



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Viterbo

Via I. Garbini,78/A - 01100 Viterbo Tel. 0761/2931 Fax.761/227303 C.F. 80000910564 P.IVA 00061420568 – info@atervt.it - aterviterbo@pec.it

VERBALE n.5 PROCEDURA TELEMATICA

“Procedura aperta telematica ai sensi dell’art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l’affidamento con la formula di finanza di progetto (PPP ex art. 183, comma 15, d.lgs. n. 50/16) per la riqualificazione del patrimonio dell’Azienda, avvalendosi delle agevolazioni economiche di cui alla l. n. 77/20, con trasferimento dei benefici fiscali del c.d. “Superbonus 110%” – Lotti nn. 5, 10, 12, 14, 15, 21, 22, 26, 39, 41, 43, 45, 48, 50, 51, 55.”

CUP: I94F21000010005

CIG: 92445961F5	- Rif. Lotto 5 - Viterbo - Piazza dei Buccheri
CIG: 92446037BA	- Rif. Lotto 10 - Arlena Di Castro - Via Regina Elena
CIG: 9244609CAC	- Rif. Lotto 12 - Barbarano Romano - Via S. Barbara
CIG: 9244724B93	- Rif. Lotto 14 - Bassano Romano - Via A. Vespucci/P.zza Petroselli
CIG: 9244726D39	- Rif. Lotto 15 - Blera - Via Orlando Todini
CIG: 9244727E0C	- Rif. Lotto 21 - Capranica - Via A. Gramsci/Via C.A. Dalla Chiesa
CIG: 9244729FB2	- Rif. Lotto 22 - Caprarola - Via M. Grappa/Via F.Ili Rosselli/Via Karl Marx
CIG: 924473008A	- Rif. Lotto 26 - Celleno - Via Don Daniele Pacetti
CIG: 92447343D6	- Rif. Lotto 39 - Latera - Viale 1° Maggio
CIG: 924473764F	- Rif. Lotto 41 - Marta - Viale Trieste
CIG: 9244759876	- Rif. Lotto 43 - Nepi - Via F. Gai/ Via San C. Borromeo
CIG: 9244766E3B	- Rif. Lotto 45 - Oriolo Romano - Via Della Stazione/Via Della Chiusa
CIG: 9244768FE1	- Rif. Lotto 48 - Ronciglione - Via P. Borsellino
CIG: 9244773405	- Rif. Lotto 50 - Soriano Nel Cimino - Via L. Pirandello/Via A. Gramsci/Via A. De Gasperi
CIG: 92447755AB	- Rif. Lotto 51 - Sutri - Via Clemente II
CIG: 924482923C	- Rif. Lotto 55 - Tuscania - Via VI Febbraio 1971/Via Della Ricostruzione

VERBALE SEDUTA APERTURA OFFERTA ECONOMICA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Il giorno 09/08/2022 in Viterbo, presso Via Igino Garbini, viene esperita la procedura telematica per la gara: “Procedura aperta telematica ai sensi dell’art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l’affidamento con la formula di finanza di progetto (PPP ex art. 183, comma 15, d.lgs. n. 50/16) per la riqualificazione del patrimonio dell’Azienda, avvalendosi delle agevolazioni economiche di cui alla l. n. 77/20, con trasferimento dei benefici fiscali del c.d. “Superbonus 110%” – Lotti nn. 5, 10, 12, 14, 15, 21, 22, 26, 39, 41, 43, 45, 48, 50, 51, 55.”, relativamente alla fase di apertura delle offerte economiche.

Sono, presenti i componenti della Commissione di Gara, nominata con Determinazione del Direttore Generale n. 274 del 11/07/2022, composta da:

- Avv. Fabrizio Urbani, Direttore Generale ATER VT, in qualità di Presidente;
- Ing. Francesco Treta nato ad Aquino il 19/01/1950 CF TRTFNC50L15A348D, in qualità di Commissario;
- Ing. Armando Massimiliano Piergentili, nato a Viterbo il 19/01/1973, CF PRGRND73A09M082N, in qualità di Commissario;

- Geom. Salvatore Calcagno, nato a Bronte il 02/03/1981, CF CLCSVT81C02B202F, in qualità di segretario verbalizzante, nominato con Determinazione n. 337 del 04/08/2022, in sostituzione del geom. Andrea Meriziola, precedentemente nominato.

