



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale  
Pubblica della Provincia di Viterbo

DIRETTORE GENERALE

Via Igino Garbini,78/A – 01100 Viterbo Tel. 0761/2931 Fax.761/227303 C.F. 80000910564 P.IVA 00061420568

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

N. 123 DEL 31 MAR 2022

OGGETTO: Affidamento fornitura piattaforma e-procurement per la gestione procedure di affidamento lavori, forniture e servizi. Società DIGITAL PA

CIG: Z6935D1999

ODA n. 6737820

**IL DIRETTORE GENERALE**

Avv. Fabrizio Urbani

Visti, per quanto concerne i poteri:

- la Legge Regionale Statutaria del Lazio 11 novembre 2004, n.1, recante il “Nuovo Statuto della Regione Lazio”, e ss. mm. e ii.
- la Legge Regionale del Lazio 3 settembre 2002, n. 30, recante “Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica”, e ss. mm. e ii.;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 ss. mm. ii. recante il Codice dei contratti pubblici;
- il Decreto Legge 76/2020 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”;
- il Decreto Legge 77/21 cd “Decreto Semplificazioni”;
- lo Statuto dell'ATER della Provincia di Viterbo approvato con delibera del C.d.A. n.11 del 15/03/2004, poi modificato ed aggiornato con deliberazioni del Commissario Straordinario n.5 del 22/03/2011, n.16 del 01/08/2014 e n.17 del 08/08/2014;
- la delibera del Commissario Straordinario n.15 del 30/10/2020, con la quale veniva modificato e revisionato l'assetto organizzativo aziendale;
- la deliberazione commissariale n. 18 del 09 ottobre 2019 con cui è stato rinnovato al sottoscritto l'incarico di Direttore Generale dell'ATER della Provincia di Viterbo fino alla data del 30 giugno 2023;
- la Delibera del Commissario Straordinario n.5 del 27/05/2021 in cui è stato approvato, il Bilancio di Previsione per le attività relative all'esercizio 2021;
- il Decreto del Presidente della Regione Lazio 23 giugno 2021, n. T00146 di Nomina dei componenti e costituzione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda territoriale per residenziale pubblica (A.T.E.R.) della Provincia di Viterbo;

**Tenuto Conto che:**

- con nota prot. n. 523 RDG il Responsabile Ufficio Costruzioni, Recupero Edilizio e Progetti Speciali Arch. Valentina Fraticelli e il Responsabile Ufficio Gestione e Manutenzione Patrimonio Ing. Angela Birindelli venivano autorizzate in data 20/05/2021 a richiedere all'Ufficio PCG l'acquisto di una piattaforma telematica per forniture (lavori, beni e servizi) facendo presente di avere già visionato il prodotto proposto dalla società WE-COM;
- con nota successiva prot. n. 41 RDG del 19 gennaio 2022 le stesse Responsabili evidenziano l'ulteriore visione del funzionamento di altre piattaforme informatiche ritenendo soddisfacente e adeguato alle necessità degli uffici (per l'espletamento delle procedure di affidamento dei lavori e di gestione degli elenchi degli operatori economici e professionisti), la piattaforma proposta dalla Mediaconsult srl con dimostrazione dello stesso prodotto;
- le Responsabili d'Ufficio sopraccitate effettuavano verifiche tecniche oltre che sulle società menzionate WE-COM e MEDIACOSULT, anche su una terza e specificamente sul prodotto offerto dalla società, DIGITALPA ritenendo anche questo congruo alle esigenze d'ufficio;



# Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Viterbo

DIRETTORE GENERALE

Via Igino Garbini, 78/A – 01100 Viterbo Tel. 0761/2931 Fax. 761/227303 C.F. 80000910564 P.IVA 00061420568

**Viste le caratteristiche tecniche del prodotto in oggetto ritenute necessarie e che di seguito si riportano:**

#### Gestione albo fornitori

- Creazione elenchi operatori economici (fornitori, professionisti, aziende esecutrici di LLPP, ecc.)
- Sistema messaggistica integrato
- Gestione automatizzata delle scadenze iscrizioni
- Rating fornitori

#### Gestione offerte, gare telematiche, programmazione, conservazione

- Gestione affidamento diretto con richiesta di preventivi multipli
- Gare ad invito da elenco fornitori rispettando il principio di rotazione
- Indagini di mercato/manifestazioni di interesse
- Gare aperte, negoziate, ristrette e accordi quadro
- Sistema dinamico di acquisizione
- Autocompilazione integrata del DGUE
- Gestione comunicazioni obbligatorie ed incidentali via PEC
- Apertura buste e sedute pubbliche telematiche
- Valutazione delle offerte con collegamento da remoto alla Commissione di gara per le offerte con criterio qualità/prezzo
- Gestione del metodo aggregativo compensatore
- Gestione formazione graduatorie
- Gestione delle offerte anomale
- Gestione dell'aggiudicazione
- Predisposizione per trasferire il fascicolo di gara in conservazione sostitutiva

#### Assistenza

- Assistenza alla Stazione Appaltante via ticket e telefonica
- Assistenza ai fornitori via ticket e telefonica

