



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale  
Pubblica della Provincia di Viterbo

DIRETTORE GENERALE

Via Igino Garbini,78/A – 01100 Viterbo Tel. 0761/2931 Fax.761/227303 C.F. 80000910564 P.IVA 00061420568

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE  
N. 78 DEL 23/04/2024

Oggetto: "SERVIZI DI GESTIONE, ASSISTENZA SISTEMISTICA E MANUTENZIONE DELL'INFRASTRUTTURA INFORMATICA E DELLA RETE" - CIG.Z7933A2540

DETERMINA APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE E NOMINA RUP

VISTI:

- la Legge Regionale 2 settembre 2002 n. 30 recante "l'Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica";
- lo Statuto dell'ATER della Provincia di Viterbo approvato con delibera del C.d.A. n.11 del 15/03/2004, poi modificato ed aggiornato con deliberazioni del Commissario Straordinario n.5 del 22/03/2011, n.16 del 01/08/2014 e n.17 del 08/08/2014;
- il Regolamento di Organizzazione Aziendale, per il funzionamento e per le attività delle singole strutture organizzative, nonché i criteri e le modalità di conferimento degli incarichi delle strutture, approvato con Deliberazione del CdA n. 21 del 7 maggio 2014 e aggiornato con Deliberazioni del Commissario Straordinario n. 10 del 23 giugno 2011 e n. 13 del 21 luglio 2011, con Deliberazione del CdA n. 7 del 22 maggio 2012 e n. 24 del 28 gennaio 2013, con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 6 del 28 novembre 2016, n. 1 del 10 gennaio 2014, n. 2 del 07 febbraio 2014 con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 19 del 11 ottobre 2019 e da ultimo con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.15 del 20/07/2022;
- le Deliberazioni del Commissario Straordinario n.12 del 14/10/2020 e n. 15 del 30/10/2020e la deliberazione del C.d.A. n. 28 del 23.02.2023, con le quali veniva modificato e revisionato l'assetto organizzativo aziendale e approvato il nuovo organigramma;
- la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.18 del 03/08/2022 con cui è stato affidato al sottoscritto l'incarico di Direttore Generale dell'ATER della Provincia di Viterbo;

**Richiamata** la Determina del Direttore Generale n. 447 del 14/12/2021 con cui è stato affidato il servizio in oggetto alla Soc. KDS SRL con sede legale in Viterbo, Via Cassia Nord km 85 - C.F./P.I. 02104360561, attraverso la procedura di gara RDO n. 2902516 esperita su MePA con il criterio di aggiudicazione del "minor prezzo" - ex art 95 comma 4 lettera b) del D. Lgs.vo n. 50/2016 e ss.mm.ii. - al prezzo di € 12.000,00 inferiore a quello posto a base di gara, di € 18.000,00 + Iva per n.36 mesi;

**Premesso:**

- con mail del 22/03/2024, recepita al protocollo aziendale al n. 3659/24 del 17/04/2024, la Soc. KDS Srl evidenziava circa il contratto in essere che, a differenza di quanto previsto dal contratto stesso riguardante n. 6 ore mensili di presenza sul posto, la Società si è trovata costretta da tempo a svolgere un servizio dove l'esigenza è di 15/20 ore mensili. Tale esigenza è data dalla numerosità delle postazioni e delle richieste oltre al fatto che nel tempo sono stati svolti dei lavori relativi a progetti ovviamente non prevedibili quando è stato fatto il contratto.
- che con nota prot. n. 3695/24 del 17/04/2024 la Responsabile dell' Ufficio Programmazione, Controllo di Gestione e Acquisti Dott.ssa Simona Laureti suggeriva, per quanto sopra, una modifica del contratto per il servizio in oggetto in corso di esecuzione con KDS, ai sensi di

quanto previsto dall'art. 120 comma 1, lettera b, numero 2, e comma 2 del [D.Lgs. 36/2023](#), aumentando l'importo fatturabile di €. 5.000,00 + iva;

**Richiamato** quanto previsto dall'art. 120 "Modifica dei contratti in corso di esecuzione" del [D.Lgs. 36/2023](#) e più precisamente:

#### **Art. 120. (Modifica dei contratti in corso di esecuzione)**

*Comma 1: Fermo quanto previsto dall'articolo 60 per le clausole di revisione dei prezzi, i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti, sempre che, nelle ipotesi previste dalle lettere a) e c), nonostante le modifiche, la struttura del contratto o dell'accordo quadro e l'operazione economica sottesa possano ritenersi inalterate:*

