



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale
Pubblica della Provincia di Viterbo

DETERMINA DIRETTORE GENERALE

Via Igino Garbini,78/A – 01100 Viterbo Tel. 0761/2931 Fax.761/227303 C.F. 80000910564 P.IVA 00061420568

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE
N. 43 DEL 09/02/2022**

**OGGETTO: Determina a contrarre: servizio di revisione legale e certificazione bilanci consuntivi aziendali
CIG 90957133D1**

IL DIRETTORE GENERALE

Avv. Fabrizio Urbani

Visti, per quanto concerne i poteri:

- la Legge Regionale Statutaria del Lazio 11 novembre 2004, n.1, recante il “*Nuovo Statuto della Regione Lazio*”, e ss. mm. e ii.
- la Legge Regionale del Lazio 3 settembre 2002, n. 30, recante “*Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica*”, e ss. mm. e ii.;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 ss. mm. ii. recante il Codice dei contratti pubblici;
- il Decreto Legge 76/2020 recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*”;
- il Decreto Legge 77/21 recante cd “*Decreto Semplificazioni*”;
- lo Statuto dell’ATER della Provincia di Viterbo approvato con delibera del C.d.A. n.11 del 15/03/2004, poi modificato ed aggiornato con deliberazioni del Commissario Straordinario n.5 del 22/03/2011, n.16 del 01/08/2014 e n.17 del 08/08/2014;
- la delibera del Commissario Straordinario n.15 del 30/10/2020, con la quale veniva modificato e revisionato l’assetto organizzativo aziendale;
- la deliberazione commissariale n. 18 del 09 ottobre 2019 con cui è stato rinnovato al sottoscritto l’incarico di Direttore Generale dell’ATER della Provincia di Viterbo fino alla data del 30 giugno 2023;
- la Delibera del Commissario Straordinario n.5 del 27/05/2021 in cui è stato approvato, il Bilancio di Previsione per le attività relative all’esercizio 2021;
- il Decreto del Presidente della Regione Lazio 23 giugno 2021, n. T00146 di Nomina dei componenti e costituzione del Consiglio di Amministrazione dell’Azienda territoriale per residenziale pubblica (A.T.E.R.) della Provincia di Viterbo;

VISTI

- La modifica all’articolo 14, della Legge Regionale numero 30 del 2002, con l’inserimento del nuovo comma 2bis (modifica apportata dalla L.R. nr. 9/2017, attraverso l’articolo 3, comma 2, lettera c) che recita testualmente “*Le Aziende sottopongono il bilancio di esercizio a certificazione da parte di un revisore legale dei conti o da una società di revisione legale iscritti nell’apposito registro*”;
- La Determina n. 241 del 18 luglio 2019 con cui l’Amministrazione, in considerazione dell’urgenza, procedeva, anche previa consultazione ed indicazione da parte del Collegio sindacale, ad un affidamento della fornitura del servizio di revisione legale, consulenza in ambito di revisione legale e certificazione bilanci consuntivi 2018-2019-2020 alla Società Mazars Italia Spa, rinomata Società di revisione legale iscritta nell’apposito Registro all’affidamento;

- che i servizi offerti dal fornitore si concluderanno con l'attività di certificazione sul bilancio consuntivo 2020;

CONSIDERATO

- che per tutto quanto sopra l'Azienda, al fine di assicurare la continuità operativa, si trova a dover avviare una nuova procedura di affidamento del servizio di revisione legale e certificazione dei bilanci consuntivi aziendali;
- che dette esigenze sono ancor più stringenti anche in considerazione della complessità delle operazioni finalizzate alla certificazione di un bilancio consuntivo;

VISTA

- la relazione prot. 1030 RDG del 26 ottobre 2021 del Responsabile dell'Ufficio Programmazione e Controllo di Gestione (già RUP nella procedura di affidamento del servizio in oggetto alla Società Mazars Italia Spa) in merito all'esigenza di avviare una nuova procedura per l'affidamento del servizio di revisione legale, consulenza in ambito di revisione legale e certificazione bilanci consuntivi su tre annualità da attuare attraverso una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. a) del DL 76/2020, come modificato dall'art. 51 del DL 77/21 ed in deroga all'art. 36 del D.Lgs 50/2016, da espletare su MEPA attraverso una RDO al minor prezzo, con precedente manifestazione di interesse volta ad individuare i soggetti da sottoporre al Collegio Sindacale per il successivo invito;
- la Determina n. 373 DEL 27/10/2021 con cui veniva approvata la nuova procedura di gara così come da relazione sopra menzionata e veniva, contestualmente, nominata la Dott.ssa Simona Laureti, già responsabile dell'Ufficio Programmazione e Controllo di Gestione, RUP della procedura stessa;

