



# AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI VITERBO

01100 - Viterbo - Via Igino Garbini,78/a - Tel. 0761/2931 Fax 0761/227303 C.F. 80000910564 - P.IVA - 00061420568

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 250 DEL \_\_\_\_\_  
29 SET 2020

**Oggetto:** D.G.R.L. n° 474 del 26-06-2009 P.R.U. Art.11 L.493/93 - Lavori di consolidamento, regimentazione delle acque e messa in sicurezza della rupe del Borgo antico di Chia nel Comune di Soriano nel Cimino - Impresa S.J.L.E.S. s.r.l. -  
**Approvazione Certificato di Collaudo e Q.T.E. n. 7**

## IL DIRETTORE GENERALE

### PREMESSO :

- che con propria determinazione n. 37 del 11-04-2011 veniva ratificata la gara e aggiudicato definitivamente l'appalto dei lavori in oggetto all'Impresa S.J.L.E.S. s.r.l. con il ribasso offerto del 27,787%;
- che con contratto rep. n. 7641/02 stipulato a Viterbo in data 29-06-2011, registrato a Viterbo al n. 613 in data 08-07-2011, l'Impresa S.J.L.E.S. s.r.l. ha assunto i lavori di cui trattasi per l'importo netto totale di €. 817.301,33, comprensivo degli oneri per la sicurezza;
- che con determinazione del Direttore Generale n.44 del 16/05/2012 veniva approvata la variante in corso d'opera n.1 per un importo complessivo dei lavori di € 1.107.677,57;
- che in data 30-05-2012 veniva sottoscritto l'atto di sottomissione repertorio n. 7642/01 registrato a Viterbo al n. 326 del 11-06-2012;
- che con Determinazione del Direttore Generale n. 13 del 22-02-2013 veniva approvata la variante in corso d'opera n. 2 per un importo complessivo rideterminato di contratto di € 1.149.119,48 per l'esecuzione di lavori di ripristino causati dal primo movimento franoso;
- che in data 27-02-2013 veniva sottoscritto l'atto di sottomissione rep. n. 7645/04 registrato a Viterbo al n. 145 del 20-03-2013;
- che con Determinazione n. 77 del 06-05-2015 è stata approvata la perizia di variante n. 3 e Q.T.E. n. 6 per un importo complessivo rideterminato di contratto di € 1.513.643,88 per l'esecuzione di lavori di consolidamento e ripristino causati dai consistenti eventi franosi successivi, che presenta un supero di finanziamento di € 250.000,00, per il quale è stata richiesta autorizzazione alla Regione e quest'ultima, in data 24/05/2017 ha provveduto all'erogazione delle somme eccedenti, necessarie alla copertura economica;
- che in data 13/05/2015 veniva sottoscritto l'atto di sottomissione rep. n. 7653/06 presso l'ATER a Viterbo con n. 112 il 25/05/2015;
- che in data in data 04-06-2016 veniva sottoscritto il certificato di ultimazione lavori, in tempo utile e venivano assegnati 20 giorni dalla data del certificato per lavorazioni di piccola entità non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dell'opera;

- che in data 26/08/2019 il Direttore dei Lavori arch. Valentina Fraticelli ha redatto lo Stato Finale dei lavori in argomento, regolarmente sottoscritto per accettazione, senza eccezione alcuna, dall'impresa Sjles srl, Società Jonica lavori edili e stradali;
- che in data 23-09-2019 è stata redatta la relazione sul conto finale dal Direttore dei Lavori arch. Valentina Fraticelli, trasmessa al Responsabile del Procedimento arch. Valeriano Izzo in data 15-10-2019 prot. n.782 RDG;
- che con determinazione del Direttore Generale n. 318 del 16/10/2019 è stato approvato lo Stato Finale dei lavori in argomento e Q.T.E. n. 6;

