



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale
Pubblica della Provincia di Viterbo

DETERMINA DIRETTORE GENERALE

Via Igino Garbini,78/A – 01100 Viterbo Tel. 0761/2931 Fax.761/227303 C.F. 80000910564 P.IVA 00061420568

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE
N. 62 DEL 18/02/2022**

**OGGETTO: Affidamento dei servizi di COPERTURA ALL RISKS PROPERTY e RCT/O di Ater per il periodo di 36 mesi.
CIG 90027475D8**

IL DIRETTORE GENERALE

Avv. Fabrizio Urbani

Visti, per quanto concerne i poteri:

- la Legge Regionale Statutaria del Lazio 11 novembre 2004, n.1, recante il “*Nuovo Statuto della Regione Lazio*”, e ss. mm. e ii.
- la Legge Regionale del Lazio 3 settembre 2002, n. 30, recante “*Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica*”, e ss. mm. e ii.;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 ss. mm. ii. recante il Codice dei contratti pubblici;
- lo Statuto dell'ATER della Provincia di Viterbo approvato con delibera del C.d.A. n.11 del 15/03/2004, poi modificato ed aggiornato con deliberazioni del Commissario Straordinario n.5 del 22/03/2011, n.16 del 01/08/2014 e n.17 del 08/08/2014;
- la delibera del Commissario Straordinario n.15 del 30/10/2020, con la quale veniva modificato e revisionato l'assetto organizzativo aziendale;
- la deliberazione commissariale n. 18 del 09 ottobre 2019 con cui è stato rinnovato al sottoscritto l'incarico di Direttore Generale dell'ATER della Provincia di Viterbo fino alla data del 30 giugno 2023;
- la Delibera del Commissario Straordinario n.5 del 27/05/2021 in cui è stato approvato, il Bilancio di Previsione per le attività relative all'esercizio 2021;

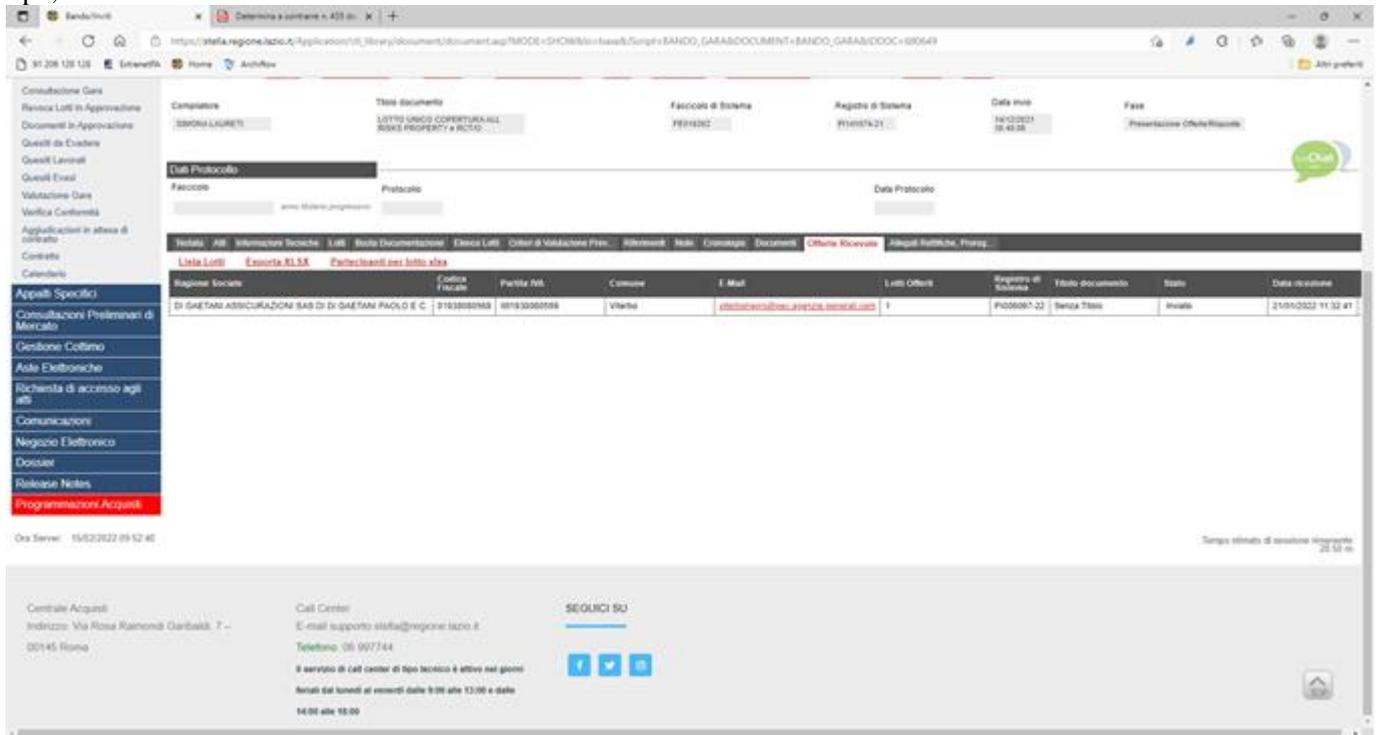
Vista la Determina n. 318 del 23 settembre 2021 con cui è stata nominata quale Responsabile Unico del Procedimento finalizzato all'affidamento del servizio assicurativo del patrimonio immobiliare aziendale il Responsabile dell'Ufficio Programmazione e Controllo di Gestione Dott.ssa Simona Laureti.

