551,63</b>

**Contratto principale:**

Il contratto principale venne stipulato in data 21.02.2019 con contratto affidamento lavori n. 01/2019 per un importo complessivo ribassato di € 38.927,21 compresi € 1.802,45 per oneri della sicurezza.

**Perizie di variante e suppletive:**

Oltre al progetto principale, al fine di assicurare il normale svolgimento delle opere progettate, venne redatta apposita perizia di variante in data 30.05.2019 ed approvata con determinazione del Direttore Generale n. 177 in data 14.06.2019 per l'importo di € 42.509,75 e relativo Q.T.E. n.3 per un importo complessivo di € 55.551,63.

N	DESCRIZIONE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI	DI CUI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA
a)	Lavori a base d'appalto:			
1)	a misura		42.509,75	1.802,45
2)	a corpo			
3)	in economia			
	Sommano		42.509,75	
b)	Somme a disposizione della stazione appaltante:			
1)	per lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura			
2)	per rilievi, accertamenti e indagini			
3)	per allacciamenti ai pubblici servizi			
4)	per imprevisti		405,37	
5)	per acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi			
6)	per accantonamento secondo Art. 113 del D.Lgs 50/2016			
7)	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente		5.981,87	
8)	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione			
9)	eventuali spese per commissioni giudicatrici			
10)	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche			
11)	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici			

12)	Ribasso d'asta		951,92	
13)	I.V.A ed eventuali altre imposte		5.702,72	
		Sommano		
		TOTALE	55.551,63	

**Approvazione e finanziamento della perizia di variante e suppletiva:**

Il Direttore Generale, con Determinazione n 177 in data 14.06.2019 ha provveduto all'approvazione della perizia e del QTE n. 3 per l'importo netto di € 3.582,54 la cui somma è stata reperita mediante parziale assorbimento della voce "imprevisti" presente nel Q.T.E. n°2.

**Spesa autorizzata per i lavori:**

La spesa autorizzata per i lavori risulta di nette € 42.509,75 così distinte:

a) per il contratto principale € 38.927,21  
b) per il contratto suppletivo I € 3.582,54  
Totale spesa autorizzata per i lavori € 42.509,75

**Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza:**

Le funzioni Responsabile del procedimento sono state svolte dall'arch. Valentina Fraticelli.  
I lavori vennero diretti dalla consegna del cantiere e fino alla loro chiusura, dal sottoscritto.  
Il coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione venne svolta come sopra.

**Consegna dei lavori:**

I lavori furono consegnati il giorno 12.03.2019 come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa.

**Tempo utile per la esecuzione dei lavori e penale per il ritardo:**

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti dall'art. 13 del capitolato speciale di appalto giorni 60 naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.

Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il 11.05.2019

**Sospensioni ,riprese dei lavori e proroghe:**

1) ante il corso dei lavori vennero effettuate le seguenti sospensioni, riprese e proroghe:

Sospensione n. 1 del 25.03.2019 con ripresa n. 1 del 16.04.2019 di giorni 22, per effetto della quale il termine utile dei lavori venne posticipato al 01.06.2019

Sospensione n. 2 del 21.05.2019 con ripresa n. 2 del 30.05.2019 di giorni 7, per effetto della quale il termine utile dei lavori venne posticipato al 07.06.2019

Nuova scadenza a seguito di sospensioni al 07.06.2019

Giorni di proroga in più per perizia di variante e suppletiva n.1 pari a 20

Nuova scadenza lavori 26.06.2019

**Scadenza definitiva del tempo utile:**

Per effetto delle suddette sospensioni e proroghe, per un totale di 49 giorni, la nuova scadenza utile per l'ultimazione dei lavori restò stabilita per il giorno 26.06.2019

**Ultimazione dei lavori:**

La Direzione dei lavori, con certificato in data 25.06.2019, dichiarava ultimati i lavori medesimi in data 25.06.2019 e pertanto in tempo utile.

**Verbali di nuovi prezzi:**

Per i lavori non contemplati nell'elenco dei prezzi di contratto fu convenuto apposito verbale di concordamento di nuovi prezzi in data 30.05.2019 approvato in data 14.06.2019 con determinazione del D.G. n° 177.

I nuovi prezzi riportati nel predetto verbale sono in numero di 2.

**Lavori in economia:**

Durante l'esecuzione dell'opera non è emersa la necessità di far eseguire all'impresa delle lavorazioni in economia.