#### Garanzie

- Tempestivo adeguamento normativo a seguito di modifiche da parte del legislatore o delle linee guida di ANAC
- Continuità operativa dei servizi erogati e l'eventuale manutenzione correttiva delle proprie soluzioni

#### Start Up

- Configurazione in modalità SAAS/ASP in ambiente di prova
- Configurazione in modalità SAAS/ASP in ambiente di produzione
- Fornitura di un certificato digitale
- Prima configurazione piattaforma (logo, codice IPA, demo, utenti di prova ecc.)
- Formazione in videoconferenza della durata di circa 3 ore

**Vista** la nota prot. n. 1397/22 del 14/02/2022 con cui veniva autorizzato l'Ufficio PCG -nella persona del suo Responsabile Dott.ssa Simona Laureti- ad inoltrare richiesta ufficiale tramite PEC di preventivi per piattaforma e- procurement finalizzata alla fornitura di lavori, beni e servizi con le caratteristiche sopra richiamate, alle società di seguito indicate:

WE-COM Via Papa Giovanni XXI, 23  
01100 VITERBO P.IVA 01446590554  
DIGITALPA Via Tommaso D'Aquino, 18/A  
09134 CAGLIARI P.IVA 03553050927  
MEDIACONSULT Via Palmitessa, 40  
76121 BARLETTA P.IVA 07189200723

Con aggiudicazione a seguito di affidamento diretto essendo già preventivamente stati visionati da parte del Servizio Tecnico tutti i prodotti offerti dalle Società invitate.

#### Dato atto

- che a seguito di indagine esplorativa effettuata tramite richiesta di preventivi via PEC finalizzata alla comparazione dei valori di mercato, sono state acquisite le seguenti offerte:
  - DIGITALPA preventivo inviato per PEC in data 17/03/2022 ore 09:19 ad un prezzo di €. 4.327,50 + IVA (PRIMO ANNO COMPRENSIVO DI STARTUP UNA TANTUM) e prezzo triennale pari ad €. 10.712,25 OMNICOMPENSIVI;
  - MEDIACONSULT preventivo inviato per PEC in data 17 marzo ore 15:46 ad un prezzo annuo di €. 7.650,00 + IVA e prezzo triennale pari ad €. 21.450,00 + IVA.



# Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Viterbo

DIRETTORE GENERALE

Via Igino Garbini,78/A – 01100 Viterbo Tel. 0761/2931 Fax.761/227303 C.F. 80000910564 P.IVA 00061420568

- WE-COM preventivo inviato per PEC in data 18 marzo ore 10:08 ad un prezzo annuo di €. 8.000,00 + IVA e un prezzo triennale pari ad €. 17.000,00 + IVA;
- dopo meticolosa verifica e comparazione sul format compilato dalle tre società invitate a presentare la loro migliore offerta, è stata appurata la congruità del prezzo praticato dalla Società DIGITAL PA in quanto la medesima è in grado di fornire il prodotto rispondente alle esigenze dell'Azienda ad un prezzo favorevole;
- il bene da acquisire è reso, pertanto, disponibile al minor prezzo;

## Atteso

- che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dal decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012, n. 135 prevede l'obbligo di fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia comunitaria (art. 1, comma 4501, legge n. 269/2006, come modificato dall'articolo 7, comma 2 D.L. n. 52/2012, conv. in Legge n. 94/2012);

## Ritenuto

- opportuno da parte di questa ATER, pur nella sua veste giuridica di ente pubblico economico, operare seguendo le linee generali stabilite dall'art. 1 comma 450 della L. 296/2006 così come modificate dall'art. 1 comma 130 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145 (Legge di Bilancio 2019) il quale dispone che le Pubbliche Amministrazioni sono tenute a servirsi del Mercato Elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili per gli acquisti di valore pari o superiori ad Euro. 5.000,00 sino al sotto soglia;

## Considerato:

- che con la nota prot. n.1397/22 del 14/02/2022 veniva autorizzato l'avvio di un Ordine Diretto Di Acquisto (ODA) alla Società DIGITALPA su MEPA del prodotto come offerto in preventivo;
- che la modalità di acquisto tramite ODA riduce la tempistica permettendo procedure più immediate nell'acquisto della fornitura o del servizio;

## Atteso

- che prima di operare sul MePA attraverso una gara, trattativa diretta, o Oda la PA deve passare attraverso gli strumenti Consip obbligatori che sono le Convenzioni, gli Accordi Quadro ed il Sistema Dinamico di Acquisizione (SDAPA) e verificare se il prodotto/servizio è offerto su uno dei suddetti strumenti;
- che il bene di cui all'oggetto non risulta offerto in Convenzione MePA.

