

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI VITERBO

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 83 DEL 13 MAR 2020

OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria- Interventi nella Provincia di Viterbo
Affidamento diretto ai sensi dell'art.36 co.2 lett.a) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
CIG Z7E2C406FB
Determinazione a contrarre.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i ed in particolare l'art. 36 co. 2 lett. a) il quale prevede, per lavori di importo inferiore a € 40.000,00, che la Stazione Appaltante possa procedere con l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due operatori economici;

VISTO il "Regolamento per l'affidamento di lavori fino all'importo di € 1.000.000,00" aggiornato ed approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 20 del 23/05/2017 in atti presso l'Azienda;

PRESO ATTO delle diverse segnalazioni e richieste di lavori di manutenzione da eseguire pervenute da parte degli assegnatari di immobili di proprietà di questa Azienda;

CONSIDERATO che i tecnici del Servizio Tecnico - Ufficio Manutenzione, con idoneo sopralluogo, hanno individuato i lavori da eseguire predisponendo il relativo computo metrico estimativo determinato, secondo quanto previsto all'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e art.3 del Regolamento, sulla base del prezzario Regione Lazio 2012 attualmente vigente;

VISTA la comunicazione dei lavori da eseguire, prot. n. 142 RDG del 19/02/2020, redatta dall'Ufficio Manutenzione, con indicazione dei lavori necessari distinti nel lotto n.1/2020;

PRESO ATTO che con Determinazione Direttoriale n. 60 del 25/02/2020, il Direttore -- Generale procedeva, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento, individuato nella persona dell'Arch. Valentina Fraticelli;

CONSIDERATO che risulta ormai indifferibile procedere all'affidamento dei lavori in oggetto;

PRESO ATTO che il preventivo di spesa complessivo, come sopra determinato, per il LOTTO n. 1/2020 ammonta ad € 15.142,95 comprensivo degli oneri della sicurezza e costituisce la base della trattativa economica;

VISTA la nota prot. 175 RDG del 28/02/2020 con la quale il RUP comunicava l'attività svolta e proponeva di avviare le procedure per l'affidamento diretto dei lavori in oggetto,

ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., e individuava, per i lavori di manutenzione ordinaria LOTTO n.1/2020, l'Impresa **PACCHIAROTTI SRL** inclusa nell'Elenco degli Operatori Economici in atti presso l'Azienda, ed in possesso dei requisiti generali e tecnico economici necessari ad eseguire i lavori in oggetto;

CONSIDERATO che l'Impresa PACCHIAROTTI SRL con sede in Grotte Di Castro (VT), Via Cordelli Scossa, 23 P.IVA/C.F. 00629320565 a seguito di trattativa ha offerto un ribasso dell'1,00% sull'importo di progetto pari a € 15.142,95 per un importo ribassato totale di € 14.997,58 comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA;

TENUTO CONTO dell'esito positivo della verifica effettuata sull'Impresa provvisoriamente aggiudicataria circa il possesso dei requisiti di ordine generale, tecnico economico e finanziario autocertificati con nota prot. 1293 del 04/03/2020, ed in attesa dell'acquisizione del casellario giudiziale e del certificato carichi pendenti richiesti da questa Azienda rispettivamente con prot. 1367-1368 e 1370-1371 del 06/03/2020, non ancora pervenuti;

VERIFICATO il possesso dei requisiti tecnico-economici attraverso l'acquisizione, presso il portale ANAC "Casellario delle Imprese" dell'attestazione di qualificazione SOA n. 24638/35/00 in corso di validità;

VERIFICATA la regolarità contributiva dell'Impresa **PACCHIAROTTI SRL** certificata dal DURC acquisto da questa Azienda in data 06/03/2020 al prot. n. 1362;

CONSIDERATA la necessità di dover procedere all'esecuzione dei lavori in oggetto;

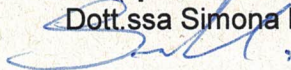
VERIFICATA la corretta imputazione in bilancio, da parte dello stesso Servizio Programmazione Economica e Acquisti, della spesa totale per i lavori in oggetto:

Ufficio Programmazione economica e acquisti

Si attesta che la spesa totale di € 14.997,58 iva esclusa prevista nel presente provvedimento trova copertura nel capitolo n.3080302000 "Appalti per la manutenzione degli stabili" del bilancio provvisorio 2020 in attesa di approvazione del bilancio di previsione 2020

La Responsabile dell'Ufficio

Dott.ssa Simona Laureti



ATTESO che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 11, co. 3 lett. e) della L.R. 3 settembre 2002 n.30 e dell'art. 12, co. 4, lett. g) dello Statuto dell'Ente;

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa:

- 1) di procedere all'affidamento diretto dei lavori per la manutenzione ordinaria in diversi immobili siti nella Provincia di Viterbo, **LOTTO n. 1/2020**, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., e dall'art. 10 del "Regolamento per l'affidamento di lavori fino all'importo di €. 1.000.000,00", approvato con Delibera del Commissario Straordinario n.20 in data 23.05.2017, così come comunicato dal RUP con proposta di aggiudicazione prot. 1475 del 13/03/2020;

- 2) di affidare i lavori in oggetto, a condizione dell'esito positivo della verifica dei certificati del casellario giudiziale e carichi pendenti richiesti da questa Azienda rispettivamente con prot. 1367-1368 e 1370-1371 del 06/03/2020, ancorché in presenza di autocertificazione, all'Impresa **PACCHIAROTTI SRL** con sede in Grotte Di Castro (VT), Via Cordelli Scossa, 23 P.IVA/C.F. 00629320565, che ha offerto un importo di **€ 14.997,58** comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA;
- 3) di imputare la somma di **€ 14.997,58** sul conto di bilancio n. **3080302000**;
- 4) di dare adeguata pubblicità dell'avvenuto affidamento all'Albo pretorio dell'Azienda, sul sito internet www.atervt.it.

IL DIRETTORE GENERALE

Avv. Fabrizio Urbani

