



# AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI VITERBO

Via Igino Garbini, 78/A – 01100 Viterbo Tel. 0761/2931 Fax. 761/227303 C.F. 80000910564

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 122

DEL

30 APR 2020

**OGGETTO:** Lavori di Somma urgenza per ripristino impianto elettrico condominiale da effettuarsi presso il fabbricato di proprietà ATER sito in Viterbo Via Dora Baltea, 4 - ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

**Approvazione lavori, impegno di spesa e contestuale nomina RUP  
CIG Z702CB53E7**

### IL DIRETTORE GENERALE

#### PREMESSO CHE:

- in data 15/03/2020 a seguito di segnalazione telefonica da parte del Commissario Straordinario Ing. Ivan Grazini veniva comunicato che presso il fabbricato sito in Viterbo Via Dora Baltea 4, si era verificato un corto circuito con conseguente principio di incendio all'interno del vano scale;
- che questa Azienda nella persona del geom. Franco Ciarmatori, preso atto della situazione, ha contattato la ditta EG Srl affinché effettuasse un sopralluogo al fine di valutare lo stato dei luoghi e predisponesse l'esecuzione dei lavori necessari alla messa in sicurezza per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità ai sensi dell'art. 175 e 176 del DPR 207/2010;

**PRESO ATTO** dell'esito del sopralluogo effettuato da parte della ditta EG Srl recatasi sul posto il giorno 15/03/2020, dal quale si rilevava la necessità di provvedere al completo rifacimento dell'impianto elettrico/citofonico/telefonico/TV condominiale a causa di un principio di incendio che aveva interessato la scatola di derivazione posta all'interno del vano scala nella quale alloggiavano tutti gli impianti suddetti;

**VISTO** il verbale di accertamento lavori d'urgenza redatto dal geom. Franco Ciarmatori che indica i motivi dello stato di urgenza e tutti i dispositivi necessari a rimuovere il pericolo, trasmesso con nota prot. n. 309 RDG del 06/04/2020;

**VISTA** la perizia estimativa, redatta dal geom. Franco Ciarmatori, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., che descrivono le lavorazioni, per l'importo totale di € 2.400,00 di cui € 96,00 per oneri della sicurezza, trasmessi in data 06/04/2020 prot. n. 311 RDG con allegato verbale di accertamento lavori d'urgenza redatto precedentemente;

**VISTA** l'offerta economica dell'Impresa EG Srl alla quale, nel rispetto del comma 3 art. 163 D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. relativa alla procedure d'urgenza, è stato chiesto un ribasso sull'importo della perizia redatta, che è pari al 3,5 % sull'importo complessivo di € 2.400,00, di cui € 96,00 per oneri della sicurezza, trasmessa con nota prot. n.1779/2020 del 14/04/2020;

**Ufficio Programmazione economica e acquisti**

Si attesta che la spesa totale di € 2.319,36 IVA esclusa prevista nel presente provvedimento trova copertura nel capitolo n.3080302000 "Appalti per la manutenzione degli stabili" del bilancio di previsione 2020

**La Responsabile dell'Ufficio**

Dott.ssa Simona Laureti

**CONSIDERATA** la necessità di dover procedere in somma urgenza all'esecuzione delle lavorazioni necessarie a ripristinare le condizioni di pubblica e privata incolumità;

**VISTO** l'art.5 della legge 241/1990 secondo cui "*il Dirigente di ciascuna unità organizzativa provvede ad assegnare a sé o ad altro dipendente addetto all'unità la responsabilità dell'istruttoria e di ogni altro adempimento inerente il singolo procedimento*";

**RITENUTO** necessario dover nominare, in ossequio all'art. 5 della L. n.241/1990 e all'art. 31 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., il Responsabile Unico del Procedimento per quanto in oggetto;

**ATTESO** che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 11, comma 3, lett. d) della legge regionale 3 settembre 2002 n.30 e dell'art. 12 comma 4, lett. f) dello Statuto dell'Azienda;

Per tutto quanto esposto in narrativa,

**D E T E R M I N A**

- 1) di prendere atto del verbale di somma urgenza redatto in data 06/04/2020 prot. n. 309 RDG dal tecnico incaricato, geom. Franco Ciarmatori, con il quale sono stati affidati i lavori all'impresa " EG SRL" con sede in Via Fontecedro 5/H, Viterbo (VT) dotata dei requisiti tecnico-organizzativi necessari, relativo ai lavori di messa in sicurezza e ripristino delle condizioni di salvaguardia della pubblica e privata incolumità;
- 2) di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto con carattere di somma urgenza l'Ing. Angela Birindelli, già Responsabile dell'Ufficio Patrimonio di questa Azienda.
- 3) di prendere atto altresì della quantificazione economica relativa alla perizia estimativa redatta geom. Franco Ciarmatori, ai sensi dell'art. 163 del, D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., per un importo lordo di totale di € 2.400,00, di cui € 96,00 per oneri della sicurezza sulla quale l'Impresa con nota prot. n.1779/2020 del 14/04/2020 ha offerto il ribasso del 3,50% per un importo di affidamento netto di € 2.319,36 di cui € 96,00 per oneri della sicurezza;



- 4) di affidare i lavori in oggetto, verificato il possesso dei requisiti tecnico-economici attraverso l'acquisizione, presso il portale ANAC "Casellario delle Imprese" dell'attestazione di qualificazione SOA n. 33751/17/00 in corso di validità e a condizione dell'esito positivo dei certificati del casellario giudiziale e carichi pendenti presso la Procura di competenza richiesti rispettivamente con prot. 1931 e 1930 del 23/04/2020, all'Impresa **EG SRL**, con sede in Viterbo (VT), Via Fontecedro 5/H P.IVA 02008340560, per un importo di € 2.319,36 comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA;
- 5) di dare mandato all'Ufficio Programmazione economica e acquisti di impegnare la spesa complessiva di € 2.319,36, oltre IVA, imputando la stessa sul capitolo n. 3080302000 "Appalti per la manutenzione degli stabili" del bilancio di previsione 2020;
- 6) di dare adeguata pubblicità dell'avvenuto affidamento all'Albo pretorio dell'Azienda, sul sito internet [www.atervt.it](http://www.atervt.it).

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Avv. Fabrizio Urbani**