**Anticipazione in denaro:**

L'Impresa non ha fatto ricorso a quanto previsto dall'art. 19, c. 1 del CSA che prevede un'anticipazione in denaro pari al 20% dell'importo di contratto, così come stabilito dall'art. 35 c.18 del D.Lgs n. 50/2016 e smi

**Andamento dei lavori:**

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, alle perizie suppletive e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

**Variazioni apportate:**

Le principali variazioni apportate sono state giustificate con le perizie sopra citate.

**Ordini di servizio:**

Durante il corso dei lavori non è stato necessario emettere ordini di servizio:

**Stato finale:**

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 21.06.2019 e riporta le seguenti annotazioni:

- Importo lordo dei lavori eseguiti	€ 43.553,53
- Oneri della Sicurezza	€ 1.802,45
- A dedurre il ribasso d'asta del 2,50% su € 41.751,08	€ 40.707,30
- Importo netto lavori comprensivo degli oneri	€ 42.509,75
- Importo anticipazioni	
- A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa per complessivi	€ 42.297,20
- Per penali applicate	
- Resta il credito netto dell'Impresa in	€ 212,55

**Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:**

- Importo netto autorizzato per lavori	€ 42.509,75
- Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale	€ 42.509,75

**Assicurazione degli operai:**

L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Viterbo mediante polizza assicurativa n. 28140556/55.

**Infortuni in corso di lavoro:**

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio.

**Assicurazioni Sociali e Previdenziali:**

Con DURC acquisito in data 13/12/2019, prot. 6732/2019 l'impresa è risultata in regola con gli obblighi assicurativi e previdenziali.

**Cessioni di credito da parte dell'Impresa:**

Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere.

**Riserve dell'Impresa:**

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

## VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il 26.09.2019 e oltre al sottoscritto Direttore dei lavori sono intervenuti alla stessa:

- 1) Arch. Valentina Fraticelli - Responsabile del Procedimento
- 2) Pacchiarotti Francesco - Amministratore Unico dell'Impresa esecutrice

**Descrizione dei lavori eseguiti:**

Come da progetto, i lavori hanno riguardato interventi di messa in sicurezza di parte di immobili di proprietà dell'ATER mediante opere di consolidamento strutturale.

**Risultati della visita di collaudo:**

Con la scorta del progetto, della perizia suppletiva e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i seguenti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli e misurazioni:

Tutte le opere previste nel progetto e nella variante sono state realizzate conformemente.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

**Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:**

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto e nelle perizie con quelle effettivamente eseguite, si sono riscontrate modeste variazioni quantitative rientranti nei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori.

**Osservanza delle prescrizioni:**

Da quanto si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

## CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE



Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e le varianti approvate salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri, salvo i notati difetti e manchevolezze che non sono pregiudizievoli alla stabilità e funzionalità dell'opera per i quali sono state apportate congrue detrazioni;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere, salvo le correzioni debitamente apportate al conto finale;
- e) che sul conto finale non è stata applicata alcuna penale;
- f) che nulla si ha da osservare sul verbale di danni di forza maggiore;
- g) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di € 42.509,75 è pari alle somme autorizzate (€ 42.509,75);
- h) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- i) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenendo conto delle sospensioni regolarmente verbalizzate e delle proroghe autorizzate e concesse;
- j) che le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei

- lavori stessi;
- k) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
  - l) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa nè procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
  - m) che, come risulta dagli atti, venne eseguita la pubblicazione degli avvisi ai creditori, senza che sia stato presentato reclamo od opposizione di sorta;
  - n) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
  - o) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;
- il sottoscritto Direttore dei lavori certifica che i lavori di "D.G.R.L. n°994 del 22.12.2009. Fondi residui di cui alla D.G.R.L. n° 327/'07 per verifiche tecniche preliminari e conseguenti interventi di messa in sicurezza degli immobili di proprietà ATER nel Centro storico di Sipicciano-Zona 1-P.zza del Comune,38." eseguiti dall'Impresa "Pacchiarotti s.r.l." con contratto affidamento lavori n. 01/2019 del 21.02.2019, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

- Ammontare del conto finale	€ 43.553,53
- al netto:	€ 42.509,75
- A dedurre:	
a) per penale di ritardo	€ _____
c) per detrazioni _____	€ _____
b) per n. 1 acconti già corrisposti	€ 42.297,20
Sommano	€ 212,55

Resta il credito dell'Impresa in netti € 212,55 (diconsi Euro duecentododici,55 ) che possono essere corrisposte all'Impresa a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto, previa presentazione di polizza fidejussoria.

Viterbo, li 29.01.2020

  
 L'APPALTATORE  
 PACCHIAROTTI S.r.l.  
 amministratore unico  
 (F. Pacchiarotti)

IL DIRETTORE DEI LAVORI  


visto  
 IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
