

**Azienda Territoriale Per L'edilizia
Residenziale Pubblica della Provincia di Viterbo**

Previsionale 2024

		Previsionale	Previsionale	Previsione
		2023	2024	Differenza
				+/-
401	<u>Ricavi</u>			
	<u>RICAVI DALLE VENDITE</u>			
40101	Alloggi e locali Legge 560			
4010101	Alloggi costruiti contributo dello stato	608.100,00	500.000,00	-108.100,00
4010102	Locali costruiti contributo dello stato	57.480,00	238.560,00	181.080,00
4010103	Alloggi e locali edilizia agevolata e/o convenzionata	0,00	0,00	0,00
4010104	Alloggi e locali G.O.(S.Barbara e Murialdo) e diritto di prelazione	0,00	0,00	0,00
4010105	Alloggi e locali Forma dilazionata	0,00	0,00	0,00
		665.580,00	738.560,00	72.980,00
40102	Servizi residenziali			
4010201	Alloggi costruiti contributo dello stato	0,00	0,00	0,00
4010202	Locali costruiti contributo dello stato	0,00	0,00	0,00
4010203	Alloggi e locali edilizia agevolata e/o convenzionata (Bolsena)	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
40103	Materiali e scorte			
4010301	Venduti	0,00	0,00	0,00
4010302	Utilizzati	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
40104	Beni patrimoniali			
4010401	Cessione delle aree immobili di proprietà	0,00	0,00	0,00
4010402	Mobili, Macchine, automezzi ecc.	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
402	<u>RICAVI DELLE PRESTAZIONI DI SERVIZI</u>			
40201	Canoni di locazione			
4020101	Alloggi di proprietà costruiti con il contributo dello Stato	2.901.538,00	2.929.150,00	27.612,00
4020102	Indennità di occupazione/Alloggi di proprietà costruiti con il contributo dello altri Enti	791.753,00	733.059,00	-58.694,00
4020103	Alloggi e locali di proprietà costruiti senza contributo (Murialdo)	7.000,00	6.000,00	-1.000,00
4020104	Locali di proprietà adibiti uso diverso da abitazione	461.079,00	484.343,00	23.264,00
4020105	Alloggi e locali di proprietà dello Stato	0,00	0,00	0,00
4020106	Locali Commerciali occupanti abusivi	0,00	0,00	0,00
4020107	Eccedenze e Schede Contabili e revisione canoni	0,00	0,00	0,00
		4.161.370,00	4.152.552,00	-8.818,00
40202	Corrispettivi e rimborsi per amministrazione degli Stabili			
4020201	Quote amministrazione alloggi in proprietà concessi in p.v.	0,00	0,00	0,00
4020202	Quote amministrazione alloggi ceduti in proprietà (Quota B)	10.500,00	10.500,00	0,00
4020203	Quote amministrazione locali ceduti in proprietà (b)	0,00	0,00	0,00
4020204	Quote amministrazione alloggi e locali gestiti per conto terzi	0,00	0,00	0,00
4020205	Compensi per gestioni condominiali	0,00	0,00	0,00
4020206	Corrispettivi per gestione G.S.e per art. 50 LR 27/2006	0,00	0,00	0,00
4020207	Proventi e sanzioni amministrative a carico utenti e Decreti ingiuntivi	35.000,00	4.440,00	-30.560,00
4020208	Corrispettivi da Comuni Comm.Ass.All.e prestazioni per contratti di servizio con i comuni	1.000,00	1.000,00	0,00
4020209	Corrispettivi per sorveglianza lavori	1.000,00	1.000,00	0,00
4020210	Rimborsi bollettazione e riscossione canoni	35.000,00	35.000,00	0,00
4020211	Rimborsi per stipulazione contratti appalto	50.000,00	50.000,00	0,00
4020212	Rimborsi per procedimenti legali	15.000,00	50.000,00	35.000,00
4020213	Rimborsi Vari e Sindacato inquilini	0,00	0,00	0,00
4020214	Rimborsi vari e danni da assicurazioni indennità INPDAP	7.500,00	7.500,00	0,00
		155.000,00	159.440,00	4.440,00
40203	Corrispettivi e rimborsi per manutenzione degli Stabili			
4020301	Quote manutenzione alloggi di proprietà concessi in p.v.	0,00	0,00	0,00
4020302	Quote manutenzione alloggi ceduti in proprietà	0,00	0,00	0,00
4020303	Quote manutenzione locali ceduti in proprietà	0,00	0,00	0,00
4020304	Quote manutenzione alloggi e locali gestiti per conto terzi	0,00	0,00	0,00
4020305	Rimborsi per esecuzione lavori di miglioria e danni	0,00	0,00	0,00
4020306	Coorispettivi per esecuzione opere di manutenzione a carico Utenti	0,00	0,00	0,00
4020307	Compensi tecnici per manutenzione stabili conto terzi	8.000,00	14.000,00	6.000,00
		8.000,00	14.000,00	6.000,00
40204	Corrispettivi per servizi a rimborso			
4020401	Acqua	0,00	0,00	0,00
4020402	Illuminazione Via I. Nievo	0,00	0,00	0,00
4020403	Asporto immondizie	0,00	0,00	0,00
4020404	Pulizia parti comuni	0,00	0,00	0,00
4020405	Pulizia spazi verdi	0,00	0,00	0,00
4020406	Custodia	0,00	0,00	0,00
4020407	Sorveglianza	0,00	0,00	0,00

