



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI VITERBO

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 212 DEL - 6 AGO 2020

OGGETTO: Lavori di abbattimento barriere architettoniche con installazione servoscala da eseguirsi in Viterbo Via dei Buccheri, 4
Affidamento diretto ai sensi dell'art.36 co.2 lett.a) D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
LOTTO n.4/2020 - CIG Z432D6C52E
Determinazione a contrarre.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ed in particolare l'art. 36 co. 2 lett. a) il quale prevede, per lavori di importo inferiore a € 40.000,00, che la Stazione Appaltante possa procedere con l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due operatori economici;

VISTO il "Regolamento per l'affidamento di lavori fino all'importo di € 1.000.000,00" aggiornato ed approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 20 del 23/05/2017 in atti presso l'Azienda;

VISTE le reiterate richieste dalla Sig.ra Proietti Lorenza con la quale si chiede a Questa Azienda di provvedere all'abbattimento delle barriere architettoniche presso il fabbricato sito in Viterbo, Via dei Buccheri 4 i cui lavori consistono nella realizzazione di un servoscala dal marciapiede stradale fino al portone di ingresso del vano scale;

PRESO ATTO, altresì, degli esiti dei sopralluoghi effettuati dai tecnici del Servizio Tecnico - Ufficio Manutenzione - a seguito dei quali sono state attivate le procedure tecniche e amministrative necessarie a definire le modalità di intervento;

VISTA la Determinazione Direttoriale n. 167 del 18/06/2020 con la quale si procedeva, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento, individuato nella persona dell'Ing. Angela Birindelli;

PRESO ATTO che il preventivo di spesa complessivo, come sopra determinato, per il LOTTO n. 4/2020 ammonta ad € 10.908,71 oltre oneri della sicurezza pari ad € 869,28 -per complessivi € 11.777,99 - e costituisce la base della trattativa economica;

VISTA la proposta di procedura di affidamento lavori prot. 606RDG del 30/06/2020 con la quale il RUP proponeva, trattandosi di lavorazioni altamente specialistiche che prevedono elevati oneri per la fornitura dell'impianto servoscala, di consultare n. 3 operatori economici in possesso della categoria OS4 - impianti elettromeccanici trasportatori e regolarmente accreditate presso Questa ATER nell'elenco degli operatori economici per l'anno 2020 (2° aggiornamento);

RITENUTO pertanto di avvalersi dell'affidamento diretto previa comparazione di tre preventivi, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 co. 4 lettera a) nel rispetto di quanto previsto dall'art. 30 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dall'art. 1 del Regolamento per l'affidamento di lavori fino all'importo di € 1.000.000,00 approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n.20 del 23/05/2017 che prevede *"procedure e modalità operative uniformi, trasparenti e certe, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, trasparenza, proporzionalità, pubblicità nonché dei principi di rotazione, non discriminazione e parità di trattamento degli operatori economici"*;

RITENUTO altresì, di invitare, su proposta del RUP le Imprese di seguito elencate, incluse nell'elenco degli operatori economici per l'anno 2020 (2° aggiornamento), approvato con determinazione del Direttore Generale n.160 del 16/06/2020 ed in possesso dei requisiti richiesti per l'esecuzione di tali lavori:

- 1) **MARROCCO ELEVATORS Srl** con sede in Via Tiburtina 652/A 00159 Roma;
- 2) **TECNO ASCENSORI Roma Srl** con sede in Via Rio nell'Elba 136 a/b 00138 Roma;
- 3) **VIMEC Srl** con sede in Via Parri 7 42045 Luzzara (RE);

CONSIDERATO che in data 02/07/2020 venivano inviate via PEC, ai 3 operatori economici individuati, le richieste di manifestazione di interesse a partecipare alla procedura in argomento e di formulazione di offerta economica;

ACQUISITE le seguenti offerte da parte dei n. 2 operatori interpellati:

