



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI VITERBO

01100 - Viterbo - Via Igino Garbini,78/a - Tel. 0761/2931 Fax 0761/227303 C.F. 80000910564 - P.IVA 00061420568

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 243 DEL 11 SET 2020

OGGETTO: Lavori di Somma Urgenza presso il fabbricato di proprietà ATER sito in Tuscania Via 6 Febbraio 71, N.47 per rottura tubazioni del bagno ai sensi dell'art.163 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.
Approvazione lavori e impegno di spesa

CIG ZA429F71FB

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i ed in particolare l'art. 36 co. 2 lett. a) il quale prevede, per lavori di importo inferiore a € 40.000,00, che la Stazione Appaltante possa procedere con l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due operatori economici;

VISTO il correttivo D.Lgs. 56/2017, le "Linee guida Attuative del nuovo Codice Appalti" emanate dall'ANAC, nonché il DPR 207/2'10 per le parti rimaste in vigore;

VISTO il "Regolamento per l'affidamento di lavori fino all'importo di € 1.000.000,00" aggiornato ed approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 20 del 23/05/2017 in atti presso l'Azienda;

PREMESSO CHE con nota pervenuta prot. 752/2019 del 26/09/2019 la sig.ra Asdrubali Morena, residente nell'alloggio di e.r.p.s. sito in Tuscania, via 6 Febbraio 71 n. 47, evidenziava l'urgenza dei lavori di riparazione e ripristino della rete idrica dell'alloggio posto al piano superiore;

VISTO il verbale di accertamento lavori d'urgenza prot. 752 RDG del 01/09/2019 redatto dal tecnico Geom. Franco Ciarmatori, nel quale sono descritti i motivi dello stato d'urgenza e le cause che lo hanno determinato, nonché gli interventi che si rendono necessari per la messa in sicurezza al fine di rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità, affidando gli stessi all'impresa Gruppo P.G.Holding srls, inclusa nell'Elenco degli Operatori Economici in atti presso l'Azienda ed in possesso dei requisiti generali e tecnico economici necessari ad eseguire i lavori in oggetto;

VISTA la perizia estimativa, redatta dal Geom. Franco Ciarmatori, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, per un importo di € 774,30 comprensivo degli oneri della sicurezza, trasmessa in data 10/11/2019 prot. n. 882 RDG;

VISTA l'offerta economica dell'Impresa Gruppo P.G.Holding srls alla quale, nel rispetto del comma 3 art. 163 D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii. relativa alle procedure d'urgenza, è stato chiesto un ribasso sull'importo della perizia redatta, che è pari al 3,50% sull'importo complessivo di € 774,30 comprensivo degli oneri della sicurezza, per un importo netto ribassato pari ad € 747,20;

ACCERTATO che nel corso dei lavori sono emerse complicazioni operative sui lavori che hanno comportato la necessità operare su tutta la rete idrica rispetto a quanto preventivato e trasmesso con perizia di cui al prot. n.882RDG del 12/11/2019, cosicché l'importo complessivo dei lavori eseguiti risulta, al netto del ribasso offerto, pari ad € 2.307,55, comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA, come da perizia inoltrata con nota prot. 783 RDG del 06/08/2020;

CONSIDERATO che l'affidamento in somma urgenza è risolutivamente condizionato al venire meno delle condizioni di cui all'art. 80DLGS 50/2016 e/o della regolarità contributiva accertata dal DURC;

CONSIDERATA la necessità di dover procedere all'esecuzione dei lavori in oggetto;

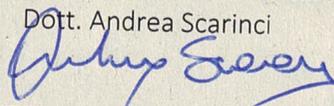
VERIFICATA la corretta imputazione in bilancio, da parte dello stesso Servizio Programmazione Economica e Acquisti, della spesa totale per i lavori in oggetto:

Ufficio Programmazione economica e acquisti

Si attesta che la spesa totale di € 2.307,55 IVA esclusa prevista nel presente provvedimento trova copertura nel capitolo n.3080302000 "Appalti per la manutenzione degli stabili" del bilancio di previsione 2020.

per conto del Responsabile dell'Ufficio PeA
dott.ssa Simona Laureti

il Responsabile dell'Ufficio Contabilità
Dott. Andrea Scarinci



Per tutto quanto esposto in narrativa,

DETERMINA

- 1) di prendere atto dell'affidamento dei lavori in somma urgenza effettuato in data 26/09/2019 prot. n. 752 RDG dal tecnico incaricato, Geom. Franco Ciarmatori, all'impresa Gruppo P.G.Holding srls, via Marconi n.17 Viterbo (VT), dotata dei requisiti tecnico-organizzativi necessari;
- 2) di prendere atto altresì della quantificazione economica relativa alla perizia estimativa redatta dal Geom. Franco Ciarmatori e trasmessa con nota prot. 783 RDG del 06/08/2020, ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., per un importo netto ribassato pari ad € 2.307,55 sulla quale l'Impresa ha offerto il ribasso del 3,50%;
- 3) di prendere atto dell'affidamento dei lavori in oggetto, visto l'esito positivo della verifica dei certificati del casellario giudiziale e carichi pendenti, all'Impresa Gruppo P.G.Holding srls con sede in via Marconi n. 17, Viterbo (VT), P. IVA 02122650563, che ha offerto un importo di € 2.307,55 comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA;
- 4) di stabilire che l'affidamento in via d'urgenza è risolutivamente condizionato al venire meno delle condizioni di cui all'art. 80 DLGS 50/2016 e/o della regolarità contributiva accertata dal DURC;
- 5) di dare mandato Ufficio Programmazione economica e acquisti di impegnare la spesa complessiva di € 2.307,55, oltre IVA, imputando la stessa sul capitolo n. 3080302000 "Appalti per la manutenzione degli stabili" del bilancio di previsione 2020;
- 6) di dare adeguata pubblicità dell'avvenuto affidamento all'Albo pretorio dell'Azienda, sul sito internet www.atervt.it.

IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Fabrizio URBANI