Vista la Determina a contrarre n. 435 del 02/12/2021 con cui è stata indetta la procedura aperta con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai fine di individuare uno o più operatori economici cui affidare i servizi Assicurativi aziendali, suddivisi in n. 1 lotto per la durata di n. 36 mesi dal termine indicato in fase stipula del contratto e con cui sono stati approvati tutti gli schemi documentali facenti parte della procedura di gara;

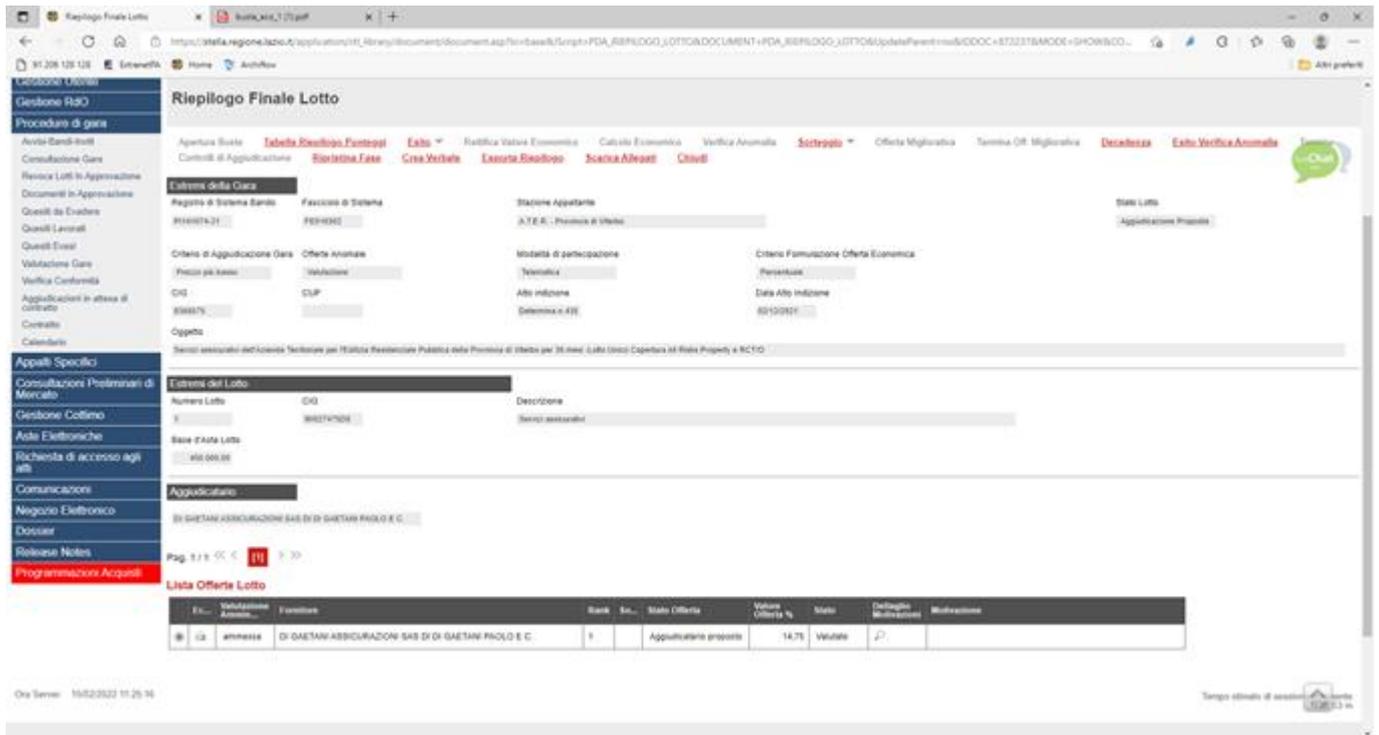
Vista la Procedura aperta da aggiudicare con il criterio del “prezzo più basso” con un importo posto a base d'asta pari ad €. 450.000,00 per il periodo di 36 mesi esperita con gara n. PI141074-21 su “STELLA Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio”, per la fornitura del servizio di COPERTURA ALL RISKS PROPERTY e RCT/O.