La Commissione giudicatrice procede a rendere pubblici sulla piattaforma telematica i punteggi assegnati alle Offerte Tecniche presentate dall'unico concorrente per tutti i lotti in oggetto, come di seguito:

Lotto 5	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	43.3333 (80.00 riparametrato)
Lotto 10	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	43.3333 (80.00 riparametrato)
Lotto 12	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	43.3333 (80.00 riparametrato)
Lotto 14	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	43.3333 (80.00 riparametrato)
Lotto 15	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	43.3333 (80.00 riparametrato)
Lotto 21	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	43.3333 (80.00 riparametrato)
Lotto 22	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	43.3333 (80.00 riparametrato)
Lotto 26	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	43.3333 (80.00 riparametrato)
Lotto 39	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	43.3333 (80.00 riparametrato)
Lotto 41	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	43.3333 (80.00 riparametrato)
Lotto 43	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	43.3333 (80.00 riparametrato)
Lotto 45	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	43.3333 (80.00 riparametrato)
Lotto 48	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	43.3333 (80.00 riparametrato)
Lotto 50	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	43.3333 (80.00 riparametrato)
Lotto 51	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	43.3333 (80.00 riparametrato)
Lotto 55	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	43.3333 (80.00 riparametrato)

Si procede, dunque, allo sblocco telematico delle Buste Economiche e alla visualizzazione della documentazione ricevuta.

Le offerte economiche relative ai vari lotti del partecipante RTI: ASERP SRL (Mandataria), SOFEIN SPA (Mandante), CONSORZIO STABILE ARTEMIDE (Mandante) sono state aperte consecutivamente in data 09/08/2022 a partire dalle ore 10:21.

La documentazione contenuta in ciascuna offerta economica relativa ai vari lotti è stata ritenuta valida:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta economica		Valido
Documenti allegati		Valido

La Commissione di gara procede ad aprire le offerte economiche dei vari lotti ed attesta di seguito gli importi delle offerte economiche ricevute:

Rif. Lotti	Denominazione concorrente	Importo offerto al netto degli oneri della sicurezza	Ribasso Offerta economica
Lotto 5	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	€ 13.870.941,20	0.001%
Lotto 10	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	€ 2.600.824,36	0.001%
Lotto 12	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	€ 4.508.785,28	0.001%
Lotto 14	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	€ 4.818.161,26	0.001%
Lotto 15	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	€ 4.260.961,01	0.001%
Lotto 21	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	€ 7.766.217,30	0.001%
Lotto 22	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	€ 5.840.671,11	0.001%
Lotto 26	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	€ 2.115.668,17	0.001%
Lotto 39	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	€ 2.293.119,95	0.001%
Lotto 41	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	€ 7.738.505,64	0.001%
Lotto 43	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	€ 7.851.271,66	0.001%

Rif. Lotti	Denominazione concorrente	Importo offerto al netto degli oneri della sicurezza	Ribasso Offerta economica
Lotto 45	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	€ 2.536.122,30	0.001%
Lotto 48	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	€ 3.362.891,08	0.001%
Lotto 50	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	€ 7.785.094,68	0.001%
Lotto 51	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	€ 927.827,45	0.001%
Lotto 55	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	€ 36.725.619,11	0.001%

La commissione giudicatrice, nell'esaminare le offerte economiche proposte dal concorrente, evidenzia che gli importi provenienti dal ribasso offerto risultano, per tutti i lotti in oggetto, calcolati conformemente alle previsioni di legge ma con lievi discordanze rispetto all'importo esatto derivante dal ribasso offerto per un mero errore di approssimazione.

La Commissione Giudicatrice, sulla base dei documenti di gara, ridefinisce gli importi offerti con le modalità di cui all'art. 95 del codice applicando il ribasso offerto dello 0,001% sull'importo a base di gara con le seguenti risultanze:

Rif. Lotti	Importo a base di gara	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	Importo soggetto a ribasso	Ribasso Offerta economica	Importo di aggiudicazione al netto degli oneri della sicurezza
Lotto 5	14.339.344 €	468.264 €	13.871.080 €	0,001%	13.870.941,29 €
Lotto 10	2.682.558 €	81.707 €	2.600.850 €	0,001%	2.600.823,99 €
Lotto 12	4.656.745 €	147.914 €	4.508.831 €	0,001%	4.508.785,91 €
Lotto 14	4.930.300 €	112.090 €	4.818.210 €	0,001%	4.818.161,82 €
Lotto 15	4.403.411 €	142.407 €	4.261.003 €	0,001%	4.260.960,39 €
Lotto 21	8.024.709 €	258.413 €	7.766.295 €	0,001%	7.766.217,34 €
Lotto 22	6.031.523 €	190.793 €	5.840.730 €	0,001%	5.840.671,59 €
Lotto 26	2.169.001 €	53.311 €	2.115.689 €	0,001%	2.115.667,84 €

