



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI VITERBO

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. *178* DEL 25 GIU 2020

OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria- Interventi nella Provincia di Viterbo
Affidamento diretto ai sensi dell'art.36 co.2 lett.a) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
CIG Z4A2D574CE
Determinazione a contrarre.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i ed in particolare l'art. 36 co. 2 lett. a) il quale prevede, per lavori di importo inferiore a € 40.000,00, che la Stazione Appaltante possa procedere con l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due operatori economici;

VISTO il "Regolamento per l'affidamento di lavori fino all'importo di € 1.000.000,00" aggiornato ed approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 20 del 23/05/2017 in atti presso l'Azienda;

PRESO ATTO che con Determinazione Direttoriale n. 45 del 05/02/2020, il Direttore Generale procedeva alla revoca del Responsabile Unico del Procedimento geom. Federico Fabrizi posto in quiescenza a far data dal 01/02/2020 e contestualmente nominava in sua sostituzione il geom. Franco Ciarmatori in servizio presso l'Ufficio Manutenzioni;

PRESO ATTO della relazione tecnica prot. 455 RDG del 21/05/2020 a conclusione dei lavori del lotto n. 29/2019 – CIG ZD62B6B032 nella quale il RUP geom. Franco Ciarmatori dichiarava che restano ancora da eseguire le lavorazioni nella palazzina n. 2 sita in p.zza A. Parsi, 3 – Gallese (Vt) e della segnalazione e richiesta di lavoro di manutenzione da eseguire pervenuta dalla sig.ra Paola Marani prot. 1859 del 20/04/2020 assegnataria di un appartamento di proprietà di questa Azienda;

CONSIDERATO che i tecnici del Servizio Tecnico - Ufficio Manutenzione, con idoneo sopralluogo, hanno individuato i lavori da eseguire predisponendo il relativo computo metrico estimativo determinato, secondo quanto previsto all'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e art.3 del Regolamento, sulla base del prezzario Regione Lazio 2012 attualmente vigente;

VISTA la comunicazione dei lavori da eseguire, prot. n. 455 RDG del 21/05/2020, redatta dal RUP geom. Franco Ciarmatori, con indicazione dei lavori necessari distinti nel lotto n. 03/2020;

CONSIDERATO che risulta ormai indifferibile procedere all'affidamento dei lavori in oggetto;

PRESO ATTO che il preventivo di spesa complessivo redatto in data 16/06/2020, come sopra determinato, per il LOTTO n. 03/2020 ammonta ad € 31.448,79 comprensivo dei costi della sicurezza e costituisce la base della trattativa economica;

VISTA la nota prot. 532 RDG del 16/06/2020 con la quale il RUP trasmetteva l'attività progettuale svolta e proponeva di avviare le procedure per l'affidamento diretto dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., e individuava, per i lavori di manutenzione ordinaria LOTTO n. 03/2020, l'Impresa **R&C Appalti S.r.l.** inclusa nell'Elenco degli Operatori Economici in atti presso l'Azienda, ed in possesso dei requisiti generali e tecnico economici necessari ad eseguire i lavori in oggetto;

CONSIDERATO che l'Impresa R&C Appalti S.r.l. con sede in Roma (Rm), via Michelangelo Peroglio, 11 P. IVA 002047741000 e C.F. 08410150588 a seguito di trattativa ha offerto un ribasso del 5,00% sull'importo soggetto a ribasso di € 29.746,15 pari a € 1487,31 per un importo ribassato di € 28.258,84 oltre i costi della sicurezza di € 1.702,64, oltre IVA, per un totale di € 29.961,48;

TENUTO CONTO dell'esito positivo della verifica effettuata sull'Impresa provvisoriamente aggiudicataria circa il possesso dei requisiti di ordine generale, tecnico economico e finanziario autocertificati con nota prot. 2950 del 18/06/2020;

VERIFICATI:

- i certificati del casellario giudiziale e dei carichi pendenti già precedentemente acquisiti da questa Azienda rispettivamente con note prot. 393 del 23/01/2020 e prot. 909 del 17/02/2020;
- il possesso dei requisiti tecnico-economici attraverso l'acquisizione, presso il portale ANAC "Casellario delle Imprese" dell'attestazione di qualificazione SOA n. 29830/17/00 in corso di validità;
- in attesa dell'esito del DURC richiesto il 23/06/2020 che a tutt'oggi risulta in fase di istruttoria, nonostante l'impresa abbia prodotto documentazione attestante i versamenti effettuati;

CONSIDERATA la necessità di dover procedere all'esecuzione dei lavori in oggetto;

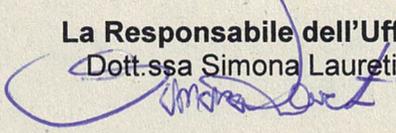
VERIFICATA la corretta imputazione in bilancio, da parte dello stesso Servizio Programmazione Economica e Acquisti, della spesa totale per i lavori in oggetto:

Ufficio Programmazione economica e acquisti

Si attesta che la spesa totale di € 29.961,48 iva esclusa prevista nel presente provvedimento trova copertura nel capitolo n. 3080302000 "Appalti per la manutenzione degli stabili" del bilancio di previsione 2020

La Responsabile dell'Ufficio

Dott.ssa Simona Laureti



ATTESO che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 11, co. 3 lett. e) della L.R. 3 settembre 2002 n.30 e dell'art. 12, co. 4, lett. g) dello Statuto dell'Ente;

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa:

- 1) di procedere all'affidamento diretto dei lavori per la manutenzione ordinaria nel Comune di Gallese (Vt) p.zza A. Parsi, 3, LOTTO n. 03/2020, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., e dall'art. 10 del "Regolamento per l'affidamento di lavori fino all'importo di € 1.000.000,00", approvato con Delibera del Commissario Straordinario n.20 in data 23.05.2017, così come comunicato dal RUP con proposta di aggiudicazione prot. 537 RDG del 25/06/2020;
- 2) di affidare i lavori in oggetto, a condizione dell'esito positivo della regolarità contributiva dell'Impresa R&C Appalti S.r.l. con sede in Roma (Rm), via Michelangelo Peroglio, 11 P. IVA 002047741000 e C.F. 08410150588, che ha offerto un importo di € 29.961,48 comprensivo dei costi della sicurezza, oltre IVA;
- 3) di imputare la somma di € 29.961,48 sul conto di bilancio n. 3080302000;
- 4) di dare adeguata pubblicità dell'avvenuto affidamento all'Albo pretorio dell'Azienda, sul sito internet www.atervt.it.

IL DIRETTORE GENERALE

Avv. Fabrizio Urbani

