



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI VITERBO

01100 - Viterbo - Via Igino Garbini, 78/a - Tel. 0761/2931 Fax 0761/227303 C.F. 80000910564 - P.IVA - 00061420568

art/

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n. 15 del 24 GEN 2018

**Oggetto: Ricorso in Cassazione proposto da _____ a Sent. n. 735/2017
emessa in Appello dal Tribunale di Viterbo. Incarico Avv. M. Cristina Pieretti.**

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- che con determinazione n. 63 del 6 giugno 2014 l'Azienda si costituiva nel giudizio promosso dalla _____ dinanzi al Giudice di Pace di Viterbo al fine di: "accertare e dichiarare l'inesistenza in capo all'ATER del diritto di prelazione relativo alla vendita dell'immobile di Via Marsala n. 11 in Montefiascone(VT);
- accertare e dichiarare il diritto della _____ a vedersi restituire la somma di € 4.133,80 indebitamente richiestale dall'ATER e dalla stessa versata e per l'effetto condannare la convenuta a corrispondere all'attrice la somma di € 4.133,80;
- con vittoria di spese, anche ex art. 96 c.p.c., diritti ed onorari da distrarsi in favore del sottoscritto avvocato antistatario";
- che il Giudice di Pace emetteva Sent. n. 398/2015 con la quale decideva:
 - 1) accoglimento della domanda attrice:condanna la ATER della Provincia di Viterbo alla restituzione della somma di € 4.133,80 in favore della _____ con gli interessi di legge dalla data della formale messa in mora al saldo,
 - 2) condanna la ATER della Provincia di Viterbo al ristoro delle spese di lite in favore dell'Avv. Stefano Galeani che se ne è dichiarato antistatario, che d'ufficio si determinano in assenza di specifica nota spese in € 2.250,00 di cui € 250,00 per spese ed il resto per competenze professionali oltre rimborso forfetario del 15%, Iva e CAP come per legge;
- che l'Azienda con determinazione n. 117 del 01/07/2015 decideva di proporre appello avverso la suddetta sentenza incaricando per tale fine l'Avv. M. Cristina Pieretti;
- che i Tribunale di Viterbo, quale giudice di appello, con sentenza n. 735/2017, in accoglimento della richiesta dell'Azienda: "respinge la domanda; condanna l'appellata _____ alla restituzione di tutto quanto percepito a mani dell'Ater di Viterbo, oltre agli interessi al tasso legale dalla data di proposizione del presente appello; condanna altresì la ridetta _____ al rimborso delle spese di lite di entrambi i gradi di giudizio, comprensivi di euro 800 per compensi quanto al primo grado, nonché di euro 1.000,00 per compensi ed euro 174 per spese per quello d'Appello;

VISTO il parere, parte integrante del presente provvedimento, espresso dall'Avv. M. Cristina Pieretti inviato all'Azienda con mail acquisita il 16 Genn. 2018 al n.228 del protocollo dell'Ente;

RITENUTO, sulla base di quanto rappresentato dall'Avv. Pieretti con la nota anzidetta, che sussistono valide ragioni per resistere alle avverse pretese;

CONSIDERATO

-che questa Azienda non è dotata di un Ufficio Legale con personale iscritto all'Albo degli Avvocati per cui all'occorrenza deve necessariamente rivolgersi a professionisti esterni cui affidare la difesa dell'Ente nelle diverse corti giurisdizionali di ogni ordine e grado e scelti sulla base di un elenco di avvocati fiduciari dell'Ente a cui attingere secondo i principi di trasparenza, efficienza e rotazione degli stessi;

ESAMINATO il preventivo presentato con nota prot. 283 del 19 Gen. u.s. dall'Avv. M. Cristina Pieretti redatto nella misura prevista dal D.M. n. 55/2014 ridotto del 50% e ritenuto congruo tale preventivo:

Fase di studio	€ 337,50
Fase introduttiva	€ 370,00
Fase decisionale	€ 185,00
Totale compenso	€ 892,50
Spese gen.(15%)	€ 133,87
C.A.(4%)	€ 41,05
Totale imp.	€ 1.067,42
IVA(22%)	€ 234,83
Totale	€ 1.302,25
R.A.(20%)	€ 205,27
Totale	€1.096,98

VERIFICATA, dall'Ufficio Programmazione Economica e Acquisti, la disponibilità di € 27.976,06 alla data del 19 Gen. 2018 della somma di € 892,50 oltre c.p.a. e spese gen.(15%) sul capitolo n.3080204000 "Procedimenti Legali Inquilini" delle Variazioni al Bilancio di Previsione 2017.

IL Responsabile dell'Ufficio
(Dr.ssa Simona Laureti)

ATTESO CHE spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi di quanto previsto dall'art.11 comma 3, lettera e) della L.R. 3 settembre 2002 n.30 e dell'art.12, comma 4, lett. g) dello Statuto dell'Ente,

DETERMINA

1) di costituirsi nel giudizio promosso da _____, dinanzi alla Corte di Cassazione avverso la Sent. d'Appello emessa dal Tribunale di Viterbo n. 735/2017;

- 2) di incaricare per questi fini l'Avv. M. Cristina Pieretti, legale inserito nell'albo degli avvocati di fiducia dell'Ente, con studio in Viterbo, via della Pescheria n. 6, che ha curato il precedente grado di giudizio;
- 3) di dare mandato all'Ufficio P.E.A. di prevedere, a copertura della relativa spesa, l'importo di € 892,50 oltre cassa avvocati e spese gen. (15%) sul conto n.3080204000 "Procedimenti Legali Inquilini".

IL DIRETTORE GENERALE
(Avv. Fabrizio Urbani)