TENUTO CONTO che l'Autorità nazionale anticorruzione (ANAC) ha affermato che il criterio del prezzo più basso può reputarsi adeguato al perseguimento delle esigenze dell'amministrazione quando l'oggetto del contratto non sia caratterizzato da un particolare valore tecnologico o si svolga secondo procedure largamente standardizzate, mentre il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa può essere adottato quando le caratteristiche oggettive dell'appalto inducano a ritenere rilevanti, ai fini dell'aggiudicazione, uno o più aspetti qualitativi. Per tali motivi, nella Linea Guida n. 2 aggiornate al D. lgs 19 aprile 2017, n. 56 con Delibera del Consiglio n. 424 del 2 maggio 2018 la stessa Autorità ha espresso l'avviso che "(...) l'idea sottostante al nuovo criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa è che la pubblica amministrazione quando acquista lavori, servizi o forniture per soddisfare direttamente proprie esigenze o per offrire determinati servizi all'utenza non deve badare esclusivamente a un risparmio sui costi ma deve anche considerare la qualità di ciò che viene acquistato. In sostanza, si crea di regola un trade-off tra costo e qualità e la gara è considerata come il modo più idoneo per garantire il miglior bilanciamento tra queste due esigenze. Nella fase del disegno della gara la stazione appaltante (qualificata) deve individuare concretamente i propri obiettivi (di regola molteplici), attribuire un peso relativo a ciascuno di essi, definire le modalità attraverso cui viene valutato il grado di adeguatezza di ciascuna offerta rispetto al singolo obiettivo". Nella stessa Linea Guida, Anac precisa che: "Devono sempre essere aggiudicati sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi della norma generale di cui all'art. 95, comma 3 (del Codice dei Contratti Pubblici), i contratti relativi a: (...) b) i servizi di ingegneria e architettura nonché gli altri servizi di natura tecnica e intellettuale (...);

CONSIDERATO l'incontro avvenuto in data 14 dicembre 2021 con i componenti del Collegio sindacale e del Cda, durante il quale si è convenuti sulla opportunità di modificare il criterio di aggiudicazione del servizio in oggetto optando per il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa pur rientrando in un affidamento sotto 40.000,00 €.(senza considerare eventuale proroga), al fine di garantire, valutando l'elemento qualitativo, il più alto contenuto professionale rispetto a dinamiche che possono scaturire dalla mera valutazione dell'elemento prezzo;

VISTA la relazione prot. n. 44RDG del 19 gennaio con cui, in seguito alle considerazioni di cui sopra, il Rup richiedeva l'autorizzazione a modificare la manifestazione di interesse relativa al servizio in oggetto, affidando l'appalto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.1 comma 2, lett.a) del DL 76/2020, come modificato dall'art.51 del DL 77/21 ed in deroga all'art.36 del D.Lgs 50/2016 del Codice e aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata come miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice e delle Linee guida ANAC n. 2/2016.

VISTA la Determina n. 24 del 19 gennaio 2022 con cui veniva approvata la Manifestazione di interesse relativa al servizio in oggetto, affidando l'appalto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.1 comma 2, lett.a) del DL 76/2020, come modificato dall'art.51 del DL 77/21 ed in deroga all'art.36 del D.Lgs 50/2016 del Codice e aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata come miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice e delle Linee guida ANAC n. 2/2016.

TENUTO CONTO:

- che in data 20 gennaio 2021 veniva pubblicato sul sito aziendale l'Avviso di Manifestazione di Interesse per Procedura negoziata ad oggetto "servizio di revisione legale, consulenza in ambito di revisione legale e certificazione bilanci consuntivi su tre annualità" con scadenza della presentazione delle domande prevista per il giorno 04/02/2022;
- che in data 04/02/2022 ore 12.00 risultavano pervenute le seguenti domande:
 - EY S.p.a. con sede legale in Roma Via Lombardia, 31 -Partita Iva: 00891231003;
 - ACG Auditing & Consulting Group Srl con sede legale in Terni Piazza Bruno Buozzi, 3- Partita IVA: 00758240550;
 - Mazars Italia Spa con sede legale in Milano Via Ceresio, 7 -Partita Iva: 1117669101;
 - BDO Italia Spa con sede legale in Milano Viale Abruzzi, 94 -Partita Iva: 07711780967;

APPURATO che le n. 4 società sopra menzionate che hanno presentato domanda di adesione alla Manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio di revisione legale, consulenza in ambito di revisione legale e certificazione bilanci consuntivi su tre annualità, presentano tutti i requisiti per essere invitate alla successiva procedura di gara da espletarsi attraverso RDO sul portale MEPA Acquisti in rete di Consip;

VISTA la bozza di RDO n. **2952573** che si allega alla presente con termini temporali come di seguito specificati:

- Avvio procedura prevista per il giorno 14 febbraio 2022;
- Limite presentazione chiarimenti da parte delle società partecipanti alla procedura prevista entro il 18 febbraio 2022 ore 12.00;
- Limite presentazioni offerte da parte delle società partecipanti alla procedura prevista entro il 01 marzo 2022 ore 12,00;
- Apertura delle offerte a partire dal giorno 03 marzo 2022 ore 10.00.