Rif. Lotti	Importo a base di gara	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	Importo soggetto a ribasso	Ribasso Offerta economica	Importo di aggiudicazione al netto degli oneri della sicurezza
Lotto 39	2.366.303 €	73.160 €	2.293.143 €	0,001%	2.293.120,07 €
Lotto 41	7.997.508 €	258.924 €	7.738.583 €	0,001%	7.738.505,61 €
Lotto 43	8.111.878 €	260.528 €	7.851.350 €	0,001%	7.851.271,49 €
Lotto 45	2.619.720 €	83.572 €	2.536.147 €	0,001%	2.536.121,64 €
Lotto 48	3.477.027 €	114.102 €	3.362.925 €	0,001%	3.362.891,37 €
Lotto 50	8.046.444 €	261.271 €	7.785.173 €	0,001%	7.785.095,15 €
Lotto 51	958.961 €	31.124 €	927.837 €	0,001%	927.827,72 €
Lotto 55	37.969.709 €	1.243.722 €	36.725.987 €	0,001%	36.725.619,74 €

La Commissione di gara procede a calcolare i punteggi secondo la formula indicata nell'art. 18.3 del Disciplinare di gara

Punteggi assegnati sui Criteri Economici:

Rif. Lotti	Criterio	Sub-criterio	Punteggio assegnato
Lotto 5	OFFERTA ECONOMICA	RIBASSO PERCENTUALE	20
Lotto 10	OFFERTA ECONOMICA	RIBASSO PERCENTUALE	20
Lotto 12	OFFERTA ECONOMICA	RIBASSO PERCENTUALE	20
Lotto 14	OFFERTA ECONOMICA	RIBASSO PERCENTUALE	20
Lotto 15	OFFERTA ECONOMICA	RIBASSO PERCENTUALE	20
Lotto 21	OFFERTA ECONOMICA	RIBASSO PERCENTUALE	20
Lotto 22	OFFERTA ECONOMICA	RIBASSO PERCENTUALE	20
Lotto 26	OFFERTA ECONOMICA	RIBASSO PERCENTUALE	20
Lotto 39	OFFERTA ECONOMICA	RIBASSO PERCENTUALE	20
Lotto 41	OFFERTA ECONOMICA	RIBASSO PERCENTUALE	20

Rif. Lotti	Criterio	Sub-criterio	Punteggio assegnato
Lotto 43	OFFERTA ECONOMICA	RIBASSO PERCENTUALE	20
Lotto 45	OFFERTA ECONOMICA	RIBASSO PERCENTUALE	20
Lotto 48	OFFERTA ECONOMICA	RIBASSO PERCENTUALE	20
Lotto 50	OFFERTA ECONOMICA	RIBASSO PERCENTUALE	20
Lotto 51	OFFERTA ECONOMICA	RIBASSO PERCENTUALE	20
Lotto 55	OFFERTA ECONOMICA	RIBASSO PERCENTUALE	20

All'esito dell'assegnazione dei punteggi dell'Offerta Tecnica e dell'Offerta Economica, il Presidente fa rilevare la presente GRADUATORIA:

Rif. Lotti	Denominazione concorrente	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Importo netto offerta economica corretto	Punteggio totale
Lotto 5	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	43.3333 (80.00 riparametrato)	20	13.870.941,29 €	100
Lotto 10	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	43.3333 (80.00 riparametrato)	20	2.600.823,99 €	100
Lotto 12	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	43.3333 (80.00 riparametrato)	20	4.508.785,91 €	100
Lotto 14	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	43.3333 (80.00 riparametrato)	20	4.818.161,82 €	100
Lotto 15	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	43.3333 (80.00 riparametrato)	20	4.260.960,39 €	100
Lotto 21	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	43.3333 (80.00 riparametrato)	20	7.766.217,34 €	100
Lotto 22	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	43.3333 (80.00 riparametrato)	20	5.840.671,59 €	100
Lotto 26	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	43.3333 (80.00 riparametrato)	20	2.115.667,84 €	100
Lotto 39	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	43.3333 (80.00 riparametrato)	20	2.293.120,07 €	100
Lotto 41	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	43.3333 (80.00 riparametrato)	20	7.738.505,61 €	100

