



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale
Pubblica della Provincia di Viterbo

DIREZIONE GENERALE

Via I. Garbini, 78/A - 01100 Viterbo Tel. 0761/2931 Fax. 761/227303 C.F. 80000910564 P.IVA 00061420568 - info@atervt.it - aterviterbo@pec.it

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n. 60 del 17/02/2022

Oggetto: Conferimento di incarico di ricerca, studio ed elaborazione di un testo coordinato per la raccolta e organizzazione della documentazione storica e critica inerente il progetto architettonico del complesso edilizio del quartiere ex Gescal di Tuscania, a 50 anni dal sisma.

CIG: Z303546165

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- che l'A.T.E.R. di Viterbo sta avviando un progetto di riqualificazione del quartiere ex Gescal di Tuscania (Vt), al fine di recuperare ed efficientare il patrimonio edilizio progettato nel 1971, attraverso processi di conversione energetica secondo i canoni di salvaguardia ambientali attuali;
- che l'A.T.E.R. di Viterbo, in considerazione dell'importanza tecnico-progettuale nonché dell'alto valore storico-culturale del quartiere ex Gescal, intende raccogliere ed elaborare in un unico testo coordinato - finalizzato ad una pubblicazione editoriale - la documentazione e le testimonianze esistenti sulla storia dell'architettura di tale complesso edilizio, sul contesto economico, politico e sociale in cui il progetto è stato realizzato, attraverso uno studio diretto a rintracciare le origini e lo sviluppo del progetto stesso;
- che la realizzazione di tale lavoro di recupero della memoria storica del quartiere, che negli anni settanta ha rappresentato un vero e proprio simbolo di ricostruzione e di rinascita sociale a seguito dell'evento traumatico del sisma del 1971, può costituire la base e il presupposto da cui partire per il prossimo avvio dell'intervento di riqualificazione complessiva del quartiere;

DATO ATTO:

a seguito di ricognizione effettuata:

- dell'assenza di strutture organizzative o professionalità interne all'Azienda in grado di svolgere l'attività;
- della conseguente impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse umane disponibili all'interno dell'Azienda, considerata l'importante carenza di organico;
- della necessità pertanto di avvalersi di una figura professionale di particolare e comprovata specializzazione, anche universitaria, per la realizzazione dell'opera e del progetto editoriale citati;
- della coerenza dell'affidamento con le competenze attribuite dall'ordinamento all'A.T.E.R. di Viterbo e con le finalità dell'Ente, trattandosi di iniziativa riguardante la valorizzazione di un importante intervento edilizio realizzato dall'A.T.E.R. all'inizio degli anni '70, a seguito del noto sisma che colpì Tuscania e funzionale al progetto di riqualificazione da avviare nell'immediato futuro;

CONSIDERATO

- che la dott.ssa Cristina Fiordimela è architetto e dottore PhD (Politecnico di Milano/Università degli Studi Federico II Napoli/IUAV Venezia e Fondation Le Corbusier Paris) in Architettura degli Interni e Museografia, con una tesi di dottorato sulle case-museo del Movimento Moderno;
- che l'arch. Fiordimela ha effettuato approfonditi studi attinenti al quartiere ex Gescal di Tuscania, accedendo agli archivi dei professionisti che hanno redatto il progetto originario, intervistando i progettisti o i familiari dei progettisti (se deceduti), raccogliendo ampia documentazione – anche inedita - relativa alla preparazione e alla redazione del progetto, all'apporto di ciascun co-progettista e alla metodologia di co-progettazione utilizzata;
- che la preparazione acquisita e consolidata dall'arch. Fiordimela sul progetto del quartiere ex Gescal di Tuscania e la documentazione dalla stessa raccolta nel corso degli anni, in parte inedita e comunque non reperibile attraverso ordinarie ricerche via internet o di archivio, rende unica la prestazione della professionista sotto il profilo soggettivo, avuto riguardo sia all'elevato livello di conoscenza della materia e alla qualità e ampiezza del materiale raccolto, sia con riguardo ai tempi di espletamento dell'incarico, sia ai costi modesti dell'incarico, considerato che una notevole mole di documentazione, dati, testimonianze è già stata acquisita dalla professionista;

