



# Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Viterbo

DIRETTORE GENERALE

Via Igino Garbini,78/A – 01100 Viterbo Tel. 0761/2931 Fax.761/227303 C.F. 80000910564 P.IVA 00061420568

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 157 DEL 22/04/2022

OGGETTO: “Avviso ed esito di gara: servizi tecnici per il progetto di restauro e risanamento conservativo di immobili di proprietà Ater in Sipicciano, frazione di Graffignano (VT) per la realizzazione di 12 alloggi di E.R.P.S. e locali annessi

IMPEGNO DI SPESA PER PUBBLICAZIONE SULLA G.U.R.I.

OPERATORE: MEDIAGRAPHIC CONCESSIONARIA DELL'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO SPA

**CIG: ZF7361B03C**

### IL DIRETTORE GENERALE

**Avv. Fabrizio Urbani**

Visti, per quanto concerne i poteri:

- la Legge Regionale Statutaria del Lazio 11 novembre 2004, n.1, recante il “*Nuovo Statuto della Regione Lazio*”, e ss. mm. e ii.
- la Legge Regionale del Lazio 3 settembre 2002, n. 30, recante “*Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica*”, e ss. mm. e ii.;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 ss. mm. ii. recante il Codice dei contratti pubblici;
- il Decreto Legge 76/2020 recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*”;
- il Decreto Legge 77/21 cd “*Decreto Semplificazioni*”;
- lo Statuto dell'ATER della Provincia di Viterbo approvato con delibera del C.d.A. n.11 del 15/03/2004, poi modificato ed aggiornato con deliberazioni del Commissario Straordinario n.5 del 22/03/2011, n.16 del 01/08/2014 e n.17 del 08/08/2014;
- la delibera del Commissario Straordinario n.15 del 30/10/2020, con la quale veniva modificato e revisionato l'assetto organizzativo aziendale;
- la deliberazione commissariale n. 18 del 09 ottobre 2019 con cui è stato rinnovato al sottoscritto l'incarico di Direttore Generale dell'ATER della Provincia di Viterbo fino alla data del 30 giugno 2023;
- la Delibera del Commissario Straordinario n.5 del 27/05/2021 in cui è stato approvato, il Bilancio di Previsione per le attività relative all'esercizio 2021;
- il Decreto del Presidente della Regione Lazio 23 giugno 2021, n. T00146 di Nomina dei componenti e costituzione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda territoriale per residenziale pubblica (A.T.E.R.) della Provincia di Viterbo;

### Considerato che:

- l'Azienda sta attivando quanto necessario per avviare una serie di procedure relative ai servizi tecnici per il progetto di restauro e risanamento conservativo di immobili di proprietà Ater in Sipicciano, frazione di Graffignano (VT) per la realizzazione di 12 alloggi di E.R.P.S. e locali annessi
- l'importo relativo alla procedura in oggetto implica la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana;

### Tenuto Conto:

- del preventivo n. 22/9601 presentato dalla Media Graphic Concessionaria dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato Spa per l'Avviso ed Esito di gara della procedura in oggetto;



# Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Viterbo

DIRETTORE GENERALE

Via Igino Garbini,78/A – 01100 Viterbo Tel. 0761/2931 Fax.761/227303 C.F. 80000910564 P.IVA 00061420568

## Appurato che:

- si rende necessario procedere nei tempi più brevi possibili all'avvio di quanto necessario al fine della pubblicazione dell'Avviso relativo ai servizi tecnici per il progetto di restauro e risanamento conservativo di immobili di proprietà Ater in Sipicciano, frazione di Graffignano (VT) per la realizzazione di 12 alloggi di E.R.P.S. e locali annessi ed alla relativa pubblicazione dell'Esito di gara;

## Dato atto:

- che trattandosi di servizi di importo inferiore a 139.000 euro per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 32 commi 2 e 14 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.:

