



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Viterbo

Preg.mo

*Professionista iscritto all'Albo Telematico dei fornitori
dei servizi di ingegneria e architettura di ATER VT*

Trasmessa a mezzo Piattaforma Telematica

OGGETTO: **Richiesta informale di preventivi finalizzata all'affidamento diretto ex art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 conv. in Legge 120/2020 come modificato dal D.L. 77/2021 conv. in Legge 108/2021 dell'incarico di Direzione dei Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo a "Lavori di restauro e risanamento conservativo di immobili di proprietà A.T.E.R. in Sipicciano, frazione di Graffignano (VT) per realizzazione di 12 alloggi di E.R.P.S. e locali annessi".**

D.L. N. 59/2021 - "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti" e al DPCM 15 settembre 2021. Fondo complementare al PNRR - "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" - M2C3. CUP: I53D21002650001

Codesto operatore economico, in quanto iscritto/a nell'Elenco Telematico dei professionisti per servizi di ingegneria ed architettura, in atti presso l'Azienda, di cui al Regolamento per l'istituzione e la gestione telematica dell'elenco degli operatori economici da consultare per gli affidamenti di lavori, beni e servizi dell'ATER della Provincia di Viterbo approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 30 del 23 febbraio 2023 e con Determinazione del Direttore Generale n. 117 del 29/03/2023, è invitato a presentare proprio preventivo di spesa per l'affidamento diretto ex art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 conv. in Legge 120/2020 come modificato dal D.L. 77/2021 conv. in Legge 108/2021 dell'incarico di Direzione dei lavori e di Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di cui all'oggetto.

STAZIONE APPALTANTE

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Viterbo – A.T.E.R.,
sede Via Igino Garbini,78/A - 01100 Viterbo Tel. 0761/2931 Fax.761/227303 C.F. 80000910564
P.IVA 00061420568 – info@atervt.it - aterviterbo@pec.it.

OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

L'affidamento ha per oggetto l'incarico di Direzione Lavori e di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i "Lavori di restauro e risanamento conservativo di immobili di proprietà A.T.E.R. in Sipicciano, frazione di Graffignano (VT) per realizzazione di 12 alloggi di E.R.P.S. e locali annessi" di cui al progetto esecutivo approvato con Determina del Direttore generale n. 497 del 22/12/2022 che si allega alla presente.

Le opere di cui trattasi riguardano beni immobili sottoposti alla tutela prevista dalla Parte Seconda del D.Lgs. n. 42/2004 costituendo beni di cui all'art. 10, co. 1 del medesimo D.Lgs..

Nello specifico rientrano nell'oggetto dell'affidamento le attività e i compiti di cui all'art. 101 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm. e ii. e al Decreto Ministeriale 07 marzo 2018, n. 49, nonché le funzioni di cui all'art. 92 del D.lgs.n. 81/2008.

DURATA E VALORE DELL'INCARICO

Le prestazioni professionali di Direzione Lavori e di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, inizieranno dalla data del verbale di avvio dell'esecuzione del servizio e termineranno con l'approvazione del certificato di collaudo.

L'importo massimo stimato dell'incarico è inferiore alla soglia che consente l'affidamento diretto ex art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 conv. in Legge 120/2020 come modificato dal D.L. 77/2021 conv. in Legge 108/2021.

REQUISITI

Possono presentare preventivo di spesa gli operatori economici per i quali non sussistano motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti Pubblici - D. Lgs. n. 50/2016 e in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale necessari per l'espletamento dell'incarico di Direzione dei Lavori e di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione da affidare, in particolare:

- a) Iscrizione all'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI;
- b) Requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008.

Al fine di individuare un affidatario con esperienza pregressa nel settore oggetto di affidamento l'operatore economico dovrà produrre, contestualmente al preventivo di spesa, elenco dei principali servizi analoghi a quelli oggetto di affidamento espletati negli ultimi dieci anni con indicazione dell'oggetto, dell'importo dei lavori cui si riferiscono i servizi e dei committenti pubblici o privati.

MODALITA' E TERMINE PRESENTAZIONE PREVENTIVO DI SPESA

L'affidamento di cui in oggetto si svolgerà esclusivamente con modalità telematica mediante l'utilizzo della piattaforma accessibile al seguente link: <https://aterviterbo.acquistitelematici.it/>

Gli operatori economici dovranno inserire nella piattaforma entro il termine perentorio del 07/06/2023 ore 12,00 il proprio preventivo di spesa firmato digitalmente, nonché dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del DPR 445/2000 attestante il possesso dei requisiti richiesti.

Il prezzo offerto dovrà intendersi comprensivo delle spese generali e di ogni compenso accessorio.

ULTERIORI INFORMAZIONI

La Stazione Appaltante procederà alla valutazione dei preventivi di spesa pervenuti e al successivo affidamento diretto nei confronti dell'operatore economico che avrà presentato il prezzo più congruo e conveniente in relazione a quanto richiesto anche tenendo conto delle pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento.

La presente richiesta informale di preventivi nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, parità di trattamento, trasparenza, pubblicità e rotazione è finalizzata ad individuare l'operatore economico cui affidare direttamente ex art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 l'incarico in oggetto, previa verifica del possesso dei requisiti autodichiarati.

La stazione Appaltante verificherà, in capo all'affidatario, il possesso dei requisiti mediante l'utilizzo del FVOE di ANAC, pertanto al professionista affidatario verrà richiesto di produrre apposito PASSOE firmato *digitalmente*.

All'affidatario sarà richiesto altresì di produrre cauzione definitiva calcolata sull'importo dell'affidamento nei modi previsti dall'art. 103 del d.lgs. 50/2016; nonché ai sensi dell'art. 24 co. 4 del d.lgs. 50/2016 apposita polizza professionale per l'assicurazione della responsabilità civile e professionale parametrata come per legge all'importo dei lavori.

La Stazione Appaltante, vista la complessità dell'intervento, costituirà un Ufficio di Direzione Lavori di cui farà parte il Direttore dei Lavori incaricato e due tecnici della stazione Appaltante rispettivamente in qualità di ispettore di cantiere con funzione di tenuta della contabilità di cantiere e di supporto tecnico al RUP.

La presente richiesta di preventivo non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure nonché di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che taluno possa vantare alcuna pretesa.

L' ATER VITERBO si riserva la facoltà di non dare seguito alla presente richiesta di preventivi, la quale non genera alcuna aspettativa in capo agli operatori economici.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati forniti dagli operatori economici proponenti verranno trattati, in conformità a quanto previsto dal DGPR (General Data Protection Regulation) di cui al Regolamento UE 2016/679, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della presente procedura.

Viterbo, li 01/06/2023

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Valentina Fraticelli