



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI VITERBO

Via Igino Garbini,78/A - 01100 Viterbo Tel. 0761/2931 Fax.761/227303 C.F. 80000910564

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. ⁹⁴..... DEL - 8 APR 2021

**OGGETTO: Avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazione di interesse da parte di operatori economici a fungere da promotori nelle forme del partenariato pubblico privato per l'efficientamento energetico e per il consolidamento sismico in edifici di proprietà dell'ATER provincia di Viterbo, mediante benefici fiscali di cui al D.L. n. 34/2020, convertito, con modificazioni, con la Legge n. 77/2020 (C.D. Superbonus).
Nomina del Responsabile Unico del Procedimento**

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la Legge Regionale 2 settembre 2002 n. 30 recante "*l'Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica*";

Visto lo Statuto dell'ATER della Provincia di Viterbo approvato con delibera del C.d.A. n.11 del 15/03/2004, poi modificato ed aggiornato con deliberazioni del Commissario Straordinario n.5 del 22/03/2011, n.16 del 01/08/2014 e n.17 del 08/08/2014;

Visto il Regolamento di organizzazione aziendale, per il funzionamento e per le attività delle singole strutture organizzative nonché i criteri e le modalità di conferimento degli incarichi delle strutture approvato con deliberazione del C.d.A. n.21 del 07/05/2004 e aggiornato con deliberazioni del Commissario Straordinario n.10 del 23/06/2011 e n.13 del 21/07/2011, con deliberazioni del C.d.A. n.7 del 22/05/2012 e n.24 del 28/01/2013, con deliberazione del Commissario Straordinario n.6 del 28/11/2013, n.1 del 10/01/2014 3 n.2 del 07/02/2014;

Vista le Deliberazioni del Commissario Straordinario n.12 del 14/10/2020 e n. 15 del 30/10/2020 con le quali veniva modificato e revisionato l'assetto organizzativo aziendale e approvato il nuovo organigramma;

Vista la delibera commissariale n.18 del 09/10/2019 con cui è stato affidato al sottoscritto l'incarico di Direttore Generale dell'ATER della Provincia di Viterbo;

Visto il D. Lgs. n.50 del 18/04/2016 così come modificato dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 "Decreto Sblocca Cantieri", con particolare riguardo all'art.101 circa i Soggetti delle stazioni appaltanti ed all'art.31 il quale dispone che "per ogni singolo intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, le amministrazioni aggiudicatrici nominano, ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, un responsabile del procedimento, unico per le fasi di progettazione, di affidamento, di esecuzione";

Visto l'art.5 della legge n.241/1990 secondo cui "il Dirigente di ciascuna unità organizzativa provvede ad assegnare a sé o ad altro dipendente addetto all'unità la responsabilità dell'istruttoria e di ogni altro adempimento inerente il singolo procedimento";

Visto il D.P.R. n.207/2010 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006 n.163", per quanto ancora in vigore;

Viste le Linee Guida attuative ANAC che disciplinano la materia in oggetto;

Visto il Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77, recante "Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19" e ss.mm.ii., cd. "Decreto Rilancio";

Visto il Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico 6 agosto 2020 n.34 "*Requisiti tecnici per l'accesso alle detrazioni fiscali per la riqualificazione energetica degli edifici - cd. Ecobonus.*" (GU Serie Generale n.246 del 05-10-2020);

Considerato che all'art. 119 comma 9 lett.c) del Decreto Rilancio "*Incentivi per efficientamento energetico, sisma bonus, fotovoltaico, colonnine di ricarica di veicoli elettrici e abbattimento barriere architettoniche*" così come integrato dalla Legge n.178/2020 "*Bilancio di Previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023*", il legislatore afferma che i benefici fiscali riportati nello stesso articolo si applicano anche agli interventi effettuati "*c) dagli Istituti autonomi case popolari (IACP) comunque denominati nonché dagli enti aventi le stesse finalità sociali dei predetti Istituti, istituiti nella forma di società che rispondono ai requisiti della legislazione europea in materia di "in house providing" per interventi realizzati su immobili, di loro proprietà ovvero gestiti per conto dei comuni, adibiti ad edilizia residenziale pubblica;*"

Visto che l'ATER della Provincia di Viterbo, in esecuzione alla Deliberazione del Commissario Straordinario n.14 del 29/10/2020, si è posta l'obiettivo prioritario di avviare un programma di riqualificazione edilizia e energetica del patrimonio edilizio aziendale anche al fine di perseguire le finalità del legislatore nel citato "Decreto Rilancio" e ss.mm.ii;

Vista la Determinazione del Direttore Generale n. 17 del 21/01/2021 con la quale viene conferito l'incarico professionale agli avv. Prof. Francesco Lilli e avv. Sabrina Petrino avente ad oggetto l'assistenza per la progettazione, l'indizione, l'affidamento e la gestione delle procedure per l'assegnazione dei lavori di riqualificazione energetica, impiantistica e adeguamento sismico (c.d. bonus 110%) degli edifici di proprietà dell'ATER della Provincia di Viterbo;

Visto lo schema di avviso pubblico redatto dagli avvocati, pervenuto in data 08/04/2021 prot. n. 2951/2021 che avvia il procedimento per l'acquisizione di manifestazione di interesse da parte di operatori economici a fungere da promotori nelle forme del partenariato pubblico privato per l'efficientamento energetico e per il consolidamento sismico in edifici di proprietà dell'ATER provincia di Viterbo, mediante benefici fiscali di cui al D.L. n. 34/2020, convertito, con modificazioni, con la Legge n. 77/2020 (C.D. Superbonus) e s.m.i.;

Ritenuto di dover nominare, in ossequio all'art.5 L.241/1990 e all'art. 31 D. Lgs. n.50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii., il Responsabile Unico del Procedimento per l'attivazione delle procedure inerenti tale avviso pubblico;

Atteso che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell'art.11, co. 3 lett. e) della L.R. 3 settembre 2002 n.30 e dell'art.12, co. 4, lett. g) dello Statuto dell'Ente;

DETERMINA

per tutto quanto esposto in narrativa,
di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento per l'attivazione delle procedure inerenti l'avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazione di interesse da parte di operatori economici a fungere da promotori nelle forme del partenariato pubblico privato per l'efficientamento energetico e per il consolidamento sismico in edifici di proprietà dell'ATER provincia di Viterbo, mediante benefici fiscali di cui al D.L. n. 34/2020, convertito, con modificazioni, con la Legge n. 77/2020 (C.D. Superbonus), l'arch. Valentina Fraticelli, Responsabile dell'Ufficio Costruzioni, Recupero Edilizio e Progetti Speciali del Servizio Tecnico.

IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Fabrizio Urbani