4020408	Riscaldamento		0,00	0,00	0,00
4020409	Acqua calda centralizzata		0,00	0,00	0,00
4020410	Ascensori		0,00	0,00	0,00
4020411	Autoclavi		0,00	0,00	0,00
4020412	Servizi a rimborso alloggi in condominio		80.000,00	80.000,00	0,00
4020413	Altri servizi e costi contratto di servizio		0,00	0,00	0,00
4020414	Quota spese generali		1.500,00	3.300,00	1.800,00
4020415	Quota personale addetto		0,00	0,00	0,00
			81.500,00	83.300,00	1.800,00
40205	Corrispettivi tecnici per interventi edilizi				
4020501	Compensi per interventi costruttivi		190.835,00	188.759,00	-2.076,00
4020502	Compensi per interventi di risanamento e ristrutturazione		448.196,00	244.725,00	-203.471,00
4020503	Compensi per interventi per la realizzazione di servizi residenziali		124.059,00	124.059,00	0,00
4020504	Compensi per interventi di manutenzione straordinaria		0,00	0,00	0,00
4020505	Compensi per interventi di recupero		191.773,00	241.443,00	49.670,00
4020506	Compensi per interventi di urbanizzazione e Comuni		0,00	0,00	0,00
4020507	Compensi per interventi conto terzi (previsione su 1,300,000)		0,00	0,00	0,00
4020507001	Compensi spese di vigilanza su cooperative D.G.R. 325/2005		0,00	0,00	0,00
			954.863,00	798.986,00	-155.877,00
40206	Corrispettivi da abusivi				
4020601	Indennità abusivi		0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00
403		<u>PROVENTI DAGLI INVESTIMENTI IMMOBILIARI</u>			
40301	Canoni diversi				
4030101	Affitti delle aree		0,00	0,00	0,00
4030102	Gestione agricola delle aree		0,00	0,00	0,00
4030103	Altri proventi		0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00
404		<u>PROVENTI DAGLI INVESTIMENTI MOBILIARI</u>			
40401	Proventi da partecipazioni				
4040101	Partecipazione in società		0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00
40402	Interessi su titoli a reddito fisso				
4040201	Titoli emessi o garantiti dallo Stato		0,00	0,00	0,00
4040202	Obbligazioni e cartelle fondiarie		0,00	0,00	0,00
4040203	Altri titoli a reddito fisso		0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00
405		<u>INTERESSI SU CREDITI VERSO BANCHE ED AMM/NE POSTALE</u>			
40501	Interessi su depositi				
4050101	Presso banche		20.000,00	20.000,00	0,00
4050102	Presso Amministrazione postale		1.000,00	1.000,00	0,00
			21.000,00	21.000,00	0,00
406		<u>INTERESSI SU CREDITO VERSO ASSEGNATARI E CESSIONARI</u>			
40601	Interessi da assegnatari				
4060101	Per dilazione debiti		1.000,00	1.000,00	0,00
4060102	Per indennità di mora su canoni scaduti		70.000,00	131.000,00	61.000,00
4060103	Per rivalutazione monetaria e riversamento fondi CER		0,00	0,00	0,00
			71.000,00	132.000,00	61.000,00
40602	Interessi da locatari e cessionari				
4060201	Da alloggi concessi in p.v. (cond. O)		0,00	0,00	0,00
4060202	Da alloggi costruiti con il contributo dello Stato e ceduti (cond.A-P)		1.500,00	1.500,00	0,00
4060203	Da alloggi costruiti dello Stato e ceduti (-R-)		0,00	0,00	0,00
4060204	Da alloggi costruiti senza contributo e ceduti (cond.K)		0,00	0,00	0,00
4060205	Da locali ceduti (Cond.J-Q)		1.000,00	1.000,00	0,00
4060206	Da alloggi e locali dello stato ceduti (Cond. P-S-T)		0,00	0,00	0,00
4060207	Da alloggi di edilizia agevolata e/o convenzionata		0,00	0,00	0,00
4060208	Da altri immobili ceduti e costruito contributo altri Enti e commerciali		0,00	0,00	0,00
4060209	Da alloggi ceduti ai sensi della legge 560/93 (Cond. M)		20.000,00	20.000,00	0,00
4060210	Da locali ceduti ai sensi della legge 560/93		0,00	0,00	0,00
4060211	Da alloggi e locali dello stato ceduti a norma della legge 560/93		0,00	0,00	0,00
4060219500	Da locali comm.li e garages/interessi da locatari e cessionari		1.000,00	1.000,00	0,00
			23.500,00	23.500,00	0,00
407		<u>INTERESSI SU ALTRI CREDITI</u>			
40701	Interessi attivi diversi				
4070101	Su mutui da erogare		0,00	0,00	0,00
4070102	Su crediti diversi		12.000,00	12.000,00	0,00
			12.000,00	12.000,00	0,00
408		<u>CONTRIBUTI IN CONTO ESERCIZIO</u>			
40801	Contributi dello stato				
4080101	In conto interessi		0,00	0,00	0,00
4080102	Per interventi manutentivi alloggi di proprietà		0,00	0,00	0,00

4080103	Per altre attività istituzionali	0,00	0,00	0,00
4080104	Per utilizzo rientri dalla G.S. per manutenzione	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
40802	Contributi di altri Enti			
4080201	In conto interessi	0,00	0,00	0,00
4080202	Per interventi manutentivi alloggi di proprietà	0,00	0,00	0,00
4080203	Per altre attività istituzionali	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
409	<u>RIMBORSI DALLE GESTIONE SPECIALE</u>			
40901	Rate ammortamento mutui			
4090101	Interessi amm/to mutui alloggi e locali costruiti con il contributo dello Stato	0,00	0,00	0,00
4090102	Interessi amm/to mutui su servizi residenziali costruiti con il contributo dello Stato	0,00	0,00	0,00
4090103	Quote capitali mutui alloggi e locali costruiti con il contributo dello Stato	0,00	0,00	0,00
4090104	Quote capitali mutui su servizi residenziali costruiti con il contributo dello Stato	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
40902	Rimborsi diversi			
4090201	da R.L. art. 50 L.R. 27/2006 e atr.3 L.R. 11/2007	0,00	0,00	0,00
4090202	da R.L. art. 49 c.2 L.R. 27/2006	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
410	<u>CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE</u>			
41001	Contributi dello stato			
4100101	Finanziamenti per interventi costruttivi	0,00	0,00	0,00
4100102	Finanziamenti per interventi di risanamento, ristrutturazione	0,00	0,00	0,00
4100103	Finanziamenti per la realizzazione di servizi residenziali	0,00	0,00	0,00
4100104	Contributi in annualità	0,00	0,00	0,00
4100105	Finanziamenti per le Urbanizzazioni	0,00	0,00	0,00
4100106	Finanziamenti per interventi di Manutenz. Straordinaria	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
41002	Contributi da altri Enti			
4100201	Finanziamenti per interventi costruttivi	0,00	0,00	0,00
4100202	Finanziamenti per interventi di risanamento, ristrutturazione e Manutenz. Straordinaria	0,00	0,00	0,00
4100203	Finanziamenti per la realizzazione di servizi residenziali	0,00	0,00	0,00
4100204	Contributi in annualità	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
41003	Contributi dello Stato per utilizzo fondi fella G.S.			
4100301	Finanziamenti per interventi di risanamento e ristrutturazione	0,00	0,00	0,00
4100302	Finanziamenti per interventi nuove costruzioni	0,00	0,00	0,00
4100303	Finanziamenti per la realizzazione di servizi residenziali	0,00	0,00	0,00
4100304	Finanziamenti per interventi di Manutenzione straordinaria	0,00	0,00	0,00
4100305	Finanziamento per ripiano disavanzi	0,00	0,00	0,00
4100306	Per servizi ed urbanizzazioni	0,00	0,00	0,00
4100307	Finanziamenti utilizzazione fondi Legge 560 per riserve	0,00	0,00	0,00
4100308	Finanziamenti Vari Regione Lazio (ex Giubileo)	0,00	0,00	0,00
4100309	Finanziamento consolidamento Viterbo e Ronciglione	0,00	0,00	0,00
4100310	Finanziamento Manutenzione Straordinaria fondi ex Cassa DDPP L.513	0,00	0,00	0,00
4100311	Finanziamenti per costi contratto di servizio	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
411	<u>PROVENTI E RICAVI DIVERSI E SOPRAVVENIENZE ATTIVE</u>			
41101	Proventi e ricavi diversi			
4110101	Recupero spese istruttoria pratiche diverse	60.000,00	60.000,00	0,00
4110102	Diritti segreteria (75% + 25%)	5.000,00	30.000,00	25.000,00
4110103	Rimborso da Assicurazioni per danni a fabbricati ed automezzi	0,00	0,00	0,00
4110104	Rimborso da Assicurazioni per danni a dipendenti	0,00	0,00	0,00
4110105	Recuperi e rimborsi diversi e bollettazione	2.000,00	2.000,00	0,00
4110106	Ritenute previdenziali dipendenti e D.G.	150.000,00	175.000,00	25.000,00
4110107	Ritenute previdenziali amministratori	10.400,00	10.400,00	0,00
4110108	Somme diritto di prelazione alloggi e locali dello Stato	0,00	0,00	0,00
4110109	Registrazione contratti di locazione (50%)	45.000,00	80.000,00	35.000,00
4110110	Somme diritto di prelazione alloggi e locali patrimoniali	230.000,00	260.000,00	30.000,00
4110111	Diritti segreteria atti riscatto alloggi e locali	1.000,00	1.000,00	0,00
4110112	Diversi	500,00	7.500,00	7.000,00
		503.900,00	625.900,00	122.000,00
41102	Sopravvenienze attive			
4110201	Art. 55 TUIR anni precedenti	0,00	0,00	0,00
4110202	Art. 55 TUIR esercizio in corso	0,00	0,00	0,00
4110203	Risanamento disavanzi art. 25 L.513/77	0,00	0,00	0,00
4110204	Risanamento disavanzi L. 560/93	0,00	0,00	0,00
4110205	Da canoni di esercizi precedenti	0,00	40.000,00	40.000,00
4110206	Immobili ricevuti a titolo gratuito	0,00	0,00	0,00
4110207	Diverse	0,00	0,00	0,00
		0,00	40.000,00	40.000,00