Rif. Lotti	Denominazione concorrente	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Importo netto offerta economica corretto	Punteggio totale
Lotto 43	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	43.3333 (80.00 riparametrato)	20	7.851.271,49 €	100
Lotto 45	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	43.3333 (80.00 riparametrato)	20	2.536.121,64 €	100
Lotto 48	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	43.3333 (80.00 riparametrato)	20	3.362.891,37 €	100
Lotto 50	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	43.3333 (80.00 riparametrato)	20	7.785.095,15 €	100
Lotto 51	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	43.3333 (80.00 riparametrato)	20	927.827,72 €	100
Lotto 55	RTI ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Roma Via del Tritone n.102	43.3333 (80.00 riparametrato)	20	36.725.619,74 €	100

Il Presidente pertanto propone le seguenti aggiudicazioni per i vari lotti come di seguito riportato:

CIG: 92445961F5 - Rif. Lotto 5 - Viterbo - Piazza dei Buccheri alla RTI: ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE (mandataria ASERP SRL con sede in Roma Via del Tritone n.102 C.F. e P.I. n. 15813701008) che ha ottenuto un punteggio totale di 100 punti e ha presentato un'offerta economica pari ad un importo al netto di IVA di € 13.870.941,29, al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 468.264 per un totale di € 14.339.205,29.

CIG: 92446037BA - Rif. Lotto 10 - Arlena Di Castro - Via Regina Elena alla RTI: ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE (mandataria ASERP SRL con sede in Roma Via del Tritone n.102 C.F. e P.I. n. 15813701008) che ha ottenuto un punteggio totale di 100 punti e ha presentato un'offerta economica pari ad un importo al netto di IVA di € 2.600.823,99, al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 81.708 per un totale di € 2.682.531,99.

CIG: 9244609CAC - Rif. Lotto 12 - Barbarano Romano - Via S. Barbara alla RTI: ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE (mandataria ASERP SRL con sede in Roma Via del Tritone n.102 C.F. e P.I. n. 15813701008) che ha ottenuto un punteggio totale di 100 punti e ha presentato un'offerta economica pari ad un importo al netto di IVA di € 4.508.785,91, al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 147.914 per un totale di € 4.656.699,91.

CIG: 9244724B93 - Rif. Lotto 14 - Bassano Romano - Via A. Vespucci/P.zza Petroselli alla RTI: ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE (mandataria ASERP SRL con sede in Roma Via del Tritone n.102 C.F. e P.I. n. 15813701008) che ha ottenuto un punteggio totale di 100 punti e ha presentato un'offerta economica pari ad un importo al netto di IVA di € 4.818.161,82, al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 112.090 per un totale di € 4.930.251,82.

CIG: 9244726D39 - Rif. Lotto 15 - Blera - Via Orlando Todini alla RTI: ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE (mandataria ASERP SRL con sede in Roma Via del Tritone n.102 C.F. e P.I. n. 15813701008) che ha ottenuto un punteggio totale di 100 punti e ha presentato un'offerta

economica pari ad un importo al netto di IVA di € 4.260.960,39, al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 142.408 per un totale di € 4.403.368,39.

CIG: 9244727E0C - Rif. Lotto 21 - Capranica - Via A. Gramsci/Via C.A. Dalla Chiesa alla RTI: ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE (mandataria ASERP SRL con sede in Roma Via del Tritone n.102 C.F. e P.I. n. 15813701008) che ha ottenuto un punteggio totale di 100 punti e ha presentato un'offerta economica pari ad un importo al netto di IVA di € 7.766.217,34, al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 258.414 per un totale di € 8.024.631,34.

CIG: 9244729FB2 - Rif. Lotto 22 - Caprarola - Via M. Grappa/Via F.lli Rosselli/Via Karl Marx alla RTI: ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE (mandataria ASERP SRL con sede in Roma Via del Tritone n.102 C.F. e P.I. n. 15813701008) che ha ottenuto un punteggio totale di 100 punti e ha presentato un'offerta economica pari ad un importo al netto di IVA di € 5.840.671,59, al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 190.793 per un totale di € 6.031.464,59.

CIG: 924473008A - Rif. Lotto 26 - Celleno - Via Don Daniele Pacetti alla RTI: ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE (mandataria ASERP SRL con sede in Roma Via del Tritone n.102 C.F. e P.I. n. 15813701008) che ha ottenuto un punteggio totale di 100 punti e ha presentato un'offerta economica pari ad un importo al netto di IVA di € 2.115.667,84, al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 53.312 per un totale di € 2.168.979,84.