**VISTO** il Certificato di Collaudo compilato dall'ing. Gabriele Peruzzi, incaricato con Determinazione n.74 del 17/07/2012 e successiva integrazione n.83 del 18/12/2016, consegnato in data 11/02/2020 prot. n. 798/2020 e sottoscritto dalle parti senza eccezione, con il quale il collaudatore dichiara l'opera collaudabile;

**VISTO** il Q.T.E. n.7 a collaudo che di seguito si riporta:

	Q.T.E. N. 6	Q.T.E. N. 7
- Costo di realizzazione	1.455.342,56	1.455.342,56
- Lavori a fattura	35.662,18	35.662,18
- Spese tecniche	302.728,77	302.728,77
- Prospezioni e rilievi	17.743,42	17.743,42
- Imprevisti	=====	=====
- Ribasso d'asta	=====	=====
- Oneri per area	66.948,14	66.948,14
- Acquisizione immobili	277.639,93	277.639,93
- I.V.A. totale	152.649,19	153.414,01
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b>	<b>2.308.714,49</b>	<b>2.309.479,31</b>
<b>ECONOMIE</b>	<b>106.812,03</b>	<b>106.047,21</b>

**VISTO** il parere favorevole del Comitato Tecnico art. 9 L.R. n° 30/2002 espresso nella seduta del 19/05/2020;

**VISTI** il D.Lgs. n.50 del 18-04-2016 e s.m.i., le "Linee Guida Attuative del nuovo Codice Appalti" emanate dall'ANAC, nonché il DPR 207/2010 per le parti rimaste in vigore;

**RAVVISATA** la necessità di provvedere al riguardo;

**Atteso che** spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 11, comma 3, lett. d) della legge regionale 3 settembre 2002 n. 30 e dell'art. 12, comma 4, lett. f) dello Statuto dell'Ente,

Per tutto quanto sopra esposto,

### DETERMINA

- 1) di approvare il certificato di collaudo tecnico amministrativo redatto dall'ing. Gabriele Peruzzi, all'uopo incaricato con Determinazione n. n.83 del 17-02-2012 e successiva integrazione n. 83 del 18-12-2016, consegnato in data 11/02/2020 prot. n. 798/2020 e regolarmente sottoscritto dall'impresa esecutrice, Sjles srl, Società Jonica lavori edili e stradali, senza eccezione alcuna;

- 2) di approvare il conseguente QTE n. 7 a collaudo relativo all'intervento di che trattasi, nelle risultanze integralmente riportate in premessa, che presenta un costo totale di intervento di € 2.309.479,31, inferiore alla somma autorizzata di € 2.415.526,52, da cui derivano € 106.047,21 di economie;
- 3) di liquidare la rata di saldo che complessivamente ammonta ad € 7.726,71 oltre IVA a favore dell'Impresa appaltatrice e delle imprese subappaltatrici, quale risultante dal Conto Finale e confermata nel Certificato di Collaudo previa presentazione di garanzia fidejussoria, ai sensi dell'art. 103 comma 6 del DLgs 50/2016 e smi e dell'art. 235 comma 2, DPR 207/2010 secondo questa ripartizione:
- |  |            |
|--|------------|
| - Impresa Appaltatrice: Sjles srl          | € 6.074,21 |
| - Impresa subappaltatrice: Geofond srl     | € 405,00   |
| - Impresa subappaltatrice: Tecnosystem srl | € 397,50   |
| - Impresa subappaltatrice: Co.e.st. srl    | € 400,00   |
- 4) di svincolare, ai sensi dell'art. 103 comma 5 del DLgs 50/2016 e smi e dell'art. 235 comma 1 del sopracitato DPR, la cauzione prestata a garanzia del contratto d'appalto sotto le riserve previste dall'art. 1669 del codice civile;
- 5) di trasmettere il presente provvedimento, unitamente al QTE n. 7, alla competente Direzione Regionale Politiche Abitative e Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica, Area Edilizia Residenziale Sovvenzionata.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Avv. Fabrizio Urbani**

