

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI VITERBO

Via Igino Garbini,78/A – 01100 Viterbo Tel. 0761/2931 Fax.761/227303 C.F. 80000910564

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. ~~151~~ DEL

15 MAG 2019

**Oggetto: Ripristino e manutenzione straordinaria immobile interessato da incendio nel comune di Monterosi (VT) Via Dante Alighieri, 13.
Impresa: CAPITOLIUM ARTIS s.r.l.
Approvazione certificato di regolare esecuzione e QTE n.4° a collaudo.**

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- che con Determinazione del Direttore Generale n. 255 del 24.09.2018 veniva approvato il progetto definitivo esecutivo dei lavori in oggetto e del relativo Q.T.E. n° 1 del costo totale di € 54.624,38 ;
- che con nota prot. 255 RDG del 24.09.2018 il RUP proponeva di avviare le procedure per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. ed individuava per l'esecuzione degli stessi l'impresa CAPITOLIUM ARTIS s.r.l.;
- che con nota del Direttore Generale prot. 270/2018 veniva data comunicazione di aggiudicazione provvisoria all'Impresa esecutrice;
- che con determinazione del Direttore Generale n. 35 del 30.01.2019 i lavori in oggetto sono stati definitivamente affidati all'Impresa CAPITOLIUM ARTIS s.r.l. a seguito del ribasso offerto del 5% e che con medesima Determinazione si approva il QTE n.2 dopo la gara del costo totale di € 54.624,38;
- che con contratto stipulato in data 06.02.2019 nr. Prot. 634/2019 l'Impresa CAPITOLIUM ARTIS s.r.l., ha assunto l'esecuzione dei lavori;
- che in data 18.10.2018 veniva sottoscritto il verbale di consegna dei lavori in oggetto;
- oltre al progetto principale, venne redatta in data 11.01.2019 una perizia di assestamento per variata distribuzione di spesa per l'importo complessivo di € 54.624,38 e relativo Q.T.E. n.3

VISTO il Conto Finale dei lavori in argomento redatto in data 12.02.2019 dal Direttore dei Lavori geom. Andrea Meriziola e regolarmente sottoscritto per accettazione, senza eccezione alcuna, dall'impresa CAPITOLIUM ARTIS s.r.l.;

VISTA la relazione sullo stato finale e certificato di regolare esecuzione redatto in data 23.04.2019 e regolarmente sottoscritto, senza eccezione alcuna, dal direttore dei lavori, dall'Impresa CAPITOLIUM ARTIS s.r.l. e dal RUP Ing. Angela Birindelli;

VISTO il Q.T.E. n. 4 finale a collaudo che di seguito si riporta ;

QUADRO ECONOMICO	QTE N.3 – di Perizia	QTE N.4 Finale a Collaudo
COSTO REALIZZAZIONE TECNICA	36.116,21	36.116,21
SPESE TECNICHE	5.882,02	5.882,02
IMPREVISTI	3.921,35	-----
RIBASSO D'ASTA	1.585,97	-----
ECONOMIA SUI LAVORI	1.511,30	-----
COSTO TOTALE INTERVENTO	49.016,85	41.998,23
IVA	5.607,53	3.611,62
COSTO TOTALE + IVA	54.624,38	45.609,85
ECONOMIA		9.014,53

CONSIDERATO che non è possibile sottoporre tale CRE all'esame preventivo del Comitato Tecnico art.9 della L.R. n.30/2002 in quanto attualmente non costituito e non operante;

RITENUTA l'opportunità di procedere al riguardo;

ATTESO che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 11, comma 3, lett. d) della legge regionale 3 settembre 2002 n.30 e dell'art. 12 comma 4, lett. f) dello Statuto dell'Ente;

per tutto quanto sopra esposto,

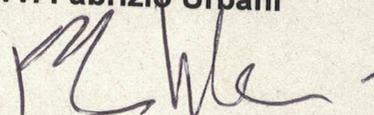
D E T E R M I N A

- 1) di approvare il certificato di regolare esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori geom. Andrea Meriziola e regolarmente sottoscritto dall'impresa in data 23.04.2019;
- 2) di approvare il relativo QTE n.4 a collaudo nelle risultanze trascritte in premessa che presenta il CTR pari ad € 45.609,85 e quindi con una economia di € 9.014,53 rispetto alla somma regolarmente autorizzata di € 54.624,38;
- 3) di liquidare la rata di saldo a favore dell'Impresa CAPITOLIUM ARTIS s.r.l., quale risultante dal Conto Finale e confermata dal Certificato di Regolare Esecuzione in netti € 180,58 , previa presentazione di garanzia fidejussoria, ai sensi dell'art. 235 comma 2 del DPR 207/2010;

4) di svincolare, ai sensi dell'art. 103 comma 5 del DLgs 50/2016 e smi e dell'art. 235 del sopracitato DPR comma 1, la cauzione prestata a garanzia del contratto d'appalto sotto le riserve previste dall'art. 1669 del codice civile;

5) di trasmettere il presente provvedimento, unitamente al QTE n.4, alla competente Direzione Regionale per la Politica Abitativa e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica, Area Edilizia Residenziale Sovvenzionata, per l'adozione dei provvedimenti di competenza.

IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Fabrizio Urbani

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'F. Urbani', is written below the typed name.