412	PLUSVALENZE PATRIMONIALI			
41201	Vendita di beni patrimoniali			
4120101	Alloggi e locali costruiti con il contributo dello Stato	0,00	0,00	0,00
4120102	Alloggi e locali costruiti con il contributo di altri Enti/DI 24/02/2015	1.212.524,00	1.107.840,00	-104.684,00
4120103	Alloggi e locali costruiti senza contributo	0,00	0,00	0,00
4120104	Cessione delle aree	0,00	575.000,00	575.000,00
		1.212.524,00	1.682.840,00	470.316,00
41202	Vendita di altri beni			
4120201	Mobili, macchine, automezzi	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
413	INCREMENTI PATRIMONIALI			
41301	TRASFERIMENTO A PATRIMONIO DI INTERVENTI ULTIMATI			
4130101	Interventi costruttivi della G.S. destinati alla locazione			
413010101	Acquisizione delle aree	0,00	0,00	0,00
413010102	Corrispettivi d'appalto	0,00	0,00	0,00
413010103	Costi diretti diversi	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
4130102	Interventi di risanamento e ristrutturazione della G.S. destinati alla locazione			
413010201	Acquisizione degli immobili	0,00	0,00	0,00
413010202	Corrispettivi d'appalto	0,00	0,00	0,00
413010203	Costi diretti diversi	0,00	0,00	0,00
413010204	Varie	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
4130103	Interventi della G.S. di manutenzione straordinaria - Urbanizzazioni			
413010301	Corrispettivi d'appalto	0,00	0,00	0,00
413010302	Urbanizzazioni	0,00	0,00	0,00
413010303	Costi diretti diversi	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
4130104	Interventi costruttivi della G.O. destinati alla locazione			
413010401	Acquisizione delle aree	0,00	0,00	0,00
413010402	Corrispettivi d'appalto	0,00	0,00	0,00
413010403	Costi diretti diversi	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
4130105	Interventi costruttivi della G.O. ad uso diretto			
413010501	Acquisizione delle aree	0,00	0,00	0,00
413010502	Corrispettivi d'appalto	0,00	0,00	0,00
413010503	Costi diretti diversi	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
4130106	Interventi costruttivi della G.S. L. 513/77 destinati alla locazione			
413010601	Acquisizione delle aree	0,00	0,00	0,00
413010602	Corrispettivi d'appalto	0,00	0,00	0,00
413010603	Costi diretti diversi	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
4130107	Interventi della G.S. L. 513/77 di manutenzione straordinaria			
413010701	Corrispettivi d'appalto	0,00	0,00	0,00
413010702	Costi diretti diversi	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
4130108	Interventi costruttivi della G.S. L. 560/93 destinati alla locazione			
413010801	Acquisizione delle aree	0,00	0,00	0,00
413010802	Corrispettivi d'appalto	0,00	0,00	0,00
413010803	Costi diretti diversi	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
4130109	Interventi ris/to e ristruttur/one della G.S. L. 560/93 destinati alla locazione			
413010901	Acquisizione delle aree	0,00	0,00	0,00
413010902	Corrispettivi d'appalto	0,00	0,00	0,00
413010903	Costi diretti diversi	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
4130110	Costi pluriennali			
413011001	Spese di manutenzione da ammortizzare	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
41302	TRASFERIMENTO A PATRIMONIO IMMOBILIZZ. TEC. COSTI PLURIENNALI			
4130201	Macchine			
413020101	Macchinari automatici	0,00	0,00	0,00
413020102	Macchine diverse	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
4130202	Mobili e macchine d'ufficio			
413020201	Mobili per ufficio	0,00	0,00	0,00
413020202	Macchine ordinarie per ufficio	0,00	0,00	0,00
413020203	Macchine elettrocontabile ed elettroniche	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
4130203	Software applicativi			