## Preso atto:

- della risposta all'ODA n. 6737820 con cui la Società DIGITAL PA confermava il prezzo offerto per la fornitura di quanto in oggetto per la durata di n. 36 mesi rinnovabile per ulteriori n. 36 mesi attraverso la stipula della seguente ODA:



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale  
Pubblica della Provincia di Viterbo

DIRETTORE GENERALE

Via Igino Garbini,78/A – 01100 Viterbo Tel. 0761/2931 Fax.761/227303 C.F. 80000910564 P.IVA 00061420568

**Dato atto:**

- che trattandosi di servizi di importo inferiore a 139.000 euro per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 32 commi 2 e 14 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.:

*art.32 c.2 "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti."*

**Preso atto:**

- che a seguito dell'aumento esponenziale delle procedure di appalto relativamente soprattutto ai lavori legati alle importanti attività a cui la nostra Azienda ha aderito come il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) di cui, in particolare, il Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA) e i vari BONUS GOVERNATIVI, si rende necessaria una piattaforma interna per le procedure di affidamento con la quale sia possibile una pronta attività di supporto nonché una gestione più diretta ed immediata in un ambito così delicato al fine di ridurre al massimo i margini di errori riscontrabili nei vari procedimenti;
- che il fine che si intende perseguire con il contratto è quindi quello di garantire la fornitura di una piattaforma e-procurement per la gestione degli affidamenti di lavori, forniture e servizi destinata a garantire la corretta continuità operativa dei processi aziendali;
- che l'oggetto del contratto è definito dall'acquisto della piattaforma in questione per far fronte alle necessità come meglio sopra espresse ed alla gestione ordinaria delle procedure di affidamento di lavori, beni e servizi;
- che il costo offerto dal fornitore DIGITALPA è pari ad € 4.327,50 + IVA annuo e prezzo triennale pari ad € 10.712,25 + IVA indicando inclusi tutti i servizi richiesti;
- che la durata che si intende stabilire con il contratto è fissata a n. 36 mesi rinnovabile per ulteriori n. 36 mesi agli stessi patti e condizioni.

**Appurato**

- che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione della presente procedura gli accertamenti effettuati in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3 bis, del D.lgs. n. 81/2008, non hanno evidenziato la presenza di possibili rischi da interferenza;

**Visto**

- l'art. 40 comma 2 del Dlgs 50/2016 e smi che recita espressamente: "A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronica".

**Considerato**

- che la presente fornitura rientra nel campo di applicazione della Legge 13 agosto 2010 n. 136 sulla tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto il presente procedimento è stato registrato presso l'AVCP ed è contraddistinto dal seguente CIG: **Z6935D1999**;



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale  
Pubblica della Provincia di Viterbo

DIRETTORE GENERALE

Via Igino Garbini,78/A – 01100 Viterbo Tel. 0761/2931 Fax.761/227303 C.F. 80000910564 P.IVA 00061420568

**Considerato**

- che il contratto, da stipulare nella forma dello scambio di lettere, anche attraverso pec (posta elettronica certificata), ai sensi dell'art. 32, comma 14, D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., è risolutivamente condizionato al venire meno delle condizioni di cui all'art. 80 D.Lgs 50/2016 e/o della regolarità contributiva accertata dal DURC;

**Atteso che** spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 11, co. 3 lett. e) della L.R. 3 settembre 2002 n. 30 e dell'art. 12, co. 4, lett. g) dello Statuto dell'Ente;

**DETERMINA**

**Per tutto quanto esposto in narrativa:**

- 1) di approvare le premesse, quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di dare atto della necessità di acquisire le prestazioni in oggetto;
- 3) di dare atto che è stato allo scopo acquisito il seguente Codice Identificativo Gara: CIG Z6935D1999;
- 4) di procedere all'affidamento diretto attraverso ODA n. 6737820 su MEPA, preceduta da richiesta di preventivi, alla Società DIGITALPA Via Tommaso D'Aquino,18/A 09134 CAGLIARI P.IVA 03553050927 della Piattaforma e-procurement per l'affidamento di forniture, lavori e servizi;
- 5) di affidare, per le ragioni indicate in premessa, che qui s'intendono integralmente richiamate, la fornitura alla Società DIGITALPA Via Tommaso D'Aquino,18/A 09134 CAGLIARI P.IVA 03553050927, che risulta in possesso dei requisiti tecnico professionali per l'esecuzione del servizio e che ha offerto lo stesso per un importo complessivo di € 10.712,15 oltre IVA per la durata di n. 36 mesi rinnovabile per ulteriori n. 36 mesi;
- 6) di dare atto che:
  - il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio;
  - il contratto, conseguente al presente provvedimento, non è soggetto al termine dilatorio, come espressamente previsto dal comma 10 dell'art. 32 del nuovo Codice;
  - prima di stipulare il contratto, nelle forme di cui all'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, si procederà alle verifiche del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e speciali richiesti nonché delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o l'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività;
  - ai sensi dell'art. 29, D.Lgs n. 50/2016, tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno, a cura del RUP, pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", sul sito internet [www.atervt.it](http://www.atervt.it) con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs n. 33/2013;
- 7) di imputare la somma di € 10.712,15 Iva esclusa sul conto di bilancio n. 102060 "Immobilizzazioni Immateriali" del bilancio di competenza trattandosi di Software.

IL DIRETTORE GENERALE

Avv. Fabrizio Urbani