*a) se le modifiche, a prescindere dal loro valore monetario, sono state previste in clausole chiare, precise e inequivocabili dei documenti di gara iniziali, che possono consistere anche in clausole di opzione; per i contratti relativi a servizi o forniture stipulati dai soggetti aggregatori restano ferme le disposizioni di cui all'articolo 1, comma 511, della legge 28 dicembre 2015, n. 208;*

*b) per la sopravvenuta necessità di lavori, servizi o forniture supplementari, non previsti nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente nel contempo:*

*1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici;*

*2) comporti per la stazione appaltante notevoli disagi o un sostanziale incremento dei costi;*

*Comma 2. Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), il contratto può essere modificato solo se l'eventuale aumento di prezzo non ecceda il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, la limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Tali modifiche successive non eludono l'applicazione del codice.*

#### **Preso atto che:**

- l'art. 120 sopra richiamato in sintesi presuppone che *per la sopravvenuta necessità di lavori, servizi o forniture supplementari, non previsti nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente nel contempo comporti per la stazione appaltante notevoli disagi o un sostanziale incremento dei costi, il contratto possa essere modificato solo se l'eventuale aumento di prezzo non ecceda il 50 per cento del valore del contratto iniziale;*
- che l'aumento del contratto in essere prevederebbe un importo pari al valore iniziale dell'appalto stimato in €. 18.000,00 e quindi un aumento di €. 5.000,00 ampiamente sotto al limite del 50% previsto dal Codice degli appalti;

**Preso atto** che la modifica da apportare rientra ampiamente nei limiti indicati e non altera la natura complessiva del contratto;

**Considerata** la necessità di provvedere in tempi brevi alle modifiche in questione;

**Preso atto** delle effettive ore in più impiegate dalla Società KDS come evidenziate nella mail sopra richiamata;

**Ritenuto** di poter adeguare il contratto fino all'importo del valore dell'appalto pari ad €. 18.000,00 + iva;

**Ritenuto** di assumere idoneo impegno di spesa;

**Richiamata:**

- La Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 33 del 18/05/2023 di approvazione del Bilancio di Previsione per l'annualità 2023-2025;

**Verificata**

- la corretta imputazione in bilancio, da parte del Servizio Programmazione Economica e Acquisti, della spesa totale pari ad Euro 5.000,00+ IVA;

**Ufficio Programmazione economica e acquisti**

Si attesta che la spesa prevista nel presente provvedimento trova copertura nel conto 3080108000 "Gestione sistema informatico" del Bilancio di Previsione 2023 in attesa di approvazione del Bilancio di previsione 2024.

Pren. n.372

La Responsabile dell'Ufficio  
F.to Dott.ssa Simona Laureti

**Dato atto:**

- che l'affidamento è stato registrato con CIG.N. Z7933A2540 per la fornitura dei servizi di gestione, assistenza sistemistica e manutenzione dell'infrastruttura informatica e della rete;

**Atteso** che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 11 della L.R. 3 settembre 2002 n. 30 e dell'art. 12 dello Statuto dell'Ente;

**DETERMINA**

- che la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di condividere la scelta della Responsabile dell'Ufficio Programmazione Economica e Acquisti di modificare il contratto in essere con la Società KDS Srl fino all'importo massimo del valore dell'Appalto pari ad €. 18.000,00;
- di imputare la spesa totale come in premessa indicato;
- di nominare Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 commi 1-2-3 del D.lgvo 36/23 la Dott.ssa Simona Laureti già responsabile dell'Ufficio Programmazione e Controllo di Gestione e Acquisti vista la Dichiarazione agli atti, sull'insussistenza di cause di inconferibilità e di incompatibilità previste dal D. Lgs. n. 39/2013, di conflitto di interesse ex art. 16 D. Lgs. 36/2023 della stessa funzionaria e affidando alla stesso il controllo del corretto adempimento delle prestazioni oggetto del presente affidamento, nonché del regolare svolgimento del servizio e di tutti gli adempimenti amministrativi conseguenti;
- ai sensi dell'art. 28 co.2, D.Lgs n. 36/2023, tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno, a cura del RUP, pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", sul sito internet [www.atervt.it](http://www.atervt.it) con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs n. 33/2013;

IL DIRETTORE GENERALE  
F.to Avv. Fabrizio Urbani