



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI VITERBO

Servizio Tecnico
Ufficio Patrimonio

Via Igino Garbini,78/A - 01100 Viterbo Tel. 0761/2931 Fax.761/227303 C.F. 80000910564

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N.....⁹ DEL2.4 GEN 2019

Oggetto: Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di ERP ai sensi dell' art. 4 D.Lgs n. 47/2014 convertito con modificazioni dalla legge n. 80/2014 Nuova ricognizione del fabbisogno delle ATER e dei Comuni in merito agli interventi "Linea A" di cui all'art. 2, comma 1, lettera a) del Decreto Interministeriale 16/03/2015 n. 97 , ai sensi delle DDGR n. 642/2015 e n. 859/2018.
Nomina del Responsabile Unico del Procedimento.

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la Legge Regionale 2 settembre 2002 n. 30 recante "*l'Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica*";

Visto lo Statuto dell'ATER della Provincia di Viterbo approvato con delibera del C.d.A. n.11 del 15/03/2004, poi modificato ed aggiornato con deliberazioni del Commissario Straordinario n.5 del 22/03/2011, n.16 del 01/08/2014 e n.17 del 08/08/2014;

Visto il Regolamento di organizzazione aziendale, per il funzionamento e per le attività delle singole strutture organizzative nonché i criteri e le modalità di conferimento degli incarichi delle strutture approvato con deliberazione del C.d.A. n.21 del 07/05/2004 e aggiornato con deliberazioni del Commissario Straordinario n.10 del 23/06/2011 e n.13 del 21/07/2011, con deliberazioni del C.d.A. n.7 del 22/05/2012 e n.24 del 28/01/2013, con deliberazione del Commissario Straordinario n.6 del 28/11/2013, n.1 del 10/01/2014 3 n.2 del 07/02/2014;

Vista la delibera del Commissario Straordinario n.11 del 19/05/2016, con la quale veniva modificato e revisionato l'assetto organizzativo aziendale;

Vista la delibera commissariale n.5 del 04/02/2016 con cui è stato affidato al sottoscritto l'incarico di Direttore Generale dell'ATER della Provincia di Viterbo;

Visto il D. Lgs. n.50 del 18/04/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014//24/UE E 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" ed in particolare l'art.31 il quale dispone che "per ogni singolo intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, le amministrazioni aggiudicatrici nominano, ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, un responsabile del procedimento, unico per le fasi di progettazione, di affidamento, di esecuzione";

Visto l'art.5 della legge n.241/1990 secondo cui "il Dirigente di ciascuna unità organizzativa provvede ad assegnare a sé o ad altro dipendente addetto all'unità la responsabilità dell'istruttoria e di ogni altro adempimento inerente il singolo procedimento";

Visto il D.P.R. n.207/2010 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006 n.163, per quanto ancora in vigore;

Vista la nota prot. n. 269/2019 del 17/01/2019, con la quale la Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica, invitava le ATER, i Comuni ad alta tensione abitativa e i Comuni con popolazione superiore a 10.000 abitanti, ad effettuare una nuova ricognizione per il fabbisogno degli stessi enti, in merito agli interventi di non rilevante entità finalizzati a rendere prontamente disponibili gli alloggi sfitti mediante lavorazioni di manutenzione e di efficientamento di importo inferiore a 15.000 euro, da realizzare entro sessanta giorni dal provvedimento regionale di concessione del finanziamento, così come definiti all'art.2, comma 1, lettera a) del decreto interministeriale 16 marzo 2015m, n. 98 (Linea A);

Vista la DGR n.859 del 20/12/2018, pubblicata sul BUR Lazio n. 7 del 22/01/2019 con la quale la Giunta Regionale del Lazio ha deliberato di procedere alla ricognizione dei fabbisogni delle ATER e dei Comuni ad alta tensione abitativa, dei comuni con popolazione superiore a 10.000 abitanti e dei Comuni individuati dall'art. 9, comma 2 bis del Decreto Legge 28/03/2014 n. 47, convertito con modificazioni dalla legge 23/03/2014 n.80, al fine di individuare un nuovo elenco di interventi da finanziare con le disponibilità residue delle risorse assegnate alla Regione Lazio;

Vista l'approvazione, con la suindicata DGR 859/2019, dei modelli di domanda con cui inoltrare le proposte di intervento che dovranno pervenire alla Regione entro 30 giorni dalla pubblicazione della succitata delibera sul BUR;

Visto l'ordine di servizio n. 1 del 18/01/2019, con il quale Questa Direzione assegnava all'Ufficio Patrimonio le competenze relative alle attività inerenti la manutenzione ed il recupero degli alloggi presi in carico da questa Azienda al fine della successiva riassegnazione o alienazione;

Considerata l'urgenza di effettuare la ricognizione dei fabbisogni di Questa Azienda in merito agli interventi di non rilevanti entità necessari per rendere prontamente disponibili gli alloggi sfitti al fine di avviare la procedura relativa all'ottenimento del finanziamento Regionale di cui alla DGR 859/2018;

Ritenuto di dover nominare, in ossequio all'art.5 della legge n.241/1990 e all'art. 31 del D.Lgs. n.50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto;

Atteso che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell'art.11, co. 3 lett. e) della L.R. 3 settembre 2002 n.30 e dell'art.12, co. 4, lett. g) dello Statuto dell'Ente;

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa,
di nominare quale Responsabile Unico del procedimento relativo al Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di ERP ai sensi della DGR 859/2018 l'Ing. Angela Birindelli, già Responsabile dell'Ufficio Patrimonio di Questa Azienda.

IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Fabrizio Urbani

