



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Viterbo

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 333 DEL 03/08/2022

OGGETTO: Servizi tecnici di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, indagini complementari e pratiche accessorie, relativi ai “Lavori di manutenzione straordinaria retrofitting e riqualificazione immobili di proprietà dell'A.t.e.r. della Provincia di Viterbo, siti in Viterbo, Via Castel di Fano 4/6/8/10/12” - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (pnrr) – missione m5c2 - componente c2 - investimento 2.3 - Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare (PINQuA) – “Proposta I – Cuciture Urbane” – ID 532

Affidamento dei servizi mediante procedura aperta telematica ex artt. 58 e 60 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., nonché secondo quanto previsto dalla Legge 120/2020, come modificata dalla legge 108/2021.

CUP D87H21000700001

CIG: 9247710BB3

PROVVEDIMENTO DI ESCLUSIONE DEI CONCORRENTI

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la Determinazione a contrattare n. 224 del 25/05/22 con la quale, ai sensi dell’art. 32 c.2 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., Questa Direzione Generale determinava di indire la gara per l’affidamento dei servizi tecnici di “Lavori di manutenzione straordinaria retrofitting e riqualificazione immobili di proprietà dell'A.t.e.r. della Provincia di Viterbo, siti in Viterbo, Via Castel di Fano 4/6/8/10/12” - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – missione m5c2 - componente c2 - investimento 2.3 - Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare (PINQuA) – “Proposta I – Cuciture Urbane” ID 2283”, mediante il ricorso alla procedura aperta telematica ex artt. 58 e 60 del D. Lgs. 50/2016 da espletarsi su piattaforma di e-procurement in uso presso l’ATER Viterbo previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell’art. 73 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e del “Regolamento interno dell’ATER di Viterbo per l’affidamento di lavori fino all’importo di € 1.000.000,00” aggiornato e approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 20 del 23/05/2017 e aggiornato con Delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 29/03/2019 di recepimento delle modifiche intervenute con la Legge 145 del 30/12/2018;

Richiamato il bando, il Disciplinare e tutti gli atti ed i documenti di gara con particolare riguardo al seguente articolo 32 del Disciplinare:

- È prevista, altresì, una soglia minima di sbarramento pari a 35/70 per il punteggio tecnico complessivo. Il concorrente è escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla predetta soglia.

Considerato che ai sensi dell'art. 33 del Disciplinare di gara il RUP in data 28 giugno 2022 ha proceduto all'apertura dei plichi attraverso la Piattaforma e-procurement al fine di verificare il tempestivo deposito e l'integrità dei plichi inviati dai concorrenti nonché l'adeguatezza della documentazione amministrativa presente nella busta virtuale rispetto a quanto richiesto dal Bando di gara e nel Disciplinare di gara, ammettendo alla prosecuzione della gara i concorrenti che hanno prodotto tutta la documentazione amministrativa richiesta nella forma corretta;

Dato atto che, in conformità al verbale n. 1 del 28/06/2022 hanno presentato offerta n. 11 concorrenti, come di seguito riportato:

Ragione Sociale
BALDUCCI ARMANDO Via Genova, 30 - Roma (RM)
ASDEA S.r.l. Via F.F. D'Avalos 66 - Pescara (PE)
STUDIO CONCRETO SRL Via del Minatore 5/b - Verona (VR)
PROGETTO PSC SRL Via Del Lavoro 5 Cap 41014 Castelvetro Di Modena (MO) Loc. Solignano Nuovo
INTEGRATED AND SUSTAINABLE DESIGN SRL Via III Trav. Ugo La Malfa n. 5 - Afragola (NA)
NOUSFERA LAB SRL Via Del Banco Di Santo Spirito N. 42 - Roma (RM)
S.T.I.G STUDIO TECNICO ASSOCIATO Via S. Pellico N.6 - Chiusi (SI)
GALILEO ENGINEERING SRL Via S. Biele, 62 – Viterbo (VT)
DEKA PROGETTI SRL Via dei Georgofili 68 – Roma (RM)
TEAM PROJECT s.r.l. Via Libertà 5 - Valbrenbilla (BG)
Z STUDIO ARKENGINEERING SRLS Via Degli Olivi 45/b, Anzio (Rm)

Constatato che in esito all'esame della documentazione amministrativa da parte del RUP, di cui al verbale n. 1 del 28/06/2022 sono stati ammessi i seguenti operatori economici:

Ragione Sociale
BALDUCCI ARMANDO Via Genova, 30 - Roma (RM)
ASDEA S.r.l. Via F.F. D'Avalos 66 - Pescara (PE)
STUDIO CONCRETO SRL Via del Minatore 5/b - Verona (VR)

Ragione Sociale
INTEGRATED AND SUSTAINABLE DESIGN SRL Via III Trav. Ugo La Malfa n. 5 - Afragola (NA)
GALILEO ENGINEERING SRL Via S. Biele, 62 – Viterbo (VT)
DEKA PROGETTI SRL Via dei Georgofili 68 – Roma (RM)
TEAM PROJECT S.r.l. Via Libertà 5 - Valbrenbilla (BG)
Z STUDIO ARKENGINEERING SRLS Via Degli Olivi 45/b, Anzio (Rm)

