



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI VITERBO

Settore Tecinco
Ufficio Patrimonio

01100 - Viterbo - Via Igino Garbini, 78/a - Tel. 0761/2931 Fax 0761/227303 C.F. 80000910564 - P.IVA - 00061420568

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N° 152 DEL 4 GIUGNO 2020

OGGETTO: Comune di Viterbo, Via Castel di Fano n.10. Lavori di ripristino e messa in sicurezza canna fumaria, revisione copertura e riattamento alloggi.
Somma urgenza ai sensi dell'art.163 del D.lgs 50/2016 e smi
CIG ZE12CC0C4B
Determinazione approvazione lavori e impegno di spesa.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i così come modificato dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 "Decreto Sblocca Cantieri" ed in particolare l'art.163 che dispone le procedure da seguire nei casi di somma urgenza e di protezione civile;

VISTO il correttivo D.Lgs. 56/2017, le "Linee Guida Attuative del nuovo Codice Appalti" emanate dall'ANAC, nonché il DPR 207/2010 per le parti rimaste in vigore;

VISTO il "Regolamento per l'affidamento di lavori fino all'importo di € 1.000.000,00" aggiornato ed approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 20 del 23/05/2017 in atti presso l'Azienda;

CONSIDERATO CHE:

- il Dipartimento dei Vigili del Fuoco, Comando Provinciale di Viterbo, con la scheda di intervento 914/1 del 22/03/2020 rappresentava l'intervento "a seguito di un incendio sviluppatosi in una canna fumaria condominiale a cui, all'atto dell'intervento, risultava allacciata un'unica stufa alimentata a pellet. Sebbene il suddetto personale, abbia provveduto alle operazioni di spegnimento, si ritiene necessario ai fini della riattivazione della canna fumaria, che codesto Ente emani un provvedimento finalizzato ad imporre, a chi di dovere, l'effettuazione delle prove di corretto funzionamento della medesima canna fumaria da parte di tecnico abilitato."
- con diffida prot.2045/2020 del 29/04/20 il Comune di Viterbo intimava di eseguire i lavori di ripristino delle condizioni di sicurezza e salubrità dei locali;

PRESO ATTO del verbale di accertamento lavori d'urgenza prot.416 RDG del 07/05/20, redatto, ai sensi dell'art.163 DLgs 50/2016 e s.m.i., dal Responsabile dell'Ufficio Patrimonio dell'Azienda, Ing. Angela Birindelli, con il quale si accertava lo stato d'urgenza e si incaricava l'Impresa Edilpampana srls, Via C. Battisti n.6, 00012 Guidonia Montecelio (RM), PIVA 15439121003, iscritta nell'elenco degli operatori economici in atti presso l'Azienda, di eseguire le opere immediatamente necessarie per la messa in sicurezza dei luoghi e per rimuovere lo stato di emergenza;

VISTA la DDG n.147 del 28/05/2020 con la quale veniva dato atto della necessità di effettuare i lavori in oggetto e veniva nominata Responsabile Unico del Procedimento e Tecnico responsabile del controllo della corretta definizione ed esecuzione dei lavori l'Ing. Angela Birindelli, già Responsabile dell'Ufficio Patrimonio;

VISTA la perizia estimativa dei lavori da eseguire in base alla quale i lavori di ripristino e messa in sicurezza canna fumaria, revisione copertura e riattamento alloggi di e.r.p.s. in Viterbo, Via Castel di Fano 10, ammontano ad €34.818,43 di cui €28.316,07 per lavori e € 6.502,36 per oneri della sicurezza;

ATTESO CHE risulta indifferibile procedere all'affidamento dei lavori in oggetto al fine di conseguire in tempi rapidi e certi gli effetti della diffida del Comune di Viterbo e del verbale del Dipartimento dei Vigili del Fuoco, Comando Provinciale di Viterbo, indicati in premessa;

PRESO ATTO del preventivo di spesa, come sopra determinato;

CONSIDERATO che l'Impresa Edilpampana srls, intervenuta in via d'urgenza, ha offerto un ribasso del 3% sull'importo di perizia, per un importo complessivo ribassato di €33.968,95 comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA nella misura di legge;

TENUTO CONTO delle autocertificazioni dell'Impresa circa il possesso dei requisiti di ordine generale, tecnico economico e finanziario;

CONSIDERATO che il l'affidamento in somma urgenza è risolutivamente condizionato al venire meno delle condizioni di cui all'art. 80 DLGS 50/2016 e/o della regolarità contributiva accertata dal DURC;

CONSIDERATA la necessità di dover procedere all'esecuzione dei lavori in somma urgenza;

VERIFICATA la corretta imputazione in bilancio, da parte dello stesso Servizio Programmazione Economica e Acquisti, della spesa totale per i lavori in oggetto;

Ufficio Programmazione economica e acquisti

Si attesta che la spesa totale di €33.968,95 iva esclusa prevista nel presente provvedimento trova copertura nel capitolo n.3020502000 "Interventi vari" del bilancio di previsione 2020

**Il Responsabile dell'Ufficio
Dott.ssa Simona Laureti**

ATTESO che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 11, co. 3 lett. e) della L.R. 3 settembre 2002 n.30 e dell'art. 12, co. 4, lett. g) dello Statuto dell'Ente;

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa:

- 1) di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di dare atto della necessità di acquisire le prestazioni in oggetto;
- 3) di dare atto che è stato allo scopo acquisito il Codice Identificativo Gara (CIG): Z842D28F84;
- 4) di prendere atto dell'affidamento dei lavori in somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per i lavori di ripristino e messa in sicurezza canna fumaria, revisione copertura e riattamento alloggi di e.r.p.s. in Viterbo, Via Castel di Fano 10, così come comunicato dal Responsabile dell'Ufficio Patrimonio Ing. Angela Birindelli con verbale prot.416 RDG del 07/05/2020;
- 5) di affidare i lavori in oggetto all'Impresa Edilpampana srls, Via C. Battisti n.6, 00012 Guidonia Montecelio (RM), PIVA 15439121003, che ha offerto un importo di €33.968,95 comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA;
- 6) di stabilire che l'affidamento in via d'urgenza è risolutivamente condizionato al venire meno delle condizioni di cui all'art. 80 DLGS 50/2016 e/o della regolarità contributiva accertata dal DURC;
- 7) di dare atto che:
 - il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio;
 - ai sensi dell'art. 29, D.Lgs n. 50/2016, tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo internet: <https://www.atervt.it> con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs n. 33/2013;
- 8) di imputare la somma di €33.968,95 sul capitolo di bilancio 3020502000 "Interventi vari" del bilancio di previsione 2020.

IL DIRETTORE GENERALE

Avv. Fabrizio Urbani