413020301	Software applicativi		0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00
4130204	Attrezzatura varia				
413020401	Attrezzatura		0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00
4130205	Autovetture				
413020501	Autovetture		0,00	0,00	0,00
413020502	Furgoni, motofurgoni		0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00
414	<u>RIMANENZE FINALI E INCREMENTI IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO</u>				
41401	Interventi costruttivi destinati alla locazione				
4140101	Acquisizione delle aree		0,00	0,00	0,00
4140102	Corrispettivi d'appalto -nuove costruzioni-		1.406.398,00	2.336.489,00	930.091,00
4140103	Costi diretti diversi		0,00	0,00	0,00
4140104	Urbanizzazioni		0,00	0,00	0,00
4140105	Interventi Vari		2.100.000,00	2.750.000,00	650.000,00
			3.506.398,00	5.086.489,00	1.580.091,00
41402	Interventi costruttivi destinati alla vendita/edilizia agevolata				
4140201	Acquisizioni di immobili		0,00	0,00	0,00
4140202	Corrispettivi d'appalto		0,00	0,00	0,00
4140203	Costi diretti diversi		0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00
41403	Interventi costruttivi ultimati destinati alla vendita				
4140301	Corrispettivi d'appalto (Acquabianca)+C384		0,00	0,00	0,00
4140302	Costi diretti diversi		0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00
41404	Interventi costruttivi uso diretto (Murialdo-Carmine-Monti Cimini)				
4140401	Corrispettivi d'appalto Murialdo Monti Cimini		925.540,00	925.540,00	0,00
4140402	Corrispettivi d'appalto		0,00	0,00	0,00
4140403	Costi diretti diversi		0,00	0,00	0,00
			925.540,00	925.540,00	0,00
41405	Interventi ristrutturazione e risanamento destinati alla locazione				
4140501	Acquisizione delle aree		0,00	0,00	0,00
4140502	Corrispettivi d'appalto-recuperi-		28.721.641,00	0,00	28.721.641,00
4140503	Costi diretti diversi		0,00	0,00	0,00
4140504	Consolidamento Viterbo-Ronciglione		0,00	0,00	0,00
			28.721.641,00	0,00	28.721.641,00
41406	Interventi ristrutturazione e risanamento destinati alla vendita				
4140601	Corrispettivi d'appalto		407.540,00	407.540,00	0,00
4140602	Costi diretti diversi		0,00	0,00	0,00
			407.540,00	407.540,00	0,00
41407	Interventi ristrutturazione, risanamento e manut. Straord.				
4140701	Acquisizione delle aree		0,00	0,00	0,00
4140702	Corrispettivi d'appalto-manutenzione-		0,00	0,00	0,00
4140703	Costi diretti diversi		0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00
41408	Servizi residenziali di G.O. destinati alla locazione				
4140801	Corrispettivi d'appalto		0,00	0,00	0,00
4140802	Costi diretti diversi		0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00
41409	Servizi residenziali di G.O. destinati alla vendita				
4140901	Corrispettivi d'appalto		0,00	0,00	0,00
4140902	Costi diretti diversi		0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00
41410	Servizi residenziali ultimati e Comuni				
4141001	Corrispettivi d'appalto		0,00	0,00	0,00
4141002	Costi diretti diversi		0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00
41411	Materiali e scorte				
4141101	Materiali e scorte		0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00
			41.431.356,00	14.903.647,00	30.915.573,00
	<u>TOTALE DELLE ENTRATE</u>				
	<u>PERDITA D'ESERCIZIO</u>				
	Perdita d'esercizio				0,00
	<u>TOTALE GENERALE</u>		41.431.356,00	14.903.647,00	30.915.573,00

Costi

301

RIMANENZE INIZIALI e INTERVENTI COSTRUTTIVI IN CORSO

30101

Interventi costruttivi della G.S. destinati alla locazione

3010101	Acquisizione delle aree	0,00	0,00	0,00
3010102	Corrispettivi d'appalto	0,00	0,00	0,00
3010103	Costi diretti diversi	0,00	0,00	0,00
3010104	Urbanizzazioni	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
30102	Interventi costruttivi della G.S. destinati alla vendita			
3010201	Acquisizioni di immobili	0,00	0,00	0,00
3010202	Corrispettivi d'appalto	0,00	0,00	0,00
3010203	Costi diretti diversi	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
30103	Interventi costruttivi della G.S. ultimati destinati alla vendita			
3010301	Corrispettivi d'appalto	0,00	0,00	0,00
3010302	Costi diretti diversi	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
30104	Interventi costruttivi uso diretto (Murialdo e Carmine)			
3010401	Acquisizione delle aree	0,00	0,00	0,00
3010402	Corrispettivi d'appalto	0,00	0,00	0,00
3010403	Costi diretti diversi	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
30105	Interventi risanamento e ristrutturazione destinati alla locazione			
3010501	Acquisizione delle aree	0,00	0,00	0,00
3010502	Corrispettivi d'appalto	0,00	0,00	0,00
3010503	Costi diretti diversi	0,00	0,00	0,00
3010504	Consolidamento Ronciglione -	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
30106	Interventi risanamento e ristrutturazione destinati alla vendita			
3010601	Corrispettivi d'appalto	0,00	0,00	0,00
3010602	Costi diretti diversi	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
30107	Interventi risanamento e ristrutturazione per manutenzione straordinaria			
3010701	Acquisizione delle aree	0,00	0,00	0,00
3010702	Corrispettivi d'appalto	0,00	0,00	0,00
3010703	Costi diretti diversi	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
30108	Interventi servizi residenziali destinati alla locazione e Comuni			
3010801	Corrispettivi d'appalto	0,00	0,00	0,00
3010802	Costi diretti diversi	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
30109	Interventi servizi residenziali destinati alla vendita/edilizia agevolata			
3010901	Corrispettivi d'appalto	0,00	0,00	0,00
3010902	Costi diretti diversi	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
30110	Interventi servizi residenziali ultimati destinati alla vendita			
3011001	Corrispettivi d'appalto	925.540,00	925.540,00	0,00
3011002	Costi diretti diversi	0,00	0,00	0,00
		925.540,00	925.540,00	0,00
30111	Materiali e scorte			
3011101	Materiali e scorte	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
302	<u>INTERVENTI EDILIZI</u>			
30201	Interventi costruttivi della G.S. destinati alla locazione			
3020101	Acquisizione delle aree	0,00	0,00	0,00
3020102	Corrispettivi d'appalto-nuove costruzioni-	1.406.398,00	2.336.489,00	930.091,00
3020103	Costi diretti diversi	0,00	0,00	0,00
		1.406.398,00	2.336.489,00	930.091,00
30202	Interventi risanam/to e ristruttur/ne della G.S. destinati alla locazione			
3020201	Acquisizione delle aree	0,00	0,00	0,00
3020202	Corrispettivi d'appalto-recuperi-	566.342,00	0,00	-566.342,00
3020203	Urbanizzazioni	0,00	0,00	0,00
3020204	Costi diretti diversi P.I. e PRU	28.155.299,00	0,00	28.155.299,00
		28.721.641,00	0,00	27.588.957,00
30203	Interventi servizi residenziale Comuni			
3020301	Corrispettivi d'appalto	0,00	0,00	0,00
3020302	Costi diretti diversi	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
30204	Interventi manutenzione straordinaria			
3020401	Corrispettivi d'appalto-manutenzione-	407.540,00	407.540,00	0,00
3020402	Costi diretti diversi	0,00	0,00	0,00
3020403	Corrispettivi d'appalto fondi ex Cassa DDPP L.513 L.13 e L. 49	0,00	0,00	0,00
		407.540,00	407.540,00	0,00
30205	Interventi vari			