- **MARROCCO ELEVATORS SRL** nota prot. 3591 del 15/07/2020 ribasso unico offerto pari al 2,60% per un importo complessivo pari ad € 11.494,36, oltre IVA;
- **TECNO ASCENSORI ROMA SRL** nota prot. 3630 del 17/07/2020 ribasso unico offerto pari al 19,00% per un importo complessivo pari ad € 9.705,34, oltre IVA;

PRESO ATTO che l'Impresa VIMEC SRL non ha riscontrato la pec inviata è pertanto è stata esclusa dalla procedura in argomento;

CONSIDERATO che la migliore offerta è quella dell'Impresa **TECNO ASCENSORI ROMA SRL** con sede in Roma (RM) Via Petritoli, 19 P.IVA/CF 14185641009, che ha offerto un ribasso del 19,00% sull'importo di progetto pari a € 10.908,71, per un importo ribassato totale di € 9.705,34 comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA;

TENUTO CONTO dell'autocertificazione circa il possesso dei requisiti di ordine generale, tecnico economico e finanziario, ed in attesa dell'acquisizione del certificato carichi pendenti e casellario giudiziale richiesti da questa Azienda rispettivamente con prot. 4370 e 4375 del 04/08/2020, non ancora pervenuti;

VERIFICATO il possesso dei requisiti tecnico-economici attraverso l'acquisizione, presso il portale ANAC "Casellario delle Imprese" dell'attestazione di qualificazione SOA n. 108192/31/00 in corso di validità;

VERIFICATA la regolarità contributiva dell'Impresa **TECNO ASCENSORI ROMA SRL** certificata dal DURC acquisto da questa Azienda in data 03/08/2020 al prot. n. 4290/2020;

CONSIDERATO che il contratto, da stipulare nella forma dello scambio di lettere, anche attraverso pec (posta elettronica certificata), ai sensi dell'art. 32, comma 14, D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., è risolutivamente condizionato al venire meno delle condizioni di cui all'art. 80 D. Lgs. 50/2016 e/o della regolarità contributiva accertata dal DURC;

ATTESO che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 11, co. 3 lett. e) della L.R. 3 settembre 2002 n.30 e dell'art. 12, co. 4, lett. g) dello Statuto dell'Ente;

VERIFICATA la corretta imputazione in bilancio, da parte dello stesso Servizio Programmazione Economica e Acquisti, della spesa totale per i lavori in oggetto:

Ufficio Programmazione economica e acquisti

Si attesta che la spesa totale di € 9.705,34 IVA esclusa prevista nel presente provvedimento trova copertura nel capitolo n. 3020502000 "Interventi vari" del bilancio di previsione 2020.

Il Responsabile dell'Ufficio
Dott.ssa Simona Laureti

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa:

- 4) di procedere all'affidamento diretto dei lavori di abbattimento barriere architettoniche con installazione servoscala da eseguirsi in Viterbo, Via dei Buccheri, 4, **LOTTO n. 4/2020**, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., e dall'art. 10 del "Regolamento per l'affidamento di lavori fino all'importo di €. 1.000.000,00", approvato con Delibera del Commissario Straordinario n.20 in data 23.05.2017, così come comunicato dal RUP con nota prot. 371 RDG del 14/05/2019;
- 5) di affidare i lavori in oggetto, a condizione dell'esito positivo della verifica del certificato carichi pendenti e casellario giudiziale richiesti da questa Azienda rispettivamente con prot. 4370 e 4375 del 04/08/2020, ancorché in presenza di autocertificazione, di affidare i lavori in oggetto all'Impresa **TECNO ASCENSORI ROMA SRL** con sede in Roma (RM) Via Petritoli, 19 P.IVA/CF 14185641009 che ha offerto un importo di € 9.705,34 comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA;
- 6) di imputare la somma di € **9.705,34** sul conto di bilancio n. **3020502000**;
- 7) di dare adeguata pubblicità dell'avvenuto affidamento all'Albo pretorio dell'Azienda, sul sito internet www.atervt.it.

IL DIRETTORE GENERALE

Avv. Fabrizio Urbani