*art.32 c.2 “Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.”*

## Preso atto:

- che il fine che si intende perseguire è quindi quello di garantire la pubblicazione dell'Avviso relativo ai servizi tecnici per il progetto di restauro e risanamento conservativo di immobili di proprietà Ater in Sipicciano, frazione di Graffignano (VT) per la realizzazione di 12 alloggi di E.R.P.S. e locali annessi ed la pubblicazione del successivo Esito;
- che l'oggetto del contratto è definito dall'acquisto del servizio di pubblicazione sulla G.U.R.I. dell'Avviso e dell'Esito come sopra più volte menzionato;
- che il costo offerto dal fornitore Media Graphic Concessionaria dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato Spa per il servizio di pubblicazione Avviso ed Esito in oggetto è pari ad € 1.000,00 + IVA;
- che la durata del servizio è ovviamente limitata alla pubblicazione in questione.

## Appurato

- che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione della presente procedura gli accertamenti effettuati in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3 bis, del D.lgs. n. 81/2008, non hanno evidenziato la presenza di possibili rischi da interferenza;

## Visto

- l'art. 40 comma 2 del Dlgs 50/2016 e smi che recita espressamente: “A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici”.

## Considerato

- che la presente fornitura rientra nel campo di applicazione della Legge 13 agosto 2010 n. 136 sulla tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto il presente procedimento è stato registrato presso l'AVCP ed è contraddistinto dal seguente CIG **ZF7361B03C**;

## Considerato

- che il contratto, da stipulare nella forma dello scambio di lettere, anche attraverso pec (posta elettronica certificata), ai sensi dell'art. 32, comma 14, D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., è risolutivamente



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale  
Pubblica della Provincia di Viterbo

DIRETTORE GENERALE

Via Igino Garbini,78/A – 01100 Viterbo Tel. 0761/2931 Fax.761/227303 C.F. 80000910564 P.IVA 00061420568

condizionato al venire meno delle condizioni di cui all'art. 80 D.Lgs 50/2016 e/o della regolarità contributiva accertata dal DURC;

**Verificata** la disponibilità sul conto 3080507000” Pubblicità Appalti” della somma di €. 1000,00+ IVA del Bilancio di Previsione 2021 in attesa di approvazione del Bilancio di Previsione 2022.  
Pren. N. 378

**La Responsabile Ufficio PCG**  
F.to Dott.ssa Simona Laureti

**Atteso che** spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 11, co. 3 lett. e) della L.R. 3 settembre 2002 n. 30 e dell'art. 12, co. 4, lett. g) dello Statuto dell'Ente;

**DETERMINA**

**Per tutto quanto esposto in narrativa:**

- 1) di approvare le premesse, quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di dare atto della necessità di acquisire le prestazioni in oggetto;
- 3) di dare atto che è stato allo scopo acquisito il seguente Codice Identificativo Gara: CIG ZF7361B03C;
- 4) di procedere all'affidamento diretto del servizio di pubblicazione sulla G.U.R.I. dell'Avviso e dell'Esito di gara: servizi tecnici per il progetto di restauro e risanamento conservativo di immobili di proprietà Ater in Sipicciano, frazione di Graffignano (VT) per la realizzazione di 12 alloggi di E.R.P.S. e locali annessi;
- 5) di dare atto che:
  - il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio;
  - il contratto, conseguente al presente provvedimento, non è soggetto al termine dilatorio, come espressamente previsto dal comma 10 dell'art. 32 del nuovo Codice;
  - nelle forme di cui all'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, si procederà alle verifiche del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e speciali richiesti nonché delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o l'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività;
  - ai sensi dell'art. 29, D.Lgs n. 50/2016, tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno, a cura del RUP, pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", sul sito internet [www.atervt.it](http://www.atervt.it) con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs n. 33/2013;
- 6) di imputare la somma di € 1000,00 Iva esclusa sul conto di bilancio n. 3080507000” Pubblicità Appalti” del bilancio di competenza.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
F.to Avv. Fabrizio Urbani