3020501	Corrispettivi d'appalto per attività S.A.	0,00	0,00	0,00
3020502	Interventi vari	2.100.000,00	2.750.000,00	650.000,00
		2.100.000,00	2.750.000,00	650.000,00
303	<u>INTERVENTI EDILIZII DELLA G.O. DESTINATI ALLA LOCAZIONE</u>			
30301	Interventi costruttivi della G.O.			
3030101	Acquisizione delle aree	0,00	0,00	0,00
3030102	Corrispettivi d'appalto	0,00	0,00	0,00
3030103	Costi diretti diversi	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
30302	Interventi risanamento e ristrutturazione uso diretto			
3030201	Acquisizione delle aree	0,00	0,00	0,00
3030202	Corrispettivi d'appalto	0,00	0,00	0,00
3030203	Costi diretti diversi	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
30303	Interventi servizi residenziali G.O.			
3030301	Corrispettivi d'appalto Salamaro	0,00	0,00	0,00
3030302	Costi diretti diversi	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
30304	Interventi manutenzione uso diretto e G.O.			
3030401	Corrispettivi d'appalto	0,00	0,00	0,00
3030402	Costi diretti diversi	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
304	<u>INTERVENTI EDILIZII DELLA G.O. DESTINATI ALLA VENDITA</u>			
30401	Interventi edilizia agevolata			
3040101	Corrispettivi d'appalto (Acquabianca)	0,00	0,00	0,00
3040102	Costi diretti diversi	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
30402	Interventi risanamento e ristrutturazione edilizia e agevolata			
3040201	Corrispettivi d'appalto	0,00	0,00	0,00
3040202	Costi diretti diversi	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
30403	Interventi per realizzazione servizi residenziali			
3040301	Corrispettivi d'appalto (adeguamento Loc. S.Barbara)	0,00	0,00	0,00
3040302	Costi diretti diversi	0,00	0,00	0,00
3040303	Costi diretti diversi (costi dell'esercizio di Via Monti Cimini)	0,00	0,00	0,00
3040304	Costruzione Viterbo Via Monti Cimini Fondi Propri	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
305	<u>Interventi edilizi uso diretto</u>			
30501	Interventi edilizi uso diretto			
3050101	Corrispettivi d'appalto	0,00	0,00	0,00
3050102	Costi diretti diversi	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
30502	Interventi risanamento e ristrutturazione uso diretto			
3050201	Corrispettivi d'appalto	0,00	0,00	0,00
3050202	Costi diretti diversi	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
30503	Interventi per realizzazione servizi residenziali uso diretto			
3050301	Corrispettivi d'appalto	0,00	0,00	0,00
3050302	Costi diretti diversi	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
306	<u>MATERIALI E SCORTE</u>			
30601	Acquisto materiali e scorte			
3060101	Acquisto materiali e scorte	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
307	<u>ONERI PER IL PERSONALE IN ATTIVITA' DI SERVIZIO</u>			
30701	Personale in servizio			
3070101	Retribuzioni ed indennità al personale	1.267.000,00	1.200.000,00	-67.000,00
3070101001	Retribuzioni contratti somministrazione lavoro	130.000,00	160.500,00	30.500,00
3070102	Lavoro straordinario	10.000,00	10.000,00	0,00
3070103	Diarie e trasferte	10.000,00	10.000,00	0,00
3070104	Contributi assicurativi e previdenziali	440.000,00	580.000,00	140.000,00
3070105	Assicurazioni varie del personale	13.000,00	26.500,00	13.500,00
3070106	Risorse per le politiche di sviluppo delle risorse umane	215.000,00	353.500,00	138.500,00
3070106001	Integrativo per contratto giornalisti (premio di produzione)	6.000,00	6.000,00	0,00
3070107	Finanziamento retribuzione di posizione	70.000,00	70.000,00	0,00
3070108	Formazione del personale	20.000,00	20.000,00	0,00
3070109	Altri oneri (Inail - CRAL ecc)	6.200,00	6.000,00	-200,00
3070110	Legge 335 e 662 Amministratori	33.600,00	33.600,00	0,00
3070111	Mensa	20.000,00	20.000,00	0,00
3070112	Art. 92 D.lgs 163/06- Legge Merloni/D.lgs 50 del 18/04/2016	358.557,00	400.000,00	41.443,00
		2.599.357,00	2.896.100,00	296.743,00