TENUTO CONTO

- Dell'art. 1 comma 2, lett. b) del DL 76/2020, come modificato dall'art. 51 del DL 77/21 ed in deroga all'art. 36 del D.Lgs 50/2016;

RITENUTO

- opportuno da parte di questa ATER, pur nella sua veste giuridica di ente pubblico economico, operare seguendo le linee generali stabilite dall'art. 1 comma 450 della L. 296/2006 così come modificate dall'art. 1 comma 130 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145 (Legge di Bilancio 2019) il quale dispone che le Pubbliche Amministrazioni sono tenute a servirsi del Mercato Elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili per gli acquisti di valore pari o superiori ad Euro. 5.000,00 sino al sotto soglia;

ATTESO CHE

- spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi di quanto previsto dall'art.11 comma 3, lettera e) della L.R. 3 settembre 2002 n.30 e dell'art.12, comma 4, lett. g) dello Statuto dell'Ente;

APPURATO che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione della presente procedura gli accertamenti effettuati in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3 bis, del D.lgs. n. 81/2008, non hanno evidenziato la presenza di possibili rischi da interferenza;

VISTO l'art. 40 comma 2 del Dlgs 50/2016 e smi che recita espressamente: "*A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici*".

CONSIDERATO, inoltre, che alla presente procedura non si applica la disciplina introdotta dall'art. 1 della L. 7 agosto 2012, n. 135 in materia di revisione della spesa pubblica in quanto trattasi di una prestazione diversa da quelle previste dall'art. 1, comma 7 della stessa legge che obbligano ad aderire alle convenzioni Consip;

CONSIDERATO, tra l'altro, che alla data di formalizzazione del presente provvedimento non risultano attive Convenzioni CONSIP per l'acquisto di sistemi analoghi a quelli della procedura in oggetto e non risultano attive convenzioni stipulate da parte della Centrale Acquisti regionale;

VERIFICATA

la corretta imputazione in bilancio, da parte del Servizio Programmazione e Controllo di Gestione, della spesa totale (da ripartire su tre annualità) di Euro 39.000,00 + IVA sul conto 3080112000 "Prestazioni professionali" del Bilancio di Previsione 2021 in attesa dell'approvazione del Bilancio di Previsione 2022.

La Responsabile Ufficio PCG
F.to Dott.ssa Simona Laureti

ATTESO che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 11, co. 3 lett. e) della L.R. 3 settembre 2002 n. 30 e dell'art. 12, co. 4, lett. g) dello Statuto dell'Ente;

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa:

- 1) di approvare le premesse, quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di dare atto della necessità di acquisire le prestazioni in oggetto;
- 3) di dare atto che è stato allo scopo acquisito il seguente Codice Identificativo Gara:
CIG 90957133D1;
- 4) di dare atto che il presente affidamento avviene con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 del Dlgs 50/2016 e smi, con invito su MEPA agli operatori economici in possesso dei requisiti indicati e abilitati al bando di riferimento attraverso la Richiesta di Offerta (RDO) n. 2952573 utilizzando le potenzialità offerte dalla Piattaforma telematica e-procurement del MePA;
- 5) di invitare alla RDO di cui sopra tutte le società che hanno manifestato l'interesse a partecipare alla procedura presentando domanda e nello specifico:

- o EY S.p.a. con sede legale in Roma Via Lombardia, 31 -Partita Iva: 00891231003;
 - o ACG Auditing & Consulting Group Srl con sede legale in Terni Piazza Bruno Buozzi, 3- Partita IVA: 00758240550;
 - o Mazars Italia Spa con sede legale in Milano Via Ceresio, 7 -Partita Iva: 1117669101;
 - o BDO Italia Spa con sede legale in Milano Viale Abruzzi, 94 -Partita Iva: 07711780967;
- 6) di approvare tutti gli atti di gara parte integrante della RDO n. 2952573 così specificati:
Capitolato tecnico;
Allegato A “Accettazione multipla”;
Allegato B “Schema di formulario DGUE”;
Allegato C “Patto di integrità”;
Allegato D “Informativa privacy”
Allegato E “Imposta di bollo”
Allegato OT (Offerta Tecnica);
Allegato OE (Offerta Economica)
- 7) ai sensi dell'art. 29, D.Lgs n. 50/2016, tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno, a cura del RUP, pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", sul sito internet www.atervt.it con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs n. 33/2013;
- 8) di imputare la somma di € 39.000,00 Iva esclusa sul conto di bilancio n. 3080112000 “Prestazioni professionali” del bilancio previsionale 2021 in attesa di approvazione del Previsionale 2022 ripartendola su tre annualità.

IL DIRETTORE GENERALE
(Avv. Fabrizio Urbani)

Allegati: Bozza Rdo n.2952573
Capitolato tecnico;
Allegato A “Accettazione multipla”;
Allegato B “Schema di formulario DGUE”;
Allegato C “Patto di integrità”;
Allegato D “Informativa privacy”
Allegato E “Imposta di bollo”
Allegato OT (Offerta Tecnica);
Allegato OE (Offerta Economica)