



# AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI VITERBO

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N° .....*71*..... DEL .....**26 FEB 2019**

**OGGETTO:** Lavori di manutenzione ordinaria  
Interventi nel Comune di Acquapendente  
Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) D.Lgs 50/2016 e  
ss.mm.ii. e art.10 Regolamento aziendale approvato con Delibera C.S. n.  
20 del 23/05/2017  
**LOTTO n. 6/2019 CIG Z83272FCA1**  
**Determinazione a contrarre.**

### IL DIRETTORE GENERALE

**VISTO** l'art. 36 co. 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale prevede, per lavori di importo inferiore a € 40.000,00, che la Stazione Appaltante possa procedere con l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due operatori economici;

**VISTO** il correttivo D.Lgs. 56/2017, le "*Linee Guida Attuative del nuovo Codice Appalti*" emanate dall'ANAC, nonché il DPR 207/2010 per le parti rimaste in vigore;

**VISTO** il "*Regolamento per l'affidamento di lavori fino all'importo di € 1.000.000,00*" aggiornato ed approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 20 del 23/05/2017 in atti presso l'Azienda;

**PRESO ATTO** della segnalazione pervenuta con prot. 1663/2018 del 17/12/2018 con la quale la Sig.ra Iacovella Anna, residente presso il fabbricato sito ad Acquapendente in Via Guido Rossa, 36, comunicava che l'impianto elevatore risultava fuori uso a causa di fenomeno elettrico verificatosi in occasione di un temporale – così come dettagliato nella relazione tecnica redatta dalla ditta VITERBO ELEVATORI SRL incaricata della manutenzione dell'impianto;

**CONSIDERATO** che i tecnici del Servizio Tecnico - Ufficio Manutenzione - Sezione A, con idoneo sopralluogo, hanno verificato la veridicità di quanto segnalato dalla ditta incaricata della manutenzione dell'impianto e contestualmente hanno provveduto alla richiesta di apertura di un sinistro assicurativo per il risarcimento dei danni causati da fenomeno elettrico;

**PRESO ATTO** dell'offerta formulata dalla VITERBO ELEVATORI SRL per un importo pari ad € 3.000,00 oltre IVA;

**RITENUTO** pertanto opportuno procedere all'affidamento dei lavori necessari al ripristino del regolare funzionamento dell'impianto elevatore alla ditta attualmente incaricata della manutenzione dell'impianto;

**VISTA** la comunicazione dei lavori da eseguire, prot. n. 103 RDG del 06/02/2019, redatta dal Responsabile Ufficio Manutenzione, geom Federico Fabrizi, con indicazione dei lavori necessari distinti nei lotti n. 1 C.T. -1-2-3-4-5-6;

**PRESO ATTO** che con Determinazione Direttoriale n. 49 del 06/02/2019, il Direttore Generale procedeva, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento, individuato nella persona del geom. Federico Fabrizi;

**CONSIDERATO** che risulta ormai improcrastinabile procedere all'affidamento dei lavori in oggetto;

**PRESO ATTO** che il preventivo di spesa per il LOTTO n. 6/2019 ammonta ad € 3.000,00 comprensivo degli oneri della sicurezza e costituisce la base della trattativa economica;

**VISTA** la nota prot. 127 RDG del 14/02/2019, con la quale il RUP comunicava l'attività svolta e proponeva di avviare le procedure per l'affidamento diretto dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. ed individuava, per i lavori di manutenzione **LOTTO n. 6/2019**, l'Impresa **VITERBO ELEVATORI SRL**, in possesso dei requisiti generali e tecnico economici necessari ad eseguire i lavori in oggetto;

**CONSIDERATO** che l'Impresa **VITERBO ELEVATORI SRL** con sede a Viterbo (VT), Via Dalmazia 83, P.IVA 02030430561, a seguito di trattativa ha offerto, con nota prot. 949 del 20/02/2019, un ribasso del 10,00% sull'importo di progetto pari a € 3.000,00, per un importo ribassato totale di € 2.712,00 comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA;

**TENUTO CONTO** dell'esito positivo della verifica effettuata sull'Impresa provvisoriamente aggiudicataria circa il possesso dei requisiti di ordine generale, tecnico economico e finanziario, e dei certificati del casellario giudiziale e carichi pendenti già precedentemente acquisiti da questa Azienda;

**VERIFICATA** la regolarità contributiva dell'Impresa **VITERBO ELEVATORI SRL** certificata dal DURC acquisto da questa Azienda in data 15/02/2019 al prot. n.866;

**CONSIDERATA** la necessità di dover procedere all'esecuzione dei lavori in oggetto;

**ATTESO** che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 11, co. 3 lett. e) della L.R. 3 settembre 2002 n.30 e dell'art. 12, co. 4, lett. g) dello Statuto dell'Ente;

## **DETERMINA**

Per tutto quanto esposto in narrativa:

- 1) di procedere all'affidamento diretto dei lavori per la manutenzione ordinaria nel Comune di Acquapendente, **LOTTO n. 6/2019**, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., e dall'art. 10 del "*Regolamento per l'affidamento di lavori fino all'importo di € 1.000.000,00*", approvato con Delibera del Commissario Straordinario n.20 in data 23.05.2017, così come comunicato dal RUP con nota prot. 127 RDG del 14/02/2019;

- 2) di affidare i lavori in oggetto, visto l'esito positivo della verifica dei certificati del casellario giudiziale e dei carichi pendenti precedentemente acquisiti da questa Azienda, all'Impresa **VITERBO ELEVATORI SRL** con sede a Viterbo (VT), Via Dalmazia 83, P.IVA 02030430561, che ha offerto un importo di € **2.712,00** comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA;
- 3) di imputare la somma di € € 2.712,00 sul conto di bilancio n. 3080302000;
- 4) di dare adeguata pubblicità dell'avvenuto affidamento all'Albo pretorio dell'Azienda, sul sito internet [www.atervt.it](http://www.atervt.it).

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Avv. Fabrizio Urbani**