CIG: 92447343D6 - Rif. Lotto 39 - Latera - Viale 1° Maggio alla RTI: ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE (mandataria ASERP SRL con sede in Roma Via del Tritone n.102 C.F. e P.I. n. 15813701008) che ha ottenuto un punteggio totale di 100 punti e ha presentato un'offerta economica pari ad un importo al netto di IVA di € 2.293.120,07, al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 73.160 per un totale di € 2.366.280,07.

CIG: 924473764F - Rif. Lotto 41 - Marta - Viale Trieste alla RTI: ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE (mandataria ASERP SRL con sede in Roma Via del Tritone n.102 C.F. e P.I. n. 15813701008) che ha ottenuto un punteggio totale di 100 punti e ha presentato un'offerta economica pari ad un importo al netto di IVA di € 7.738.505,61, al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 258.925 per un totale di € 7.997.430,61.

CIG: 9244759876 - Rif. Lotto 43 - Nepi - Via F. Gai/ Via San C. Borromeo alla RTI: ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE (mandataria ASERP SRL con sede in Roma Via del Tritone n.102 C.F. e P.I. n. 15813701008) che ha ottenuto un punteggio totale di 100 punti e ha presentato un'offerta economica pari ad un importo al netto di IVA di € 7.851.271,49, al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 260.528 per un totale di € 8.111.799,49.

CIG: 9244766E3B - Rif. Lotto 45 - Oriolo Romano - Via Della Stazione/Via Della Chiusa alla RTI: ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE (mandataria ASERP SRL con sede in Roma Via del Tritone n.102 C.F. e P.I. n. 15813701008) che ha ottenuto un punteggio totale di 100 punti e ha presentato un'offerta economica pari ad un importo al netto di IVA di € 2.536.121,64, al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 83.573 per un totale di € 2.619.694,64.

CIG: 9244768FE1 - Rif. Lotto 48 - Ronciglione - Via P. Borsellino alla RTI: ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE (mandataria ASERP SRL con sede in Roma Via del Tritone n.102 C.F. e P.I. n. 15813701008) che ha ottenuto un punteggio totale di 100 punti e ha presentato un'offerta economica pari ad un importo al netto di IVA di € 3.362.891,37, al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 114.102 per un totale di € 3.476.993,37.

CIG: 9244773405 - Rif. Lotto 50 - Soriano Nel Cimino - Via L. Pirandello/Via A. Gramsci/Via A. De Gasperi alla RTI: ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE (mandataria

ASERP SRL con sede in Roma Via del Tritone n.102 C.F. e P.I. n. 15813701008) che ha ottenuto un punteggio totale di 100 punti e ha presentato un'offerta economica pari ad un importo al netto di IVA di € 7.785.095,15, al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 261.271 per un totale di € 8.046.366,15.

CIG: 92447755AB - Rif. Lotto 51 - Sutri - Via Clemente II alla RTI: ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE (mandataria ASERP SRL con sede in Roma Via del Tritone n.102 C.F. e P.I. n. 15813701008) che ha ottenuto un punteggio totale di 100 punti e ha presentato un'offerta economica pari ad un importo al netto di IVA di € 927.827,72, al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 31.124 per un totale di € 958.951,72.

CIG: 924482923C - Rif. Lotto 55 - Tuscania - Via VI Febbraio 1971/Via Della Ricostruzione alla RTI: ASERP SRL - SOFEIN SPA - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE (mandataria ASERP SRL con sede in Roma Via del Tritone n.102 C.F. e P.I. n. 15813701008) che ha ottenuto un punteggio totale di 100 punti e ha presentato un'offerta economica pari ad un importo al netto di IVA di € 36.725.619,74, al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.243.722 per un totale di € 37.969.341,74.

Durante la fase di aggiudicazione il Presidente ha riportato la seguente annotazione da verbalizzare:
NESSUNA

Il Presidente dispone la trasmissione del presente verbale, controfirmato, al Responsabile del Procedimento, evidenziando le anomalie riportate sulle offerte economiche, per la pronuncia dell'aggiudicazione definitiva dopo le dovute verifiche di legge.

Alle ore 11:30 la seduta è chiusa.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Avv. Fabrizio Urbani (Presidente)

Ing. Francesco Treta (Commissario);

Ing. Armando Massimiliano Piergentili (Commissario).

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Geom. Salvatore Calcagno