30702	Accantonamenti			
3070201	Al fondo T.F.R	120.000,00	146.000,00	26.000,00
		120.000,00	146.000,00	26.000,00
30703	Personale in quiescenza			
3070301	Pensioni a carico dell'Ente	0,00	0,00	0,00
3070302	Oneri derivanti dall'applicazione della L.336	0,00	0,00	0,00
3070303	Altri Oneri	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
308	<u>SPESE PER ATTIVITA' ISTITUZIONALI</u>			
30801	Spese generali			
3080101	Indennità e compensi amministratori e sindaci	208.000,00	180.000,00	-28.000,00
3080102	Spese di rappresentanza	10.000,00	10.000,00	0,00
3080103	Affitti e spese servizi e manutenzione uffici (70CONT.+30MANUT)	160.000,00	160.000,00	0,00
3080104	Postali e telefoniche	60.000,00	70.000,00	10.000,00
3080105	Cancelleria, stampati e pubblicazioni	30.000,00	30.000,00	0,00
3080106	Gestione automezzi	7.000,00	7.000,00	0,00
3080107	Manutenzione macchine ufficio	5.000,00	5.000,00	0,00
3080108	Gestione sistema informatico	230.000,00	250.000,00	20.000,00
3080109	Contributi associativi diversi	500,00	500,00	0,00
3080110	Contributi consorzio regionale e Federcasa	20.500,00	20.500,00	0,00
3080111	Partecipazione seminari, convegni e concorsi	5.000,00	5.000,00	0,00
3080112	Prestazioni professionali	120.000,00	133.000,00	13.000,00
3080112001	Consulenze	39.000,00	39.000,00	0,00
3080113	Spese e commissioni su depositi bancari e postali	2.100,00	8.000,00	5.900,00
3080114	Canoni leasing	12.000,00	12.000,00	0,00
3080115	Spese pubblicità	3.000,00	3.000,00	0,00
3080116	Corsi di aggiornamento professionale del personale	10.000,00	10.000,00	0,00
3080117	Contenzioso Generale Ente	80.000,00	80.000,00	0,00
3080118	Spese Ufficio di Presidenza	2.500,00	2.500,00	0,00
3080119	Costi Trattamento Dati Personali (DPO)-Organismo di Vigilanza (ODV)	50.000,00	50.000,00	0,00
		1.054.600,00	1.075.500,00	20.900,00
30802	Spese di amministrazione degli stabili			
3080201	Assicurazione degli stabili	160.000,00	160.000,00	0,00
3080202	Bollettazione e riscossione fitti	0,00	0,00	0,00
3080203	Stipulazione contratti d'affitto locali	0,00	0,00	0,00
3080204	Procedimenti legali utenza(di cui iniziative reprimere occupazioni abusive)	100.000,00	100.000,00	0,00
3080205	Quote amministrazione alloggi in condominio	85.000,00	100.000,00	15.000,00
3080206	Rimborso quote canoni LR 10/2001 e acconti	0,00	0,00	0,00
3080207	Istruttoria pratiche legali e diverse	0,00	500,00	500,00
3080208	Anagrafe utenza	0,00	0,00	0,00
3080209	Spese commissione assegnazione alloggi	0,00	0,00	0,00
3080210	Spese sociali per l'utenza	0,00	0,00	0,00
3080211	Spese traslochi -custodia mobilio-sfratti-	80.000,00	80.000,00	0,00
3080212	Spese di sfittanza	500,00	500,00	0,00
3080213	Spese gare appalto	6.000,00	6.000,00	0,00
3080214	Spese varie e rimborso danni utenza	0,00	0,00	0,00
		406.500,00	447.000,00	15.500,00
30803	Spese di manutenzione degli stabili (Ufficio Manutenzione)			
3080301	Materiali utilizzati per la manutenzione degli stabili	0,00	0,00	0,00
3080302	Appalti per la manutenzione degli stabili (alloggi)	600.000,00	650.000,00	50.000,00
3080303	Spese tecniche per la manutenzione degli stabili (D.L.,Collaudi e Progettaz.)	500,00	500,00	0,00
3080304	Spese manutenzione stabili sede	100.000,00	100.000,00	0,00
3080305	Rimborso spese manutenzione stabili in condominio	35.000,00	35.000,00	0,00
3080306	Manutenzione ordinaria Fondi L. 560	0,00	0,00	0,00
3080307	Gestione automezzi	0,00	0,00	0,00
3080308	Spese diverse -Costi per la sicurezza sede-	30.000,00	30.000,00	0,00
		765.500,00	815.500,00	50.000,00
30804	Spese per servizi a rimborso			
3080401	Acqua	0,00	0,00	0,00
3080402	Illuminazione Via I. Nievo	0,00	0,00	0,00
3080403	Asporto immondizie	0,00	0,00	0,00
3080404	Pulizia parti comuni	0,00	0,00	0,00
3080405	Pulizia spazi verdi	0,00	0,00	0,00
3080406	Custodia	0,00	0,00	0,00
3080407	Sorveglianza	0,00	0,00	0,00
3080408	Riscaldamento	0,00	0,00	0,00
3080409	Acqua calda centralizzata	0,00	0,00	0,00
3080410	Ascensori	0,00	0,00	0,00
3080411	Autoclavi	0,00	0,00	0,00
3080412	Servizi a rimborso alloggi in condominio	0,00	0,00	0,00
3080413	Altri servizi e contratto di servizio con R.L.	0,00	0,00	0,00

3080414	Registrazione contratti imprese	1.500,00	3.918,00	2.418,00
3080415	Registrazione contratti riscatto	0,00	0,00	0,00
3080416	Spese locali Murialdo	0,00	0,00	0,00
3080417	Registrazione contratti riscatto 560	0,00	0,00	0,00
3080418	Rimborsi vari per canoni	0,00	0,00	0,00
3080419	Spese per riv.mon.rimborso depositi cauzionali	0,00	0,00	0,00
		1.500,00	3.918,00	2.418,00
30805	Spese per interventi edilizi			
3080501	Progettazioni	50.000,00	50.000,00	0,00
3080502	Direzione ed assistenza lavori	20.000,00	20.000,00	0,00
3080503	Commissioni e collaudi	40.000,00	40.000,00	0,00
3080504	Perizie tecniche	50.000,00	50.000,00	0,00
3080505	Procedimenti legali	0,00	0,00	0,00
3080506	Altre spese tecniche	150.000,00	150.000,00	0,00
3080507	Pubblicità appalti	20.000,00	20.000,00	0,00
3080508	Prospezioni geognostiche	0,00	0,00	0,00
3080509	Fondi legge 626	0,00	0,00	0,00
3080510	Procedimenti legali contenzioso imprese	100.000,00	120.000,00	20.000,00
3080511	Riserve	0,00	0,00	0,00
3080512	Altre Spese tecniche Ufficio (manut. e varie)	0,00	0,00	0,00
		430.000,00	450.000,00	20.000,00
309	<u>INTERESSI SU DEBITI VS BANCHE</u>			
30901	Interessi bancari			
3090101	Su scoperti di c/c bancario	1.500,00	1.500,00	0,00
3090102	Su prestiti	0,00	0,00	0,00
		1.500,00	1.500,00	0,00
310	<u>INTERESSI SU MUTUI</u>			
31001	Alloggi, locali e servizi residenziali costruiti con il contributo dello Stato			
3100101	Alloggi, locali e servizi residenziali concessi in locazione (Cassa DDPP)	0,00	0,00	0,00
3100102	Alloggi, locali e servizi residenziali concessi in p.v.	0,00	0,00	0,00
3100103	Alloggi, locali e servizi residenziali in uso diretto	0,00	0,00	0,00
3100104	Alloggi, locali e servizi residenziali ceduti in proprietà	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
31002	Alloggi, locali e servizi residenziali costruiti con il contributo di altri Enti			
3100201	Alloggi, locali e servizi residenziali concessi in locazione	0,00	0,00	0,00
3100202	Alloggi, locali e servizi residenziali concessi in p.v.	0,00	0,00	0,00
3100203	Alloggi, locali e servizi residenziali in uso diretto	0,00	0,00	0,00
3100204	Alloggi, locali e servizi residenziali ceduti in proprietà	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
31003	Alloggi, locali e servizi residenziali costruiti senza contributo uso diretto			
3100301	Alloggi, locali e servizi residenziali concessi in locazione	0,00	0,00	0,00
3100302	Alloggi, locali e servizi residenziali G.O. (Salamaro e M.ti Cimini)	0,00	0,00	0,00
3100303	Alloggi, locali e servizi residenziali in uso diretto SEDE	0,00	0,00	0,00
3100304	Alloggi, locali e servizi residenziali ceduti in proprietà	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
31004	Alloggi, locali e servizi residenziali di edilizia residenziale			
3100401	Alloggi, locali e servizi residenziali concessi in locazione	0,00	0,00	0,00
3100402	Alloggi, locali e servizi residenziali concessi in p.v.	0,00	0,00	0,00
3100403	Alloggi, locali e servizi residenziali in uso diretto	0,00	0,00	0,00
3100404	Alloggi, locali e servizi residenziali ceduti in proprietà	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
31005	Ripiano disavanzi			
3100501	Ripiano disavanzi	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
311	<u>INTERESSI SU ALTRI DEBITI</u>			
31101	Interessi ed oneri finanziari diversi			
3110101	Su sconto ed incasso effetti	0,00	0,00	0,00
3110102	Su debiti verso fornitori	1.000,00	1.000,00	0,00
3110103	Su depositi cauzionali	600,00	600,00	0,00
3110104	Su altri debiti	1.000,00	5.000,00	4.000,00
3110105	Riversamento interessi finanziamenti	0,00	0,00	0,00
		2.600,00	6.600,00	4.000,00
312	<u>QUOTE AMMORTAMENTO ALLOGGI, LOCALI E SERVIZI RESIDENZIALI</u>			
31201	Alloggi e locali di proprietà in locazione			
3120101	Costruiti con il contributo dello stato	0,00	0,00	0,00
3120102	Costruiti con il contributo di altri Enti	0,00	0,00	0,00
3120103	Costruiti senza contributo	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
31202	Alloggi e locali di proprietà superficiaria in locazione			
3120201	Costruiti con il contributo dello stato	0,00	0,00	0,00
3120201	Costruiti con il contributo di altri Enti	0,00	0,00	0,00

