



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI VITERBO

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N° 105 DEL **24 APR 2018**

OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria

Interventi in vari comuni della Prov. Di Viterbo

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 a) D.lgs.50/2016 e s.m.i. e art.10 Regolamento aziendale approvato con Delibera C.S. n. 20 del 23/05/2017

LOTTO n. 1/18 C.T. CIG ZBE229AAC0

Determinazione a contrarre.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- **Considerate** le varie richieste di lavori di manutenzione effettuate dagli inquilini;
- **Visti** gli esiti dei sopralluoghi effettuati dai tecnici del Servizio Tecnico - Ufficio Manutenzione Sez. A, che hanno individuato i lavori da eseguire e la relativa stima, secondo l'art. 3 del Regolamento;
- **Vista** la comunicazione dei lavori da eseguire da parte del Responsabile Ufficio Manutenzione, geom Federico Fabrizi, prot. n. 110 RDG del 23/01/2018, distinta in lotti n. 1-2-3-4-5-6-7-8 ed n. 1 - C.T.
- **Che** con determinazione n. 34 del 23-02-2018, il Direttore Generale avvia il procedimento per l'effettuazione dei lavori in oggetto, nominando il RUP il geom. Federico Fabrizi
- **Che** risulta ormai improcrastinabile procedere all'affidamento dei lavori in oggetto;

VISTO il D.Lgs. n.50 del 18/04/2016, il correttivo D.Lgs. 56/2017, le "Linee Guida Attuative del nuovo Codice Appalti" emanate dall'ANAC, nonché il DPR 207/2010 per le parti rimaste in vigore;

VISTO il Regolamento per l'affidamento di lavori fino all'importo di € 1.000.000,00, aggiornato ed approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 20 del 23/05/2017 in atti presso l'Azienda;

VISTI i preventivi redatti dai Tecnici dell'Ufficio Manutenzione, computati sulla base del prezzario Regione Lazio 2012, attualmente vigente, secondo quanto previsto dall'art. 23 del D.lgs. 56/2017, ammonta per il LOTTO n. 1/18 C.T. ad €. 13.133,75 comprensivo degli oneri della sicurezza e costituisce la base della trattativa economica;

VISTA la nota prot. n. 143 RDG del 09-03-2018, con la quale il RUP comunicava l'attività svolta per l'affidamento dei lavori in oggetto, avvalendosi dell'affidamento diretto per i lavori di manutenzione ordinaria LOTTO n. 1/18 C.T. ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., avendo individuato l'Impresa CRIMAC srl inclusa nell'Elenco degli Operatori Economici in atti presso l'Azienda, in possesso dei requisiti generali e tecnico economici necessari ad eseguire i lavori in oggetto;

CONSIDERATO che l'Impresa CRIMAC srl con sede in Palestrina (RM), Via Prenestina Nuova n.69, P.IVA 09910951004, a seguito di trattativa ha offerto un ribasso del 6,15% sull'importo di progetto pari a €. 12.608,40, per un importo ribassato totale di €. 12.314,20 comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA;

TENUTO CONTO dell'esito positivo della verifica effettuata sull'Impresa provvisoriamente aggiudicataria circa il possesso dei requisiti di ordine generale, tecnico economico e finanziario, autocertificati e dei certificati del casellario giudiziale e carichi pendenti già precedentemente acquisiti da questa Azienda;

VERIFICATI la regolarità contributiva dell'Impresa CRIMAC srl certificata dal DURC acquisto da questa Azienda in data 12-03-2018 al prot. n°1000;

CONSIDERATA la necessità di dover procedere all'esecuzione dei lavori;

Atteso che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 11, co. 3 lett. e) della L.R. 3 settembre 2002 n.30 e dell'art. 12, co. 4, lett. g) dello Statuto dell'Ente;

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa:

- 1) di procedere all'affidamento diretto dei lavori per la manutenzione ordinaria in vari comuni della Prov. di Viterbo LOTTO n.1/18 C.T., avvalendosi dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 a) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., e dall'art. 10 del Regolamento Aziendale per l'affidamento di lavori fino all'importo di €. 1.000.000,00, approvato con Delibera del Commissario Straordinario n.20 in data 23.05.2017, così come comunicato dal RUP con nota RDG 624 del 29/08/2017;
- 2) di affidare i lavori in oggetto, visto l'esito positivo della verifica dei certificati del casellario giudiziale e dei carichi pendenti precedentemente acquisiti da questa Azienda, ancorché in presenza di autocertificazione, all'Impresa CRIMAC srl con sede in Palestrina (RM), Via Prenestina Nuova n.69, P.IVA 09910951004 che ha offerto un importo di € 12.314,20 comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA;

- 3) di imputare la somma di € 12.314,20 sul conto di bilancio n. 3080302000;
- 4) di dare adeguata pubblicità dell'avvenuto affidamento all'Albo pretorio dell'Azienda, sul sito internet www.atervt.it.

IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Fabrizio Urbani

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'F. Urbani', written in a cursive style.