



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI VITERBO

01100 - Viterbo - Via Igino Garbini,78/a - Tel. 0761/2931 Fax 0761/227303 C.F. 80000910564 - P.IVA 00061420568

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 161 DEL 16 GIU 2020

OGGETTO: Lavori di Somma Urgenza da effettuarsi presso il fabbricato di proprietà ATER sito in Civita Castellana Via Monsignor Romero, 4 per lavori di ripristino tubazioni di scarico cucine con interessamento di n. 4 alloggi
Nomina Responsabile Unico del Procedimento

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la Legge Regionale 2 settembre 2002 n. 30 recante "*l'Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica*";

Visto lo Statuto dell'ATER della Provincia di Viterbo approvato con delibera del C.d.A. n.11 del 15/03/2004, poi modificato ed aggiornato con deliberazioni del Commissario straordinario n. 5 del 22/03/2011, n. 16 del 01/08/2014 e n. 17 del 08/08/2014;

Visto il Regolamento di organizzazione aziendale, per il funzionamento e per le attività delle singole strutture organizzative, nonché i criteri e le modalità di conferimento degli incarichi delle strutture approvato con deliberazione del C.d.A. n.21 del 07/05/2004 e aggiornato con deliberazioni del Commissario Straordinario n. 10 del 23/06/2011 e n.13 del 21/07/2011, con deliberazioni del C.d.A. n.7 del 22/05/2012 e n.24 del 28/01/2013, con deliberazione del Commissario Straordinario n.6 del 28/11/2013, n.1 del 10/01/2014 e n.2 del 07/02/2014;

Viste le Deliberazioni del Commissario Straordinario n.11 del 19/05/2016 e n.4 del 07/02/2017 con le quali è stata approvata la dotazione organica e l'organizzazione aziendale;

Vista la delibera commissariale n.7 del 12/02/2019 con cui è stato prorogato al sottoscritto l'incarico di Direttore Generale dell'ATER della Provincia di Viterbo;

Visto il D. Lgs. n.50 del 18/04/2016 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii. ed in particolare l'art.31 il quale dispone che "*per ogni singolo intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, le amministrazioni aggiudicatrici nominano, ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, un responsabile del procedimento, unico per le fasi di progettazione, di affidamento, di esecuzione*";

Visto l'art.5 della legge 241/1990 secondo cui "*il Dirigente di ciascuna unità organizzativa provvede ad assegnare a sé o ad altro dipendente addetto all'unità la responsabilità dell'istruttoria e di ogni altro adempimento inerente il singolo procedimento*";

Viste le Linee Guida attuative ANAC che disciplinano l'attuazione dei suddetti Decreti Legislativi n.50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R. n. 207/2010 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163", per quanto ancora in vigore;

Visto l'art. 10 del Regolamento per l'affidamento di lavori fino all'importo di € 1.000.000,00 aggiornato ed approvato con Delibera del Commissario Straordinario n. 20 del 23/05/2017 che disciplina il procedimento per l'affidamento dei lavori di importo inferiore a € 40.000,00;

Preso atto

- della segnalazione pervenuta lo scorso 03/06/2020, assunta al prot. 2666/2020, da parte del Sig. Perria Raffaele - assegnatario di un alloggio sito al piano primo/rialzato in Civita Castellana, Via Monsignor Romero 4 - veniva comunicata la presenza di copiose infiltrazioni di natura idrica in corrispondenza del soffitto della cucina e provenienti dall'alloggio sovrastante (2° piano) assegnato alla Sig.ra Basta Giuseppina, allegando idonea documentazione fotografica;
- dell'ulteriore segnalazione ricevuta lo scorso 09/06/2020 assunta al prot. 2762, da parte dell'Amministratore pro tempore del Condominio Via Mons. Romero, 4, Sig.ra Lupini Federica, veniva altresì segnalata un'ulteriore infiltrazione nell'alloggio locato alla Sig.ra Stentella Giuliana eredi Galluzzi Vincenzo (3° piano) e proveniente dall'alloggio locato alla Sig.ra Lucchetta Rosa (4° piano) presumibilmente associabile alla stessa problematica già segnalata dal Sig. Perria;
- del verbale di Somma Urgenza prot. 528 RDG del 15/06/2020 redatto dal tecnico Geom. Valeria Puggioni con il quale è stata disposta l'immediata esecuzione dei lavori necessari alla messa in sicurezza al fine di rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità, ai sensi dell'art. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010;

Ritenuto necessario dover nominare, in ossequio all'art. 5 della L. n.241/1990 e all'art. 31 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., il Responsabile Unico del Procedimento per quanto in oggetto;

Atteso che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 11, co. 3 lett. e) della L.R. 3 settembre 2002 n. 30 e dell'art. 12, co. 4, lett. g) dello Statuto dell'Ente;

Per tutto quanto esposto in narrativa,

DETERMINA

di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto con carattere di somma urgenza l'Arch. Valentina FRATICELLI, già Responsabile dell'Ufficio Costruzioni di questa Azienda.

IL DIRETTORE GENERALE

Avv. Fabrizio URBANI

