



# AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI VITERBO

Via Igino Garbini, 78/a - 01100 Viterbo - Tel. 0761/2931 Fax 0761/227303 - C.F. 80000910564 - P.IVA 00061420568

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

### N. 209 DEL 19/07/2018

Oggetto: Lavori per la messa in sicurezza e ripristino immobili danneggiati, a seguito di verbale di accertamento d'urgenza (art. 163 D.Lgs 50/2016 e smi) per crollo di muro nel borgo storico di Chia, frazione di Soriano nel Cimino, provincia di Viterbo - **Conferimento incarico esterno per indagini geologiche.**  
**CIG ZE8246EE11.**

## IL DIRETTORE GENERALE

### PREMESSO:

- che il giorno 05/04/2018 alle ore 10,30 circa si è verificato il crollo di una porzione muro nel centro storico di Chia a causa del cedimento delle volte di cantine di proprietà ATER danneggiando anche le abitazioni private poste sul lato destro, interdicendo il tratto di via interessata da crollo;
- che in data 06/04/2018, i tecnici arch. Valentina Fraticelli e geom. Federico Fabrizi procedevano, in osservanza all'art. 163 del D. Lgs n. 50/2016 e smi, alla redazione e trasmissione con prot. n. 225 RDG, del verbale di accertamento lavori d'urgenza indicando i motivi dello stato di urgenza e tutti i dispositivi necessari a rimuovere il pericolo, incaricando l'impresa Testini srl, iscritta nell'Elenco degli Operatori economici in atti presso l'Azienda, in possesso dei requisiti necessari, che tempestivamente è intervenuta sul luogo e si è resa disponibile all'esecuzione dei lavori;
- che a seguito dell'evento, il Sindaco del Comune di Soriano nel Cimino ha notificato in data 09/04/2018, ns prot. n. 1405, l'Ordinanza n. 46 del 06/04/2016 con cui impone l'interdizione per motivi contingibili e urgenti dell'accesso alle persone nelle aree adiacenti a via Ripetta e all'ATER di Viterbo e l'esecuzione di tutti i lavori necessari alla eliminazione dei pericoli per la pubblica e privata incolumità;
- che per ottemperare a quanto imposto dall'ordinanza sindacale si è proceduto immediatamente ad effettuare interventi di messa in sicurezza con sgombero delle macerie più ingombranti, rimozione o puntellature di parti pericolanti, realizzazione di percorso pedonale secondario per garantire l'accessibilità alle zone rimaste isolate a causa delle macerie presenti su via di Ripetta, avvalendosi delle prestazioni dell'Impresa Testini srl;
- che, dopo una tempestiva messa in sicurezza delle zone più pericolose, lo sgombero delle macerie più invasive e la demolizione delle parti pericolanti, si è potuto effettuare una ricognizione generale e un'analisi più precisa degli interventi da eseguire in questa fase per la definitiva messa in sicurezza dei manufatti che insistono sul borgo, effettuando delle previsioni progettuali anche per i manufatti da consolidare e da ricostruire relativi alle proprietà private dei signori Gentile e Gallo, come si evince dalla relazione tecnica e dalla perizia economica allegata redatta dal Direttore dei Lavori e dal Direttore operativo, consegnata con nota prot. n 622 RDG del 20/06/2018;

## **PRESO ATTO:**

- che con nota del 28/06/2018 prot. n° 640 RDG il RUP geom. Federico Fabrizi, nominato con determinazione n.70 del 10/04/2018, informa che per completare la progettazione degli interventi suddetti e presentare la pratica al Genio Civile, è necessario predisporre la relazione geologica con l'indicazione degli interventi idonei e propedeutici per attuare la corretta messa in sicurezza dei luoghi;
- che con la medesima nota il RUP geom. Federico Fabrizi ha richiesto alla Direzione Generale, che ha prontamente autorizzato, di poter individuare nell'elenco dei professionisti iscritti e in atti presso questa ATER, un geologo, non essendo presente tale figura nell'organico dell'Azienda, a cui chiedere una preventiva offerta professionale contenente gli adempimenti necessari da effettuare;
- che al fine di poter ricostruire e consolidare gli edifici lesionati, occorre espletare tutte le pratiche autorizzative necessarie, compresa l'autorizzazione sismica da parte del Genio Civile per la quale è necessaria la presentazione del progetto strutturale comprensivo della relazione geologica;
- che verificato l'elenco dei professionisti in atti presso questa ATER, aggiornato con Determinazione del Direttore Generale n. 196 del 27-06-2018, è stato contattato il dott. Paolo Bottamedi con nota n. prot. 1355 del 11/07/2018 inviata per pec, che, dopo aver preso visione dei luoghi e della documentazione progettuale, si è reso disponibile per effettuare le indagini geologiche e fornirci indicazioni degli interventi idonei e propedeutici per attuare la corretta messa in sicurezza dei ns edifici del borgo di Chia;

**VISTA** l'offerta tecnico-economica del Dott. Paolo Bottamedi, protocollo n.2889 del 16/07/2018, circa le indagini geologiche da condurre per un importo di € 1.650,00 oltre IVA di legge e cassa previdenziale (2%) ;

**VISTA** l'attestazione di regolarità contributiva dell' Epap protocollo n. 2910 del 17/07/2018, nella cui nota il Dott. Paolo Bottamedi risulta essere in regola con il versamento dei contributi previdenziali ; in attesa del certificato carichi pendenti e del certificato integrale del casellario:

**ACCERTATO** : che l'incarico rientra nella casistica degli affidamenti diretti previsti dall'art. 36 comma 2. lett. a) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e dalle Linee Guida ANAC n.1 di attuazione del Codice recanti "indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"; in quanto l'importo del compenso della prestazione professionale, è di euro € 1.650,00 oltre al 2% per oneri previdenziali e I.V.A. al 22%;

**VERIFICATA** dall'Ufficio Programmazione Economica e Acquisti la disponibilità della somma di € 1.650,00 + oneri previdenziali e IVA 22% sul conto n.3080506000 " altre spese tecniche " del Bilancio di previsione 2018;

Ufficio P.E.A. - Si attesta che la spesa prevista nel presente provvedimento trova copertura finanziaria nel relativo capitolo di bilancio previsionale per l'anno 2018 sul conto n. 3080506000

La Responsabile  
Dott.ssa Simona Laureti

**RAVVISATA** la necessità di provvedere alla nomina di un professionista esterno;

**ATTESO** che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento, ai sensi di quanto previsto dall'art.11, comma 3, lett. d) della legge regionale 3 settembre 2002 n.30 e dell'art.12 comma 4, lett.f) dello Statuto dell'Azienda;

### **D E T E R M I N A**

- di conferire l'incarico alla Dott. Paolo Bottamedi Cod. Fisc. BTTPLA78D04M082P , con studio in via Piave 28 , 01100 Viterbo, iscritto all'Albo dei Geologi del Lazio AP sezione A al n. 1674, per effettuare le indagini geologiche per il lavori di messa in sicurezza e ripristino degli immobili danneggiati siti in Chia , frazione di Soriano nel Cimino ( Viterbo ) ;
- di imputare la relativa somma di € 1.650,00 oltre oneri previdenziali (2%) e IVA (22%), sul conto di bilancio n. 3080506000;
- di procedere alla liquidazione a presentazione della relativa fattura;
- di dare mandato al RUP geometra Federico Fabrizio di predisporre la relativa convenzione;
- di dare adeguata pubblicità dell' avvenuto affidamento all' Albo Pretorio dell'Azienda, sul sito web aziendale .www.atervt.it.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Avv.to Fabrizio Urbani**