Atteso che ai sensi dell'art. 33 del Disciplinare di gara il RUP ha avviato il soccorso istruttorio per i concorrenti

1. PROGETTO PSC SRL
2. NOUSFERA LAB SRL
3. S.T.I.G STUDIO TECNICO ASSOCIATO

Considerato che i concorrenti succitati, invitati a regolarizzare la documentazione amministrativa, in conformità a quanto disposto dall'art. 83, co. 9 del Codice dei contratti, hanno presentato idonea documentazione e, pertanto, vengono ammessi alla fase successiva di gara, come da verbale n. 2 dell'06 luglio 2022;

Vista la Determinazione Direttoriale 299 del 19/07/22 di ammissione/esclusione concorrenti ai sensi dell'art. 76, co. 2-bis del codice dei contratti, con la quale, a seguito del succitato soccorso istruttorio sono stati ammessi alla procedura di gara i seguenti operatori economici:

Ragione Sociale
BALDUCCI ARMANDO Via Genova, 30 - Roma (RM)
ASDEA S.r.l. Via F.F. D'Avalos 66 - Pescara (PE)
STUDIO CONCRETO SRL Via del Minatore 5/b - Verona (VR)
PROGETTO PSC SRL Via Del Lavoro 5 Cap 41014 Castelvetro Di Modena (MO) Loc. Solignano Nuovo
INTEGRATED AND SUSTAINABLE DESIGN SRL Via III Trav. Ugo La Malfa n. 5 - Afragola (NA)
NOUSFERA LAB SRL Via Del Banco Di Santo Spirito N. 42 - Roma (RM)
S.T.I.G STUDIO TECNICO ASSOCIATO Via S. Pellico N.6 - Chiusi (SI)
GALILEO ENGINEERING SRL Via S. Biele, 62 – Viterbo (VT)
DEKA PROGETTI SRL Via dei Georgofili 68 – Roma (RM)
TEAM PROJECT S.r.l. Via Libertà 5 - Valbrenbilla (BG)
Z STUDIO ARKENGINEERING SRLS Via Degli Olivi 45/b, Anzio (Rm)

Considerato che in data 20/07/22 la Commissione di gara nominata ex art. 77 del D. Lgs. n. 70/2016 ha provveduto ad aprire la busta telematica dell'offerta tecnica dei concorrenti ammessi come da verbale di gara n. 3 ed in pari data ha proceduto alla valutazione delle singole offerte, come da verbale di seduta riservata n. 4 del 20/06/22.

Considerato, altresì, che con verbale di gara n. 5 del 26/07/22, la Commissione di gara ha reso pubblici i punteggi attribuiti alle offerte tecniche presentate, per mezzo del quale la Commissione giudicatrice all'uopo nominata ha indicato che, alle offerte dei seguenti concorrenti:

- TEAM PROJECT srl, Via Libertà 5, Valbrembilla (BG)
- Z STUDIO ARKENGINEERING SRLS, Via Degli Olivi 45/b, Anzio (Rm)

è stato attribuito un punteggio relativo all'offerta tecnica rispettivamente di 34,000 punti e di 13,733 punti, entrambi inferiore alla soglia minima di sbarramento individuata, ai sensi dell'art. 32 del disciplinare di gara, in 35/70 per il punteggio tecnico complessivo.

Richiamati

- l'art. 32 citato della *lex specialis di gara*;
- l'art. 95 del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 e la Linea Guida n. 1 ANAC "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" (Aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019 e ss.mm.ii.);
- l'art. 76, co. 2-bis del D. Lgs. 50/2016, concernente le informazioni da rendere ai candidati e offerenti;
- il D. Lgs. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici);

Atteso che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi di quanto previsto dall'art. 11, comma 3, lett d) della legge regionale 3 settembre 2002 n.30 e dell'art.8, comma 2, lett. m) dello Statuto e dell'art.28 comma 6 del Regolamento di Organizzazione dell'Azienda;

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa:

- 1) di approvare le premesse, quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di disporre l'esclusione dei concorrenti:

TEAM PROJECT srl Via Libertà 5 - Valbrembilla (BG)
Z STUDIO ARKENGINEERING SRLS Via Degli Olivi 45/b, 0 Anzio (Rm)

per i motivi di cui in premessa e, comunque, per non aver superato la soglia di sbarramento prevista per l'offerta tecnica, come da art. 32 del Disciplinare di gara;

- 3) di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa;

- 4) di dare avviso, a norma dell'art. 76, co. 2-bis del codice, ai candidati e ai concorrenti, in merito al presente provvedimento, mediante PEC ed entro 5 giorni dall'adozione della presente determinazione, indicando l'ufficio o il collegamento informatico ad accesso riservato dove sono disponibili i relativi atti;
- 5) che ai sensi dell'art. 29, D. Lgs n. 50/2016, tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", sul sito internet www.atervt.it con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013;

F.to IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Fabrizio Urbani