



# AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI VITERBO

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N° 147 DEL 28 MAG 2020

**OGGETTO:** Comune di Viterbo, Via Castel di Fano n.10  
Lavori di ripristino e messa in sicurezza canna fumaria,  
revisione copertura e riattamento alloggi  
**Somma urgenza ai sensi dell'art.163 del D.lgs 50/2016 e smi**  
**Determinazione nomina Responsabile Unico del Procedimento e tecnico responsabile della definizione e direzione dei lavori.**

### IL DIRETTORE GENERALE

**Vista** la Legge Regionale 2 settembre 2002 n. 30 recante "l'Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica";

**Visto** lo Statuto dell'ATER della Provincia di Viterbo approvato con delibera del C.d.A. n.11 del 15/03/2004, poi modificato ed aggiornato con deliberazioni del Commissario Straordinario n.5 del 22/03/2011, n.16 del 01/08/2014 e n.17 del 08/08/2014;

**Visto** il Regolamento di organizzazione aziendale, per il funzionamento e per le attività delle singole strutture organizzative nonché i criteri e le modalità di conferimento degli incarichi delle strutture approvato con deliberazione del C.d.A. n.21 del 07/05/2004 e aggiornato con deliberazioni del Commissario Straordinario n.10 del 23/06/2011 e n.13 del 21/07/2011, con deliberazioni del C.d.A. n.7 del 22/05/2012 e n.24 del 28/01/2013, con deliberazione del Commissario Straordinario n.6 del 28/11/2013, n.1 del 10/01/2014 e n.2 del 07/02/2014;

**Vista** la delibera del Commissario Straordinario n.11 del 19/05/2016, con la quale veniva modificato e revisionato l'assetto organizzativo aziendale;

**Vista** la delibera commissariale n.18 del 09/10/2019 con cui è stato affidato al sottoscritto l'incarico di Direttore Generale dell'ATER della Provincia di Viterbo;

**Visto** il D. Lgs. n.50 del 18/04/2016 e s.m.i. "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE E 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" ed in particolare l'art.31 il quale dispone che "per ogni singolo intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, le amministrazioni aggiudicatrici nominano, ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, un responsabile del procedimento, unico per le fasi di progettazione, di affidamento, di esecuzione";

**Viste** le Linee Guida attuative ANAC che disciplinano l'esecuzione dei lavori;

**Visto** il Regolamento per l'Affidamento di lavori fino all'importo di € 1.000.000,00 approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.20 del 23/05/2017;

**Visto** l'art.5 della legge n.241/1990 secondo cui "il Dirigente di ciascuna unità organizzativa provvede ad assegnare a sé o ad altro dipendente addetto all'unità la responsabilità dell'istruttoria e di ogni altro adempimento inerente il singolo procedimento";

**Visto** il D.P.R. n.207/2010 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006 n.163, per quanto ancora in vigore;

**Considerato che:**

- il Dipartimento dei Vigili del Fuoco, Comando Provinciale di Viterbo, con la scheda di intervento 914/1 del 22/03/2020 rappresentava l'intervento "*a seguito di un incendio sviluppatosi in una canna fumaria condominiale a cui, all'atto dell'intervento, risultava allacciata un'unica stufa alimentata a pellet. Sebbene il suddetto personale, abbia provveduto alle operazioni di spegnimento, si ritiene necessario ai fini della riattivazione della canna fumaria, che codesto Ente emani un provvedimento finalizzato ad imporre, a chi di dovere, l'effettuazione delle prove di corretto funzionamento della medesima canna fumaria da parte di tecnico abilitato.*"
- con verbale di accertamento lavori d'urgenza redatto, ai sensi dell'art.163 DLgs 50/2016 e s.m.i., in data 07/05/20 prot.416 RDG il Responsabile dell'Ufficio Patrimonio dell'Azienda, Ing. Angela Birindelli, convocava sul posto l'Impresa Edilpampana srls, Via C. Battisti n.6, 00012 Guidonia Montecelio (RM), PIVA 15439121003 ed avviava in via d'urgenza i lavori necessari per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità;
- con diffida prot.2045/2020 del 29/04/20 il Comune di Viterbo intimava di eseguire i suindicati lavori;

**Preso atto** del verbale di accertamento lavori d'urgenza redatto dal Responsabile dell'Ufficio Patrimonio dell'Azienda Ing. Angela Birindelli in data 07/05/20 prot. 416 RDG con il quale si accertava l'incendio della canna fumaria, con conseguente crollo di materiale e danneggiamento degli appartamenti di e.r.p.s. in Via Castel di Fano n.10 e contestualmente si incaricava di eseguire le opere immediatamente necessarie per la messa in sicurezza dei luoghi e rimuovere lo stato di emergenza l'Impresa Edilpampana srls, Via C. Battisti n.6, 00012 Guidonia Montecelio (RM), PIVA 15439121003, iscritta nell'elenco degli operatori economici in atti preso l'Azienda, dotata dei requisiti tecnico-organizzativi e dei mezzi necessari per mettere in sicurezza i luoghi;

**ATTESO CHE** risulta indifferibile procedere all'esecuzione dei lavori in oggetto al fine di conseguire in tempi rapidi e certi gli effetti della diffida del Comune di Viterbo e del verbale del Dipartimento dei Vigili del Fuoco, Comando Provinciale di Viterbo, indicati in premessa;

**Ritenuto** di dover nominare, in ossequio all'art.5 della legge n.241/1990 e all'art. 31 del D.Lgs. n.50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento degli interventi in oggetto nonché un tecnico responsabile della progettazione ed esecuzione dei lavori;

**Atteso** che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell'art.11, co. 3 lett. e) della L.R. 3 settembre 2002 n.30 e dell'art.12, co. 4, lett. g) dello Statuto dell'Ente;

**DETERMINA**

Per tutto quanto esposto in narrativa:

- 1) di approvare le premesse, quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di dare atto della necessità di acquisire le prestazioni in oggetto;
- 3) di prendere atto dell'affidamento dei lavori in somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per il ripristino e la messa in sicurezza canna fumaria, la revisione della copertura ed il riattamento degli alloggi di e.r.p.s. danneggiati dall'incendio della stessa canna fumaria, siti in Viterbo, Via Castel di Fano n.10, così come comunicato dal Responsabile dell'Ufficio Patrimonio Ing. Angela Birindelli con verbale prot. 416 RDG del 07/05/2020;
- 4) di nominare quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Angela Birindelli, già Responsabile dell'Ufficio Patrimonio, e di affidare alla stessa Ing. Angela Birindelli il controllo della corretta definizione ed esecuzione dei lavori oggetto del presente affidamento e di tutti gli adempimenti amministrativi conseguenti;

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Avv. Fabrizio Urbani**

