



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI VITERBO

Direttore Generale

Via Iginio Garbini, 78/A - 01100 Viterbo Tel. 0761/2931 Fax. 761/227303 C.F. 80000910564

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 49 DEL 22 MAR 2018

Oggetto: Legge n.80/2014, art.4 Interventi Linea b) - Decreto Interministeriale n.97/2015 - D.G.R.L. n.462 del 09.09.2015 - Determinazione Direzione Infrastrutture e Politiche Abitative R.L. n.G03189 del 01.04.2016 - Programma di recupero e razionalizzazione immobili ed alloggi E.R.P.

Intervento di Manutenzione Straordinaria in Viterbo Via Fratelli Bandiera civici nn.2-4-6. CUP: I84B15000390001 - CIG: 7030584D71.

Approvazione Q.T.E. n.2 dopo la gara.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il Decreto Interministeriale 16 marzo 2015 n.97, concernente *“Criteri per la formulazione di un programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di E.R.P. ai sensi dell’art.4 del decreto legge 28 marzo 2014 n.47 convertito, con modificazioni, dalla legge 23 maggio 2014 n.80.”*;

PRESO ATTO che tale Decreto prevede, all’art.2 *“Tipologie di interventi ammissibili a finanziamento”*, due linee di intervento per il programma e delle quali la Linea b) finanzia: *“interventi di ... manutenzione straordinaria di importo massimo di 50.000,00 euro per alloggio per realizzare lavori di messa in sicurezza delle componenti strutturali ... la manutenzione straordinaria delle parti comuni e delle pertinenze ...”*;

VISTA la Determinazione 1 aprile 2016 n.G03189 della Direzione Infrastrutture e Politiche Abitative della Regione Lazio con la quale, tra gli interventi della Linea b), a questa Azienda è stato ammesso a finanziamento per €90.000,00 il suddetto intervento in Viterbo via Fratelli Bandiera civici nn.2-4-6;

VISTO il progetto esecutivo dell’intervento e relativo Q.T.E. n.1, approvati con determinazione del Direttore Generale n.88 del 28.03.2017, del costo totale + IVA di €90.000,00;

VISTA la determinazione n.90 del 30.03.2017 del Direttore Generale, con cui venivano approvate le modalità di scelta del contraente, l’elenco delle Imprese da invitare alla gara e la lettera d’invito;

VISTA la determinazione n.131 del 15.05.2017 del Direttore Generale con cui venivano aggiudicati definitivamente i lavori in oggetto, all’Impresa CIORBA Srl di Viterbo, per un

importo di €.51.283,18 compresi oneri di sicurezza - oltre I.V.A., seguito di ribasso d'asta del 26,96% ritenuto congruo dalla Commissione giudicatrice;

VISTO il Q.T.E. n.2 dell'intervento in oggetto redatto dal Responsabile Unico del Procedimento geom. Luciano Cardoni - nominato con determinazione del Direttore Generale n.212 del 13.10.2016, sulla scorta delle risultanze di gara e che di seguito si trascrive:

	Q.T.E. n. 1	Q.T.E. n.2 dopo gara
Costo realizzazione tecnica (C.R.M.)	50.878,40	37.161,58
Oneri Sicurezza (non soggetti a ribasso)	14.121,60	14.121,60
Totale lavori	65.000,00	51.283,18
Spese tecniche e generali	9.750,00	9.750,00
Imprevisti	6.500,00	6.500,00
Ribassi d'asta	-----	13.716,82
Costo Totale Intervento (C.T.M.)	81.250,00	81.250,00
IVA Totale	8.750,00	8.750,00
C.T.M. + IVA	90.000,00	90.000,00

VISTI il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., e il Regolamento per l'affidamento di lavori fino all'importo di €.1.000.000,00 approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.20 del 23.05.2017 in atti presso l'Azienda;

RITENUTO di dover provvedere al riguardo;

ATTESO che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento, ai sensi di quanto previsto dall'art.11, comma 3, lett. d) della legge regionale 3 settembre 2002 n.30 e dell'art.12 comma 4, lett. f) dello Statuto dell'Azienda;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare il Q.T.E. n.2 dopo la gara, nelle risultanze integralmente sopra trascritte con il Costo Totale (C.T.M. + I.V.A.) di €90.000,00, relativo ai lavori di manutenzione straordinaria in Viterbo Via Fratelli Bandiera civici nn.2-4-6, per la messa in sicurezza degli aggetti e delle parti in c.a. delle facciate degli edifici e la manutenzione dei piazzali condominiali, affidati all'Impresa CIORBA Srl con sede in Viterbo S.S. Cassia Sud Km.76,00, che ha offerto un importo di €51.283,18 compresi oneri di sicurezza, oltre I.V.A..

IL DIRETTORE GENERALE
(Avv. Fabrizio Urbani)