RITENUTO

- per le ragioni esposte, di individuare il professionista adeguato alla realizzazione del programma in oggetto nella persona dell'architetto Cristina Fiordimela;
- di poter stimare il costo dell'affidamento dell'incarico di studio, ricerca ed elaborazione del testo in € 6.000,00, oltre IVA e accessori di legge, se dovuti, oltre al rimborso delle spese vive documentate;
- di poter, in particolare, remunerare con € 3.000,00 oltre IVA e accessori di legge, se dovuti, la raccolta dei documenti, fotografie, tavole di progetto, dati e testimonianze necessari alla redazione del testo e con € 3.000,00 oltre IVA e accessori di legge, se dovuti, l'organizzazione del materiale, la redazione del testo e il coordinamento degli interventi che ne costituiranno parte dei contenuti;

VISTO

- l'art. 7 D.Lgs. n. 165/2001, che, pur non applicabile direttamente agli A.T.E.R., può costituire comunque un parametro di riferimento nell'affidamento di incarichi di prestazione d'opera intellettuale a soggetti terzi;
- l'art.36 comma 2 a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che prevede l'affidamento diretto per importi inferiori a 40.000,00, senza previa consultazione di due o più operatori economici;

VERIFICATA

la corretta imputazione in bilancio, da parte del Servizio Programmazione e Controllo di Gestione, della spesa totale di Euro 6.000,00 + IVA sul Bilancio di Previsione 2021 in attesa di approvazione del Bilancio di Previsione 2022, conto 3080506000 "Altre spese tecniche"

La Responsabile Ufficio PCG

Dott.ssa Simona Laureti



ATTESO

che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 11, co. 3 lett. e) della L.R. 3 settembre 2002 n.30 e dell'art. 12, co. 4, lett. g) dello Statuto dell'Ente;

DETERMINA

- 1) di conferire, per le ragioni sopra esposte, all'arch. Cristina Fiordimela, l'incarico di ricerca, di studio e di elaborazione di un testo coordinato per la raccolta e organizzazione della documentazione storica e critica inerente il progetto architettonico del complesso edilizio del quartiere ex Gescal di Tuscania, nel cinquantesimo anno dal sisma e dalle prime tavole del progetto, al fine anche di curare una pubblicazione editoriale volta a valorizzare il rilievo storico-culturale del patrimonio edilizio citato, per il quale l'A.T.E.R. di Viterbo sta avviando un progetto di riqualificazione, recupero ed efficientamento energetico;
- 2) di stabilire la durata dell'incarico in mesi 6, a decorrere dalla firma della Convenzione che darà esecuzione alla presente determina;
- 3) di stabilire quale compenso per l'incarico affidato, l'importo di € 6.000,00, oltre IVA e accessori di legge, se dovuti, oltre al rimborso delle spese vive documentate, da corrispondere per il 20% entro 30 giorni dalla sottoscrizione della Convenzione e per il residuo 80% ad incarico espletato, previa approvazione dell'A.T.E.R. di Viterbo;
- 4) di impegnare la somma di € 6.000,00 sul capitolo n.3080506000 "Atre spese tecniche" del Bilancio di Previsione 2021 in attesa di approvazione del Bilancio di Previsione 2022;
- 5) di disporre che alla presente Determinazione venga data esecuzione mediante stipula di apposita Convenzione, da concludere anche a mezzo scambio di pec;
- 6) di dare atto che il presente provvedimento, è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 22/2013;

IL DIRETTORE GENERALE

Avv. Fabrizio Urbani

A.T.E.R.

VIA IGINO GARBINI 78/A
01100 VITERBO

VT

Codice fiscale e Partita Iva 80000910564

00061420568

PRENOTAZIONE SPESA

Ufficio **4 TECNICO**

Prenotazione **354/2022** Data Prenotazione **17/02/2022**

Stato **I In attesa di Approvazione**

Note Det. da numerare incarico professionale

Anno Nr.Sk.Budget	Conto	Descrizione Conto	Note	Budget	Importo	Disponibilità a Budget
2022/12	3080506000	ALTRE SPESE TECNICHE	incarico professionale	200.000,00	6.000,00	30.308,36
Totali				200.000,00	6.000,00	30.308,36

IL DIRETTORE GENERALE

IL R.U.P.

Avv. Fabrizio Urbani