Preso Atto che, alla data di scadenza di presentazione delle offerte, prevista per il giorno 21/01/2022 ore 12.00, per la procedura in argomento, risultavano pervenute sulla piattaforma STELLA n. 1 offerta dal seguente operatore economico:

1 DI GAETANI ASSICURAZIONI SAS DI DI GAETANI PAOLO E C. agenzia GENERALI Spa;



Preso atto del Verbale redatto dal Rup della procedura Dott.ssa Simona Laureti parte integrante della presente con cui, a seguito della valutazione delle offerte presentate dai partecipanti alla fornitura in oggetto, si evidenziava l'aggiudicazione provvisoria da sistema STELLA, in attesa della verifica dei requisiti, all'operatore economico DI GAETANI ASSICURAZIONI SAS DI DI GAETANI PAOLO E C. agenzia GENERALI Spa con l'offerta corrispondente ad un ribasso sul prezzo posto a base d'asta pari al 14,75% per un prezzo totale di €.383.625,00 (per il periodo di 36 mesi) escluse imposte (22,25%) come di seguito riportato:



Appurato che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto gli accertamenti effettuati in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3 bis, del D.lgs. n. 81/2008, non si evidenziano possibili rischi da interferenza;

VERIFICATA

la corretta imputazione in bilancio, da parte dell'Ufficio Programmazione e Controllo di Gestione, della spesa relativa al servizio in oggetto (imposte escluse) sul bilancio di previsione 2021 (in attesa di approvazione del previsionale 2022) per la quota parte relativa all'annualità in corso e ripartita sulle successive annualità 2022 e 2023;

Ufficio Programmazione e Controllo di gestione
Si attesta che la spesa prevista nel presente provvedimento per il periodo 01/07/2022 - 31/12/2022 pari ad €. 63.937,50 (imposte del 22,25% escluse) trova copertura nel conto 3080201000 "Assicurazione degli stabili" del bilancio di previsione 2021

La Responsabile
F.to Dott.ssa Simona Laureti

Atteso che spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 11, co. 3 lett. e) della L.R. 3 settembre 2002 n. 30 e dell'art. 12, co. 4, lett. g) dello Statuto dell'Ente;

DETERMINA

- che la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di dare atto che il presente affidamento avviene con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del Dlgs 50/2016 e smi, con procedura aperta esperita su "STELLA Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio", per la fornitura del servizio di COPERTURA ALL RISKS PROPERTY e RCT/O.

- di prendere atto e confermare l'affidamento per la fornitura dei servizi in oggetto previa verifica della regolarità del possesso dei requisiti previsti dall'art.80 del Dlgs. 50/2016 e ss. mm. ii. ancorché in presenza di tutte le autocertificazioni, alla **DI GAETANI ASSICURAZIONI SAS DI DI GAETANI PAOLO E C. agenzia GENERALI Spa**;
- di dare attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" del profilo del committente, nel rispetto dell'articolo 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1, co. 32 della Legge 190/2012 a cura del RUP dott.ssa Simona Laureti;
- di disporre che la dipendente dott.ssa Simona Laureti, nella sua qualità di Responsabile dell'Ufficio Programmazione e Controllo di Gestione, sarà addetta alla verifica del corretto adempimento delle prestazioni oggetto del presente provvedimento nonché alla gestione della fornitura e di tutti gli adempimenti amministrativi conseguenti tra cui la comunicazione dell'avvenuto affidamento del servizio e la stipula del contratto.

IL DIRETTORE GENERALE
F.to Avv. Fabrizio Urbani