



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI VITERBO

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N° *64* DEL - 5 APR 2013

OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria
Interventi in vari comuni della Prov. Di Viterbo
Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 a) D.lgs.50/2016 e s.m.i. e
art.10 Regolamento aziendale approvato con Delibera C.S. n. 20 del
23/05/2017-
LOTTO n. 7/18. CIG Z36229AD50
Determinazione a contrarre.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO :

- **Considerate** le varie richieste di lavori di manutenzione effettuate dagli inquilini;
- **Visti** gli esiti dei sopralluoghi effettuati dai tecnici del Servizio Tecnico - Ufficio Manutenzione Sez. A, che hanno individuato i lavori da eseguire e la relativa stima; secondo l'art. 3 del Regolamento;
- **Vista** la comunicazione dei lavori da eseguire da parte del Responsabile Ufficio Manutenzione, geom Federico Fabrizi, prot. n. 110 RDG del 23/01/2018, distinta in lotti n. 1-2-3-4-5-6-7-8 ed n. 1 - C.T.
- **Che** con determinazione n. 34 del 23-02-2018, il Direttore Generale avviava il procedimento per l'effettuazione dei lavori in oggetto, nominando il RUP il geom. Federico Fabrizi
- **Che** risulta ormai improcrastinabile procedere all'affidamento dei lavori in oggetto;

VISTO il D.Lgs. n.50 del 18/04/2016, il correttivo D.Lgs. 56/2017, le "Linee Guida Attuative del nuovo Codice Appalti" emanate dall'ANAC, nonché il DPR 207/2010 per le parti rimaste in vigore;

VISTO il Regolamento per l'affidamento di lavori fino all'importo di € 1.000.000,00, aggiornato ed approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 20 del 23/05/2017 in atti presso l'Azienda;

VISTI i preventivi redatti dai Tecnici del Ufficio Manutenzione, computati sulla base del prezzario Regione Lazio 2012, attualmente vigente, secondo quanto previsto dall'art. 23 del D.lgs. 56/2017, ammonta per il LOTTO n. 7 ad €. 6.790,12 comprensivo degli oneri della sicurezza e costituisce la base della trattativa economica;

VISTA la nota prot. n. 143 RDG del 09-03-2018, con la quale il RUP comunicava l'attività svolta per l'affidamento dei lavori in oggetto, avvalendosi dell'affidamento diretto per i lavori di manutenzione ordinaria LOTTO n. 7 ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., avendo individuato l'Impresa BERNABEI COSTRUZIONI srl inclusa nell'Elenco degli Operatori Economici in atti presso l'Azienda, in possesso dei requisiti generali e tecnico economici necessari ad eseguire i lavori in oggetto;

CONSIDERATO che l'Impresa BERNABEI COSTRUZIONI srl con sede in Tarquinia (Vt), via delle Scienze, 13, P. IVA 021580920565, a seguito di trattativa ha offerto un ribasso del 8,10 % sull'importo di progetto pari a €. 6.790,12, per un importo ribassato totale di €. 6.262,12 comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA;

TENUTO CONTO dell'esito positivo della verifica effettuata sull'Impresa provvisoriamente aggiudicataria circa il possesso dei requisiti di ordine generale, tecnico economico e finanziario, autocertificati con nota acquisita al prot. n° 1076 del 15-03-2018 in attesa dell'acquisizione dei certificati del casellario giudiziale e carichi pendenti richiesti con note prott. n° 481 e n° 482 in data 23-03-2018, ma non ancora pervenuti a questa Azienda;

VERIFICATI la regolarità contributiva dell'Impresa BERNABEI COSTRUZIONI srl, certificata dal DURC acquisto da questa Azienda in data 12-03-2018 al prot. n°997;

CONSIDERATA la necessità di dover procedere all'esecuzione dei lavori;

Atteso che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 11, co. 3 lett. e) della L.R. 3 settembre 2002 n.30 e dell'art. 12, co. 4, lett. g) dello Statuto dell'Ente;

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa,

- 1) di procedere all'affidamento diretto dei lavori per la manutenzione ordinaria in vari comuni della Prov. di Viterbo LOTTO n. 7 , avvalendosi dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 a) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., e dall'art. 10 del Regolamento Aziendale per l'affidamento di lavori fino all'importo di €. 1.000.000,00, approvato con Delibera del Commissario Straordinario n.20 in data 23.05.2017, così come comunicato dal RUP con nota RDG 624 del 29/08/2017;
- 2) di affidare i lavori in oggetto, a condizione dell'esito positivo della verifica dei certificati del casellario giudiziale e dei carichi pendenti richiesti con note prott. n°481 e n° 482 del 23-03-2018, ancorchè in presenza di autocertificazione, all'Impresa Bernabei Costruzioni srl. con sede in Tarquinia (Vt) via delle Scienze, n. 13, P.IVA 02150920565 che ha offerto un importo di € 6.518,51 comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA;

VISTO il D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 (Nuovo Codice Appalti) le "Linee Guida Attuative del nuovo Codice Appalti" emanate dall'ANAC, nonché il DPR 207/2010 per le parti rimaste in vigore;

VISTO il Regolamento per l'efficientamento di lavori fino all'importo di € 1.000.000,00, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 13 del 30.05.2016 in atti presso l'Azienda e nella fattispecie l'art. 10 comma 2 lett. a1);

ATTESO che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 11, co. 3 lett. e) della L.R. 3 settembre 2002 n. 30 e dell'art. 12, co. 4, lett. g) dello Statuto dell'Ente;

DETERMINA

- 1) Di prendere atto dell' affidamento dei lavori in somma urgenza, avvenuto ad opera del R.U.P. ai sensi dell'art.163 del D.Lgs. 50/2016, e della rendicontazione delle opere effettuate per l'importo totale di €. 317,95, come da atto di cottimo a consuntivo n. 58/17;
- 2) Di dare mandato all' Ufficio Contabilità di liquidare la somma di €. 375,95 di sul capitolo n. 3080302000 a favore dell'impresa Natali Roberto.

IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Fabrizio Urbani