3120203	Costruiti senza contributo	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
31203	Alloggi e locali di proprietà in uso diretto			
3120301	Costruiti con il contributo dello stato	0,00	0,00	0,00
3120302	Costruiti con il contributo di altri Enti	0,00	0,00	0,00
3120303	Costruiti senza contributo SEDE	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
31204	Alloggi e locali di proprietà superficaria in uso diretto			
3120401	Costruiti con il contributo dello stato	0,00	0,00	0,00
3120402	Costruiti con il contributo di altri Enti	0,00	0,00	0,00
3120403	Costruiti senza contributo	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
31205	Servizi residenziali di proprietà			
3120501	Costruiti con il contributo dello stato	0,00	0,00	0,00
3120502	Costruiti con il contributo di altri Enti	0,00	0,00	0,00
3120503	Costruiti senza contributo	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
31206	Servizi residenziali proprietà superficaria			
3120601	Costruiti con il contributo dello stato	0,00	0,00	0,00
3120602	Costruiti con il contributo di altri Enti	0,00	0,00	0,00
3120603	Costruiti senza contributo	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
313	<u>QUOTE AMM/TO FINANZIARIO ALL. LOC. E SERVIZI RESIDENZIALI</u>			
31301	Alloggi e locali di proprietà superficaria in locazione			
3130101	Costruiti con il contributo dello stato	1.010.000,00	1.000.000,00	-10.000,00
3130102	Costruiti con il contributo di altri Enti	0,00	0,00	0,00
3130103	Costruiti senza contributo	0,00	0,00	0,00
		1.010.000,00	1.000.000,00	-10.000,00
31302	Alloggi e locali di proprietà superficaria in uso diretto			
3130201	Costruiti con il contributo dello stato	0,00	0,00	0,00
3130202	Costruiti con il contributo di altri Enti	0,00	0,00	0,00
3130203	Costruiti senza contributo	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
31303	Servizi residenziali in proprietà superficaria			
3130301	Costruiti con il contributo dello stato	0,00	0,00	0,00
3130302	Costruiti con il contributo di altri Enti	0,00	0,00	0,00
3130303	Costruiti senza contributo	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
314	<u>QUOTE AMM/TO MACCHINE, MOBILI, ATTREZZATURE AUTOMEZZI</u>			
31401	Macchine			
3140101	Macchinari automatici	0,00	0,00	0,00
3140102	Macchinari diversi	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
31402	Mobili e macchine per ufficio			
3140201	Mobili per ufficio	200,00	200,00	0,00
3140202	Macchine ordinarie per ufficio	1.600,00	1.700,00	100,00
3140203	Macchine elettroniche ed elettrocontabili	12.000,00	12.000,00	0,00
		13.800,00	13.900,00	100,00
31403	Attrezzature			
3140301	Attrezzature	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
31404	Automezzi			
3140401	Automezzi	0,00	0,00	0,00
3140402	Furgoni e motofurgoni	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
315	<u>QUOTE AMMORTAMENTI BENI IMMATERIALI</u>			
31501	Costi pluriennali			
3150101	Spese di manutenzione da ammortizzare	0,00	0,00	0,00
3150102	Ammortamento procedure automatizzate	4.300,00	4.500,00	200,00
3150103	Scarto cartelle e obbligazioni fondiarie	0,00	0,00	0,00
		4.300,00	4.500,00	200,00
316	<u>ACCANTONAMENTI</u>			
31601	Al fondo rischi su crediti			
3160101	Verso utenti ed assegnatari	200.000,00	200.000,00	0,00
3160102	Verso altri debitori	0,00	0,00	0,00
		200.000,00	200.000,00	0,00
31602	Al fondo plusvalenze			
3160201	Fondo plusvalenze da riinvestire	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
31603	Al fondo manutenzione stabili			
3160301	Fondo per investimenti manutentivi straordinari	0,00	0,00	0,00

		0,00	0,00	0,00
31604	Al fondo imposte			
3160401	Fondo imposte	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
317	<u>PERDITE PER RIENTRI A FAVORE DELLO STATO PER G.S.</u>			
31701	Rientri finanziari da canoni alloggi			
3170101	Di proprietà costruiti con il contributo dello stato	0,00	0,00	0,00
3170102	Di proprietà dello Stato	0,00	0,00	0,00
3170103	Fondo ERP 0,50% di proprietà IACP	0,00	0,00	0,00
3170104	Fondo ERP 0,50% di proprietà Stato	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
31702	Somme ricavate dall'alienazione di alloggi			
3170201	Somme ricavate da alloggi di proprietà in p.v.	0,00	0,00	0,00
3170202	Somme ricavate da alloggi di proprietà dello Stato in p.v.	0,00	0,00	0,00
3170203	Somme ricavate da alloggi ceduti con ipoteca legale	0,00	0,00	0,00
3170204	Somme ricavate da alloggi ceduti DPR n. 2	0,00	0,00	0,00
3170205	Somme ricavate da alloggi ceduti L. 513/77	0,00	0,00	0,00
3170206	Somme ricavate da alloggi ceduti dallo Stato DPR n. 2	0,00	0,00	0,00
3170207	Somme ricavate da alloggi ceduti dallo Stato L. 513/77	0,00	0,00	0,00
3170208	Somme ricavate da alloggi ceduti dallo Stato L. 1676/60	0,00	0,00	0,00
3170209	Somme ricavate da alloggi ceduti da terzi DPR n.2	0,00	0,00	0,00
3170210	Somme ricavate da alloggi ceduti da terzi L. 513/77	0,00	0,00	0,00
3170211	Somme ricavate da servizi residenziali ceduti	0,00	0,00	0,00
3170212	Rate mutui soci cooperative edilizie L. n. 60	0,00	0,00	0,00
3170213	Rate mutui generalità dei lavoratori L. n. 60	0,00	0,00	0,00
3170214	Rate mutui omuni L. n. 60	0,00	0,00	0,00
3170215	Rate mutui lavoratori agricoli dipendenti L. 1676/60	0,00	0,00	0,00
3170216	Somme ricavate da alloggi ceduti L. 560/93 quote contanti	608.100,00	500.000,00	-108.100,00
3170217	Somme ricavate da alloggi ceduti L. 560/93 quote capitali	0,00	0,00	0,00
3170218	Somme ricavate da alloggi ceduti L. 560/93 quote interessi	0,00	0,00	0,00
3170219	Somme ricavate da locali ceduti L. 560/93 quote contanti	57.480,00	238.560,00	181.080,00
3170220	Somme ricavate da locali ceduti L. 560/93 quote capitali	0,00	0,00	0,00
3170221	Somme ricavate da locali ceduti L. 560/93 quote interessi	0,00	0,00	0,00
3170222	Somme diritto di prelazione alloggi e locali patrimoniali	0,00	0,00	0,00
3170223	Somme diritto di prelazione alloggi e locali dello Stato	0,00	0,00	0,00
		665.580,00	738.560,00	72.980,00
318	<u>ACCANTONAMENTO CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE</u>			
31801	Contributi dello Stato			
3180101	Finanziamenti per interventi costruttivi	0,00	0,00	0,00
3180102	Finanziamenti per interventi di risanamento e ristrutturazione	0,00	0,00	0,00
3180103	Finanziamenti per la realizzazione di servizi residenziali	0,00	0,00	0,00
3180104	Contributi in annualità	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
31802	Contributi di altri Enti			
3180201	Finanziamenti per interventi costruttivi	0,00	0,00	0,00
3180202	Finanziamenti per interventi di risanamento e ristrutturazione	0,00	0,00	0,00
3180203	Finanziamenti per la realizzazione di servizi residenziali	0,00	0,00	0,00
3180204	Contributi in annualità	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
31803	Contributi dello Stato per utilizzo fondi della G.S.			
3180301	Per opere di risanamento e manutenzione straordinaria	0,00	0,00	0,00
3180302	Per nuove costruzioni	0,00	0,00	0,00
3180303	Per ripiano disavanzi	0,00	0,00	0,00
3180304	Per servizi di urbanizzazione	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
319	<u>SPESE E PERDITE DIVERSE E SOPRAVVENIENZE PASSIVE</u>			
31901	Spese perdite diverse			
3190101	Eliminazione crediti	0,00	0,00	0,00
3190102	Scarto cartelle ed obbligazioni fondiarie	0,00	0,00	0,00
3190103	Altre spese e perdite	0,00	0,00	0,00
3190104	Immobilizzazioni tecniche direttamente spesabili	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
31902	Sopravvenienze passive			
3190201	Imposte e tasse di precedenti esercizi	0,00	0,00	0,00
3190202	Altre	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
31903	Sopravvenienze passive Legge 513			
3190301	Sopravvenienze passive Legge 513	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
320	<u>MINUSVALENZE PATRIMONIALI</u>			
32001	Vendita di beni patrimoniali			

3200101	Alloggi e locali costruiti con il contributo dello stato		0,00	0,00	0,00
3200102	Alloggi e locali costruiti con il contributo di altri Enti		0,00	0,00	0,00
3200103	Alloggi e locali costruiti senza il contributo		0,00	0,00	0,00
3200104	Cessione delle aree		0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00
32002	Vendita di altri beni				
3200201	Macchine, mobili, attrezzature, automezzi		0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00
321		<u>IMPOSTE E TASSE</u>			
32101	Imposte e tasse esercizio in corso				
3210101	Imposta di bollo		0,00	0,00	0,00
3210102	Imposta di registro		90.000,00	160.000,00	70.000,00
3210103	INVIM su cessione immobili		0,00	0,00	0,00
3210104	INVIM su cessione immobili diversi		0,00	0,00	0,00
3210105	I.R.A.P.		85.000,00	85.000,00	0,00
3210106	I.R.E.S.		80.000,00	80.000,00	0,00
3210107	Altre imposte e tasse		10.000,00	10.000,00	0,00
3210108	I.V.A. (pro-rata)		160.000,00	160.000,00	0,00
3210109	IMU/TASI		160.000,00	160.000,00	0,00
			585.000,00	655.000,00	70.000,00
32102	Imposte e tasse esercizi precedenti				
3210201	Imposta di bollo		0,00	0,00	0,00
3210202	Imposta di registro		0,00	0,00	0,00
3210203	INVIM su cessione immobili		0,00	0,00	0,00
3210204	INVIM su cessione immobili diversi		0,00	0,00	0,00
3210205	I.R.A.P.		0,00	0,00	0,00
3210206	I.R.P.E.G.		0,00	0,00	0,00
3210207	Altre imposte e tasse		0,00	0,00	0,00
3210208	I.V.A. (pro-rata)		0,00	0,00	0,00
3210209	IMU/TASI		10.000,00	30.000,00	20.000,00
			10.000,00	30.000,00	20.000,00
		<u>TOTALE DELLE USCITE</u>			
		<u>UTILE D'ESERCIZIO</u>			
322	Utile d'esercizio				
32201	Utile d'esercizio		0,00	0,00	0,00
		<u>TOTALE GENERALE</u>			
			41.431.356,00	14.903.647,00	29.757.889,00
			41.431.356,00	14.903.647,00	29.757.889,00